



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 21/05/2021

Των: Αποστόλου Αβδελά, Βουλευτή Α΄ Θεσσαλονίκης
Κωνσταντίνου Χήτα, Βουλευτή Β΄ Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣ: Την κ. Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων

ΘΕΜΑ: «Εγκαταλειμμένο κτήριο στον χώρο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου
Θεσσαλονίκης»

Κυρία Υπουργέ,

Στην πόλη της Θεσσαλονίκης υπάρχουν αρκετά εγκαταλειμμένα κτήρια. Κτήρια που ξεκίνησαν φιλόδοξα και όμως, παραμένουν, εδώ και δεκαετίες, εγκαταλειμμένα. Λίγο πιο πάνω από το πανεπιστημιακό νοσοκομείο «ΑΧΕΠΑ», με μέτωπο προς την οδό Αγίου Δημητρίου, μεταξύ της οδού Αγίου Δημητρίου και των εγκαταστάσεων του Παιδαγωγικού Τμήματος, εδώ και 25 χρόνια περίπου, ένα κτήριο-ερείπιο ορθώνεται σε πλήρη εγκατάλειψη, στον χώρο της Πανεπιστημιούπολης. Το εν λόγω πολυώροφο κτήριο, η αρχική μελέτη του οποίου προέβλεπε την κατασκευή έξι υπέργειων και τριών υπόγειων ορόφων, προοριζόταν ως μονάδα αποκατάστασης και αποθεραπείας ατόμων με βαριές μετατραυματικές κακώσεις, καθώς και παραπληγικών. Η μελέτη έμεινε στα συρτάρια και το έργο σταμάτησε άδοξα, ενώ η Διοίκηση του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης («ΑΠΘ») έχει, μέχρι σήμερα, την ευθύνη της φύλαξής του. Η κατασκευή του ξεκίνησε το 1991, αλλά σύντομα σταμάτησε η χρηματοδότηση του, αφού η Διοίκηση δε μπόρεσε να το εντάξει σε κάποιο κοινοτικό πλαίσιο στήριξης, ούτε έγινε κατορθωτό να μπει το εν λόγω στο πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Ακυρώθηκαν και οι αρχικοί σχεδιασμοί για μονάδα αποκατάστασης τετραπληγικών. Ο νέος σχεδιασμός προέβλεπε κατασκευή αιθουσών και γραφείων για εκπαιδευτικούς-ερευνητικούς σκοπούς του πανεπιστημίου, προκειμένου το «ΑΠΘ» να αποφύγει τις δαπάνες ενοικίασης χώρων για τις ανάγκες του. Το 2007, έγινε νέα προσπάθεια να ενταχθεί το ως άνω κτήριο στο 4^ο Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης, αλλά και πάλι, δεν ευοδώθηκε η προσπάθεια αυτή από την τότε πρωτανεία. Το 2010, στο πλαίσιο ενός ευρωπαϊκού ερευνητικού προγράμματος, έγινε μια νέα μελέτη από το «ΑΠΘ» σε συνεργασία με αρχιτεκτονική εταιρία. Η νέα μελέτη αναφέρεται στον επανασχεδιασμό και στην αποπεράτωση του κτηρίου, ως χώρου διοικητικού και εκπαιδευτικού προγραμματισμού. Στον σχεδιασμό της ολοκλήρωσής του και στην επιλογή των υλικών ακολουθήθηκαν οι αρχές του βιοκλιματικού σχεδιασμού, ενώ, παράλληλα, εξασφαλιζόταν η δυνατότητα αξιοποίησης συστημάτων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για την υποστήριξη της λειτουργίας του. Στην τελική μορφή του, το κτήριο, σύμφωνα με την τελευταία μελέτη, θα αποτελούνταν από δυο υπόγεια, δυο ισόγεια και έξι ακόμη υπέργειους ορόφους. Μετά την νέα αλλαγή Διοίκησης του «ΑΠΘ», το έργο εγκαταλείφθηκε, ενώ δεν έγινε κάποια νέα προσπάθεια ένταξής του σε κάποιο χρηματοδοτικό πρόγραμμα, με σκοπό την αποπεράτωσή του. Πρόσφατα, η Διοίκηση έχει αποκλείσει την πρόσβαση στο κτήριο με μια πρόχειρη κατασκευή για αποφυγή ατυχήματος, έπειτα από υπόδειξη του Δήμου. Οι μόνοι προσβάσιμοι χώροι του άνω κτηρίου χρησιμοποιούνται για ανάγκες στάθμευσης οχημάτων του «ΑΠΘ». Ως φαίνεται από τα προηγούμενα, άλλο ένα δημόσιο έργο, που θα μπορούσε να ικανοποιήσει υπαρκτές ανάγκες του «ΑΠΘ» και να αποτελέσει στολίδι για την πόλη, μετατράπηκε σε κτήριο-φάντασμα μέσα στον πανεπιστημιακό χώρο.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτάται η κ. Υπουργός:

1. Πόσα χρήματα δαπανήθηκαν, μέχρι τώρα, για τις μελέτες που εκπονήθηκαν προς ολοκλήρωση της κατασκευής του ως άνω κτηρίου, του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου;
2. Για ποιο λόγο δεν υλοποιήθηκαν οι παραπάνω μελέτες;
3. Πόσα χρήματα δαπανά η Πρυτανεία του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου, προκειμένου να συντηρήσει το άνω αναφερόμενο ημιτελές κτήριο;
4. Σε ποιες ενέργειες προτίθεσθε να προβείτε, προκειμένου να επανεκκινηθεί η προσπάθεια για την αποπεράτωση του ανωτέρω κτηρίου, στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο;

Οι ερωτώντες Βουλευτές

ΑΒΔΕΛΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΧΗΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ