



Αθήνα, 10 Ιουνίου 2021

Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Εκτός τόπου, χρόνου και πραγματικότητας οι φημολογούμενες αυξήσεις των αντικειμενικών αξιών στα νησιά του Βορείου Αιγαίου»

Ο Βουλευτής Ιωάννης Μπουρνούς καταθέτει προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών αναφορά με την επιστολή του *Τμήματος Βορειοανατολικού Αιγαίου του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος* κατά την οποία εκφράζεται η έκπληξη και η έντονη ανησυχία για την φημολογούμενη και δημοσιευθείσα στον Τύπο, επικείμενη αύξηση των αντικειμενικών αξιών στο Βόρειο Αιγαίο, που σε ορισμένες περιπτώσεις αγγίζει το 24%. Αναφέρεται, επίσης, ότι αιτία για την αύξηση των αντικειμενικών αξιών προβάλλεται, από τα δημοσιεύματα, ο χαρακτηρισμός των νησιών του Βορείου Αιγαίου ως τουριστικών περιοχών.

Στην επιστολή, παρατίθενται στοιχεία ερευνών που καταδεικνύουν τη συρρίκνωση του πληθυσμού στα νησιά του Βορείου Αιγαίου, εν αντιθέσει με αυτά του Νοτίου, κατά 9,1% τα τελευταία 40 χρόνια εξαιτίας οικονομικών και αναπτυξιακών παραγόντων ενώ ιδιαιτέρως αποθαρρυντικά είναι τα στοιχεία για την αναπτυξιακή τους πορεία.

Επισημαίνεται ότι η Λέσβος και η Χίος βρίσκονται στις τελευταίες θέσεις των δεικτών της τουριστικής ανάπτυξης, εφόσον οι ελλείψεις σε υποδομές έχουν

οδηγήσει σε συρρίκνωση των πτήσεων τσάρτερ αποκόπτοντας, ουσιαστικά, τα νησιά του Βορείου Αιγαίου από τον τουρισμό από Ευρωπαϊκές χώρες.

Εκφράζεται, τέλος, εύλογα η πεποίθηση ότι είναι εκτός πραγματικότητας η ενδεχόμενη κατάταξη του Βορείου Αιγαίου στις περιοχές που οι τιμές ζώνης θα αυξηθούν, από τη στιγμή που στην περιοχή παρατηρείται κατάρρευση της κτηματαγοράς, ελεύθερη πτώση του τουρισμού ενώ, παράλληλα, τα νησιά του Βορείου Αιγαίου συνεχίζουν να υφίστανται τις συνέπειες της καταστροφικής διαχείρισης της Κυβέρνησης στο προσφυγικό - μεταναστευτικό.

Επισυνάπτεται η επιστολή.

Παρακαλούμε για την απάντηση, τις σχετικές ενέργειες και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Ο καταθέτων βουλευτής

Μπουρνούς Ιωάννης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΑΡΙΩΝΟΣ 1 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ - 81100 ΛΕΣΒΟΣ
ΤΗΛ: (22510) 40847-48126, FAX: (22510) 48127
Email: tee_miti@tee.gr

Μυτιλήνη 09/06/2021



Προς: 1) Βουλευτές Λέσβου

- κ. Χαράλαμπος Αθανασίου, Β' Αντιπρόεδρος της Βουλής των Ελλήνων

- κ. Ιωάννη Μπουρνού
- κα. Μαρία Κομνηνάκα

2) Βουλευτές Χίου.

- κ. Μηταράκη Παναγιώτη, Υπουργό Μετανάστευσης και Ασύλου

κ. Μιχαηλίδη Ανδρέα

3) Βουλευτή Σάμου.

- κ. Στεφανάδη Χριστόδουλο

4) ΜΜΕ (Ως Δελτίο Τύπου).

Αξιότιμοι κύριοι Βουλευτές,

Με έκπληξη διαβάζουμε από τον Τύπο για τις νέες αντικειμενικές αξίες που θα ισχύσουν για το Βόρειο Αιγαίο. Η φημολογούμενη αύξηση σε ποσοστό που μπορεί να φτάσει και το 24%, αιτιολογείται με τη θεώρηση ότι το Βόρειο Αιγαίο είναι τουριστική περιοχή.

Το ΤΕΕ ως επιστημονικός φορέας αρκείται στην παράθεση στοιχείων, τα οποία οφείλει το αρμόδιο Υπουργείο να αξιολογήσει πριν λάβει τελικές αποφάσεις:

Η έρευνα των Αναπληρωτών Καθηγητών του Πανεπιστημίου Αιγαίου, Βασίλειου Γαβαλά και Γεράσιμου Παυλογεωργάτου, βασισμένη σε επίσημα απογραφικά στοιχεία αλλά και κρίσιμες στατιστικές παραμέτρους, καταδεικνύει τη συρρίκνωση του πληθυσμού του Βορείου Αιγαίου (9,1% μείωση τα τελευταία 40 χρόνια) την ώρα που, στον αντίποδα, τα συνοριακά νησιά του Νοτίου Αιγαίου εμφάνισαν την ίδια ακριβώς χρονική περίοδο εκρηκτική ανοδική τάση διπλασιασμού του μόνιμου τους πληθυσμού. «Προφανώς αυτές οι μεταβολές οφείλονται σε οικονομικούς-αναπτυξιακούς λόγους που έλκουν ή ωθούν πληθυσμό από και προς τα νησιά», συμπεραίνουν ευλόγως οι καθηγητές.

· Στην ίδια μελέτη, η παρουσίαση αναλυτικότερων στοιχείων της έρευνας είναι ακόμα πιο διαφωτιστική για την πορεία των νησιών του ΒΑ Αιγαίου. Γήρανση, αστικοποίηση, οικονομική στασιμότητα οι κύριοι παράγοντες που τα χαρακτηρίζουν. Η διαπίστωση ότι η Λέσβος και η Χίος είναι ουραγοί στο δείκτη τουριστικής ανάπτυξης σίγουρα δεν είναι ασύνδετη.

Η παντελής έλλειψη υποδομών, έχει οδηγήσει σε συρρίκνωση ή και εξαφάνιση των πτήσεων τσάρτερ, διακόπτοντας κάθε επαφή με τον τουρισμό από Ευρωπαϊκές χώρες.

Θέματα όπως η απώλεια του Ευρωπαϊκού κεκτημένου της νησιωτικότητας , η διαχείριση του Μεταναστευτικού, η ακτοπλοϊκή απομόνωση, η γειτνίαση με την Τουρκία με τις συνεχείς παραβιάσεις του Διεθνούς Δικαίου κ.α., προφανώς συνεκτιμήθηκαν(?) από τους ιθύνοντες του σχεδίου αύξησης των αντικειμενικών αξιών στην πλέον αδύναμη Περιφέρεια;;

Είναι απορίας άξιο πώς μια Περιφέρεια με κατάρρευση της Κτηματαγοράς, ελεύθερη πτώση του Τουρισμού, όξυνση των κοινωνικών προβλημάτων και διατάραξη της κανονικότητας που έχει δημιουργήσει η διαχείριση του μεταναστευτικού και της απομόνωσης από την υπόλοιπη Ελλάδα, κατατάσσουν το Βόρειο Αιγαίο ανάμεσα στις περιοχές της χώρας στις οποίες οι τιμές ζώνης πρόκειται να αυξηθούν!

Παρακαλούμε για αξιολόγηση των δεδομένων και τις άμεσες ενέργειές σας

