



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΑΣΜΑΝΗΣ
τ. Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Βουλευτής Ν. ΠΕΛΛΑΣ – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Του Βουλευτή Πέλλας Γεωργίου Καρασμάνη

Προς τον Υπουργό :

Οικονομικών

κ. Σταϊκούρα Χρήστο

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

σαν αναφορά, τη συνημμένη επιστολή πολίτη, σχετικά το αίτημα του για την ρύθμιση δανείου του από την εταιρεία ΡQH.

Παρακαλώ τον αρμόδιο κ. Υπουργό, ν' απαντήσει σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 15-07-2021

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Γεώργιος Καρασμάνης

Βουλευτής Πέλλας

ΙΣΤΟΡΙΚΟ κ.

Ο κ. _____ με Α.Φ.Μ. _____ Δ.Ο.Υ. _____, κάτοικος
Δήμου _____ Ν. _____, την _____, στην _____, υπέγραψε
πρόσθετη πράξη σύμβασης δανείου-αναγνώριση και ρύθμιση οφειλής, που αφορά την
υπ' αριθμ. _____ σύμβαση δανείου και των εκάστοτε πρόσθετων πράξεων
της Αγροτικής Τράπεζας Α.Ε. πριν τεθεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης, δυνάμει της
οποίας είχε λάβει αγροτικό στεγαστικό δάνειο για αγορά κατοικίας, ποσού
ευρώ, του οποίου το λογιστικό υπόλοιπο κατά την ημερομηνία υπογραφής της άνω
πρόσθετης πράξης ανέρχονταν σε _____ ευρώ μετά τόκων.

Σύμφωνα με την ως άνω πρόσθετη πράξη ρητά συμφωνήθηκαν τα εξής:

Αποφασίστηκε η ρύθμιση του ποσού των _____ ευρώ εκ της συνολικής
οφειλής, ενώ το υπόλοιπο ποσό αποφασίστηκε να μην καταβληθεί και να διαγραφεί σε
βάρος της ΑΤΕ ΥΕΕ από την συνολική οφειλή μετά την πάροδο τεσσάρων (4) ετών
από την λήξη της περιόδου χάριτος ή στην λήξη της ρύθμισης υπό την προϋπόθεση
τήρησης των όρων της πράξης αυτής και εφόσον έχουν εξοφληθεί πλήρως και
προσηκόντως οι τόκοι και οι δόσεις κατά τα συμφωνηθέντα. Το ποσό των.....
ευρώ συμφωνήθηκε να καταβληθεί σε εκατόν ογδόντα (180) μηνιαίες συνεχείς
τοκοχρεολυτικές δόσεις, που θα αναπτύσσονται με το ισχύον κάθε φορά επιτόκιο κατά
το σύστημα της σύνθετης τοκοχρεωλυσίας, σε χρονικό διάστημα 180 μηνών από την
ημερομηνία υπογραφής της πρόσθετης πράξης, καταβαλλόμενης της πρώτης δόσης
εντός μηνός από την υπογραφή της πράξης αυτής. Ρητά συμφωνήθηκε ότι για τους
πρώτους είκοσι τέσσερις (24) μήνες η μηνιαία τοκοχρεολυτική δόση ορίζεται στο ποσό
των 150 ευρώ και μετά την πάροδο των 24 μηνών και εφόσον έχουν ξοφληθεί πλήρως
οι δόσεις αυτές, ο οφειλέτης θα έχει την δυνατότητα με έγγραφη αίτηση του να ζητήσει
την επαναδιαπραγμάτευση των όρων αποπληρωμής των υπόλοιπων οφειλόμενων
156 δόσεων. Σε περίπτωση μη ύπαρξης τέτοιας αίτησης και μη προσέλευσης του
οφειλέτη για νέα διαπραγμάτευση, ρητά συμφωνήθηκε ότι αυτόματα και χωρίς καμία
ειδοποίηση, οι υπόλοιπες οφειλόμενες 156 δόσεις θα αναπτύσσονται με το ισχύον
κάθε φορά επιτόκιο κατά το σύστημα της σύνθετης τοκοχρεωλυσίας.

Εν προκειμένω, σε εκτέλεση της ανωτέρω πράξης κατέβαλλε κανονικά τις
προβλεπόμενες δόσεις, **πλην όμως** αθέτησε να αιτηθεί εγγράφως, όπως ορίζεται
στην ανωτέρω πράξη, στις _____, ήτοι μετά την πάροδο 24 μηνών από την
υπογραφή της πράξης αυτής, που έλαβε χώρα στις _____, την
επαναδιαπραγμάτευση των όρων αποπληρωμής των υπόλοιπων οφειλόμενων

δόσεων. Η αθέτηση του αυτή οφείλεται αμιγώς σε λόγους που αφορούν το προχωρημένο της ηλικίας του και την κατάσταση της υγείας του λόγω της μόνιμης κολπικής μαρμαρυγής και της αρτηριακής υπέρτασης και εξαιτίας των παθήσεων αυτών λαμβάνει πλήρη και συνεχή φαρμακευτική αγωγή καθημερινά. Είναι ετών, συνταξιούχος του ΟΓΑ και τα εισοδήματά του σήμερα πλέον προέρχονται μόνο από την σύνταξη του. Τέλος, τα μοναδικά περιουσιακά του στοιχεία είναι η κύρια κατοικία του και ένας αγρός 15 στρεμμάτων που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή του αγροκτήματος Αρσενίου.

Έτσι και σε προσπάθεια να προβεί σε μια νέα ρύθμιση, τον Αύγουστο του 2020 απέστειλε εξώδικη αίτηση-πρόσκληση στην PQH εταιρεία με την οποία καλούσε για εξωδικαστική ρύθμιση χρέους και επειδή δεν υπήρξε θετική απάντηση απέστειλε άλλα 2 αιτήματα μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, με το τελευταίο να ζητά ρύθμιση 220 ευρώ μηνιαίως.

Ο κ. έχει την διάθεση και την πρόθεση να ρυθμίσει το χρέος του, αλλά να πληρώνει μέχρι το ποσό των 220 ευρώ μηνιαίως, διότι δεν έχει την δυνατότητα να καταβάλλει μεγαλύτερη δόση, όμως το πρόβλημα έγκειται ότι αφενός δεν υπάρχει συνεννόηση με την εταιρεία PQH, διότι μετά και την τελευταία απόρριψη του αιτήματος δεν απαντούν στα τηλεφωνήματα και αφετέρου δεν μπορεί ο κ. με δανεισμό σε μία μόνο τράπεζα να χρησιμοποιήσει το εργαλείο του εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης χρεών, που απαιτεί τουλάχιστον 2 τράπεζες.

Για τους λόγους αυτούς ζητά την βοήθεια σας προκειμένου να είναι σε θέση να ρυθμίσει το ανωτέρω δάνειο του, που αυτήν την στιγμή χειρίζεται η εταιρεία PQH και το ανέθεσε ήδη σε δικηγορικό γραφείο Αθηνών προκειμένου να ξεκινήσουν σε βάρος του όλες οι νόμιμες διαδικασίες.

(κόρη)