



ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α΄ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 08/12/2020

Προς: 1) Υπουργό Εθνικής Άμυνας
2) Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών

ΘΕΜΑ: «Στον αέρα οι ιδιοκτησίες απόστρατων αξιωματικών και Αυτόνομου Οικοδομικού Οργανισμού Αξιωματικών»

Αξιότιμοι Υπουργοί,

Ο Αυτόνομος Οικοδομικός Οργανισμός Αξιωματικών (ΑΟΟΑ) προέβη το 2007 σε διανομή ογδόντα (80) οικοπέδων στην περιοχή της Νέας Χιλής στην Αλεξανδρούπολη στα πλαίσια του 32^{ου} Στεγαστικού προγράμματος.

Έκαστος δικαιούχος κατέβαλε τότε περίπου δέκα (10) χιλιάδες ευρώ για το κόστος κτήσης-ένταξης και έλαβε προσωρινούς τίτλους κτήσης (πρωτόκολλο παραδόσεως-παραλαβής). Το υπόλοιπο ποσό που αφορούσε το κόστος κατασκευής των έργων υποδομής θα καταβαλλόταν σε ετήσιες δόσεις ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών. Το σύνολο των έργων θα ολοκληρωνόταν σε μια πενταετία εφόσον τα οικόπεδα βρίσκονταν εντός σχεδίου πόλεως.

Ο εν λόγω οικοδομικός Οργανισμός όχι μόνο δεν ολοκλήρωσε τα απαραίτητα έργα εντός πενταετίας αλλά ακόμα και σήμερα συνεχίζει να

αθετεί τις υποχρεώσεις του έναντι των δικαιούχων και μην αποδίδει του οριστικούς τίτλους κυριότητας.

Επισημαίνεται ότι οι δικαιούχοι περιμένουν ακόμα τους οριστικούς τίτλους, ενώ συγχρόνως δεν μπορούν ούτε μεμονωμένα να παρέμβουν, ώστε να προχωρήσουν τα έργα υποδομής από το Δήμο (δίκτυα ηλεκτροδότησης, υδροδότησης, αποχέτευσης κλπ).

Επιπροσθέτως, οι περισσότεροι των δικαιούχων αναφέρουν ότι δεν δύνανται ούτε να μεταβιβάσουν τα οικοπέδα στα τέκνα τους, καθώς οι προσωρινοί τίτλοι κυριότητας αποτελούν τροχοπέδη, παρόλο που τα δηλώνουν κανονικά στην περιουσιακή δήλωση Ε9 της ΑΑΔΕ. Τονίζεται δε, ότι ακόμα και οι κληρονόμοι των θανόντων δικαιούχων αντιμετωπίζουν το ίδιο πρόβλημα.

Από ότι όλα δείχνουν, οι δικαιούχοι των εν λόγω οικοπέδων, είναι δέσμιοι της βραδύτητας και της ολιγορίας του Αυτόνομου Οικοδομικού Οργανισμού Αξιοματικών, καθώς κατέχουν μόνο προσωρινούς τίτλους κυριότητας, γεγονός το οποίο θέτει εμπόδια τόσο στην μεταβίβαση αυτών αλλά και στις απαραίτητες ενέργειες του Δήμου για έργα υποδομής.

Βάσει των ανωτέρω:

Ερωτώνται οι Υπουργοί:

- 1) Προτίθεσθε να αναλάβετε οποιαδήποτε είδους νομοθετική πρωτοβουλία, προκειμένου να παραχωρηθεί η πλήρης κυριότητα στους δικαιούχους που έχουν εξοφλήσει την αξία του οικοπέδου τους και ταλαιπωρούνται τόσο μεγάλο χρονικό διάστημα;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ