

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 3716
Ημερομ. Κατάθεσης: 6/9/2021



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Π. ΔΑΒΑΚΗΣ
Βουλευτής Λακωνίας Ν.Δ.

24/8/2021

Προς
το Τμήμα Αναφορών της ΒτΕ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς:
Την Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων

Καταθέτω ως Αναφορά προς την Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων, την ακόλουθη επιστολή του Δημάρχου Σπάρτης με θέμα το κτήριο της Φοιτητικής Εστίας Σπάρτης και παρακαλώ θερμά για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Αναφέρων βουλευτής

Αθανάσιος Π. Δαβάκης
Βουλευτής Λακωνίας

Από: Petros Doukas

Ημερομηνία: 20 Αυγούστου 2021 - 10:44:19 EEST

Προς: Υπουργός Νίκη Κεραμέως

Θέμα: Απ.:ΦΟΙΤΗΤΙΚΗ ΕΣΤΙΑ ΣΠΑΡΤΗΣ ΚΤΥΠ

Κυρία Υπουργέ,

Αγαπητή Νίκη,

Όπως έχουμε συζητήσει, στην Σπάρτη μελετήθηκε και οικοδομήθηκε το έτος 1973 το κτήριο για την στέγαση της μαθητικής εστίας.

Υστερα από 48 χρόνια, η κατάσταση έχει ως εξής:

1. Σήμερα το κτήριο ανήκει στο ΙΝΕΔΙΒΙΜ - νομικό πρόσωπο που εποπτεύεται από το Υπουργείο σας.
2. Πρόκειται για ένα εξαώροφο (6 όροφοι) κτήριο με υπόγειο και συνολική επιφάνεια 7.644,34 m².
3. Στο κτήριο έγιναν διάφορες παρεμβάσεις για την ενίσχυση και ανακαίνισή του κατά το έτος 2005, όσο και για την βελτίωση της ασφάλειάς του το 2020.
4. Το 2009 συντάχθηκε μελέτη για την ολοκλήρωση των εργασιών η οποία όμως ποτέ δεν δημοπρατήθηκε παρά τις εξαγγελίες και τις δεσμεύσεις που υπήρξαν.
5. Το κτήριο είναι σχεδόν λειτουργικό μόνο σε μέρος του ισογείου του! Το υπόλοιπο στο στάδιο του σκελετού (γιατί).
6. Η κατασκευή έχει εκτεθεί επί πολλά έτη στις καιρικές συνθήκες με αποτέλεσμα τη φυσική φθορά του.
7. Η εικόνα που παρουσιάζει είναι της πλήρους εγκατάλειψης.

Δεδομένου ότι:

- Το κράτος έχει δαπανήσει τεράστια ποσά για την κατασκευή του.
- Το κτήριο είναι κυριολεκτικά επικίνδυνο στη κατάσταση που βρίσκεται, και είναι θαύμα ότι δεν έχει προκληθεί σοβαρό ατύχημα!
- Γεωγραφικά το κτήριο βρίσκεται σε στρατηγικό σημείο στην Νότια Είσοδο της πόλης, δίπλα στην Εθνική Οδό Σπάρτης - Γυθείου (λεωφόρο με καθημερινή μεγάλη κίνηση οχημάτων), απέναντι από τα δύο μεγαλύτερα σχολικά συγκροτήματα της πόλης (Γυμνάσια και Λύκεια) και σε μικρή απόσταση από την οδό Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, τον κεντρικό οδικό άξονα της πόλης. Ακριβώς δίπλα στο κτήριο, υπάρχει επίσης μεγάλος κοινόχρηστος χώρος πρασίνου ενώ διέρχεται και ένας μικρός ποταμός, που διασχίζει το νότιο τμήμα της πόλης.
- Ο Δήμος Σπάρτης ενδιαφέρεται τόσο για την άμεση ολοκλήρωση των εργασιών αποπεράτωσής του όσο και για την αξιοποίησή του.

- Το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου επίσης ενδιαφέρεται αφού με ομόφωνη απόφαση της συγκλήτου, μας γνωστοποίησε ότι επιθυμεί τη χρήση του κτιρίου ως φοιτητική εστία για τους φοιτητές του.

..... θα πρέπει άμεσα να ληφθούν οι απαιτούμενες αποφάσεις ώστε το κτίριο να αξιοποιηθεί.

Σχέδια Δράσης

κα. Υπουργέ,

Ο μόνος τρόπος για τον τερματισμό μιας κατάστασης που δεν μπορεί να συνεχιστεί, είναι είτε:

1. η άμεση απεπεράτωσή του από το ΙΝΕΔΙΒΙΜ (μέχρι πέρυσι υπήρχαν διαθέσιμες οι σχετικές πιστώσεις), είτε
2. η παραχώρηση του κτιρίου στο Δήμο Σπάρτης ο οποίος θα αξιοποιήσει κατά τον καλύτερο τρόπο το κτίριο της μαθητικής φοιτητικής εστίας επ' ωφελεία των δημοτών του αλλά και του ευρύτερου κοινωνικού συνόλου.

Το κτήριο μπορεί να αξιοποιηθεί:

- Ως φοιτητική εστία στην Νότια πτέρυγα του.
 - Ως Δημοτικό μέγαρο στην Βόρεια πτέρυγα του.
 - Τμήμα του κτηρίου (π.χ. ένας όροφος) θα μπορούσε να εκμισθωθεί σε δραστήριους συλλόγους του Δήμου, και επίσης να παραχωρείται δωρεάν για περιορισμένο χρονικό διάστημα σε επιχειρήσεις για δράσεις τύπου center of innovation, σε φοιτητές (προ ή μεταπτυχιακούς) κλασικής – Βυζαντινής Αρχαιολογίας για μελέτη έρευνα των αρχαιολογικών χώρων, ακόμη και σε φοιτητές μηχανικούς, Γεωπόνους, Κτηνιάτρους με σκοπό την δωρεάν εκπόνηση χρήσιμων μελετών για την τοπική οικονομία και το Δήμο Σπάρτης.
 - Παράλληλα, με την κατάλληλη διαμόρφωση και των λοιπών ορόφων, μπορούν να δημιουργηθούν πολυχώροι, οι οποίοι:
 - δύνανται να παραχωρούνται σε πολιτιστικούς και επιστημονικούς φορείς, για την διεξαγωγή πολιτιστικών εκδηλώσεων, σεμιναρίων, κ.λ.π.
 - να χρησιμοποιούνται σε προγράμματα εκπαίδευσης ενηλίκων (δράση που συνάδει με τους σκοπούς του ΙΝΕΔΙΒΙΜ).
- Για την επιτάχυνση των διαδικασιών, ο Δήμος είναι πρόθυμος να συμβάλλει στη συμπλήρωση – επικαιροποίηση των απαιτούμενων μελετών.

Χρηματοδοτήσεις:

➤ Πόροι του ΙΝΕΔΙΒΙΜ / ΚΤΥΠ

➤ Τα τελευταία χρόνια, έχουν υπάρξει πολλές προσκλήσεις από διάφορα χρηματοδοτικά προγράμματα για την αξιοποίηση του κτιριακού αποθέματος, οι οποίες έμειναν ανεκμετάλλετες.

Είναι σχεδόν βέβαιο ότι θα υπάρξουν και πάλι και ειδικότερα στο νέο ΕΣΠΑ 2021-2027

➤ Ίδιοι πόροι του Δήμου!

Αγαπητή Νίκη,

Πρέπει να προχωρήσουμε άμεσα στην επίλυση της υπόθεσης αυτής!

Χαιρετισμούς,

-Πέτρος