

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2671
Ημερομ. Κατάθεσης: 14/5/2021



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Κ.Ο. ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δευτέρα, 10 Μαΐου 2021

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τους Υπουργούς:

1. Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Κ. Σκρέκα
2. Ψηφιακής Διακυβέρνησης κ. Κ. Πιερρακάκη
3. Δικαιοσύνης κ. Κ. Τσιάρα

ΘΕΜΑ: Προβλήματα από την ανάρτηση των δασικών χαρτών

Σας καταθέτω ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ερμιονίδας στο οποίο παρουσιάζονται τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί εις βάρος του συνόλου των ιδιοκτητών γης του Δήμου Ερμιονίδας μετά την ανάρτηση των δασικών χαρτών.

Παράλληλα στο κείμενο του ψηφίσματος το Διοικητικό Συμβούλιο εκθέτει μία σειρά από αιτήματα για την επίλυση των προβλημάτων που έχουν ανακύψει και έχουν προκαλέσει ανασφάλεια και αγωνία σε όλους τους ιδιοκτήτες γης και ιδιαίτερα στους επαγγελματίες αγρότες και κτηνοτρόφους.

Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

Ο βουλευτής

Ανδρέας Πουλάς



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ**

**Εκ του Πρακτικού της υπ' αρ. 8^{ης} /2021 Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου**

**1^ο Θέμα Ημερήσιας Διάταξης:
Ψήφισμα για τους Δασικούς Χάρτες.**

Αριθμός Απόφασης 58/2021

Α. Σήμερα, την 19^η του μηνός Απριλίου έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο Ερμιονίδας συνήλθε σε συνεδρίαση μέσω πλατφόρμας τηλεδιάσκεψης, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ οικ. 71342/06.11.2020 (ΦΕΚ 4899 Β'/06.11.2020), ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ.: οικ. 2732/15.04.2021 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν.4555/2018, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρόν θέμα ημερήσιας διάταξης.

Β. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δ.Σ., Αντωνοπούλου Αντωνία, διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών Δημοτικού Συμβουλίου ήταν παρόντα τα είκοσι (20) και εφτά (7) ήταν απόντα.

Παρόντες	Απόντες
Αντωνοπούλου Αντωνία – Πρόεδρος	Δαγρές Ιωάννης - Γραμματέας
Αποστόλου Παναγιώτης – Αντιπρόεδρος	Φωστίνη – Πουλή Καλλιόπη
Μερτύρης Ιωσήφ	Δρούζας Χρήστος
Μπαλαμπάνης Χρήστος	Αντωνόπουλος Ιωάννης
Μαχαίρας Εμμανουήλ	Ρούσσης Ιωάννης
Μπίμπας Αριστείδης	Γούτος Λάζαρος
Κουτούβαλης Δαμιανός	Κρητωτάκης Ιωάννης
Τσεγκής Γεώργιος	
Γκαμίλη – Σιάνα Ελένη	
Πιτσάς Γεώργιος	
Τσαμαδός Ιωάννης	
Αντουλινάκης Σπυρίδων	
Μαυραγάνης Γεώργιος	
Στρίγκου – Φωστίνη Άννα	
Πάλλης Ιωάννης	
Λάμπρου Αναστάσιος	
Λούμη – Γιαννικοπούλου Αγγελική	

Φλωρής Εμμανουήλ	
Μίζης Δημήτριος	
Τόκας Αναστάσιος	

Στη συνεδρίαση ήταν νομίμως προσκεκλημένος ο Δήμαρχος, Ιωάννης Γεωργόπουλος, ο οποίος παρέστη.

Προσκεκλημένοι νομίμως ήταν και οι Πρόεδροι των Κοινοτικών Συμβουλίων: Διδύμων, Προσίλη Ελένη, Ερμιόνης, Γανώσης Ιωσήφ, Ηλιοκάστρου, Σαλογιάννης Χρήστος, Θερμησίας, Κατσάβελας Ηλίας, Κοιλιάδας, Ελένης Νικόλαος, Κρανιδίου, Αντώνιοζας Νικόλαος, Πορτοχελίου, Κόκκαλης Κωνσταντίνος και Φούρνων, Κούτση Ευαγγελία. **Παρόντες ήταν** οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Διδύμων κυρία Ελένη Προσίλη, Ερμιόνης ο κύριος Ιωσήφ Γανώσης και Κοιλιάδας ο κύριος Ελένης Νικόλαος. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Κοινότητας Κρανιδίου ο κύριος Νικόλαος Αντώνιοζας προσήλθε στο 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Γ. Η Πρόεδρος του Δ.Σ., Αντωνία Αντωνοπούλου, αφού διεπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον κύριο Αριστείδη Μπίμπα, Αντιδήμαρχο του Δήμου Ερμιονίδας, ο οποίος και παρουσίασε το αντικείμενο του θέματος.

«Όπως γνωρίζετε, η Διεύθυνση Δασών προέβη στην ανάρτηση των δασικών χαρτών, προσκαλώντας παράλληλα, σε υποβολή αντιρρήσεων. Η προθεσμία αυτή παρατείνεται κατά 6 μήνες, βάση των τελευταίων αποφάσεων.

Δυστυχώς, η ανάρτηση των δασικών χαρτών επιβεβαίωσε δυσοίωνες προβλέψεις εις βάρος του συνόλου των ιδιοκτητών γης του Δήμου Ερμιονίδας. Η απουσία ουσιαστικού χαρτογραφικού ελέγχου, καθώς και η παντελής έλλειψη επιτόπιας αυτοψίας κατά τη διαδικασία ελέγχου των προτεινόμενων χρήσεων γης από τις αρμόδιες υπηρεσίες, πριν την τελική ανάρτηση των δασικών χαρτών, οδήγησε σε οφθαλμοφανή λάθη και πληθώρα αστοχιών, εγείροντας σήμερα σοβαρό κοινωνικό ζήτημα.

Ως αποτέλεσμα, οι ιδιοκτήτες γης καλούνται να προβάλλουν αντιρρήσεις, διεκδικώντας ουσιαστικά εκτάσεις και αγροτεμάχια που τους ανήκουν, και πλέον τίθενται σε καθεστώς αμφισβήτησης ως συνέπεια συστηματικών λαθών φωτοερμηνίας. Παράλληλα, δεδομένων των δημοσιονομικών συνθηκών που έχει επιφέρει η παρατεταμένη υγειονομική κρίση, σε συνδυασμό με τα διαχρονικά πλήγματα που υφίσταται ο αγροτοκτηνοτροφικός κλάδος της περιοχής, ένα διόλου αμελητέο κόστος μετατοπίζεται στους δημότες μας, οι οποίοι καλούνται σήμερα να καταβάλουν υψηλό τίμημα κατά την διαδικασία των αντιρρήσεων (παράβολα, αμοιβές δικηγόρου, μηχανικού κ.α.).

Είναι σημαντικό να σημειωθεί πως τα παράβολα αυτά προβλέπονται για ενιαίες εκτάσεις, γεγονός που αυξάνει σημαντικά το κόστος, στην περίπτωση πολυκερματισμένων ιδιοκτησιών, φαινόμενο που είναι ιδιαίτερα εκτεταμένο.

Σε όλα αυτά, από την πρώτη στιγμή, υπήρξαμε ξεκάθαροι. Αναγνωρίζουμε τη σημασία και τον κομβικό ρόλο της ύπαρξης των δασικών χαρτών. Η σωστή αποτύπωση τους θα καταστήσει ευκολότερες τις διαδικασίες δόμησης και αγοραπωλησίας, απαλλάσσοντας χιλιάδες ιδιοκτήτες γης από χρονοβόρες και περίπλοκες πράξεις αποχαρκτηρισμού. Ωστόσο, η υφιστάμενη μορφή τους είναι εξόφθαλμα προβληματική και αποτυπώνει τεράστια λάθη. Πολλές καλλιεργήσιμες εκτάσεις, ακόμα και εκτάσεις με κτίσματα και οικίες, χαρακτηρίζονται λανθασμένα ως δασικές. Επιπλέον, οι ιδιοκτησίες που έχουν ήδη αποχαρκτηριστεί ή λάβει άλλη χρήση από δημόσιες υπηρεσίες, σήμερα χαρακτηρίζονται ως δασικές με αποτέλεσμα το ίδιο το κράτος να μην λαμβάνει υπόψη έγγραφα τα όποια το ίδιο έχει εκδώσει.

Οι δασικοί χάρτες πρέπει να είναι αξιόπιστοι. Γνωρίζουμε καλά τον τόπο μας και μπορούμε να αντιληφθούμε τι είναι δάσος και τι όχι. Η τοπική αυτοδιοίκηση οφείλει να σταθεί στο ύψος της, διεκδικώντας συλλογικά και οργανωμένα λύση στο προφανές λάθος της πολιτείας και των εξωτερικών συνεργατών που κατάρτισαν, με παντελή απουσία των Δήμων επί της διαδικασίας, δασικούς χάρτες που δεν έχουν καμία επαφή με την πραγματικότητα.

Η λανθασμένη αποτύπωση του μεγαλύτερου μέρους των εκτάσεων στην Περιφερειακή Ενότητα Πελοποννήσου και συγκεκριμένα στο Δήμο μας, έχει προκαλέσει σε όλους τους ιδιοκτήτες γης και ιδιαίτερα στους επαγγελματίες αγρότες και κτηνοτρόφους μεγάλη ανασφάλεια και αγωνία. Παρά τις όποιες διαβεβαιώσεις και την εκφρασμένη πολιτική βούληση να μην αδικηθεί κανένας πολίτης στους δασικούς χάρτες, ο κίνδυνος απώλειας ιδιωτικής περιουσίας, όσο δεν απομακρύνεται με νομοθετική παρέμβαση, καθιστά αναγκαία την απόσυρση των δασικών χαρτών στην υφιστάμενη μορφή και την αναζήτηση μιας κοινά αποδεκτής λύσης.

Εκπροσωπώντας τους συνδημότες μας, οφείλουμε και το πράττουμε, να συμβάλουμε με όλες μας τις δυνάμεις στην κινητοποίηση από τους φορείς της Πελοποννήσου για ενημέρωση, συντονισμό και χάραξη κοινής γραμμής για την επίλυση των προβλημάτων που έχουν ανακύψει με την ανάρτηση των δασικών χαρτών.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, πιστεύοντας ακράδαντα πως εκφράζω τη βασική αξίωση και το συλλογικό αίτημα των δημοτών μας, σας καλώ να υιοθετήσουμε, ομόφωνα, τις παρακάτω θέσεις, ως ενιαίο ψήφισμα, το οποίο θα αποτελέσει οδηγό σε κάθε συλλογική μας διεκδίκηση για την επίλυση των προβλημάτων που έχουν ανακύψει σε κάθε θεσμική συζήτηση με το αρμόδιο Υπουργείο και τους εμπλεκόμενους φορείς:

Απόφαση – Ψήφισμα

Ζητάμε και Διεκδικούμε:

1. Άμεση ανάκληση των δασικών χαρτών στην υφιστάμενη μορφή τους. Η τελική σύνθεση τους να οριστικοποιηθεί μόνο κατόπιν επιτόπιας αυτοψίας για λάθη στις

οριοθετήσεις και τους χαρακτηρισμούς από την Δασική Υπηρεσία και μόνο εφόσον διορθωθούν άμεσα όλα τα αποδεκτά πρόδηλα σφάλματα.

2. Κατά τη διαδικασία αναμόρφωσης να ληφθεί ως ρητό τεκμήριο χαρακτηρισμού μιας έκτασης ως γεωργικής, χωρίς την απαίτηση κατάθεσης αντιρρήσεων για τις:

- α) εκτάσεις που έχουν χαρακτηριστεί ΑΔ,
- β) εκτάσεις με ελαιώνες βάση ελαιοκομικού μητρώου και μη ελαιοκομικού μητρώου, που για δικαιολογημένη αιτία δεν έχουν δηλωθεί,
- γ) εκτάσεις ιδιόκτητες κτηνοτροφικές, βάση ΟΣΔΕ (Ενιαία Ενίσχυση),
- δ) εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί πράξεις χαρακτηρισμού και δεν είναι δάση ή δασικές,
- ε) εκτάσεις που έχουν εκχερσωθεί με κονδύλια της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή εκτάσεις οι οποίες έχουν ενταχθεί σε Σχέδια Βελτίωσης,
- στ) εκτάσεις με καλλιέργειες σιτηρών, κηπευτικών και εσπεριδοειδών,
- ζ) εκτάσεις που περιέχουν ασπαλάθους και χαμηλή βλάστηση γενικώς, τα οποία δεν πρέπει κατά το Νόμο να χαρακτηρίζονται ως δάση ή δασικές.

3. Άμεση ρητή ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ, που θα λάβει χώρα ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΠΡΙΝ αρχίσει η εξέταση των αντιρρήσεων από τις αρμόδιες επιτροπές, με σκοπό την κατοχύρωση του καθεστώτος ιδιοκτησίας που υπάρχει μέχρι σήμερα (άρθρο 62 ν του Ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 παρ. 1 του Ν. 4280/2014), εξασφαλίζοντας με σαφήνεια πως το Ελληνικό Δημόσιο δεν θα εγείρει αξιώσεις σε καμία απολύτως έκταση κατά τη διαδικασία του κτηματολογίου, πέραν ειδικά καθορισμένων περιπτώσεων, οι οποίες εκ των προτέρων θα προσδιοριστούν (π.χ δρόμοι, απαλλοτριωμένες εκτάσεις, τίτλοι κυριότητας κλπ). Στο πλαίσιο αυτό, κάθε πράξη χαρακτηρισμού ως Δ.Δ. θα πρέπει να φέρει μπροστά το χαρακτηρισμό «Ιδιόκτητο» (Ι.Δ.Δ.). Εφόσον ένα ακίνητο είναι ιδιωτικό ή δημοτικό ή μοναστηριακό με όλους τους χαρακτηρισμούς, ακόμα και εφόσον έχει χαρακτηριστεί ΔΔ θα πρέπει να κατοχυρώνεται νομικά και να αναγράφεται στην απάντηση της επιτροπής ελέγχου των αντιρρήσεων η ιδιότητα της ιδιοκτησίας, δηλαδή ιδιωτική ή δημοτική ή μοναστηριακή. Έτσι εφόσον κατοχυρωθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς νομοθετικά θα προχωρήσει δίχως προβλήματα στο άμεσο μέλλον η κτηματογράφηση.

4. Άμεση νομοθετική ρύθμιση, η οποία θα διευκολύνει σε ενδεχόμενο αντιδικίας την απόδειξη κυριότητας του ιδιώτη έναντι του κράτους σε περιπτώσεις αδυναμίας παροχής τίτλου κυριότητας, εφόσον ο ίδιος και η οικογένειά του νέμεται καλόπιστα ένα αγροτεμάχιο επί δεκαετίες.

5. Δεδομένων των δυσμενών οικονομικών συνθηκών, καθώς και στη λογική ότι κάθε υποβαλλόμενη αντίρρηση συμβάλει στην διευθέτηση ζητημάτων που θα ανακύψουν μετέπειτα στην διαδικασία του κτηματολογίου, ζητάμε να μειωθεί αισθητά το κόστος υποβολής των αντιρρήσεων.

Οι παραπάνω προτάσεις, αποτελούν ένα συνοπτικό πλαίσιο αναφοράς, το οποίο ενσωματώνει και αποτυπώνει το σύνολο των προτάσεων και των θέσεων, έτσι όπως αυτές έχουν εκφραστεί από κάθε εμπλεκόμενο φορέα, σύλλογο και πολίτη. Βούλησή μας, το ψήφισμα αυτό, να αποτελέσει ισχυρό διαπραγματευτικό εργαλείο, το οποίο θα αποτυπώνει τις κατευθύνσεις και τον προσανατολισμό του Δήμου μας αναφορικά με την επίλυση των σοβαρών ζητημάτων που ανακύπτουν από την ανάρτηση των δασικών χαρτών.

Υπερασπιζόμενοι λοιπόν, τα συμφέροντα του συνόλου των συνδημοτών μας, οι οποίοι σήμερα νιώθουν να απειλούνται οι ιδιοκτησίες τους, με το να τίθενται οι περιουσίες των παππούδων και των πατεράδων τους υπό αμφισβήτηση, σας καλώ να υιοθετήσουμε ομόφωνα την παραπάνω απόφαση (ψήφισμα), ενώνοντας τη φωνή μας σε μια συλλογική προσπάθεια διεκδίκησης ουσιαστικής και άμεσης λύσης στα σοβαρά προβλήματα που έχουν ανακύψει. Ως Δήμος οφείλουμε να προστατέψουμε και να υπερασπιστούμε με όλες μας τις δυνάμεις τα συμφέροντα και το δίκαιο αίτημα των συμπολιτών μας απέναντι στο κράτος».

Στα πρακτικά του Δημοτικού Συμβουλίου αναφέρονται αναλυτικά οι θέσεις και οι απόψεις όλων των ομιλητών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση του κυρίου Αριστείδη Μπίμπα, Αντιδημάρχου του Δήμου Ερμιονίδας
- Το Ψήφισμα για τους Δασικούς Χάρτες

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Ψήφισμα για τους Δασικούς Χάρτες

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 58/2021.

Αφού συντάχθηκε κι αναγνώσθηκε αυτό το πρακτικό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος: Αντωνοπούλου Αντωνία

Ο Αντιπρόεδρος: Αποστόλου Παναγιώτης

Τα μέλη:

Μερτύρης Ιωσήφ, Μπαλαμπάνης Χρήστος, Μαχαίρας Εμμανουήλ, Μπίμπας Αριστείδης, Κουτούβαλης Δαμιανός, Τσεγκής Γεώργιος, Γκαμίλη – Σιάννα Ελένη, Πιτσάς Γεώργιος, Τσαμαδός Ιωάννης, Αντουλινάκης Σπυρίδων, Μαυραγάννης Γεώργιος, Στρίγκου – Φωστίνη Άννα, Πάλλης Ιωάννης, Λάμπρου Αναστάσιος, Λούμη-Γιαννικοπούλου Αγγελική, Φλωρής Εμμανουήλ, Μίζης Δημήτριος και Τόκας Αναστάσιος.

Ακριβές απόσπασμα

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ