



Βασίλης Κεγκέρογλου-Βουλευτής Ν. Ηρακλείου

ΕΡΩΤΗΣΗ

**ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥΣ: -Οικονομικών, κ. Χ. Σταϊκούρα
-Εσωτερικών, κ. Μ. Βορίδη
-Ανάπτυξης και Επενδύσεων, κ. Α. Γεωργιάδη**

ΘΕΜΑ: «Αντισυμβατική, άδικη και παράτυπη η ανάκληση παραχώρησης της ΕΤΑΔ ακίνητης έκτασης στην οποία στεγάζεται και το Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης».

Με την υπ' αριθμ. 29/27.11.1997 απόφαση η ΚΕΔ παραχώρησε χώρο εμβαδού 51.000 τ.μ. του Α.Β.Κ289 Ν. Ηρακλείου ανατολικού τμήματος της πρώην Βάσης Γουρνών στην εταιρεία ΕΙΡΗΝΗ ΑΕ με σκοπό την δημιουργία Εκθεσιακού κέντρου αρχικά έως την 31.12.2012 ενώ με το 10.06.2005 παραχωρητήριο παρέτεινε την διάρκεια της παραχώρησης κατά δεκατρία έτη έως την 31.12.2025.

Επίσης, σύμφωνα με την 4/05.02.2004/ΣΤ1 απόφαση του Δ/Σ της ΚΕΔ έγινε άλλη παραχώρηση προς την ΕΙΡΗΝΗ Α.Ε. έκτασης εμβαδού 4.401 τ.μ. με σκοπό την στέγαση της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΟΥΡΝΩΝ Α.Ε. για αόριστο χρονικό διάστημα.

Επί του παραχωρηθέντος ακινήτου των 51.000 τ.μ. έχει ανεγερθεί το κτιριακό συγκρότημα που στεγάζει το Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο, με δαπάνες τόσο της Περιφέρειας Κρήτης όσο και του Εμπορικού Επιμελητηρίου Ηρακλείου, το οποίο αποτελεί υλοποίηση των όρων παραχώρησης και λειτουργεί ως Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης με μεγάλη κτιριακή και εμπορική αξία αλλά πρωτίστως με μεγάλη ηθική αξία και κοινωνική αποδοχή από την ευρύτερη περιοχή του Δήμου Χερσονήσου και όχι μόνο.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ 4613/12-04-21 έγγραφο της η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου, ΕΤΑΔ Α.Ε. προς το Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης, κοινοποιεί την απόφαση του Διευθύνοντος συμβούλου για ανάκληση των παραπάνω παραχωρήσεων και μάλιστα ζητά εντός 20 ημερών να προβεί στη Παράδοση-Παραλαβή του ακινήτου, σε συνεννόηση με το αρμόδιο Κλιμάκιο της ΕΤΑΔ, το οποίο θα αναλάβει το συντονισμό της διαδικασίας(!!!).

Όπως αντιλαμβάνεστε η απόφαση αυτή του Διευθύνοντος Συμβούλου είναι αντισυμβατική, άδικη ως παράτυπη και προκαλεί μεγάλες αντιδράσεις στην Περιφέρεια Κρήτης, στο Δήμο Χερσονήσου, σε φορείς και επιμελητήρια αλλά και στους πολίτες, οι οποίοι κάνουν λόγο για ληστρική απόφαση

Επειδή διατυπώνονται ενστάσεις για την εγκυρότητα της απόφασης της ΕΤΑΔ, αφού εκδόθηκε από μη αρμόδιο όργανο και

Επειδή η συναίνεση της τοπικής κοινωνίας και της Περιφέρειας Κρήτης για την αξιοποίηση των 345 στρεμμάτων της Βάσης Γουρνών από το ΤΑΙΠΕΔ στο πλαίσιο του ΕΣΧΑΔΑ που εκπονήθηκε για Τουριστική εκμετάλλευση αλλά και εγκατάσταση καζίνο δόθηκε με δεδομένη την παραχώρηση της έκτασης αυτής στην τοπική κοινωνία

Ερωτάσθε κ. κ. Υπουργοί:

-Για ποιο λόγο η ΕΤΑΔ ζητά πίσω τις παραπάνω εκτάσεις που είχε παραχωρήσει και μάλιστα πριν την λήξη του παραχωρητηρίου;

-Σε ποιες άμεσες ενέργειες θα προβείτε προκειμένου να ανασταλεί η απόφαση ανάκλησης του Διευθύνοντος Συμβούλου και μετά από διαβούλευση με τους φορείς (Περιφέρεια Κρήτης, Δήμος Χερσονήσου, Ειρήνη Α.Ε. κλπ) να ληφθούν οι κατάλληλες αποφάσεις;

-Οι εν λόγω εκτάσεις συμπεριλαμβάνονται στον Διεθνή πλειοδοτικό διαγωνισμό που είναι σε εξέλιξη για την αξιοποίηση τμήματος της πρώην Αμερικανικής βάσης στις Γούρνες Ηρακλείου Κρήτης;

-Ποιος ο επιχειρησιακός σχεδιασμός και τι πρόκειται να γίνει με το Εκθεσιακό Κέντρο Κρήτης;

Ο ερωτών Βουλευτής

Βασίλης Κεγκέρογλου