

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 3226
Ημερομ. Κατάθεσης: 7/7/2021



Για το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον κ. Υπουργό Εσωτερικών

Θέμα : σοβαρά λάθη στον πρόταση οριοθέτησης του παραδοσιακού οικισμού του Παρθενώνα Νέου Μάρμαρα στο Δήμο Σιθωνίας Χαλκιδικής.

Η βουλευτής Χαλκιδικής του ΣΥΡΙΖΑ Κυριακή Μάλαμα καταθέτει ως αναφορά την από 28 Ιουνίου 2021 επιστολή του Δημάρχου Σιθωνίας με την οποία επισημαίνονται μια σειρά από πολύ σοβαρά λάθη στην πρόταση οριοθέτησης του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων, της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού, του Υπουργείου Εσωτερικών - Τομέα Μακεδονίας Θράκης, σχετικά με την οριοθέτηση του παραδοσιακού οικισμού "Παρθενώνα". Όπως επισημαίνεται στην επιστολή, η εν λόγω πρόταση οριοθέτησης δεν περιλαμβάνει σχεδόν τον μισό υφιστάμενο οικισμό, τον κεντρικό δρόμο του οικισμού, παλαιά κτίσματα και οικόπεδα που βρίσκονται εντός του χωριού. Την ίδια στιγμή, δεν ενημερώθηκε για την διαδικασία το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σιθωνίας, ούτε το σύνολο των ενδιαφερομένων, μέσα στις ασφυκτικές ημερομηνίες που δίνονται για την κατάθεση ενστάσεων.

Παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε για τις ενέργειες σας σχετικά με τα αναφερόμενα στο συνημμένο, στην κατεύθυνση της άμεσης παράτασης των σχετικών προθεσμιών για την υποβολή ενστάσεων, ώστε να διορθωθούν τα σοβαρά λάθη στην πρόταση οριοθέτησης του οικισμού και να ενημερωθούν όλοι οι ενδιαφερόμενοι κι η τοπική κοινωνία.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2021

Η αναφέρουσα βουλευτής

Μάλαμα Κυριακή



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: 630 88 Νικήτη
Τηλέφωνο: 2375350111
FAX: 2375020220

Νικήτη 28 Ιουνίου 2021
Αριθμ. πρωτ: 10069

Προς Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ «ΠΑΡΘΕΝΩΝΑ», ΝΕΟΥ ΜΑΡΜΑΡΑ, ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την πρόταση του τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων, της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πολιτισμού, Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού, του Υπουργείου Εσωτερικών – Τομέας Μακεδονίας και Θράκης, σχετικά με την οριοθέτηση του Παραδοσιακού Οικισμού «Παρθενώνα», καθώς και την αναστάτωση που προκάλεσε η ανάρτηση αυτή σε συνδυασμό με την περιορισμένη δυνατότητα υποβολής ενστάσεων εν μέσω καλοκαιρινής περιόδου, κρίνεται αναγκαία και επιτακτική η παράταση της υποβολής ενστάσεων τουλάχιστον τριών μηνών, προκειμένου, να ενημερωθεί το σύνολο της κοινωνίας και να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες σχετικά με την ιδιοκτησία του.

Από την προτεινόμενη οριοθέτηση εγείρονται τα εξής θέματα:

1. Η μη ταύτιση του ορίου του οικισμού βάσει ΓΠΣ με την προτεινόμενη οριοθέτηση, δημιουργώντας έτσι έναν οικισμό κατά 50% μικρότερο .
2. Η μη ενσωμάτωση οικοπέδων τα οποία έως και σήμερα θεωρούνται εντός οικισμού και δεν περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη οριοθέτηση.
3. Δεν περιλαμβάνεται εντός οικισμού ο κύριος οδικός άξονας ο οποίος περικλύει και εξυπηρετεί τον οικισμό, όπως και άλλοι οδοί.
4. Δεν περιλαμβάνει οικόπεδα τα οποία εντός αυτών υφίστανται παλαιά κτίσματα, μισογκρεμισμένα, τα οποία θα μπορούσαν να συμμετέχουν στην δημιουργία ενός μεγαλύτερου οικισμού, καθώς φέρουν τα απαραίτητα μορφολογικά στοιχεία.
5. Δημιουργείται κατάτμηση οικοπέδων, όπου παρατηρείται τμήμα οικοπέδου που περιλαμβάνει το κτίσμα να είναι εντός οικισμού, ενώ το υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου, το θέτει εκτός οικισμού.
6. Δεν υπήρξε σχετική ενημέρωση – πληροφόρηση του Δημοτικού Συμβουλίου και κατ'επέκταση του συνόλου της κοινωνίας, η οποία καλείται σε 15 ημέρες, να κατανοήσει και να συλλέξει τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να προβεί σε ένσταση.

7. Υπάρχουν ιδιοκτήτες, κάτοικοι εξωτερικού, για τους οποίους είναι αδύνατο να ανταπεξέλθουν σε αυτό το χρονικό διάστημα που τους δίνεται.

Με βάση όλα τα παραπάνω σας ζητώ να λάβετε υπ' όψιν την πρότασή μου και να με ενημερώσετε επί του θέματος.

Ο Δήμαρχος

Κυπαρίσσης Ντάμας

Αποδέκτες:

1. Υπουργείο Εσωτερικών
Τομέας Μακεδονίας Θράκης
Γενική Διεύθυνση
Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Πολιτισμού
Πολιτιστικής Κληρονομιάς & Αθλητισμού
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών &
Διατηρητέων Κτιρίων
Διοικητήριο TK 54123 Θεσσαλονίκη grammateia@mathra.gr
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Γραφείο Συντονιστή
Τάκη Οικονομίδη - Καθ. Ρωσσίδου 11, TK 54655 Θεσσαλονίκη syntonistis@damt.gov.gr
3. κ. Βαγιονά Γεώργιο Βουλευτή Χαλκιδικής g.vagionas@parliament.gr
giorgos@vagionas.gr
4. κα Μάλαμα Κυριακή Βουλευτή Χαλκιδικής k.malama@parliament.gr
malama.vouli@gmail.com
5. κο Πάνα Απόστολο κ. Βουλευτή Χαλκιδικής
a.panas@parliament.gr
6. Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας κ. Απόστολο Τζιτζικώστα
periferiarchis@pkm.gov.gr
7. Ανιπεριφερειάρχη Χαλκιδικής κ. Ιωάννη Γιώργου Πολύγουρο TK 63100
i.giorgos@pkm.gov.gr i.giorgos@pkm.gov.gr
8. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Σιθωνίας Νικήτη TK63088 sith.vdom@gmail.com
9. Δημοτική Κοινότητα Νέου Μαρμαρά TK 63081 dimarmara@gmail.com