

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 766
Ημερομ. Κατάθεσης: 17/5/2021
Ωρα κατάθεσης: 09:42'



ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ:

-Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Κ. Πιερακάκη

Θέμα: «Αντιμετώπιση του προβλήματος με τα κληροτεμάχια που δεν αναγνωρίζει το κτηματολόγιο και παράταση των προθεσμιών προανάρτησης».

Σύμφωνα με απόφαση του Ελληνικού Κτηματολογίου, πραγματοποιείται ηλεκτρονική προανάρτηση της κτηματολογικής βάσης για τις περιοχές των Δήμων Μινώα Πεδιάδας, Αρχανών Αστερουσίων, Γόρτυνας, Φαιστού και Βιάννου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, που περιλαμβάνει το αποτέλεσμα της επεξεργασίας των δηλώσεων που υποβλήθηκαν και των πληροφοριών που συλλέχθηκαν στο πλαίσιο της κτηματογράφησης από 26/4/21 που θα διαρκέσει έως 10/6/21.

Κάθε ιδιοκτήτης θα πρέπει εντός της ανωτέρω προθεσμίας να εισέλθει με τους κωδικούς taxisnet στην ιστοσελίδα του Κτηματολογίου και να ελέγξει αν τα ακίνητα και τα δικαιώματά του έχουν δηλωθεί ορθά και αν διαπιστώσει λάθη, θα πρέπει μέσα στην ίδια προθεσμία να καταθέσει αίτηση επανεξέτασης στοιχείων, προσδιορίζοντας τα σφάλματα και προσκομίζοντας τα απαραίτητα στοιχεία.

Από την μέχρι τώρα διαδικασία έχει προκύψει ένα σοβαρό πρόβλημα με τα περισσότερα κληροτεμάχια, είτε αυτά έχουν μεταβιβαστεί από τους αρχικούς δικαιούχους με άτυπη γονική παροχή, όπως συνέβαινε κατά τεκμήριο στην Κρήτη ολόκληρη είτε μετά από κατάτμηση αλλά ακόμη και στις περιπτώσεις που έγινε με συμβολαιογραφικές πράξεις για μεταβιβάσεις ακινήτων μετά από κατάτμηση, οι οποίες συντάχθηκαν στο διάστημα από την ισχύ του Α.Ν 431/1968 μέχρι την έναρξη ισχύος του άρθρου 37 του νόμου 4061/2012 που κατήργησε το άρθρο 1 του 431/68 που απαγόρευε την κατάτμηση των κληροτεμαχίων αλλά και όσες προσκρούουν στο άρθρο 79 παρ. 2 του Αγροτικού Κώδικα και

Επειδή το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης έχει ήδη αναγνωρίσει το πρόβλημα με τα κληροτεμάχια και με νομοθετικές ρυθμίσεις το έχει λύσει για άλλες περιπτώσεις, όπως για την πληρωμή των απαλλοτριούμενων κληροτεμαχίων για την κατασκευή του νέου Αεροδρομίου στο Καστέλι Ηρακλείου με το άρθρο 19 του νόμου 4711 (ΦΕΚ 145 Α'/29.07.2020) αλλά και

Επειδή το ασφυκτικό χρονικό πλαίσιο για την κατάθεση των αιτήσεων επανεξέτασης για τα λάθη που προκύπτουν από την προανάρτηση, δημιουργεί υπερβολική πίεση σε πολίτες και επαγγελματίες και δεν μπορεί αντικειμενικά να λειτουργήσει, εν μέσω πανδημίας και ιδιαίτερα στις πολυάριθμες περιπτώσεις που υπάρχει αντικειμενικό πρόβλημα λόγω ανάγκης νομοθετικής ρύθμισης όπως αυτές που αφορούν κληροτεμάχια και με δεδομένο μάλιστα ότι η οριστική ανάρτηση θα ολοκληρωθεί σε πολλά χρόνια.

Ερωτάσθε κύριοι Υπουργοί:

- 1.Θα φροντίσετε ώστε να δοθεί η απαιτούμενη παράταση τουλάχιστον μέχρι την πλήρη λήξη των περιοριστικών μέτρων, για την διαδικασία υποβολής ενστάσεων και υποβολής των απαραίτητων στοιχείων;
- 2.Στο μεταξύ και άμεσα θα προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες και ενδεχομένως νομοθετική ρύθμιση του προβλήματος που έχει προκύψει με την μη αναγνώριση των κληροτεμαχίων;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου