



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΛΚΙΩΤΗΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

Τρίτη, 19 Ιανουαρίου 2021

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, κ. Κ. Χατζηδάκη

Θέμα: «Πορεία αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και των εποπτευόμενων φορέων του»

Με τον νόμο 4144/2013 θεσπίστηκε η Ενιαία Ηλεκτρονική Βάση Ακίνητης Περιουσίας «ΕΣΤΙΑ», στην οποία καταγράφονται τα στοιχεία για το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του υπουργείου Εργασίας και των εποπτευόμενων φορέων του με σκοπό την αποτελεσματική οικονομική διαχείριση και αξιοποίηση του χαρτοφυλακίου της ακίνητης περιουσίας του Υπουργείου και των εποπτευόμενων φορέων του.

Επιπλέον, με την αλλαγή του νομοθετικού πλαισίου το 2016, το Υπουργείο Εργασίας θεσμοθέτησε την εξασφάλιση συνθηκών και προϋποθέσεων της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας (άρθρο 50 του νόμου 4430/2016) και ακολούθησε η καταγραφή της από την οποία προέκυψε ότι ο ΕΦΚΑ διαθέτει συνολικά 308 κτίρια ή τμήματα κτιρίων (οριζόντιες ιδιοκτησίες), συνολικού εμβαδού 649.731 μ2 αντικειμενικής αξίας 850 εκ. ευρώ.

Κατόπιν αυτών, ερωτάται ο κ. Υπουργός:

1. Ποια είναι η έως σήμερα πορεία της οικονομικής ανταπόδοσης της αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας και συγκεκριμένα σε ποιο βαθμό έχει επιτευχθεί:

α) Η οικονομία κλίμακας ώστε οι Φορείς και το Δημόσιο ευρύτερα, να κάνουν χρήση των κτιρίων τους;

β) Η διάσωση των ιδίων των κτιρίων και η απαλλαγή των Φορέων από έξοδα συντήρησης και φύλαξης για τα κτίρια που δεν χρησιμοποιούνται και δεν έχουν προοπτικές άμεσης εμπορικής αξιοποίησης;

γ) Οι θετικές επιπτώσεις που επιφέρει στην τοπική και ευρύτερη αγορά η χρήση των κτιρίων;

δ) Η δημιουργία συνθήκων ανάπλασης, οικονομικής και κοινωνικής ανάκαμψης ολόκληρων περιοχών, που είναι δυνατό να προκαλέσουν οι χρήσεις των κτιρίων;

2. Ποιος είναι ο ακριβής αριθμός των ακινήτων που ανήκουν σήμερα στον ΕΦΚΑ και πόσα από αυτά χρησιμοποιούνται από τις υπηρεσίες του και από ποιες (ανά περιφερειακή ενότητα);

Ο Ερωτών Βουλευτής

Γεώργιος Μουλκιώτης