

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ:

2176

Ημερομ. Κατάθεσης:

31/3/2021



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

Προς το Προεδρείο της Βουλής

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Οι Βουλευτές Παπαναστάσης Νίκος και Μανωλάκου Διαμάντω

Κατέθεσαν **ΑΝΑΦΟΡΑ** την επιστολή του Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισης συνιδιοκτησίας Δάσους & κοινής χορτονομής Βουλγαρελίου – Παλαιοκάτουνου σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του Δάσους στην περιοχή και την απόδοση της κυριότητας του στην ολότητα των κατοίκων των δύο τοπικών κοινοτήτων Βουλγαρελίου και Παλαιοκάτουνου, του Δήμου Τζουμέρκων.

Αθήνα 24/3/2021

Οι καταθέτοντες βουλευτές

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
Π.Ε. ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ Κ. ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ
«ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝ/ΣΜΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΔΣΟΥΣ Κ ΚΟΙΝΗΣ ΧΟΡΤΩΔΟΥΣΗΣ
ΒΟΥΡΓΑΡΕΛΙΟΥ - ΠΑΠΑΙΟΚΑΤΟΥΝΟΥ.

Αρ. Πρωτ. 60/2021

Βουργαρέλι,
20-2-2021

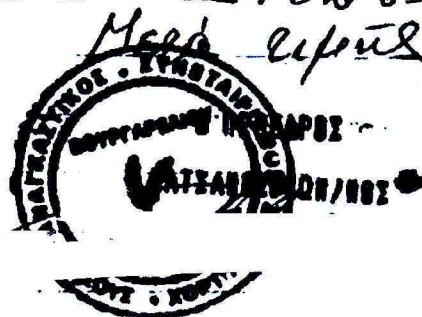
Προς
Τον κ. Πρόεδρο του Ελληνικού
Κοινοβουλίου Αθήνα

Καινοδοχείο
Προς τους κ. Προέδρους Κοινοτήτων
Ελληνικού Κοινοβουλίου. Αθήνα.

Επειδή δεν μπορούμε κ. Πρόεδρε να υποδείξουμε εδώ αόριστα τον έφωτο δύο (2) Τ. καινοτήτων που αφορούν τον ως άνω Αρ. Σ. 160 στο μέρος της Πολεμικής βέ. 161 αφορά την αδόκιμη της κυριότητας στο σπίτι μας, με 162 αυτό συνεπάγεται, θα ο. παραδοίμε για μια άλλη φορά όπως αφορούν γνωρίζετε τους κ. κ. Βουλευτές το πρόβλημα μας, παραδέσονται και τον ελαχιστότατο βραχυροχρόνιο αριθμό εργαζομένων που εργαίνονται ή όχι αγνώστη

Οροβωθεῖα καὶ διαπραγμάτευσις
πρὸς τὴν ἀδόξωτον ἐὼν βασιλίαν
καὶ, ἐν ἐλπίδι, ὅτι, ἐπειδὴ κα-
ποῖος ὄψαν ἐὼν εἴδῃ Πρέσβρον ἐπὶ
Αἰμοκρατίας (πρὸς εἰρήνῃ σου) θά
δελνὲν τὰ καὶ διακρίνει καὶ τὰ
καὶ αὐτοκρίτη ἀπὸ ἀντεφθηνικῆς
βιῆς καὶ κατὰ ἐντέλειαν τὰ ἀπο-
κρίνῃ, μέ τὸ δέμα οἱ ἀρχαῖοι
ωφειλῆς καὶ ἀποραβίς (Νὰ καὶ
ἐνθάρσει ὁ Θεός).

Ἡ καὶ ποῖος αἰωθανόμενος
ὅτι, δέμα τὰ καὶ βουδνῆς μωρεῖ
τὰ ἐπικρῶντῃ ὁμῶς ἀπὸ τὸν
ὁμοειδέστατον φῶνιστον ὡς ἐμμετ
ἀπὸ Ἰσρίας καὶ ὡς ὅσον βλὸ γητκκκ,
ἀν καὶ ὑποδενόμενῃ, ὅτι, μέ τὴν
παροδο τὸν χρόνον ἔχει κατὰ ὁ-
λὴν βεβαιότητα ἀπὸ ἐπιδόξων καὶ
θαυμασῶν εἶδαν. καὶ ἐν ἐνθάρσει
ἐχόντῃ τὸν τρόπον τὰ ἐπικρῶντῃ
ἐνδοξῶν εἰν τὸν τὸν τὸν, καὶ
καὶ ἐπικρῶντῃ με τὸν ὡς ὅσον
ἐὼν Ἀναγκαστικὸν ἐν ἐνθάρσει
ὡς ἐπικρῶντῃ 6976285163





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ/ΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ : ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ (Γ')

Ταχ.Δ/ση : Χαλκοκονδύλη 31
Τ.Κ. : 101 64 Αθήνα
Πληροφορίες : Μ. Μελισσάρη
Τηλ : 210 2124698
FAX : 210 5244135

Αθήνα : 11-4-2016
Αρ.Πρωτ. : 139972 /84

Προς : Ντζιώνη Νικόλαο
Χίου 13
54453 Θεσσαλονίκη
nicnt@gmx.net

Θέμα: Περί αναγνώρισης κυριότητας
δάσους
Σχετ.: Η από 12-1-2016 αίτησή
σας

Κοιν.: 1) Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού
2) Α.Δ. Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας
Γεν. Δ/ση Δασών & Αγρ. Υποθέσεων
Δ/ση Δασών Άρτας
(με αντίγραφο της αίτησης)
3) Αναγκαστικός Συν/σμος Διαχείρισεως
Συνδιοκτησίας Δάσους και Κοινής Χορτονομής
Βουργαρελίου - Παλαισκάτου του Ν. Άρτας
Δήμος Κεντρικών Τζουμέρκων ΤΚ 47045

Απαντώντας στην ανωτέρω αίτησή σας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Όπως σας γνωρίσαμε με το 113299/4433/13-8-2014 έγγραφό μας, το οποίο επισυνάπτουμε, αρμόδια να σας απαντήσει σε ό,τι αφορά τους ισχυρισμούς σας σχετικά με το εμβαδόν της διεκδικούμενης έκτασης του δάσους Βουργαρελίου είναι η Δ/ση Δασών Άρτας, η οποία είχε προβεί στην εμβαδομέτρησή του.

Επειδή ο Συνεταιρισμός δεν προσκόμισε τα στοιχεία που, κατόπιν εντολής του Ειδικού Γραμματέα, του ζητήσαμε, η υπηρεσία μας εισηγήθηκε στον αρμόδιο Αναπληρωτή Υπουργό Ιωάννη Τσιρώνη την μη αποδοχή της 1/2006 γνωμοδότησης του ΣΙΔ Ιωαννίνων.

Ο Υπουργός μπορεί, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 ν. 998/79, είτε να αποδεχθεί την γνωμοδότηση είτε να απορρίψει την αίτηση.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ



**ΠΡΟΕΔΡΙΑ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ**

Αθήνα, 23 Μαΐου 2016

Αξιότιμοι κύριοι,

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. 5 /2016 από 12.05.2016 επιστολή σας προς τον κύριο Πρόεδρο της Δημοκρατίας σας ενημερώνουμε ότι το θέμα στο οποίο αναφέραστε δεν εμπίπτει στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του αλλά, ως ορθώς διαβιβάσατε την επιστολή σας, στους σε κοινοποίηση αποδέκτες.

Η Διευθύντρια
του Ιδιαίτερου Γραφείου

Ελεονώρα Βλάικου

Δ.Σ. Αναγκαστικού Συνεταιρισμού
Διαχείρισης Δάσους & Κοινής
Χαρτονομής Βουλγαρελίου-Παλαιακάτουνου
Υπόψη Προέδρου κ. Κ. Κατσάνου
Δήμος Κεντρικών Τζουμέρκων Ν. Αρτας
47045

Αρ. Π. Ε. 8/2016

27/5/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ-Π. ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ Κ. ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ
ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΑΣΟΥΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΗΣ ΧΟΡΤΟΝΟΜΗΣ ΒΟΥΡΓΑΡΕΛΙΟΥ-ΠΑΛΑΙΟΚΑΤΟΥΝΟΥ

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 5/2016

ΒΟΥΡΓΑΡΕΛΙ 12 ΜΑΙΟΥ 2016

ΠΡΟΣ

κ. Πρόεδρο της Ελληνικής Δημοκρατίας

Κοινοποίηση

1. κ. Γεροβασίλη Όλγα
2. κ. Τσίρκα Βασίλειο
3. κ. Στύλιο Γεώργιο

Προς ενημέρωσή σας επί του προβλήματος, ο Συνεταιρισμός μας χρόνια τώρα, αγωνίζεται για να απεικονίσει την αναγνώριση της κυριότητας του ακινήτου που αγοράσε το έτος 1884 από τον Τούρκο τοπικό-Πασά Αβράμη Καρκαρελιανά. Σας επισυνάπτουμε συνοπτικό υπόμνημα αποσταλμένο στο ΥΠΕΚΑ όπου βρίσκεται και ο πλήρης φάκελος της υπόθεσης.

Μέχρι σήμερα το Ελληνικό Κράτος με διάφορα προσχήματα (προσκόμισης ταπιών) τα οποία σύμφωνα με το σκεπτικό της απόφασης του Σ.Ι.Δ Ιωαννίνων βρίσκονται στα αρχεία της Ε.Τ.Ε διαιώνίζει το αίτημα χωρίς επίλυση. Αποτέλεσμα: οι επίδοξοι καταπατητές να μας ταλαιπωρούν για χρόνια. Για του λόγου το αληθές μαζί με το συνοπτικό υπόμνημα του ιστορικού του Βουργαρελίου σας επισυνάπτω απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Προστασίας Δασών καθώς και την τελευταία κλήση του Πταισματοδικείου Άρτας: "Εκκρεμείς υποθέσεις του Συνεταιρισμού μετά της συγκεκριμένης οικογένειας δ".

Τέλος και επειδή ο Συνεταιρισμός μας όπως άριστα γνωρίζουν οι τοπικοί Βουλευτές μας εκ των οποίων ο ένας είναι και μέλος, δεν διαθέτει καν τους αναγκαίους πόρους προς επιβίωση,

και εφόσον το Ελληνικό Κράτος επιμένει να συμμετέχει σε ακίνητο που άλλοι εξαγόρασαν γεννάται το εύλογο ερώτημα :Γιατί δεν συμμετέχει οικονομικά στα διεξαγόμενα δικαστήρια στην προσπάθειά μας για ανάσχεση των επίδοξων καταπατητών;

Ευελπιστούντες ότι θα δείτε με συμπάθεια το αίτημά μας, θα μας δικαιώσετε και δεν θα μας αναγκάσετε να σκεφτόμαστε "μήπως οι πατέρες μας δεν θα έπρεπε να προΰν στην πράξη της εξαγοράς, ή πολύ πιο τραγικό να αναγκαστούμε να προστρέξουμε στη Συνθήκη παραχώρησης της Άρτας και της Θεσσαλίας.

Για το Δ.Σ του Συνεταιρισμού

Ο Πρόεδρος

Κατσάνος Κωνσταντίνος

προς Υ. Π. Γ. Κ. Α.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Επί του ιστορικού της εξαγοράς του χωριού Βουργαρελίου Άρτας καθώς και της απαίτησής μας ως προς την κυριότητα.

Βουργαρέλι 3-11-2014

Στην υπογραφείσα συνθήκη παραχώρησης στην Ελλάδα της Άρτας και Θεσσαλίας (έτος 1881) περιλαμβανόταν όρος ότι το ιδιοκτησιακό καθεστώς θα παρέμενε αμετάβλητο. Επέτρεπε όμως τη διενέργεια αγοραπωλησιών.

Το χωριό Βουργαρέλι αποτελούσε τσιφλίκι Τούρκου Πασά ονόματι Αβραάμ Καρακεχαγιά προς τον οποίον οι κατοικούντες γεωργοκτηνοτρόφοι παρέδιδαν ετησίως το τριάντα τοις εκατό (30%) εκ των γεωργικών τους εισοδημάτων και το δύο τοις εκατό εκ των ζώων τους. Πιεζόμενοι εκ της πείνας (άκαρπα ορεινά εδάφη) συναποφάσισαν να εξαγοράσουν τον τόπο δια καταβολής χρηματικού ποσού τριών χιλιάδων (3.000) χρυσών οθωμανικών λιρών καταβλητέων με πέντε ισόποσες ετήσιες δόσεις. (βλέπε συνυποβαλλόμενο συμβόλαιο αγοραπωλησίας υπ. αριθ. 2701 έτους 1884 συνταχθέντος στην Άρτα).

Εκκρεμούσης κατά μεγάλο ποσοστό της καταβολής του χρέους και ενώ πλησίαζε η λήξη της πενταετίας, ο τότε του τσιφλικούχος Άρτας κ. Καραπάνος επέτυχε την εκ ονόματί του μεταβίβαση των εκ συμβολαίου 2701 απορρεόντων δικαιωμάτων του Αβραάμ Καρακεχαγιά (πωλητήριο συμβόλαιο αριθμός 12793 έτος 1888 συνταχθέντος στην Κωνσταντινούπολη δια της ελληνικής πρεσβείας, (βλ. σελίδα 21 εδάφιο 6 συνυποβαλλόμενου τεύχους βιβλίο "Η εξαγορά του Βουργαρελίου και το πρόβλημά της έτους 1918 υπό Γ. Οικονομίδου Δημάρχου Θεοδωρίας).

Προ του κινδύνου προσβολής του συμβολαίου 2701 και ακύρωσης της αγοραπωλησίας, οι τότε κάτοικοι του χωριού συνήψανε δάνειο εκ δραχμών 98.587 από τη λειτουργούσα τράπεζα Ηλείου-Θεσσαλίας δια του οποίου ξοφλήσανε την απαίτηση Καραπάνου, (βλ. συνυποβαλλόμενο δανειστικό συμβόλαιο τραπεζής αριθμός 2595 Νοέμβριος 1889).

Δια τη σύναψη του προαναφερόμενου τραπεζικού δανείου, παρεκτός των ατομικών γραμματίων, υποθηκεύτηκαν και κάθε λογής πρόσοδοι του χωριού (δάση, χορτονομή κλπ) στη δανειοδότη τράπεζα μέχρι εξόφλησης του χρέους

που κατέστη τελικά δυνατό το έτος 1918 (βλ. σελίδα 42 εδάφιο 4 του προαναφερθέντος βιβλίου), χωρίς να παραμείνει οφειλή ουδεμιάς δραχμής.

Το έτος 1924 συστάθηκε αναγκαστικός συνεταιρισμός προς διαχείριση του δάσους και της χορτονομής που είχε το τσιφλίκι και είχαν από κοινού και εξ αδιαιρέτου δικαίωμα όλοι οι εξαγοραστές (Συνεταιρισμός, διαχειρίσεως Συνιδιοκτησίας, βλ. συνυποβαλλόμενο καταστατικό έτους 1924 βάσει του οποίου λειτουργεί μέχρι σήμερα ο συνεταιρισμός και αναπροσαρμοζόμενο με την εκάστοτε σχετική νομοθεσία).

Η εμπλοκή ή η διαφορά του θέματος του οποίου επιζητούμε την επίλυση προέρχεται εκ του λόγου ότι στα διάφορα έγγραφα (δασολογικές εκθέσεις κλπ.) ο συνεταιρισμός χαρακτηρίζεται ως ΣΥΝΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟΣ εμπλοκή ή διαφορά που δημιουργεί πολλαπλά προβλήματα και που η επίλυσή της είναι άμεσα επιβεβλημένη (ευρωπαϊκά προγράμματα κλπ) προτιμώμενης της επίλυσης διά διοικητικής οδού αντί για δικαστικής ούσης δαπανηρής και ιδιαίτερα χρονοβόρου. Χαρακτηρίστηκε δε ως ΣΥΝΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟΣ από το υπουργείο οικονομικών το έτος 1905 προδήλως λόγω της υποθήκης στην τράπεζα που ασκούσε το γπουργείο την εποπτεία.

Μετά από αίτημά μας επιδόθηκε απόφαση του Συμβουλίου Ιδιοκτησίας Δασών Ιωαννίνων (Σ.Ι.Δ Ιωαννίνων) με ημερομηνία 14-6-2006 και αριθ. πρωτ. 1/2006 βάσει της οποίας δικαιωνόμαστε απόλυτα. Δεδομένου ότι όμοροι συν/μοι εξαγορασθέντες μαζί με εμάς και από τον ίδιο ιδιοκτήτη (πχ. Αναγκαστικός Συνεταιρισμός Διαχείρισης Δάσους και κοινής-χορτονομής Αθαμανίου-Κάτω Αθαμανίου αν και υπολείπονται κατα πολύ των στοιχείων που εμείς παραθέτουμε έχουν τύχει της κυριότητας προ πολλού από την Πολιτεία.

Ευελπιστούμε στην επίλυση του προβλήματος αποδίδοντάς μας την κυριότητα και για την καλύτερη προστασία των δασών μας έναντι επίδοξων καταπατητών που τελευταία πληθαίνουν.

Έν Βουργαρέλι 3-11-2014

Ο Πρόεδρος του Συνεταιρισμού

Κωνσταντίνος Α. Κατσάνος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ-
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ & Φ.Π.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
& ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΙΡΑΓΜΑΤΩΝ,
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Ταχ.Δ/ση : Χαλκοκονδύλη 31
Τ.Κ. : 101 64 Αθήνα
Πληροφορίες : Π. Μήλιου
Τηλ : 210-2124672
FAX : 210-5244135
e-mail

ΣΧΕΔΙΟ

ΑΘΗΝΑ, /2010

Αρ. Πρωτ.:

ΠΡΟΣ: Όπως ο Πίνακας Αποδεκτών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
29/3/2010
21/6/2010
24/6/2010
27/6/2010
28/6/2010
29/6/2010
30/6/2010
1/7/2010
2/7/2010
3/7/2010
4/7/2010
5/7/2010
6/7/2010
7/7/2010
8/7/2010
9/7/2010
10/7/2010
11/7/2010
12/7/2010
13/7/2010
14/7/2010
15/7/2010
16/7/2010
17/7/2010
18/7/2010
19/7/2010
20/7/2010
21/7/2010
22/7/2010
23/7/2010
24/7/2010
25/7/2010
26/7/2010
27/7/2010
28/7/2010
29/7/2010
30/7/2010
31/7/2010
1/8/2010
2/8/2010
3/8/2010
4/8/2010
5/8/2010
6/8/2010
7/8/2010
8/8/2010
9/8/2010
10/8/2010
11/8/2010
12/8/2010
13/8/2010
14/8/2010
15/8/2010
16/8/2010
17/8/2010
18/8/2010
19/8/2010
20/8/2010
21/8/2010
22/8/2010
23/8/2010
24/8/2010
25/8/2010
26/8/2010
27/8/2010
28/8/2010
29/8/2010
30/8/2010
31/8/2010
1/9/2010
2/9/2010
3/9/2010
4/9/2010
5/9/2010
6/9/2010
7/9/2010
8/9/2010
9/9/2010
10/9/2010
11/9/2010
12/9/2010
13/9/2010
14/9/2010
15/9/2010
16/9/2010
17/9/2010
18/9/2010
19/9/2010
20/9/2010
21/9/2010
22/9/2010
23/9/2010
24/9/2010
25/9/2010
26/9/2010
27/9/2010
28/9/2010
29/9/2010
30/9/2010
1/10/2010
2/10/2010
3/10/2010
4/10/2010
5/10/2010
6/10/2010
7/10/2010
8/10/2010
9/10/2010
10/10/2010
11/10/2010
12/10/2010
13/10/2010
14/10/2010
15/10/2010
16/10/2010
17/10/2010
18/10/2010
19/10/2010
20/10/2010
21/10/2010
22/10/2010
23/10/2010
24/10/2010
25/10/2010
26/10/2010
27/10/2010
28/10/2010
29/10/2010
30/10/2010
31/10/2010
1/11/2010
2/11/2010
3/11/2010
4/11/2010
5/11/2010
6/11/2010
7/11/2010
8/11/2010
9/11/2010
10/11/2010
11/11/2010
12/11/2010
13/11/2010
14/11/2010
15/11/2010
16/11/2010
17/11/2010
18/11/2010
19/11/2010
20/11/2010
21/11/2010
22/11/2010
23/11/2010
24/11/2010
25/11/2010
26/11/2010
27/11/2010
28/11/2010
29/11/2010
30/11/2010
1/12/2010
2/12/2010
3/12/2010
4/12/2010
5/12/2010
6/12/2010
7/12/2010
8/12/2010
9/12/2010
10/12/2010
11/12/2010
12/12/2010
13/12/2010
14/12/2010
15/12/2010
16/12/2010
17/12/2010
18/12/2010
19/12/2010
20/12/2010
21/12/2010
22/12/2010
23/12/2010
24/12/2010
25/12/2010
26/12/2010
27/12/2010
28/12/2010
29/12/2010
30/12/2010
31/12/2010

ΘΕΜΑ: Αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΝΟΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις : α) του Α.Ν. 1539/1938 «Περί Προστασίας των Δημοσίων Κτημάτων» β) το άρθρο 8 του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας και του Π.Δ. 509/1980.
2. Την από 17-5-1994 αίτηση του Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισης Δάσους και Χορτονομής Βουλγαρελίου - Παλαιοκάτουνο Ν. Αρτης.
3. Την αριθ. 1/14-6-2006 κατά πλειοψηφία θετική (5 :1) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Ιδιοκτησίας Δασών (Σ.Ι.Δ.) Ιωαννίνων υπέρ του Αναγκαστικού Συνεταιρισμού Διαχείρισης Δάσους και Χορτονομής Βουλγαρελίου - Παλαιοκάτουνο Ν. Αρτης.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κοινοποίηση και τα Κοινοβουλευτικά Όργανα» (Φ.Ε.Κ. 137/Τ.Α).
5. Το ΠΔ 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων (Φ.Ε.Κ. 221/Α/5-11-2009).
6. Την αριθ.52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιφέρειας, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος - Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Θάνο Μωραΐτη και Ιωάννη Μανιάτη (Φ.Ε.Κ. 2514/Β/22-12-2009)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αποδεχόμαστε την αριθ.1/14-6-2006 κατά πλειοψηφία θετική (5:1) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Ιδιοκτησίας Δασών (Σ.Ι.Δ.) Ιωαννίνων σχετικά με αναγνώριση δικαιωμάτων κυριότητας σε έκταση δασικού χαρακτήρα υπέρ του ως άνω αιτούντος.

64-410-177
 εκτάσεως εμβαδού (72.040) στρεμ. που κείται στη θέση «Κόκκινο Στεφάνι κλπ» του Δήμου Αθαμανίου όπως περιγράφεται στην από 7-7-1997 έκθεση του δασολόγου Χρήστου Τσουμάνη, η οποία απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακος 1:20000 συνταχθέν από τον δασολόγο Κων/νο Ντάλλα που ελέγχθηκε από τον δασολόγο Εμμανουήλ Γοργόλη στις 19-9-1995 και θεωρήθηκε από τον Δ/τη Δασών Ιωάννη Θεοδ. Πρίντζο στις 28-9-1995, σύμφωνα με τα στοιχεία του φακέλου στα οποία στηρίζεται η αναγνώριση καθώς και των ανευρεθέντων στο αρχείο της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος και στο τηρούμενο φάκελο της υπηρεσίας μας.

Η Δ/ση Δασών Άρτας παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της απόφασης αυτής στον ενδιαφερόμενο ως άνω Συνεταιρισμό σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και να προβεί στην παράδοση της έκτασης με πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής, αντίγραφο του οποίου θα κοινοποιήσει και σε εμάς.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΑΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

Η Προσταμένη Τμήματος	Η Προσταμένη της Δ/σης	Ο Προστάμενος της Γεν. Δ/σης
15/3/2010	16/3/10	22/3/10

11. Μήλιου

11. Μήλιου

Μαρία Παύλου
 Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

I. ΑΠΟΔΕΚΤΗΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Περιφέρεια Ηπείρου
 Γεν. Δ/ση Περιφέρειας
 Δ/ση Δασών Ν. Άρτας
 Περ/κη οδός Άρτας
 47100 Άρτα

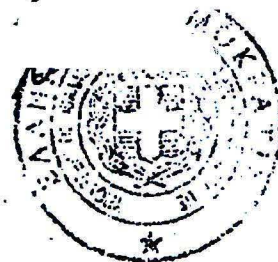
ΑΚΡΙΒΕΣ ΟΠΤΟΑΚΤΙΝΟΓΡΑΦΟ
 ΥΠΟΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΤΕΛΟΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (α/α)
 ΖΩΗ ΜΠΕΖΑ

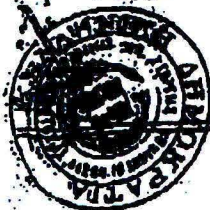
II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Περιφέρεια Ηπείρου
 Γεν. Δ/ση Περιφέρειας
 Δ/ση Δασών Ιωαννίνων
 Ιωάννινα

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- Δ/ση Προστασίας Δασών & Φ.Π.
 α) Τμήμα Εμπειρογ. Δικαιογ. των
 β) Τμήμα Νομικών Υποθέσεων, με ολόκληρο τον αριθμ. φάκελο Άρτης.





Πρακτικό και Απόφαση αριθμ. 1/2006
Συνεδρίαση τις 14-6-2006

Το Συμβούλιο Ιδιοκτησίας Δασών Ιωαννίνων, (σύμφωνα με τις αριθμ. 263673/8-3-06 και 263698/6-4-06 αποφάσεις του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων), αποφασίζοντας από τους:

1. Ελένη Σπύτσα, Πρόεδρος Εδαφών Ιωαννίνων, ως πρόεδρος.
2. Σπυρίδων Ζώνης, Εδότης Ιωαννίνων, ως τακτικό μέλος.
3. Στεφανία Καρατζά, Εδότης Ιωαννίνων, ως τακτικό μέλος.
4. Μιχαήλ Τσουβάρας, Πρόεδρος του Ν.Σ.Κ., ως τακτικό μέλος.
5. Δημήτριος Βίργος, Προϊστάμενος Δίεσης Δασών Περιφέρειας Ηλείου, ως τακτικό μέλος.
6. Βασίλειος Δαϊλαράς, Δασολόγος της Δίεσης Δασών Πιπίας ως τακτικό μέλος.

ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο

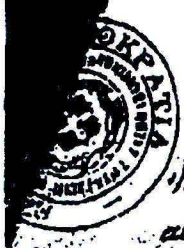
ΕΓΓΡΗΤΗΣ

Σ. ΔΑΛΑΡΟΣ

Συνεδρίασε κατόπιν της αριθμ. 3/16-3-06 προκηρύξης του Προέδρου του Σ.Ι.Δ. στο Διοικητικό Μέγαρο Ιωαννίνων και στο γραφείο της Προέδρου Εδαφών την 14-6-2006, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9πμ. παρόντος και του γραμματέα του Σ.Ι.Δ., Κωνσταντίνου Μπαλάνου Διοικητικού υπαλλήλου της Δίεσης Δασών Περιφέρειας Ηλείου, συνευρισθόντες την υποβληθείσα Αφίσσα Σκόρπον Τεκν. Δασοτομίας της ίδιας Υπηρεσίας, προκειμένου να αποφασίσουν, στα πλαίσια των διατάξεων του Νόμου 998/79: α) επί της από 17-3-94 απόφασης του Α.Σ.Δ.Σ.Δ. & κ.κ. Βουργαριζίου-Παλαιοκαπνουίου Άρτας, περί αναγνώρισης κυριότητας του δάσους Βουργαριζίου εμβαδού 72.040 στρεμ. και β) επί της από 10-3-96 απόφασης - κύριας περιβάσεως του Α.Σ.Δ.Σ.Δ. Θεοδωριάδων Άρτας, αναφορικά με την αναγνώριση εκ μέρους του Α.Σ.Δ.Σ.Δ. & κ.κ. Βουργαριζίου έκτασης εμβαδού 1880 στρεμ. στην περιοχή "ζούπατο γραμκοτόπι-βρυσησάμφο-τοίκος υψάση".

Η ανωτέρω υπόθεση εισάγεται στο συμβούλιο με α.α. διακρίση 2.135. Αφού εκφωνήθηκε η υπόθεση από τη σειρά του εκτελεστικού μετέδρατος, ο Πρόεδρος έθεσε το ζήτημα στο μένος του Συμβουλίου διαβάζοντας διάταγμα του οποίου είχε ορίσει διεξαγωγή της υπόθεσης με την από 16-3-06 πράξη της και ο οποίος αντίκειται εκτετικά προς το Συμβούλιο διαβήθηκε, που έχει ως εξής:



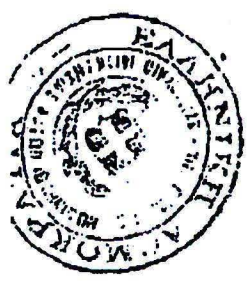


1). Η ανωτέρω υποθήκη, παραδίδεται φέρεται ενώπιον του Συμβουλίου αυτού το οποίο είναι καθ' ύλην και κατά τήρησιν αρμόδιο και είναι νόμιμη, στηρίξιμη στις διατάξεις του άρθρου Θ του Ν. 998/79 και του Ν. 809/80. Πρώτη επιμύνη, αφού καταβλήθηκε και το έδικο τίτλος υπέρ του Κ. Γ. Κ. Υ. Δασών, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου Θ, παρ. 6 του Ν. 998/79, να ερωτηθεί και από ανειδίκευτο σήκοση.

2). Από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτουν τα ακόλουθα:

ΕΘΕΣΤΗΘΗ
 Ο
 ΣΗΓΗΤΗΣ
 Κ. ΔΑΛΑΡΟΣ

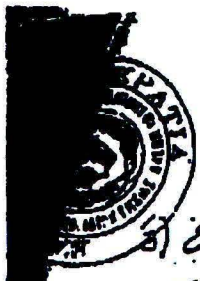
- Ως αρχικός δικαιοπαράκτος του διωδικού μισθών δάδους φέρεται ο Τούρκος Πασάς Αβραάμ Καραμπαχός, ο οποίος δια του πληρεξουσίου του Μίρεσφ Περμεχίου, πώλησε προς τους κατοίκους Βαργαριτίου, βάσει του υπ' αριθ. 2701/1884 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Άρτας Κων/νου Βάτσα ολόκληρη την περιέκρημα του χωριού, η οποία περιγράφεται με ταπωνύμια και υποταχίφεται περίπου σε οκτώ χιλιάδες δυνάμεις ελαιήντα (8290) στρέμματα.
- Στο αναθερόμω συμβόλαιο αναφέρεται ότι ο Αβραάμ Καραμπαχός παραπράττει τους τίτλους κυριότητας των (ταπειν) μέτρων πηλούς αποπαραμής του συμβωνηθέντος ποσού των τριών χιλιάδων (3000) τουρκικών θινών μετά των σταθρογούτων τδων και ότι η μεταγραφή του πωλούμενου εδάφους θα πραγματοποιηθεί υπό των αγοραστών μετά τον οριστική εφόδωση, η οποία είχε συμβωνηθεί να γίνει υπό πέντε ετών και σε δέκα δόσεις.
- Το έτος 1888 ο Κ. Καραμπαχός πώλησε τη μεταβίβαση σε αυτόν των εκ του 2701/1884 συμβολαίου απορριμμένων δικαιωμάτων δια τον υπ' αριθ. 12793/1888 συμβολαίου συνταχθέντος στον Ελληνική Πρεσβεία στην Κωνσταντινούπολη.
- Στο υπ' αριθ. 2896/1889 δυνάμει συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Άρτας Κ. Τζίτσα μεταξύ των κατοίκων (εξαγοραστών) και της Τροχίβας ήμερον-Βελαργίας, αναφέρεται ότι το δικαίωμα του Καραμπαχίου επί της εξακριβωτής έκτασης, απορρέει εκ του υπ' αριθ. 522/12-9-1888 συμβολαίου αγοραπωλησίας, συνταχθέντος στον Ελληνική Πρεσβεία στην Κωνσταντινούπολη και ότι η εφόδωση του χρέους προς τον Κ. Καραμπαχό πραγματοποιήθηκε και ότι η εφόδωση του χρέους προς τον Κ. Καραμπαχό πραγματοποιήθηκε.



δ) Επειδή όλα τα παραπάνω στοιχεία παρ'όλο ότι μνημονεύονται δεν περιλαμβάνονται εντός του δικτύου, επύδα θεωρώ αυτά ουσιώδη στοιχεία της υπόθεσης, επειδή μετά την αλληλογραφία μου με την Δίεση Δικιών της δεν προέκυψαν νεότερα στοιχεία, αναφορικά προς το Συμβούλιο υπέρ της αναστολής αίτησης απόδοσης, με σκοπό να προσκομισθούν εφόσον υποβληθεί τούτο, ενδεδειγμένα και λοιπά στοιχεία σε βάρος του αιτούντος.

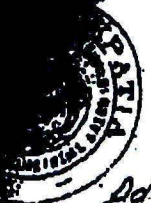
Ακολουθώντας η Πρόεδρος του Συμβουλίου έδωσε το λόγο τόσο στον αιτούντα, ο οποίος παρέστη διά του πληρεξουσίου δικηγόρου του κ. Γεωργίου Οικονόμου, όσο και στον κυρίως περιλαμβανόμενα ο οποίος παρέστη δια των ηγεμόνων δικηγόρων κ. Πάνου Καργιούργου και κ. Χρήστου Τζήνα οι οποίοι αντίταξαν τις απόψεις τους για την υποστήριξη των αιτημάτων τους. Επίσης εξετάσθηκαν, ως μάρτυρες οι: α) Δημ. Καραϊσκάς, πρόεδρος του Α.Σ.Δ.Σ.Α.Ε Ε.Χ. Βουργαρεζίου, ο οποίος είπε ότι το υπό αναγνώριση δόσος το αγοράσαν κάποιος και από τότε μέχρι σήμερα ασκεύει σ' αυτό όλες τις διακαταχωρίσεις πράξεις νομής (υποθήκες, ενοίκια, κτισμόνομή, κατασκευαστικές κ.τ.λ.) και β) Ιωάννης Χαϊνός, ο οποίος είπε ότι διήγαγε κατά το παρελθόν και κυρίως από πρόεδρος του Α.Σ.Δ.Σ.Α.Ε. Θεωρωμένων, γινώσκου την περιοχή πορτο καρά και ότι η επίδικος έκταση των 1860 στρεμ. όπως προέκυψε από τους διακανονισμούς των ετών 1961, 1985, 1993 καθώς επίσης και στα συνταγματικά θεώρημα και μόνο κατά τη σύνταξη του διακανονιστικού τμήματος έτους 1995 η παραπάνω έκταση συμπεριλαμβάνεται εντός του διακανονιστικού δόσους Βουργαρεζίου. Είπε επίσης ότι στο συμβόλαιο αγοραπωλησίας του δόσους Βουργαρεζίου δεν αναφέρεται μεταξύ των δόσεων το "κόκκινο στρώμα", και τέλος ότι το όριο μεταξύ Βουργαρεζίου και Θεωρωμένων στη συγκεκριμένη περιοχή θρίσσεται 289 περίπου μέτρα πάνω από τη θρόση "Βρυζοκίθαρι".

Στη συνέχεια η Πρόεδρος του Συμβουλίου έδωσε στους αιτούντες συνταγματικό προδικασία υποβολής συμπληρωματικών υπομνημάτων μέχρι στις 19-6-2006 και το συμβούλιο άρισε ως πληροβουσία να διεκδικείως του της 29-6-2006. Η υπό συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε στις 29-6-2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9 πμ στον ίδιο χώρο και με την αυτή σύνθεση. Η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον εισηγητή της υπόθεσης κ. Βασιλείο



ΣΠΗΘΗ
5
ΙΣΤΗΤΗΣ
ΔΑΛΛΑΡΟΣ





Δόξα, ο οποίος ανέγνωσε έκτακτη προς το Συμβούλιο Συμμετοχικισ-
τική, εισηγητική έκθεση, που δόσε ως εξής:

Α. ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ ΑΝΑΓΗΡΩΣΗΣ

Ο αιτών, τόσο δια της αρχικής του αιτήσεως όσο και δια του από
14-6-06 υπομνηματός του το οποίο κατέθεσε ενώπιον του Σ.Δ. Ιωαν-
νίνων στις 16-6-06, ισχυρίζεται ότι αδικεί την κυριότητα επί
του αναθεωρημένου δόκου Βουργαριίου με βάση χρησιμότητα,
αφού ο απαιτούμενος προς τούτο χρόνος των τριάντα (30) ετών είτε
συμπληρωθεί μέχρι τις 12-9-1915.

ΕΣΤΗΘΗ

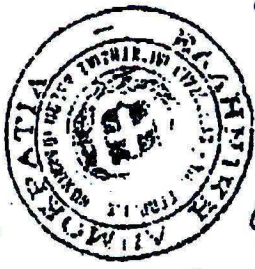
Ο

ΕΠΙΤΗΤΗΣ

Σ Δ Α Λ Λ Ο Υ Σ

Στη συνέχεια ελεγχόμενα δικαστικά αποδόσεις του Εδελίου Ιωαννί-
νων οι οποίες εδόθησαν επί αγωγών τρίτων οι οποίοι ζητούσαν να
αναγνωρισθούν κυρίως επί μέρους τμήματων του αναθεωρημένου δόκου,
καθώς και απόφαση του Ειρηοδικείου Δροσολυγός η οποία εδόθη
υπό την αιτιολογία ασυκολλη κατά π.Δ.Α του Δ/τη Δοκίμων Ελλάς.
Γεγονότος επικαλείται γραμμοδόσεις του Σ.Δ. Ιωαννίνων παλαιότε-
ρων ετών, καθώς και αντίστοιχες αποδόσεις του Υπουργείου Γεωργίας,
αφαιρούμε με τις οποίες τα δόκα Πηλίου και Αρκαδίας Ελλάς ανα-
γνωρίσθηκαν ως ιδιωτικά.

Τέλος αναθεωρούμε στο διάδοχόν του παρατηρούμε βεβαίως τον
εφδαρόν (8270 στρ.) που αναγράφεται στο συμβόλαιον (8701/4-10-1900
και εκείνου που προέδθη από τον περιγραφή των δόκων (82040
στρ.), ισχυρίζεται ότι υπερισχύει-επιτελεί το εφδαρόν που προέδθη
με βάση της περιγραφής των δόκων, αφού όπως αναφέρεται και
στο αρχικό συμβόλαιον ότι ο "Αδραβ" Πασσαίς Καραεμμάφης
πώλησε το κυρίον Βουργαριίον μεδ' όλης αυτού της περιουσίας."
Ακριβώς κατά τον ίδιο τρόπο, συνεχίζει ο αιτών, έγινε η αναγνωρί-
ση του ιδιωτικού δόκου Πηλίου, όπου στο αρχικό συμβόλαιον ανα-
γράφεται εφδαρόν (8201 στρ.) και στην απόφαση αναγνωρίσεως
(82580 στρ.)



Επ' των παραπάνω ισχυρίσων του αιτούντος έλε να παρατηρήσει ότι:
στα δόκωκα δόκα, χωρί' βεβαιότητα τρισεκατομια για τον κτήση κυριότητας
ε' αυτο' από ιδιότητα, με την δόξα. καλώς με δόξα και κυρίως και εσθ'.

5

βίωτη, συνυποχρησμένου και του τρόπου όμοιας νομής των δικαιωσά-
σων του, συνάτως για τριάντα χρόνια, εφόσον όμως αυτή είχε επιβεβαιω-
ρηθεί μέχρι και την 11-9-1915. Σε πράξεις νομής επί δασών και δασικών
εσόδων μπορούν να θεωρηθούν η υψομετρία, η καταβολή, η καταβολή, η
η ρητίνοςυρροή κ.τ.η.

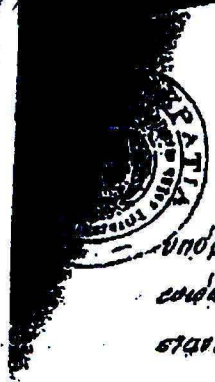
ΣΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ
Ο
ΓΕΝΗΤΗΣ
ΑΛΛΑΡΟΙ

Οι δικαστικές αποφάσεις του Εφέτου Ιωαννίνων που επικαλείται ο αιτών
αναφέρονται στην εκδίκαση αγωγών που κατέθεσαν τρίτοι κατά του
Α.Γ.Δ.Τ.Δ. & Κ.Χ. Βουρλαχίου - Παλαιολόγου και στις οποίες το
Δικαστήριο δεν υπήρξε δέσμιος. Επίσης αναφορικά με την απόδοση του
Ειρηνοδικείου Αρσολογής κατά ΠΔΑ του Διότ. Δασών Άρτας, την οποία
επικαλείται ο αιτών, έχω να πω ότι το ΠΔΑ ευνοεί διωκτική πράξη,
ο Άρτας της οποίας αναφέρεται στην αρμοδιότητα των ποταμικών δικαστη-
ρίων. Επομένως της επί αυτού ασκήσεως ανακοίνωσης είναι απορριπτι-
κά η διατύπωση των λόγων του πρωτοβάθμιου και ότι η προσωρινή ανα-
γνώριση κυριότητας ή νομής.

Οι γνωμοδοτήσεις παλαιότερων οδών του Δ.Δ. Ιωαννίνων που επικαλείται
ο αιτών δεν μπορεί να αποτελέσουν δεδομένο για τη συγκεκριμένη υπό-
θεση, διότι κάθε περίπτωση αναγνώρισης είναι ξεχωριστή και ως προς
περιπτώσεις υπάρχουν και γνωμοδοτήσεις του ίδιου Συμβουλίου για όμοια
δάνη οι οποίες είναι απορριπτικές.

Σε προς τη διαφορά που παρατηρείται μεταξύ του αναγραφόμενου στο
αρχικό σύμβολο (2701/4-10-1884) επιβαδίου και εκείνου που προσδιορίζεται
από την περιγραφή των δένων, θεωρώ ότι πρέπει να δοθεί τιμολόγος από το
Δικαστήριο και η διαφορά είναι αρκετά μεγάλη.

Επομένως από τα παραπάνω θεωρώ ότι τα επικαλούμενα και προσκομιζόμενα
από τον αιτούντα στοιχεία αποτελούν βεβαιότητες και ισχυρές ενδείξεις
απόφασης υπ' αυτού δικαστικού πράξεων επί του αναφερόμενου δένου,
δεν μπορεί όμως αυτά να αποτελέσουν αποκλειστικά τον προβαλλόμενο δι-
καιώματος στοιχεία (ειδικά για τον περίοδο 1885-1889), αφού σύμφωνα
και με την αρχική μου εισήγηση συνημμένη της υπόθεσης στοιχεία (ταμπά,
συμβόλαια, μεταγραφές συμβολαίων) απλά μεταφέρονται χωρίς να περι-
λαμβάνονται εντός του φακέλου, σύμφωνα με το από 14-6-2006



υπόμνημα του αιτούντος (σελ. 17), το οποίο κατατίθηκε στις 19-6-2006
επίσημο του ΣΙΔ Ιωαννίνων, τα οποία δεν βρίσκονται ούτε στην κων-
στατινούπολη ούτε στα αρχεία της Γραμματείας Υπουργού. Θεωρείται για
τους λόγους αυτούς εσφαλμένο την απόρριψη του αιτήματος.

Β. ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΠΑΡΕΝΘΑΣΗΣ:

Μετά την υποβολή αίτησης αναγνώρισης δικαιώματος ευριστότητας
εκ μέρους του Α.Σ.Δ.Σ.Α. Σ.Κ. Βουργαρελίου-Παλαιόκαστρου,
ο Α.Σ.Δ.Σ.Α. Θεσσαλονίκης εξέδωσε σύσταση του ΣΙΔ Ιωαννίνων
την από 10-5-1996 αίτηση κύρια παρεμβασή του (επειδή και
το από 27-8-1997 συστηρηματικό αυτής υπόμνημα), η οποία
εμφανίστηκε κατά τη συνεδρίαση της 14-6-2006.

ΕΡΩΤΗ
Ο
ΓΗΤΗΣ

Ο Α.Σ.Δ.Σ.Α. Θεσσαλονίκης ισχυρίζεται ότι ο αιτών την αναγνώρι-
ση του δικαιώματος Βουργαρελίου συστηρηματικό εμπεριέχει αυτός του
αιτούντος του τμήμα έστασης εμβάδου περίπου χιλιών πετακο-
σίων πενήντα στρέμμάτων (1830) στις θέσεις "κόκκινο ερεβάνι-
τοίκοι Βρυφατάς", η οποία αιτήση στην συνεδρίαση των
μελών του. Για το λόγο αυτό "επιβίβει το από 19-6-06 υπόμνημα
όπου αναγγέλει τους ισχυρισμούς του και προσκομίζει δικαιώματα
αποδείξεις, διαχυριστικούς και διαρκουσούς τρίτες, εμβάδους
(βελώνη περιεχομένου) και έσβαση πρόβλεψης.

ΔΙΑΡΟΖ

Από τη μερίδα των παραπάνω στοιχείων καθώς και των λοιπών στοι-
χείων του φακέλου προκύπτει ότι στη συγκεκριμένη περιοχή και ειδικά
στις θέσεις "κόκκινο-τοίκοι νέας - Βρυφατάς" γειτονικό γκαρσονιέ
αποτελεί από το έτος 1914 διαφανής - αμφισβήτητη επί των ορίων
των δύο κοινότητων Βουργαρελίου και Θεσσαλονίκης. Επειδή η αμφι-
σβήση επί των ορίων στις παραπάνω αναφερθείσες θέσεις δεν είναι
απλά διαφορά μεταξύ των ορίων των δήμων Βουργαρελίου και Θεσσαλονί-
κης, αλλά αποτελεί διαφορά μεταξύ των διοικητικών ορίων των δύο κοι-
νότητων, και επειδή ο καθορισμός των διοικητικών αυτών ορίων προ-
βλεπόμενες από τον αρμόδιο επιτροπή με την από 8-7-1914 εξέτα-
ση, εμπεριέχει όπως το αίτημα αναγνώρισης του Α.Σ.Δ.Σ.Α. Σ.Κ.
Βουργαρελίου περιλαμβάνει αυτός των διοικητικών ορίων της Τ. Κοινό-



της Βουργαρελίου, όπως αυτά καθορίζονται αρθροδώς. Σε περι-
πτωση διαφωνίας επί των διοικητικών ορίων θα πρέπει να επιδει-
ν η αρμόδια επιτροπή καθόσον το Σ.Δ. Ιωαννίνων δεν έχει αρμοδιότητα
επί των ορίων.

Προσέδωκε το Συμβούλιο Ιδιοκτησίας Δασών Ιωαννίνων, αφού
έλαβε υπόψη του τα στοιχεία του διατίθου ιδιοκτησιακού υπόρου-
του Α.Σ.Δ.Σ.Δ. Β-Κ.Χ. Βουργαρελίου, τα στοιχεία της αίτησης - κύριας
παρίστασης του Α.Σ.Δ.Σ.Δ. Βουργαρελίου, τα συμπληρωματικά υπομνη-
ματα των ηγορευούσων δικηγόρων των παραπάνω συγκαταστάσεων,
την αρχική και συμπληρωματική εισήγηση, εξέδωσε με βάση το Ηθ.
μ.ο ως εξής: Επειδή η ανωτέρω αίτηση του ενδιαφερομένου ότι ως
1004 αυτοκίνητο την αναγνώριση ευριστάτος δάσους ελαιοδού ΤΡΑΧΙΟ στρ.
11111 για το παρακάτω της αιτήσεως, και καταστάσει το αυτάρχο ειδικό
11111 τίτλος υπέρ του Κ.Τ.Γ.Ε.Β. Δασών (αριθμ. 10011111/19.9.95 αποδότη
11111 της Τράπεζας της Ελλάδος. Η αίτηση στηρίζεται στις διατάξεις του
11111 άρθρ. 8 του Ν. 998/79 και επομένως είναι τυπικά δέσνη και ηρωσι.
11111 να εξετασεί, και στην ουσία της. Επειδή από τα στοιχεία του διατίθου
προκύπτει ότι: για τη δικαιοσύνη δέσνη ο ενδιαφερόμετος προσέ-
μισε τίτλους κυριότητας (συμβόλαια) και ανέλυσε την έκταση ηγορευτη-
σία, ήτοι τρέματα (30) χρόνια νομή και κατοχή δασογίας κυρίου πριν
το έτος 1916. Ειδικότερα αποδείχθηκε ότι ο αιτών συνταξιούχος
αγόρας από τον προαναφερμένο τούρκο κατακεχαγιά περί τα 3000
στρ. περίπου δασικής έκτασης, που απομνησταν τμήμα της επίδοσης δασογίας
και για τα οποία είχε εκδοθεί αυτογραφικό τίτλος (ταμ). Ακόμη, ότι
εξάλλου την επίδοση έκταση κατέλα ο αιτών δια των μητρών του πατ-
11111 ρος. Ο αιτών όσως τις διαστατικές πράξεις που ταίριαζαν στα όσα της
κατά τον προσμερό της, ήτοι βύθωση, υδρολογία και βόσκηση με τα βύθ
11111 τους των βασικών των τμήματων της, με κατά πίστη και διάθεση κυρίου
για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ετών πριν από το έτος 1916,
11111 ενώ ως προς τη νομή αυτή δεν υφίσταται καμία αμφισβήτηση.
11111 Αποδείχεται δε ότι είναι δυνατή η αρμοδιότητα υπό την ισχύ του Βουργ-
11111 ιτινορρηματικού Διακρίτου που ίσχυε στην περιοχή αυτή της Αρτας



8

αρκεί να έχει συμπεριληφθεί τριετία τριετίας νομής πριν από την 11-9-1915 (Ο.Α. ΑΠ 75/1987 Ε.Δ. 820/1483), αλλιώς και για τα δάση (ΑΠ 303/2004 Ε.Δ. 46 1128), λέγεται ότι ο αιτών συνταξιοδοτείται κύριος της επίδικης θέσεως με τριετία αρτιότητα (άρθρο 1045 ΑΚ) κατά τα προσανατολισμένα.

Επιπλέον ένα μέλος του Συμβουλίου έχει αντιδάνειο αίτηση του δόγμ. Τα προσκομιθέντα και επισυναρτάμενα στοιχεία εκ βιβλίων του αιτούντος, μόνο ως ενδείξεις μπορούν να εξηγηθούν και όχι ως αποδεικτικά του προσβαλλόμενου δικαιώματος στοικία (επίδοκ. της περιόδου 1885-1889), αφού ισχυροί τίτλοι κυριότητας (τοποδ.) δεν έχουν προσκομιστεί.

Επιπλέον αιτήση - κύρια περίβλεψη του Α.Ι.Α.Σ.Α. Θεωρητικών αφορών ουσιωδώς διαφοροί μεταξύ διαφορετικών ορίων των κοινοτήτων Θεωρητικών και Βουργαρελίου, τα οποία διαφορετικά όρια καθορίσθηκαν από την αρμόδια επιτροπή το έτος 1914, και το Σ.Ι.Α. δεν έχει αρμοδιότητα επί του συγκεκριμένου θέματος.

Επιπλέον προς της συντακτικής έκθεσης των 72040 στρεβ. του δικαιωμένου δόγμ. Βουργαρελίου περιλαμβάνονται και ποσότητες εσόδων εφάπαξ 7630 στρεβμάτων, η ανεξήγητη των οποίων εδωξή της δικαιολογίας και αρμοδιότητας του παρόντος Συμβουλίου (ως εσόδων μη δαδίου το-ραστήρα).

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Το Συμβούλιο κατά πλειοψηφία, δέχεται να γίνει την αίτηση του ενδιαφερομένου και αναγνωρίζει κυριότητα επί εσόδων 64.810 στρεβμάτων, περιλαμβανομένης εντός των διοικητικών ορίων Βουργαρελίου, για τους αναφερόμενους στο τελευταίο μέρος της παρούσας.

Κρίθηκε αποφασιστική και δημοσιεύθηκε στις 12/9/2006.

Η

Α.Ι.Α.Σ.Α.

Ε.Λ.Δ.Ε.Α.
ΟΙ ΟΡΓΑΝΟΙ

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ