

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ:

1692

Ημερομ. Κατάθεσης:

26/2/2021



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΑΒΒΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
Βουλευτής Β' Θεσσαλονίκης – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό: **Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων**

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

Ως αναφορά το συνημμένο έγγραφο του Αγροτικού Συνεταιρισμού Βασιλικών. Παρακαλώ τον αρμόδιο κ. Υπουργό να απαντήσει σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.

Κυριακή 21^η Φεβρουαρίου 2021

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Σάββας Ι. Αναστασιάδης

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
ΒΑΣΙΛΙΚΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

A.M. 0202010

email:asvasilika@gmail.com

ΠΡΟΣ ΤΟΝ κ. ΥΠΟΥΡΓΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Αξιότιμε κύριε Υπουργέ,

Όπως πολύ καλά γνωρίζετε, ο ΟΠΕΚΕΠΕ, σε τακτά χρονικά διαστήματα προβαίνει σε διοικητικό έλεγχο των υποβαλλόμενων, από τους αγρότες – παραγωγούς, δηλώσεων ΟΣΔΕ, προκειμένου στη συνέχεια να τύχουν επιδότησης των γενόμενων καλλιεργειών τους. Για το έτος 2019, κατόπιν καταγγελίας που προηγήθηκε, διενεργήθηκε έλεγχος και διαπιστώθηκαν από τον ως άνω Οργανισμό εκκρεμότητες που αφορούσαν δηλώσεις ΟΣΔΕ αγροτών της κτηματικής περιοχής Βασιλικών Θεσσαλονίκης αλλά και της ευρύτερης περιοχής. Προς τον λόγο αυτόν στάλθηκαν (μέσω email) παρατηρήσεις προς τα μέλη – παραγωγούς του Αγροτικού Συνεταιρισμού Βασιλικών (ο οποίος να σημειωθεί ότι για το έτος 2019 λειτούργησε πρώτη χρονιά ως ΚΥΔ), αλλά και προς τα μέλη – παραγωγούς των Αγροτικών Συνεταιρισμών της ευρύτερης περιοχής της Ανατολικής Θεσσαλονίκης, προκειμένου οι αγρότες – παραγωγοί (σε βάρος των οποίων εντοπίστηκαν προβλήματα στις υποβληθείσες δηλώσεις ΟΣΔΕ) να προβούν στις απαιτούμενες διορθώσεις, σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΟΠΕΚΕΠΕ Θεσσαλονίκης. Να ληφθεί υπόψη ότι πρόκειται για μέλη – παραγωγούς των Αγροτικών Συνεταιρισμών της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης που διακρίνονται για την τυπικότητα και νομιμότητα των ενεργειών τους.

Στο σημείο αυτό κρίνεται σκόπιμο να σας ενημερώσουμε ότι, τα προβλήματα που εντοπίστηκαν στις ελεγχόμενες δηλώσεις αφορούσαν: α) τον τύπο και την μορφή των ιδιωτικών συμφωνητικών μισθώσεως (ελλείψεις ως προς την αναγραφή των Α.Φ.Μ. των συμβαλλομένων μερών, έλλειψη αναφοράς μισθώματος, μη ορθή θεώρηση του γνησίου υπογραφής των συμβαλλομένων μερών κ.λ.π.) και β) την ύπαρξη ασυμφωνίας των καλλιεργούμενων εκτάσεων, έτσι όπως αυτές δηλώθηκαν από τους ενδιαφερομένους στις σχετικές δηλώσεις ΟΣΔΕ με αυτές που αναγράφονταν στα μισθωτήρια συμβόλαια που προσκομίστηκαν κατά την υποβολή των ως άνω δηλώσεων). Ο ΟΠΕΚΕΠΕ, κατά την διενέργεια του διοικητικού ελέγχου, ο οποίος να σημειωθεί στο παρόν ότι διαρκεί εδώ και ένα (1) έτος περίπου, προέβη σε διασταύρωση στοιχείων των δηλούμενων αγρών – τόσο των ιδιόκτητων ακινήτων των αγροτών όσο και των μισθωμένων ακινήτων – από το

έντυπο Ε9 που αφορά την δήλωση της ακίνητης περιουσίας των πολιτών, λαμβάνοντας τα σχετικά στοιχεία από την ΑΑΔΕ. Κατά την διασταύρωση των στοιχείων προέκυψε ότι σε συγκεκριμένους αριθμούς τεμαχίων αγροτών – παραγωγών, που είναι μέλη του Αγροτικού Συνεταιρισμού Βασιλικών, αλλά και σε αρκετούς ακόμη που είναι μέλη Αγροτικών Συνεταιρισμών της Ανατολικής Θεσσαλονίκης, διαπιστώθηκε διάσταση μεταξύ των στοιχείων των δηλούμενων ακινήτων (έτσι όπως αυτά δηλώθηκαν κατά αριθμό και εμβαδόν στις σχετικές δηλώσεις ΟΣΔΕ) με τα στοιχεία που δηλώθηκαν, είτε από τους αγρότες – παραγωγούς είτε από τους εκμισθωτές των αγροτεμαχίων, στα αντίστοιχα Ε9. Επίσης διαπιστώθηκαν ελλείψεις που αφορούν την ορθότητα των προσκομιζομένων μισθωτηρίων συμβολαίων.

Κατόπιν αυτής της εξέλιξης, ο ΟΠΕΚΕΠΕ Θεσσαλονίκης απηύθυνε αίτημα στους εμπλεκόμενους αγρότες – παραγωγούς της ευρύτερης περιοχής της Ανατολικής Θεσσαλονίκης, να προβούν στη διόρθωση των επί μέρους προβλημάτων τους, ανάλογα με τις επισημάνσεις που αφορούσαν τον καθέναν από αυτούς, προκειμένου στη συνέχεια και αφού εξαλείφονταν τα προβλήματα να τους καταθέτονταν στους τηρούμενους τραπεζικούς λογαριασμούς τους η ανάλογη οικονομική ενίσχυση για την καλλιέργεια του έτους 2019.

Κατόπιν τηλεφωνικών και γραπτών αιτημάτων τους (διά μέσω των κατά τόπους αρμόδιων Αγροτικών Συνεταιρισμών) προς τον ΟΠΕΚΕΠΕ δηλώθηκε σε όλους τους τόνους ότι η συγκέντρωση και διόρθωση των ζητούμενων στοιχείων ήταν σχεδόν αδύνατη, για τους παρακάτω αναφερόμενους λόγους, ήτοι:

1) Πρωτίστως και πριν από όλα, λόγω του εγγενούς και αληθινού προβλήματος της πανδημίας του κορωνοϊού που ταλανίζει τη χώρα και ολόκληρο τον κόσμο από τον Μάρτιο του προηγούμενου έτους μέχρι και σήμερα που έχει σαν αποτέλεσμα την απαγόρευση της κυκλοφορίας εξαιτίας του κινδύνου συγχρωτισμού και υπερμετάδοσης του κορωνοϊού μεταξύ των ανθρώπων αλλά και την μετ' εμποδίων επίσκεψη των αρμόδιων δημόσιων υπηρεσιών (κτηματολογικά γραφεία, εφορίες κ.λ.π.), προκειμένου να καταστεί δυνατή η συγκέντρωση των απαιτούμενων δικαιολογητικών εγγράφων.

2) Υπάρχει μεγάλη δυσκολία συγκέντρωσης των αποδεικτικών εγγράφων και των τίτλων κυριότητας από τους εκμισθωτές, δεδομένου ότι παρά το ότι σε πολλά μισθωτήρια συμβόλαια αναγράφονται ως εκμισθωτές οι κληρονόμοι των θανόντων αρχικών εκμισθωτών, εντούτοις οι περισσότεροι από αυτούς, καίτοι έχουν αποδεχθεί σιωπηρά την κληρονομιαία περιουσία των δικαιοπαρόχων τους (μη προβαίνοντας σε αποποίηση αυτής) δεν έχουν προβεί ακόμη στη σύνταξη των σχετικών συμβολαίων Δηλώσεων Αποδοχής Κληρονομιάς των κληρονομούμενων συγγενών τους και στη δήλωση της επελθούσης περιουσίας σε αυτούς,

μη δυνάμενοι έτσι να χορηγήσουν στους μισθωτές τα απαιτούμενα αποδεικτικά έγγραφα.

3) Στις περισσότερες κτηματικές περιοχές της Ανατολικής Θεσσαλονίκης και ειδικότερα στην κτηματική περιοχή Βασιλικών, δεν έχουν οριστικοποιηθεί ακόμη οι αρχικές εγγραφές στο Κτηματολογικό Γραφείο, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει δυνατότητα λήψης των σχετικών φύλλων κτηματολογικών εγγραφών.

4) Τέλος, το ανυπέρβλητο πρόβλημα εντοπίζεται στο γεγονός ότι, ειδικά για την κτηματική περιοχή Βασιλικών, είναι σε εξέλιξη εκούσιος αναδασμός, απόρροια του οποίου είναι η μη έκδοση μέχρι σήμερα νέων τίτλων κυριότητας, προκειμένου στη συνέχεια να καταχωρηθούν στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο Βασιλικών. Αυτό σημαίνει ότι, από το έτος 2018 και εντεύθεν, τα ακίνητα των περιοχών που εντάχθηκαν στον εκούσιο αναδασμό δεν υφίστανται κατά θέση, όρια και εμβαδόν, αφού σε αντικατάσταση των παλαιών αγροτεμαχίων, δόθηκαν νέα ακίνητα τα οποία ποικίλλουν κατά αριθμό τεμαχίου, θέση και εμβαδόν. Η μη ολοκλήρωση του αναδασμού έχει ως συνέπεια την ασυμφωνία που παρατηρείται μεταξύ των δηλωμένων ακινήτων των ιδιόκτητων ακινήτων των αγροτών – παραγωγών καθώς και των εκμισθωτών, αφού είναι υποχρεωμένοι να δηλώνουν στο Ε9 τα αγροτεμάχιά τους με τον παλαιό αριθμό, τη θέση και το εμβαδόν, δεδομένου ότι ακόμη εκκρεμεί η έκδοση των αντίστοιχων τίτλων κυριότητας από την Διεύθυνση Πολιτικής Γης Θεσσαλονίκης και η καταχώρησή τους στο αρμόδιο Κτηματολογικό Γραφείο Βασιλικών, προκειμένου να καταστούν νόμιμοι κύριοι αυτών. Παρά το γεγονός όμως ότι δεν έχουν εκδοθεί οι οριστικοί τίτλοι κυριότητας, η Μελετητική Εταιρεία που ανέλαβε την υλοποίηση του αναδασμού έχει παραχωρήσει την καλλιέργεια των νέων αγροτεμαχίων στους ιδιοκτήτες και εναπομένει η τυπική και νομική ολοκλήρωσή του σύμφωνα με τα ως άνω προλεγόμενα.

κ. Υπουργέ,

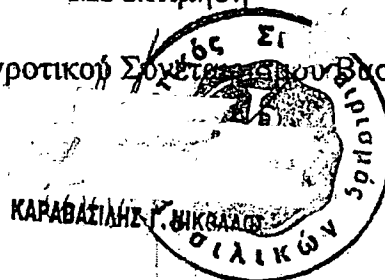
ΕΠΕΙΔΗ, οι αγρότες – παραγωγοί των Βασιλικών αλλά και της ευρύτερης περιοχής της Ανατολικής Θεσσαλονίκης είναι όμηροι του συγκεκριμένου ελέγχου που διεξάγει ο ΟΠΕΚΕΠΕ Θεσσαλονίκης, μη δυνάμενοι να συλλέξουν όλα αυτά τα στοιχεία που τους ζητήθηκαν, εν μέσω της υγειονομικής περιδίνησης που βιώνει η χώρα και όλοι οι πολίτες αυτής λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού που έχει ενσκήψει στη χώρα, αλλά και λόγω των ως άνω λεπτομερώς αναφερομένων λόγων, κινδυνεύοντας έτσι με ολοκληρωτική οικονομική καταστροφή των ιδίων και των οικογενειών τους, η οποία είναι ορατή και επερχόμενη, εάν δεν λάβουν την οικονομική ενίσχυση που δικαιούνται για το έτος 2019, αφού οι καλλιέργειες επί των

δηλούμενων στρεμματικών εκτάσεων πραγματοποιήθηκαν από αυτούς χωρίς καμία παρέκκλιση επί εδάφους, καθίσταται αδήριτη αναγκαιότητα όπως, με παρέμβασή σας απευθυνόμενη στον ΟΠΕΚΕΠΕ Θεσσαλονίκης, **ΖΗΤΗΣΕΤΕ** την ανάκληση του διοικητικού ελέγχου των δηλώσεων ΟΣΔΕ 2019, ώστε να λάβει τέλος το μαρτύριο της σταγόνας που βιώνουν οι καλλιεργητές εδώ και περίπου ένα (1) έτος που διαρκεί ο έλεγχος, ώστε να εισπράξουν επιτέλους την οικονομική ενίσχυση που τους αναλογεί προκειμένου να μπορέσουν να αντεπεξέρθουν σ' αυτές τις τόσο δύσκολες συνθήκες οικονομικής δυσπραγίας.

Επικουρικά, **ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ** όπως, παρά το επιβαρυνμένο ίσως πρόγραμμά σας, ορίσετε μια συνάντηση (έστω και μέσω τηλεδιάσκεψης λόγω της υγειονομικής κρίσης) μεταξύ υμών και του Προεδρείου του Αγροτικού Συνεταιρισμού Βασιλικών, συνεπικουρούμενου από μια ολιγομελή αντιπροσωπεία των αγροτών – παραγωγών, με στόχο την πληρέστερη ενημέρωσή σας επί του θέματος, δίνοντάς τους παράλληλα το βήμα να σας παραθέσουν τα προβλήματα και τα δίκαια αιτήματα του κλάδου τους, ώστε στη συνέχεια, με την αρωγή της Πολιτείας και του αρμόδιου Υπουργείου του οποίου προΐστασθε, να παρασχεθεί σε αυτούς κάθε δυνατή βοήθεια, στην επίλυση των υπαρκτών και συνεχών προβλημάτων τους.

Με εκτίμηση

Α) Ο Πρόεδρος του Αγροτικού Συνεταιρισμού Βασιλικών



Τα Μέλη

- 1)Κουβρακίδου Μαργαρίτα
- 2)Πάντζη Ξανθίπη
- 3)Πετσή Ευαγγελία
- 4)Καρακώττας Νικόλαος
- 5)Πανταζής Απόστολος