

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 17/05/2021

Της: Μαρίας Αθανασίου, βουλευτού Β'2, Δυτικού Τομέα Αθηνών

Προς: Τον κ. Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης, κ. Κ. Πιερρακάκη
Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών
Τον κ. Υπουργό Δικαιοσύνης

ΘΕΜΑ: «Ένταξη των υποθηκοφυλάκων στον φορέα “Ελληνικό Κτηματολόγιο”»

Κύριοι, κύριοι Υπουργοί,

Όπως πληροφορούμαστε από διαμαρτυρίες δεκάδων Υποθηκοφυλάκων σε όλη την Ελληνική Επικράτεια, κρίνονται εκ μέρους τους τουλάχιστον άστοχοι οι όροι ένταξης των Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλάκων στον δημόσιο φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ”, με βάση την πρόσφατη επί τούτου προκύψασα νομοθεσία. Ειδικότερα, κρίνεται ως λανθασμένη και επισφαλής η κατ’ αρχήν, υποβάθμιση και στην συνέχεια, κατηγοριοποίηση αυτών, αναλόγως, εάν το Υποθηκοφυλακείο το οποίο διευθύνουν ή διηύθησαν θα μετατραπεί ή ήδη έχει μετατραπεί, δια του ανωτέρω νόμου, σε Κτηματολογικό Γραφείο ή Υποκατάστημα ή θα καταργηθεί. Όλα αυτά πλήττουν όλους τους άξια υπηρετούντες Υποθηκοφύλακες, οι οποίοι, σημειωτέον, έσπευσαν, παρά τον απόλυτο αιφνιδιασμό που υπέστησαν, να υποβάλλουν την προβλεπόμενη από τον εν λόγω νόμο αίτηση ένταξης στον φορέα: “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ” και να δηλώσουν ότι, επιθυμούν να συνεχίσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους στον θεσμό του Κτηματολογίου. Μολαταύτα, είναι προφανές ότι, η μεταχείριση που επιφύλαξε ο ως άνω νόμος απέναντι στους εν λόγω έμπειρους αυτούς νομικούς (Ειδικούς Άμισθους Υποθηκοφύλακες), δεν ήταν, ούτε ανάλογη της διάθεσης που επέδειξαν, ούτε στοιχειωδώς αντίστοιχη του σημαντικού θεσμικού και ουσιαστικού έργου, που έχουν τα πρόσωπα αυτά, επί μακρά σειρά ετών, προσφέρει στην Ελληνική Πολιτεία.

Ως εκ τούτου, κρίνεται αναγκαίο να ληφθεί άμεσα εκ μέρους σας μια νομοθετική περί των παραπάνω πρωτοβουλία, ώστε να εξασφαλισθεί η παραμονή στον σχετικό χώρο των Κτηματολογικών Γραφείων, όσο το δυνατόν περισσότερων Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλάκων, προκειμένου, οι εν λόγω, χωρίς καμία άλλη διαδικασία η κωλυσιεργία, να συνεχίσουν να διευθύνουν τις Υπηρεσίες του φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ”, οι οποίες συναλλάσσονται καθημερινά με χιλιάδες πολιτών. Αποτελεί κοινό τόπο σε πολίτες και νομικούς το ότι, τα υπό σύσταση εκ μέρους σας Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα αυτών είναι ανάγκη να συνεχίσουν να διευθύνονται από τα πλέον κατάλληλα για τον σκοπό αυτό πρόσωπα, που δεν είναι άλλα, από τους μέχρι πρότινος Υποθηκοφύλακες. Σε διαφορετική περίπτωση, η πλειονότητα των υπηρεσιών του φορέα “ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ”, θα στερηθούν των κατεξοχήν ικανών και έμπειρων προσώπων, που μπορούν να τεθούν επικεφαλής, ως πλέον κατάλληλοι διευθύνοντες στα κατά τόπους Κτηματολογικά γραφεία, προκειμένου για την αρτιότερη δυνατή άσκηση των σχετικών καθηκόντων υπέρ του συμφέροντος των Ελλήνων πολιτών.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

Προτίθεσθε να θέσετε τα υποθηκοφυλακεία στο σύνολο τους, από πλευράς έμψυχου και άψυχου υλικού υπό την αιγίδα του φορέα 'ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ'; Αν ναι, θα λάβετε την αναγκαία μέριμνα για την παραμονή των μέχρι πρότινος υποθηκοφυλάκων σε θέσεις διεύθυνσης του κάθε υπαγόμενου στον ως άνω φορέα υποκαταστήματος ή αυτοτελούς γραφείου;

Η ερωτώσα Βουλευτής

Μαρία Αθανασίου