



Αθήνα, 31 Αυγούστου 2021

## ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων

**Θέμα: “Οι υπέρογκες χρεώσεις και οι διαταγές πληρωμών απειλούν την βιωσιμότητα των εγκατεστημένων επιχειρήσεων στη ΒΙ.ΠΕ. Καλαμάτας”**

Αναστάτωση έχει προκαλέσει το τελευταίο διάστημα στους επιχειρηματίες της Βιομηχανικής Περιοχής Καλαμάτας, η απόφαση της διοίκησης της ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ να αποστείλει αιτήσεις διαταγής πληρωμών οφειλών κοινοχρήστων, σημαντικό μέρος των οποίων αμφισβητούνται τόσο ως προς την ορθότητά τους όσο και ως προς το ύψος των σχετικών πληρωμών.

Όπως είναι γνωστό οι επιχειρήσεις σε ΒΙ.ΠΕ καταβάλλουν μεταξύ άλλων τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, για την κατανάλωση νερού και τη χρήση του αποχετευτικού δικτύου, ενώ παράλληλα καταβάλλουν υψηλά ποσά φύλαξης και συντήρησης των εγκαταστάσεων τους. Παράλληλα, όπως συμβαίνει και σε άλλες περιοχές, έτσι και στη ΒΙΠΕ Καλαμάτας, παρατηρείται αδυναμία συνεννόησης μεταξύ ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ Α.Ε. και εγκατεστημένων σε σχέση με τον καθορισμό των χρεώσεων κοινοχρήστων. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να επισημανθεί ότι οι αποφάσεις για την πραγματοποίηση κοινόχρηστων δαπανών που βοηθούν στην εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία των ΒΙΠΕ ανήκουν στην αρμοδιότητα των Φορέων διαχείρισης, οφείλουν όμως να ενημερώνουν σχετικά τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις για τους λόγους που τους οδήγησαν σε αυτήν την απόφαση δημοσιοποιώντας τα αναλυτικά στοιχεία στον Ιστότοπό τους, υποχρέωση που απορρέει σε πολλούς κανονισμούς λειτουργίας.

Το συγκεκριμένο ζήτημα απασχολεί τις επιχειρήσεις της Βιομηχανικής Περιοχής Καλαμάτας από την εποχή της απομάκρυνσης του καταυλισμού των Ρομά και έχουν ζητήσει επανειλημμένως να υπάρξει ουσιαστική διαβούλευση, ώστε να βρεθεί λύση για τις υπερβολικές χρεώσεις φύλαξης και συντήρησης των εγκαταστάσεων. Επιπλέον, ενώ για το κόστος της δαπάνης φύλαξης (150.000 ευρώ περίπου ετησίως) η ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ Α.Ε. δέχθηκε ότι αφορά τα αδιάθετα οικόπεδα ιδιοκτησίας της, το κόστος συνεχίζει να επιμερίζεται στις κοινόχρηστες δαπάνες που αφορούν τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις με ελάχιστο επιμερισμό στην ίδια, την στιγμή μάλιστα που είναι ιδιοκτήτης στο μεγαλύτερο ποσοστό (περίπου 70%) της ΒΙΠΕ.

Τέλος όπως επίσης καταγγέλλουν οι επιχειρηματίες, η ΒΙ.ΠΕ Καλαμάτας συνεχίζει να παραμένει μη οριοθετημένη και χωρίς περίφραξη, χωρίς διασύνδεση με το εθνικό οδικό δίκτυο, χωρίς κοινόχρηστο ρεύμα για ηλεκτροφωτισμό των κοινοχρήστων οδών, ενώ σοβαρές κακοτεχνίες στο αποστραγγιστικό δίκτυο όμβριων υδάτων δημιουργούν σοβαρά πλημμυρικά φαινόμενα που καθιστούν δυσχερή ή και αδύνατη την πρόσβαση στις επιχειρήσεις τους.

**Επειδή** εν μέσω οικονομικής κρίσης λόγω της πανδημίας επιβαρύνονται πολλαπλά οι βιομηχανικές επιχειρήσεις και οι διαταγές πληρωμών απειλούν την βιωσιμότητα τους.

**Επειδή** οι υπέρογκες δαπάνες που ζητούνται από τις επιχειρήσεις για την συντήρηση των εγκαταστάσεων ΒΙ.ΠΕ τις επιβαρύνουν άμεσα έναντι ανταγωνιστών τους.

**Επειδή** η έλλειψη συνεννόησης, και συνεργασίας των εγκατεστημένων επιχειρήσεων με την ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ έχει δημιουργήσει εντάσεις με αποτέλεσμα την σώρευση χρόνιων προβλημάτων

**Επειδή** η έλλειψη συντήρησης των κοινόχρηστων χώρων υποβαθμίζει την λειτουργία των εγκατεστημένων επιχειρήσεων και λειτουργεί αρνητικά ως προς την προσέλκυση νέων επενδυτών.

**Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός,**

1. Σε ποιες ενέργειες θα προβεί για να υπάρξει ουσιαστική διαβούλευση μεταξύ ΕΤΒΑ-ΒΙΠΕ Α.Ε. και εγκατεστημένων στη Βιομηχανική Περιοχή Καλαμάτας επιχειρήσεων ώστε να διευκολυνθούν οι τελευταίες στη ρύθμιση και αποπληρωμή των οφειλών τους με δόσεις;
2. Πώς προτίθεται το αρμόδιο Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων να μεσολαβήσει ώστε να ξεπεραστούν τα μεγάλα προβλήματα μεταξύ των δύο μερών, που δημιουργούν σοβαρά προσκόμματα στην εύρυθμη λειτουργία της ΒΙΠΕ Καλαμάτας, που φιλοξενεί ένα πολύ σημαντικό κομμάτι της συνολικής οικονομικής δραστηριότητας της περιοχής;
3. Θα ενταχθούν στις χρηματοδοτούμενες δράσεις του Εθνικού Σχεδίου Ανάπτυξης και Ανθεκτικότητας, μέτρα εξυγίανσης, εκσυγχρονισμού και ανάπτυξης υποδομών στις υπάρχουσες ΒΙ.ΠΕ, ώστε να μην επιβαρυνθούν με το κόστος τους οι δοκιμαζόμενες ελληνικές βιομηχανικές επιχειρήσεις;

**Ο ερωτών Βουλευτής**

**Χαρίσης Αλέξανδρος (Αλέξης)**