



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΜΟΥΛΚΙΩΤΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δευτέρα, 29 Μαρτίου 2021

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς: Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Κ. Σκρέκα
Ψηφιακής Διακυβέρνησης κ. Κ. Πιερρακάκη
Δικαιοσύνης κ. Κ. Τσιάρα
Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ. Σ. Λιβανό

Θέμα: «Αδιέξοδα και αναστάτωση στους αγρότες της Π.Ε. Βοιωτίας από την ανακοίνωση ανάρτησης των δασικών χαρτών που χρήζουν άμεσης αντιμετώπισης»

Κύριοι Υπουργοί,

Ως γνωστόν, με ευθύνη της πολιτείας έχει καθυστερήσει πάρα πολύ το θέμα της ανάρτησης των Δασικών Χαρτών σε όλη τη χώρα και στον νομό Βοιωτίας. Πρόσφατα, μέσα στην πανδημία και το lockdown, έγινε ανάρτηση των Δασικών Χαρτών και ενώ συνεχίζεται το lockdown, άρχισε να «τρέχει» η προθεσμία 105 ημερών, εντός της οποίας οι πολίτες θα πρέπει να απευθυνθούν στην ιστοσελίδα του «Ελληνικού Κτηματολογίου» προκειμένου να καταθέσουν τις αντιρρήσεις τους, κατόπιν καταβολής τέλους ή να καταθέσουν ατελώς αιτήσεις πρόδηλων σφαλμάτων. Η εξέλιξη αυτή βρίσκεται πέρα από κάθε έννοια χρηστής διοίκησης και έχει εξοργίσει τους αγρότες της περιοχής μας. Οι λόγοι είναι αντιληπτοί και δεν χρειάζονται περεταίρω εξήγηση.

Επειδή η αναμόρφωση των δασικών χαρτών βασίστηκε σε αεροφωτογραφίες του 1945, και όπου δεν υπήρχαν αυτές τότε γινόταν χρήση των αεροφωτογραφιών του 1960 και πολλοί από τους καλλιεργητές της Π. Ε. Βοιωτίας κατέχουν εκτάσεις που δεν δύνανται να αποδείξουν ότι νομίμως τις καλλιεργούν γιατί οι δασικές υπηρεσίες αρνούνται να δεχτούν: α) ότι δεν υπάρχουν σχετικοί τίτλοι β) τις αποδοχές κληρονομιάς μεταγενέστερες του 1945 καθώς και πρόσφατες γ) τα Ε9 που η Πολιτεία κάνει δεκτά για την καταβολή του ΕΝΦΙΑ ως ενδεικτικό στοιχείο ιδιοκτησίας και δ) δηλώσεις καλλιέργειας ΟΣΔΕ.

Επειδή η σύνταξη των Δασικών Χαρτών έγινε μόνο από Γραφεία Μελετών εξειδικευμένα σε Δασικές Μελέτες, χωρίς να ληφθεί υπόψη ότι ένα σημαντικό τμήμα των χαρτών είναι ο χωρικός προσδιορισμός και των άλλων χρήσεων, με αποτέλεσμα η ανάρτηση να καταγράφει μια εικονική πραγματικότητα με τεράστιες ιδιωτικές εκτάσεις που αξιοποιούνταν από αγρότες και κτηνοτρόφους να εμφανίζονται ως δημόσιες στους χάρτες.

Επειδή η σύνταξη των δασικών χαρτών αγνόησε πλήρως το αμπελουργικό και ελαιοκομικό κτηματολόγιο καθώς και τον σύστημα αναγνώρισης αγροτεμαχίων του ΟΠΕΚΕΠΕ όπου υποβάλουν τις δηλώσεις τους κάθε χρόνο οι αγρότες καθώς και τα περιουσιολόγια και τα συμβόλαια των ιδιοκτητών.

Επειδή οι αναρτήσεις προκαλούν έντονο προβληματισμό και ανησυχία καθώς σημαντικά τμήματα ιδιωτικών και αξιοποιούμενων από την γεωργία και την κτηνοτροφία εκτάσεων γης έχουν χαρακτηριστεί δασικά, με ό,τι αυτό συνεπάγεται για τους ιδιοκτήτες γης, τους κτηνοτρόφους και τους αγρότες

Επειδή για τους αγρότες και τους κτηνοτρόφους, υπάρχει ο κίνδυνος να δουν μείωση των εισοδημάτων τους καθώς τα ποσά των επιδοτήσεων τους συνδέονται με τις εκτάσεις που δικαιούνται επιδότησης και τώρα εμφανίζονται δασικές.

Επειδή πολλά έργα υποδομής που υπάρχουν εντός αυτών των εκτάσεων όπως γεωτρήσεις, αγροτικές αποθήκες, αρδευτικά δίκτυα κλπ. – για τα οποία έχουν δαπανηθεί μεγάλα ποσά – δεν θα είναι δυνατό να αξιοποιηθούν μελλοντικά.

Επειδή ελλοχεύει σοβαρός κίνδυνος αρκετοί γεωργοί θα εγκαταλείψουν το επάγγελμα – κυρίως νέοι - με άμεση συνέπεια την αύξηση της ανεργίας.

Επειδή οι θιγόμενοι καλούνται να καταθέσουν ηλεκτρονικά την «Υποβολή αντίρρησης», χωρίς να υπάρχουν στην πράξη δικαιολογητικά και είναι λίγοι οι γεωργοί που έχουν τη δυνατότητα ηλεκτρονικής υποβολής αντιρρήσεων και η προσφυγή σε μελετητικά γραφεία θα έχει τεράστια οικονομική επιβάρυνση.

Επειδή υπάρχουν συμβόλαια πριν του 1945 τα οποία ουσιαστικά δεν γίνονται αποδεκτά από τις Δασικές υπηρεσίες επειδή δεν συνοδεύονται από τοπογραφικά με συντεταγμένες για την ακριβή αποτύπωσή τους, ενώ οι όμοροι ιδιοκτήτες που θα μπορούσαν με τη μαρτυρία να αποδείξουν την κατοχή και θέση των αμφισβητούμενων εκτάσεων, πιθανόν έχουν αποβιώσει.

Επειδή η Πολιτεία και συγκεκριμένα το Υπουργείο Περιβάλλοντος δεν πρόέβη όπως όφειλε και μπορούσε στην ατομική ειδοποίηση των ιδιοκτητών που με βάση τους δασικούς χάρτες, το κτηματολόγιο και το Ε9 έχουν ιδιοκτησίες στις επίμαχες περιοχές, με αντικρουόμενους χαρακτηρισμούς.

Ερωτάσθε κ.κ. Υπουργοί:

1. Ποια άμεσα μέτρα διευθέτησης των προβλημάτων που έχουν δημιουργηθεί σκοπεύετε να λάβετε και με ποιο χρονοδιάγραμμα;
2. Εξετάζετε το ενδεχόμενο οι μελετητές, με δική τους ευθύνη και κόστος, να αναμορφώσουν τα αναρτήσεις λαμβάνοντας υπόψη σειρά αποδεικτικών στοιχείων που είναι στην διάθεσή τους (αμπελουργικό, ελαιοκομικό κτηματολόγιο, ΟΣΔΕ, Ε9 κλπ.) και αφού τους εναρμονίσουν με τις περιουσίες των αγροτών τότε να προβούν σε εκ νέου ανάρτηση η οποία θα βρίσκεται κοντά στην πραγματικότητα για να υποβληθούν οι οποίες αντιρρήσεις υπάρξουν;
3. Εξετάζετε το ενδεχόμενο να αποσυνδεθούν οι δασικοί χάρτες από το σύστημα του ΟΠΕΚΕΠΕ, με τις δηλώσεις ΟΣΔΕ, ώστε να υπάρχει η δυνατότητα υποβολής δήλωσης που θα περιλαμβάνει και τις εκτάσεις που εξαιρούν οι δασικοί χάρτες και να μην αποτελεί προϋπόθεση η υποβολή αντιρρήσεων για να περιληφθούν οι εξαιρούμενες εκτάσεις από τους δασικούς χάρτες;
4. Εξετάζετε το ενδεχόμενο να ληφθεί υπόψη το μηχανογραφικό σύστημα του ΟΠΕΚΕΠΕ από το 2006 και μετά και εκτάσεις που δηλώνονται ως γεωργικές και στους δασικούς χάρτες, φαίνονται ως δασικές εκτάσεις, να καταχωρούνται ως γεωργικές;

5. Εξετάζετε το ενδεχόμενο, για εκτάσεις που είναι καταχωρημένες στο Ε9 και έχει πληρωθεί ΕΝΦΙΑ, να γίνονται δεκτές σαν γεωργικές, παρότι στους δασικούς χάρτες καταχωρούνται σαν δασικές;
6. Εξετάζετε το ενδεχόμενο οι εκτάσεις που έχουν δηλωθεί στο κτηματολόγιο ως γεωργικές να μην λαμβάνονται υπόψη οι δασικοί χάρτες, να καταχωρηθούν ως ιδιοκτησία οι εκτάσεις που έχουν προέλθει από κληρονομιά, ανεξαρτήτως χρονολογίας, εφόσον υπάρχει συμβολαιογραφική πράξη μεταγραφωμένη, να καταχωρηθούν ως γεωργικές οι εκτάσεις που υπάρχουν μόνιμες εγκαταστάσεις (π.χ. γεωτρήσεις, αποθήκες μόνιμες φυτείες κλπ.) και υπάρχουν άδειες ανόρυξης ή κατασκευής; Σε περίπτωση που συνταγματικά οι προτάσεις αυτές δεν μπορούν να εφαρμοστούν από μόνες τους, εξετάζετε το ενδεχόμενο δυνατότητας εξαγοράς με ένα συμβολικό ποσό (π. χ. 1/5 της αντικειμενικής αξίας);
7. Εξετάζετε το ενδεχόμενο να δοθεί παράταση τουλάχιστον για ένα χρόνο, αν καταστεί αναγκαία η «υποβολή αντιρρήσεων»;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Γιώργος Μουλκιώτης