

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 2694
Ημερομ. Κατάθεσης: 15/12/2020

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης
Βουλευτής Ιωαννίνων, ΝΔ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους Υπουργούς: 1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

2. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Θέμα: Επίλυση του προβλήματος των μακροχρόνια κατεχόμενων δημοτικών εκτάσεων από ιδιώτες

Κατά τη διάρκεια υποβολής των δηλώσεων ακίνητης περιουσίας στο Κτηματολόγιο, ανέκυψε ένα ιδιαίτερα σημαντικό πρόβλημα αναφορικά με τις περιπτώσεις δημοτών που κατέχουν, επί μακρά σειρά ετών, δημοτικές εκτάσεις.

Ειδικότερα, μεγάλος αριθμός πολιτών βρίσκονται σε αδιέξοδο, καθώς κατέχουν δημοτικές εκτάσεις, και συχνά έχουν ανεγείρει οικίες επί αυτών των εκτάσεων, για περισσότερα από 20 χρόνια. Στις περισσότερες περιπτώσεις, οι ενδιαφερόμενοι διαθέτουν αποφάσεις παραχώρησης από τα οικεία Δημοτικά Συμβούλια ή αποφάσεις αναγνώρισης κυριότητας των Επιτροπών Απαλλοτριώσεων των πρώην Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, δεν έχει όμως αποπερατωθεί η διαδικασία παραχώρησης ή εκποίησης των εκτάσεων.

Από την πλευρά τους οι Δήμοι δεν είναι σε θέση να βοηθήσουν τους δημότες τους στο πρόβλημα, καθώς δεν υφίσταται πλαίσιο παραχώρησης κυριότητας ή εκποίησης των κατεχόμενων δημοτικών εκτάσεων.

Το θέμα είχε αναδείξει παλιότερα ο Δήμος Δωδώνης (έγγραφο υπ' αρ. πρωτ.: 1765/04.03.2019), χωρίς όμως να πάρει απάντηση αρμοδίως.

Κατόπιν αυτών,

Ερωτώνται οι κ. Υπουργοί:

Προτίθενται να διερευνήσουν τρόπους επίλυσης του προβλήματος των δημοτικών εκτάσεων που κατέχονται επί μακρόν από ιδιώτες, με ρυθμίσεις αντίστοιχες εκείνων που προβλέπονται για τις δημόσιες εκτάσεις στο άρθρο 22 του Ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις»;

Ο ερωτών Βουλευτής

Ιωάννινα, 15.12.2020

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης