



Αθήνα 17 Δεκεμβρίου 2020

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κα. Υπουργό Αθλητισμού και Πολιτισμού
κ. Υπουργό Προστασίας του Πολίτη
κ. Υπουργό Εσωτερικών
κ. Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: Η «παραχώρηση» του χώρου των πρώην Λατομείων Σχιστού Κορυδαλλού, άλλη μια επικοινωνιακή φούσκα της κυβέρνησης Μητσοτάκη

Στις πολύπαθες περιοχές της Β' Πειραιά οι ελεύθεροι χώροι που θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν και να καταστήσουν πιο ανθρώπινη τη ζωή των κατοίκων μετρούνται στα δάχτυλα του ενός χεριού. Ανάμεσά τους ο χώρος των πρώην Λατομείων στο Σχιστό Κορυδαλλού, περιοχή που θα μπορούσε να αναβαθμίσει ριζικά όχι μόνον την καθημερινή ζωή των κατοίκων, αλλά και το τοπίο της ευρύτερης περιφέρειας και θα μπορούσε να αποτελέσει σημείο αναφοράς για νέες αναπτυξιακές δυνατότητες για τον Δήμο Κορυδαλλού.

Επί σειρά ετών με κινητοποιήσεις τους οι κάτοικοι μέσω συλλογικοτήτων, δημοτικών κινήσεων, αθλητικών και περιβαλλοντικών συλλόγων ζητούσαν την απόδοση του χώρου στους πολίτες του Κορυδαλλού και την αξιοποίησή του. Η μόνιμη ανταπόκριση που έβρισκε το πάγιο αίτημα της τοπικής κοινωνίας για το χώρο των 115 στρεμμάτων των πρώην Λατομείων - που έχει απαλλοτριωθεί από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού σε δύο φάσεις το 2003 με Κυβέρνηση ΠΑΣΟΚ και ολοκληρώθηκε το 2007 με Κυβέρνηση Ν.Δ., με το ποσό των 18.000.000 € - ήταν υποσχέσεις, εξαγγελίες, ταμπέλες που ανήγγειλαν μεγαλόπνοα έργα που ποτέ δεν έγιναν. Η προγραμματική σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ Δήμου Κορυδαλλού και ΓΓΑ (το 2009 επί Κυβέρνησης ΠΑΣΟΚ) για την κατασκευή Αθλητικού Κέντρου ματαιώθηκε γιατί δεν είχαν προϋπολογιστεί ποσά για την μεταφορά των μπαζών που σχημάτιζαν τεράστιες χωματερές!!! Μια καλή αφορμή ώστε το έργο να μη συνεχιστεί.

Παράλληλα καταπατητές με οχλούσες και ρυπαίνουσες βιοτεχνίες λυμαίνονταν τον χώρο, ενώ παράνομες εγκαταστάσεις με δεξαμενές καυσίμων, μάντρες οικοδομικής ξυλείας, σκραπατζίδικα κ.λπ. σε συνδυασμό με τη ρύπανση, με τις κάθε λογής παράνομες εναποθέσεις αγνώστου προέλευσης μπαζών και

απορριμμάτων δημιούργησαν μια επικίνδυνη περιβαλλοντική βόμβα και σοβαρά προβλήματα διαβίωσης στους κατοίκους της περιοχής. Η αδιαφορία και η ανοχή των αρμόδιων υπηρεσιών διαχρονικά με Κυβερνήσεις ΠΑΣΟΚ και ΝΔ διαιώνισαν τις παρανομίες και δημιούργησαν συνθήκες ευνοϊκές για τους καταπατητές και για αυτούς που κινούσαν τα νήματα στα όρια σκανδάλου.

Οι κατά καιρούς σχεδιασμοί της Πολιτείας αποδείχτηκαν πλήρεις αστοχιών και παραλήψεων, το πολυδιαφημισμένο και πολυ-ανακοινώσιμο «Αθλητικό Κέντρο Σχιστού Κορυδαλλού» δεν στέγαζε το εργοτάξιο για τη δημιουργία ...«*νέου προπονητικού κέντρου των Εθνικών μας Ομάδων Ποδοσφαίρου και έργων Πολιτισμού και Αναψυχής*», που επικαλείτο το 2014 ο τότε Υφυπουργός Πολιτισμού κ Αθλητισμού σε επιστολή του προς την Ε.Π.Ο., αλλά ένα εργοτάξιο παράνομων δραστηριοτήτων, νεκροταφείου αυτοκινήτων και χωματεράς.

Επί κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ, μετά από συνεργασία της Περιφέρειας Αττικής, του Δήμου Κορυδαλλού, της Γ.Γ.Α και του ΣΕΓΑΣ αποφασίστηκε η κατασκευή Εθνικού Αθλητικού Κέντρου Κλασσικού Αθλητισμού στο Σχιστό Δήμου Κορυδαλλού, καθορίστηκαν οι φάσεις κατασκευής του έργου, ο δε προϋπολογισμός του (6.450.000 €) εντάχθηκε για χρηματοδότηση στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής.

Τα εξώδικα, τα διοικητικά πρόστιμα των τελευταίων ετών βέβαια δεν είχαν τύχει πλήρους εφαρμογής, ούτε είχαν καταφέρει να αποδώσουν τον χώρο ελεύθερο, αλλά οι δεκαετίες εγκατάλειψης έδειχναν να τελειώνουν και ο Κορυδαλλός θα «στέγαζε» τον ελληνικό στίβο.

Φέτος και αφού προηγήθηκε αίτημα του Δημάρχου Κορυδαλλού, η έκταση των 115 στρεμμάτων στο Σχιστό Κορυδαλλού παραχωρήθηκε κατά χρήση για 20 χρόνια στο Δήμο Κορυδαλλού, με την υπογραφή Κοινής Υπουργικής Απόφασης (συναρμόδια υπουργεία τα Εσωτερικών, Οικονομικών και Τουρισμού) από τον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού, που έλαβε χώρα μάλιστα στο Δημαρχείο Κορυδαλλού, παρουσία του Δημάρχου και των τοπικών βουλευτών της ΝΔ, οι οποίοι αφού φωτογραφήθηκαν και αλληλοσυνεχάρησαν, προέβησαν σε πανηγυρικές δηλώσεις και διθυραμβικές αναρτήσεις στα social media.

Ο Υφυπουργός κ. Αυγενάκης συγκεκριμένα μίλησε για «*ανάπτυξη αθλητικών υποδομών, με την δημιουργία ευρείας-ολυμπιακής κλίμακας έργων*», για χρήση των εγκαταστάσεων που θα ανεγερθούν «*από τοπικές αλλά και εθνικές ομάδες και ομοσπονδίες, με συνεργασία Δήμου, ΓΓΑ και Αθλητικών Φορέων*» και πως έχει «*συζητήσει με τον Δήμαρχο και φίλο, Νίκο Χουρσαλά, για την υπογραφή ενός «Συμφώνου Συνεργασίας» ώστε όλοι μαζί, σε στενή συνεργασία του Υφυπουργείου Αθλητισμού, του Δήμο Κορυδαλλού, της Περιφέρειας Αττικής, και των τοπικών σωματείων και φορέων, να ενώσουμε δυνάμεις για τη δημιουργία ακόμα ενός αθλητικού πόλου του Λεκανοπεδίου*».

Μια ματιά στην υπογραφείσα Κ.Υ.Α. βέβαια αρκεί να αποκαλύψει την τεράστια απάτη που κρύβουν τα χαμόγελα και οι δηλώσεις και να επιβεβαιώσει, για άλλη μια φορά, ότι η εφαρμογή της πρωθυπουργικής ρήσης «με ενδιαφέρει η

επικοινωνία και όχι η ουσία» αποτελεί το κεντρικό πολιτικό δόγμα της κυβέρνησης Μητσοτάκη.

Οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, το κόστος ανέγερσης, κατασκευής, επισκευής, ανακαίνισης, επέκτασης κ.λπ. οποιουδήποτε έργου **καλύπτεται «αποκλειστικά και μόνο» από τον Δήμο Κορυδαλλού !**

Την απομάκρυνση των καταπατητών της έκτασης και την προστασία της, αναλαμβάνει ο Δήμος Κορυδαλλού, όπως και τις εκκρεμούσες αγωγές τρίτων.

Ο Δήμος αναλαμβάνει όλα τα βάρη, χωρίς καμία αναφορά σε χρηματοδότηση από κάποιον φορέα του δημοσίου, για μια έκταση που του παραχωρήθηκε μόνο για 20 χρόνια και η οποία μετά επιστρέφει στη Γ.Γ.Α.

Εντυπωσιακή συμφωνία πράγματι, αφού ένα μεγάλο βάρος φεύγει από τις πλάτες της Γ.Γ.Α και περνάει στον Δήμο Κορυδαλλού.

Στις μέρες που ζούμε, με την χώρα να βυθίζεται στην οικονομική κρίση και την επερχόμενη ύφεση, με την οικονομική στενότητα που αντιμετωπίζουν ήδη οι Ο.Τ.Α. της χώρας, καμία ωφέλεια δεν πρόκειται να προκύψει για τον Δήμο, καθώς η αδυναμία υλοποίησης όποιου έργου είναι παρά πάνω από σίγουρη.

Ο Υφυπουργός σε απάντησή του σε Επίκαιρη ερώτηση στη Βουλή στις 16.10.20 για την αξιοποίηση των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων, μίλησε για «Χώρο Άθλησης στο Σχιστό Κορυδαλλού», μια «μέχρι τώρα ανενεργή επένδυση» και δρομολόγηση «κατασκευής αθλητικού κέντρου, το οποίο στην πλήρη ανάπτυξή του θα περιλαμβάνει γήπεδο ποδοσφαίρου με στίβο και κερκίδες περίπου 5.000 θεατών, κολυμβητήριο, κλειστό γυμναστήριο, άλλα γήπεδα ποδοσφαίρου και αρκετά ανοικτά γήπεδα μπάσκετ, βόλει, χάντμπολ, τένις κ.ά.»

Τα ψεύτικα, τα λόγια τα μεγάλα ... ένας απόλυτος εμπαιγμός του κορυδαλλιώτικου λαού, ο «μαραθώνιος με σπριντ» που τρέχει ο Υφυπουργός σύμφωνα με τα λεγόμενά του, για την αξιοποίηση των παραμελημένων Ολυμπιακών εγκαταστάσεων, αποδεικνύεται μαραθώνιος ψευδολογίων.

Με βάση τις διαδικασίες κατάρτισης μελετών, αδειοδότησης, διαβούλευσης, δημοπράτησης ενός έργου τέτοιας κλίμακας, προκήρυξης διαγωνισμού, υπογραφής και επικύρωσης συμβάσεων και τελικής κατασκευής, τα έτη παραχώρησης είναι ελάχιστα για την όποια επένδυση.

Τα χρηματοδοτικά εργαλεία είναι συγκεκριμένα για τους Δήμους και ένας υπέρογκος δανεισμός για έργο που σε λίγα χρόνια θα επιστραφεί στον ιδιοκτήτη του δεν αποτελεί σώφρονα και υπεύθυνη πολιτική στάση. Αλλά ακόμα και οι συμπράξεις με ιδιώτες επενδυτές και οι χρηματοδοτήσεις δεν φαίνονται να είναι δυνατές με τους υπάρχοντες όρους.

Τα προηγούμενα χρόνια, επί διακυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ, είχαν αποδοθεί εκτάσεις στους πολίτες σε διάφορες περιοχές της χώρας, μέσω νομοθετημάτων, χωρίς χρονικές δεσμεύσεις ή άλλα βάρη, με χαρακτηριστικότερα παραδείγματα την απόδοση χώρων στους γειτονικούς του Κορυδαλλού Δήμους, Κερατσινίου - Δραπετσώνας, Περάματος, Σαλαμίνας και Πειραιά.

Ο Δήμος Κορυδαλλού βρίσκεται αυτή τη στιγμή με μια έκταση στα χέρια του, την οποία δεν μπορεί να αξιοποιήσει. Ο χώρος έχει παραχωρηθεί, η καταπάτηση συνεχίζεται, τα μπάζα, τα σκουπίδια, τα επικίνδυνα υλικά που έχουν εναποτεθεί παραμένουν, ενώ η εκδήλωση πυρκαγιάς στις 10.10.20 κατέστησε την κατάσταση αφόρητη, με τους κατοίκους να αναπνέουν αγνώστου συστάσεως αέριους ρύπους επί ώρες.

Επειδή το «Αθλητικό Κέντρο στα Λατομεία Σχιστού Κορυδαλλού» πρέπει να πάψει να είναι μια απλή ταμπέλα, αλλά να δημιουργηθεί και μαζί του να αναβαθμίσει ολόκληρη την περιοχή και την πόλη

Επειδή οι χώροι άθλησης και οι αθλητικές εγκαταστάσεις στην περιοχή της Β' Πειραιά εκλείπουν

Επειδή πέραν της επικοινωνιακής φιάτσας, το αδιέξοδο και η παραβατικότητα παραμένει

ερωτώνται οι κ. Υπουργοί:

- Υπάρχει σχεδιασμός για αλλαγή της σύμβασης παραχώρησης, ώστε να δοθεί η δυνατότητα αξιοποίησης του χώρου σε σύντομο χρονικό διάστημα, προς όφελος των κατοίκων του Δήμου Κορυδαλλού;
- Προτίθεται η Περιφέρεια να χρηματοδοτήσει το έργο, με το ύψος του ποσού που είχε εντάξει η προηγούμενη διοίκηση στον προϋπολογισμό της;
- Υπάρχει σχεδιασμός για την απομάκρυνση των καταπατητών από τον χώρο και ενεργής αστυνόμευσης;
- Υπάρχει σχεδιασμός για τη χρηματοδότηση του Δήμου, ώστε να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την απομάκρυνση των υλικών που έχουν εναποτεθεί παράνομα στο χώρο συμπεριλαμβανομένων των μελετών για την επικινδυνότητά τους;

Οι ερωτώντες βουλευτές

Αλεξιάδης Τρύφων

Αναγνωστοπούλου Αθανασία (Σία)

Βαρδάκης Σωκράτης

Γκιόλας Ιωάννης

Δρίτσας Θεόδωρος

Ζαχαριάδης Κωνσταντίνος
Ηγουμενίδης Νικόλαος
Κατρούγκαλος Γεώργιος
Καφαντάρη Χαρούλα (Χαρά)
Μάλαμα Κυριακή
Μπάρκας Κωνσταντίνος
Μπουρνούς Ιωάννης
Μωραΐτης Αθανάσιος (Θάνος)
Ξενογιαννακοπούλου Μαριλίζα
Παππάς Νικόλαος
Πούλου Παναγιού
Ραγκούσης Γιάννης
Σκουρολιάκος Πάνος
Φάμελλος Σωκράτης
Χρηστίδου Ραλλία