

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ:	8507
Αριθμ. Πρωτ. Αίτησ. Κατ. Εγγράφων:	688
Ημερομ. Κατάθεσης:	19/8/2021



Αθήνα, 19 Αυγούστου 2021

ΕΡΩΤΗΣΗ και ΑΚΕ

Προς τους κ.κ Υπουργούς:

- **Οικονομικών**
- **Εσωτερικών**

Θέμα: «Ζήτηση στοιχείων για τα στεγαστικά δάνεια των παλιννοστούντων ομογενών. Εύλογα ερωτήματα για την προστασία της κατοικίας τους ενώ πολλαπλασιάζονται οι διαταγές πληρωμής εναντίον τους»

Στη διάρκεια του Ιουλίου και του Αυγούστου του 2021 υπάρχει πλήθος αναφορών και δημοσιευμάτων που μας πληροφορούν ότι οι 40.000 οφειλέτες δανείων στεγαστικής αποκατάστασης των παλιννοστούντων ομογενών (Άρθρο 3 Ν. 2790/2000) λαμβάνουν με αυξανόμενο ρυθμό διαταγές πληρωμής για το σύνολο των οφειλών τους και πως έπονται αναγγελίες πλειστηριασμών και άλλα καταδιωκτικά μέτρα.

Οι όροι του προγράμματος στεγαστικής αποκατάστασης των παλιννοστούντων ομογενών εξειδικεύτηκαν με την ΚΥΑ 14979/2004 με την οποία προωθήθηκε η χορήγηση επιδοτούμενων σε ποσοστό 60% - 100% στεγαστικών δανείων ύψους 60.000 ευρώ ανάλογα με τη γεωγραφική ζώνη εγκατάστασης.

Με την πρόσφατη ΚΥΑ 2/18649/0025 /15-05-2020 επί της ουσίας ορίζεται ότι η εγγύηση για τα υπόλοιπα των εγγυημένων δανείων, συμπεριλαμβανομένων και των παραπάνω δανείων, καταπίπτει εύκολα και αυτά καθίστανται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά από το Ελληνικό Δημόσιο (ΕΔ), εφόσον έχει γίνει αναγγελία οφειλών με Διαταγή Πληρωμής ή έχουν κινηθεί διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης. Χωρίς αμφιβολία η εν λόγω ΚΥΑ διευκολύνει την ικανοποίηση αιτημάτων κατάπτωσης εγγυήσεων όταν τα Πιστωτικά Ιδρύματα έχουν κινηθεί δικαστικά εναντίον των ειδικών κοινωνικών ομάδων που έχουν λάβει κάτω από ειδικές συνθήκες την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου (πυρόπληκτοι, σεισμόπληκτοι, ομογενείς και επιχειρήσεις).

Δεδομένου ότι με την παραπάνω ΚΥΑ το ΕΔ συγκεντρώνει, μέσω ειδικού ηλεκτρονικού πληροφοριακού συστήματος, μαζικά ηλεκτρονικά στοιχεία για το σύνολο των πληροφοριών που αφορούν τα εγγυημένα δάνεια των παλιννοστούντων και των συνοφειλετών όπως το συνολικό ανεξόφλητο υπόλοιπο, τις αποπληρωμές, τις ρυθμίσεις - ακόμα και αν αυτά έχουν ρυθμιστεί με τους Νόμους ρύθμισης ιδιωτικού χρέους (Ν. 3869/2010, Ν 4469/2010)- προκειμένου να βεβαιωθούν ποσά προς είσπραξη από το ΕΔ και να καταπέσουν οι εγγυήσεις,

παρακαλούμε όπως μας αποστείλετε συγκεκριμένα στοιχεία:

- Για τον αριθμό των ληξιπρόθεσμων δανείων στεγαστικής αποκατάστασης παλιννοστούντων καθώς και τα υπόλοιπα αυτών ανά ζώνη εγκατάστασης (Α,Β,Γ,Δ) της ελληνικής Επικράτειας όπως προβλέπεται στην ΚΥΑ 14979/2004
- Το ύψος των εισοδημάτων των οφειλετών και των συνοφειλετών δανείων του Άρθρου 3 του Ν. 2790/2000 ανά κλίμακα εισοδήματος, όπως σαφώς προκύπτει από τον ηλεκτρονικό φάκελο δικαιολογητικών (e-repository) του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Δημοσιονομικής Πολιτικής (ΟΠΣΔΠ) στο οποίο καταχωρίζονται ηλεκτρονικά τα στοιχεία των οφειλετών εγγυημένων δανείων και λειτουργεί βάσει της ΚΥΑ 2/18649/0025 /15-05-2020
- Τον αριθμό των αιτήσεων που έχουν υποβληθεί στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό Ρύθμισης Οφειλών και τον αριθμό των ρυθμίσεων και τους όρους ρύθμισης που έχουν συμφωνηθεί (Μέσος Όρος δόσεων και ποσοστό διαγραφών οφειλών)
- Τον αριθμό και το ύψος του υπολοίπου των δανείων που έχουν μεταβιβαστεί στο Ελληνικό Δημόσιο και έχουν καταστεί απαιτητά από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

1. Δεδομένου ότι όλα τα δάνεια έλαβαν εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου για να εξυπηρετήσουν συγκεκριμένους ευαίσθητους σκοπούς (αφορούν πληγέντες φυσικών καταστροφών και ευαίσθητες ομάδες του πληθυσμού, όπως οι παλιννοστούντες) ποια είναι η νομοθετική μέριμνα προκειμένου οι ευάλωτοι παλιννοστούντες που έλαβαν εγγυημένα στεγαστικά δάνεια να μην καταστούν ενοικιαστές στο ίδιο τους το σπίτι όπως ορίζει δυνητικά ο νέος Πτωχευτικός Κώδικας (Άρθρο 220, Ν. 4738/2020), αλλά να ρυθμίσουν τις οφειλές τους σύμφωνα με τις πραγματικές δυνατότητες αποπληρωμής τους, βάσει του ύψους του εισοδήματός τους; Ποια θα είναι η πρωτοβουλία της κυβέρνησης για να μην εκπλειστηριαστούν οι κατοικίες των παλιννοστούντων, που έχουν χαμηλά εισοδήματα, τα οποία είναι πάνω από το χαμηλό ετήσιο όριο που ορίζει την ευαλωτότητα στον Νέο Πτωχευτικό Νόμο;
2. Όσον αφορά τις εγγυημένες οφειλές που έχουν μεταβιβαστεί στο Δημόσιο και έχουν γίνει απαιτητές από ΑΑΔΕ, θα προβλεφθεί ειδική ρύθμιση επιμηκυμένων δόσεων με παράλληλη διαγραφή βασικού κεφαλαίου και προσαυξήσεων με βάση την πραγματική δυνατότητα αποπληρωμής των οφειλετών;

Οι Ερωτώντες και Αιτούντες Βουλευτές

**Τσίπρας Γιώργος
Αλεξιάδης Τρύφωνας**

Αμανατίδης Γιάννης
Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)
Βαρδάκης Σωκράτης
Βέττα Καλλιόπη
Ελευθεριάδου Σουλτάνα
Ηγουμενίδης Νίκος
Καφαντάρη Χαρούλα (Χαρά)
Κουρουμπλής Παναγιώτης
Μάλαμα Κυριακή
Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος
Μπάρκας Κωνσταντίνος
Νοτοπούλου Κατερίνα
Παπανάτσιου Κατερίνα
Πούλου Παναγιού (Γιώτα)
Σκουρολιάκος Παναγιώτης (Πάνος)
Σκούφα Ελισσάβετ (Μπέττυ)
Συρμαλένιος Νίκος
Τόλκας Άγγελος
Τριανταφυλλίδης Αλέξανδρος
Φίλης Νίκος
Χαρίτου Δημήτριος (Τάκης)
Χρηστίδου Ραλλία