

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 74
Ημερομ. Κατάθεσης: 14/10/2020



ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ

Βουλευτής Αργολίδας - Νέα Δημοκρατία

Ναύπλιο, 9 Οκτωβρίου 2020

ΑΝΑΦΟΡΑ

ΠΡΟΣ: ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ κ. Κ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ

ΘΕΜΑ: «Ομόφωνο ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμιονίδας σχετικά με το σχέδιο νόμου 'Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας'»

Με την παρούσα Αναφορά, σας κοινοποιώ συνημμένως το από 30/9/2020 ομόφωνο ψήφισμα του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμιονίδας που περιγράφει τις σοβαρές επιπτώσεις για τον τόπο, τους κατοίκους και την οικοδομική δραστηριότητα που θα έχει η εφαρμογή των προτεινόμενων διατάξεων για την εκτός σχεδίου δόμηση και προτείνει βελτιωτικές αλλαγές, μεταξύ των οποίων:

- Στα οικόπεδα – γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί πριν τις 31.12.2003, να μην υπάρχει ελάχιστη απαίτηση επί προσώπου και βάθους.
- Στα οικόπεδα – γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί από 31.12.2003 ως την ψήφιση του παρόντος νομοσχεδίου, η απαίτηση προσώπου επί "υφισταμένου" δρόμου να είναι 25 μέτρα, όπως δηλαδή ισχύει και σήμερα.

Δεδομένης της κρισιμότητας του ζητήματος, σας καλώ να εξετάσετε με την προσήκουσα προσοχή τα διαλαμβανόμενα στο ως άνω έγγραφο, ώστε να δρομολογηθούν οι κατάλληλες λύσεις.

Ο Αναφέρων Βουλευτής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2020.10.06 10:28:48
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΘΞΟΩΡΡ-Σ55

Εκ του Πρακτικού της υπ' αρ. 20^{ης} /2020 Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου

27^ο Θέμα Ημερήσιας Διάταξης:

Ψήφισμα σχετικά με σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας:
«Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας»

Αριθμός Απόφασης 205/2020

Α. Σήμερα, την 30η του μηνός Σεπτεμβρίου έτους 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο Ερμιονίδας συνήλθε σε συνεδρίαση σε αίθουσα του Γενικού Λυκείου Κρανιδίου. Η συνεδρίαση έλαβε χώρα, κεκλεισμένων των θυρών, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ.: οικ. 8759/25.09.2020 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν.4555/2018, για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρόν θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Β. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δ.Σ., Αντωνοπούλου Αντωνία, διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών Δημοτικού Συμβουλίου ήταν παρόντα τα δέκα εννέα (19) και οκτώ (8) ήταν απόντα.

Παρόντες	Απόντες
Αντωνοπούλου Αντωνία – Πρόεδρος	Δαγρές Ιωάννης - Γραμματέας
Δημαράκης Αριστείδης – Αντιπρόεδρος	Μερτύρης Ιωσήφ
Μπαλαμπάνης Χρήστος	Πιτσάς Γεώργιος
Μαχαίρας Εμμανουήλ	Μαυραγάνης Γεώργιος
Μπίμπας Αριστείδης	Ρούσσης Ιωάννης
Κουτούβαλης Δαμιανός	Γούτος Λάζαρος
Τσεγκής Γεώργιος	Κρητσωτάκης Ιωάννης
Γκαμίλη – Σιάνα Ελένη	Μίζης Δημήτριος
Τσαμαδός Ιωάννης	
Αντουλινάκης Σπυρίδων	
Αποστόλου Παναγιώτης	
Φωστήνη – Πουλή Καλλιόπη	
Δρούζας Χρήστος	
Αντωνόπουλος Ιωάννης	
Στρίγκου – Φωστήνη Άννα	
Λάμπρου Αναστάσιος	
Λούμη – Γιαννικοπούλου Αγγελική	
Φλωρής Εμμανουήλ	
Τόκας Αναστάσιος	

Στη συνεδρίαση ήταν νομίμως προσκεκλημένος ο Δήμαρχος, Ιωάννης Γεωργόπουλος, ο οποίος παρέστη.

Προσκεκλημένοι νομίμως ήταν και οι Πρόεδροι των Κοινοτικών Συμβουλίων: Διδύμων, Προσίλη Ελένη, Ερμιόνης, Γανώσης Ιωσήφ, Ηλιοκάστρου, Σαλογιάννης Χρήστος, Θερμησίας, Κατσάβελας Ηλίας, Κουλάδας, Ελένης Νικόλαος, Κρανιδίου, Αντώνιοζας Νικόλαος, Πορτοχελίου, Κόκκαλης Κωνσταντίνος και Φούρνων, Κούτση Ευαγγελία. Παρέστη η Πρόεδρος του Κοινοτικού Συμβουλίου Διδύμων.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι: Δαγρές Ιωάννης και Μίζης Δημήτριος προσήλθαν στο 1^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ενώ ο δημοτικός σύμβουλος, Μαυραγάνης Γεώργιος, προσήλθε στο 15^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Οι Πρόεδροι των Κοινοτικών Συμβουλίων Ερμιόνης και Κουλάδας προσήλθαν στο 5^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Στη συζήτηση του παρόντος θέματος ήταν προσκεκλημένος ο Αντώνιος Αντωνόπουλος, αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και η υπάλληλος του Δήμου Ερμιονίδας, Χ. Παπασπύρου, για την τήρηση των πρόχειρων πρακτικών. Επίσης, έγινε μαγνητοφώνηση της συνεδρίασης.

Γ. Η Πρόεδρος του Δ.Σ., Αντωνία Αντωνοπούλου, αφού διεπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια έδωσε το λόγο στο δημοτικό σύμβουλο, Ιωάννη Δαγρέ, ο οποίος και έκανε τοποθέτηση επί του θέματος. Επίσης, έδωσε διευκρινίσεις και έκανε παρατηρήσεις και ο Αντώνιος Αντωνόπουλος, Δρ. αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός.

Πληροφοριακά στοιχεία

1. Στις 04.08.2020 αναρτήθηκε προς δημόσια διαβούλευση το σχέδιο νόμου Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας: «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας». Η δημόσια διαβούλευση ολοκληρώθηκε στις 04.09.2020.

2. Ο Δήμαρχος Ερμιονίδας, στην υπ' αρ. πρωτ.: 8278/15.09.2020 επιστολή του προς τον Πρόεδρο του Συλλόγου Μηχανικών Ερμιονίδας, κ. Δημήτριο Ελένη, στην οποία – σημειωτέον – δεν έλαβε καμία απάντηση, αναφέρει τα εξής:

«Κύριε Πρόεδρε,

Προκειμένου ο Δήμος Ερμιονίδας να προβεί σε παρέμβαση στο αρμόδιο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ), αναφορικά με το θέμα της εκτός σχεδίου δόμησης, όπως αυτή αναφέρεται στο σχέδιο νόμου “Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας”, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε σχετικά, λόγω της επαγγελματικής σας κατάρτισης και ιδιότητας, καθώς και να μας υποβάλετε τυχόν προτάσεις του Συλλόγου σας, ώστε να έχουμε μια σφαιρική ενημέρωση επί του ανωτέρω νομοσχεδίου, η οποία θα μας δώσει τη δυνατότητα κατάθεσης πρόσθετης παρέμβασης επί του θέματος της εκτός σχεδίου δόμησης, προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ)»

3. Ο δημοτικός σύμβουλος της μειοψηφίας και επικεφαλής του συνδυασμού: «Προοδευτική Συμμαχία Ερμιονίδας», Αναστάσιος Λάμπρου, απέστειλε την υπ' αρ. πρωτ.: 8354/17.09.2020 επιστολή προς την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ερμιονίδας, κοινοποιούμενη στο Δήμαρχο Ερμιονίδας, με θέμα: «Οι προτάσεις του ΥΠΕΚΑ για την εκτός σχεδίου δόμηση να συζητηθούν στο επόμενο δημοτικό συμβούλιο», στην οποία αναφέρει τα εξής:

«Κυρία Πρόεδρε,

Σας ζητώ στην επόμενη συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ερμιονίδας να συζητήσουμε τις πρόσφατες προτάσεις του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για την εκτός σχεδίου δόμηση, απαιτείται το δημοτικό μας συμβούλιο, έστω και ετεροχρονισμένα, να διατυπώσει την άποψη, να ληφθεί απόφαση για τις προτεινόμενες αλλαγές για την οικιστική – πολεοδομική πολιτική.

Την προηγούμενη εβδομάδα, με δημοσίευμα στον τοπικό τύπο, ο τοπογράφος μηχανικός και πρώην δημοτικός σύμβουλος, κ. Αντώνης Αντωνόπουλος, μας παρουσίασε συνοπτικά τις σοβαρές επιπτώσεις για τον τόπο μας και τους κατοίκους του εάν εφαρμοστούν άμεσα οι προτεινόμενες αλλαγές. Το θέμα πλέον απασχολεί τους κοινωνικούς φορείς, το τεχνικό επιμελητήριο της Ελλάδος, τις ενώσεις των ιδιοκτητών που συμμετέχουν ενεργά στο δημόσιο διάλογο που ξεκίνησε για τις καταστροφικές συνέπειες στην πολιτική της γης και στην οικονομική ανάπτυξη του τόπου μας και ευρύτερα της χώρας.

Ο δήμος μας χρειάζεται να ασχοληθεί με το επίμαχο ζήτημα, δεν πρέπει να απουσιάζει από την επίσημη διαβούλευση και πριν την ψήφισή του το θέμα πρέπει να συζητηθεί διεξοδικά και να ληφθεί σχετική απόφαση, η οποία θα διαβιβασθεί στα αρμόδια όργανα της πολιτείας. Το δημοτικό συμβούλιο είναι το κορυφαίο πολιτικό, συλλογικό όργανο διοίκησης του δήμου και στο οποίο πρέπει να συζητούνται όλα τα κρίσιμα θέματα που απασχολούν το δήμο μας και ευρύτερα τους δημότες.

Υπάρχουν πάρα πολλά ερωτήματα γιατί τώρα αυτή η νομοθετική πρωτοβουλία, στη διάρκεια του καλοκαιριού, μέσα στην κορύφωση της β' φάσης της πανδημίας, με την ελληνοτουρκική κρίση να χτυπά την πόρτα.

Μας έρχεται ένα θέμα "ύπουλα" που θα σημάνει "ξαφνικό θάνατο για χιλιάδες ιδιοκτήτες". Το θέμα είναι πολύ σοβαρό για να μένουμε αμέτοχοι. Το θέμα είναι πάρα πολύ επείγον και ζητώ την άμεση σύγκληση του δημοτικού συμβουλίου με θέμα ημερήσιας διάταξης "τις προτάσεις του Υπουργείου για την εκτός σχεδίου δόμηση και άλλες οικιστικές – περιβαλλοντικές διατάξεις"»

4. Ο Δήμαρχος πρότεινε στο Δημοτικό Συμβούλιο την υιοθέτηση του ψηφίσματος των δημοτών και των κατοίκων του Δήμου Ερμιονίδας, σ' ό,τι αφορά στο ως άνω νομοσχέδιο και ειδικότερα στο άρθρο 28 αυτού με τίτλο: «Διατάξεις γενικής εφαρμογής στην εκτός σχεδίου δόμηση», το οποίο ψήφισμα αναφέρει τα εξής:

«Είμαστε κατηγορηματικά αντίθετοι με το προτεινόμενο άρθρο 28 επί του σχεδίου νόμου εφόσον καταργεί την εκτός σχεδίου δόμηση καθώς προβλέπει ειδικά για την κατοικία, τα αγροτεμάχια – γήπεδα οικόπεδα των 4 στρεμμάτων και άνω να έχουν 45 μέτρα πρόσωπο σε εθνική, επαρχιακή και δημοτική οδό κατηγορίας Α ή σε κοινόχρηστο χώρο με πρόσωπο 45 μέτρα και βάθος (πλάτος) 50 μέτρα.

Αυτή η διάταξη οδηγεί στην κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης με πολύ σοβαρές επιπτώσεις.

1. Οδηγεί στον ξαφνικό θάνατο χιλιάδες ιδιοκτησίες, αφού οι ιδιοκτήτες δεν μπορούν να αξιοποιήσουν τις υφιστάμενες ιδιοκτησίες τους.
2. Θα δημιουργήσει σοβαρές συνέπειες στην τοπική και εθνική μας οικονομία αφού θα μειώσει την οικοδομική δραστηριότητα στις εκτός σχεδίου περιοχές κατά 90%.
3. Θα έχουμε κατακόρυφη πτώση της αξίας της γης για τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται εκτός σχεδίου.
4. Αποτελεί "ταφόπλακα" για εκατοντάδες επαγγελματίες που δραστηριοποιούνται εδώ και πάρα πολλά χρόνια στην οικοδομική δραστηριότητα, στις εξοχικές και παραθεριστικές κατοικίες που βρίσκονται κυρίως στα γήπεδα – οικόπεδα εκτός σχεδίου.

Προτείνουμε

Επί του προτεινόμενου άρθρου 28 να έχουμε τις εξής βασικές αλλαγές που θα κρίνονται αναγκαίες για να μην έχουμε "ξαφνικό θάνατο για χιλιάδες ιδιοκτησίες".

- Στα οικόπεδα – γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί πριν την 31^η.12.2003, να μην υπάρχει ελάχιστη απαίτηση επί προσώπου και βάθους.
- Στα οικόπεδα – γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί από 31^η.12.2003 ως την ψήφιση του νομοσχεδίου, η απαίτηση προσώπου επί "υφισταμένου" δρόμου να είναι 25 μέτρα, αυτό που ισχύει και σήμερα.

Με τις παραπάνω προτάσεις μας – αλλαγές, δεν θα έχουμε τις καταστροφικές συνέπειες που θα προκαλέσει η προτεινόμενη από το υπουργείο ρύθμιση, δεν θα έχουμε "την καταστροφή" για χιλιάδες ιδιοκτησίες, θα στηριχθεί η εθνική και η τοπική μας οικονομία, οι προτάσεις μας υπηρετούν το γενικό συμφέρον της Πολιτείας, εκφράζουν τη βούληση για κοινωνική δικαιοσύνη, για ένα κράτος δικαίου που απαιτείται να έχει συνέπεια και συνέχεια και να υπηρετεί τον ορθολογισμό και τη δικαιοσύνη.

Στη σημερινή κατάσταση υφίστανται οικόπεδα – αγροτεμάχια ιδιοκτητών που έχουν ανταποκριθεί στις φορολογικές, οικονομικές και νομικές τους υποχρεώσεις και δεν μπορούν να μείνουν αναξιοποίητα από μια "ύπουλη" ρύθμιση που καταστρέφει την σημερινή "αξία" των ιδιοκτησιών.

Για θέματα αρτιότητας χρειάζεται να ξεκινήσει ένας σοβαρός διεξοδικός διάλογος με κύριο μέλημα την χάραξη ενός γενικού πολεοδομικού σχεδιασμού σε επίπεδο δήμου, περιφέρειας και χώρας. Ο γενικός πολεοδομικός σχεδιασμός είναι προϋπόθεση για οποιαδήποτε νομοθετική πρωτοβουλία στο πλαίσιο χάραξης πολιτικής για τη γη και ευρύτερα για τη χωροταξία και το περιβάλλον»

Το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη:

- Την πρόταση του Δημάρχου Ερμιονίδας περί υιοθέτησης του ψηφίσματος των δημοτών και των κατοίκων του Δήμου Ερμιονίδας
- Την εισήγηση του δημοτικού συμβούλου, Ιωάννη Δαγρέ

- Τις παρατηρήσεις και διευκρινίσεις του Δρ. αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού, Αντωνίου Αντωνόπουλου
- Το σχέδιο νόμου Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας: «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας»
- Την υπ' αρ. πρωτ.: 8278/15.09.2020 επιστολή του Δημάρχου Ερμιονίδας προς τον Πρόεδρο του Συλλόγου Μηχανικών Ερμιονίδας
- Την υπ' αρ. πρωτ.: 8354/17.09.2020 επιστολή του δημοτικού συμβούλου κι επικεφαλής του συνδυασμού της μειοψηφίας: «Προοδευτική Συμμαχία Ερμιονίδας» προς την Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ερμιονίδας
- Το ψήφισμα των δημοτών και των κατοίκων του Δήμου Ερμιονίδας αναφορικά με το ως άνω νομοσχέδιο και ειδικότερα στο άρθρο 28 αυτού με τίτλο: «Διατάξεις γενικής εφαρμογής στην εκτός σχεδίου δόμηση»
- Το άρθρο 10 παρ. 1 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου
- Το άρθρο 74 Ν.4555/2018

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α. Εγκρίνει το ψήφισμα των δημοτών και των κατοίκων του Δήμου Ερμιονίδας σ' ό,τι αφορά στο σχέδιο νόμου Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας: «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας» και ειδικότερα στο άρθρο 28 αυτού με τίτλο: «Διατάξεις γενικής εφαρμογής στην εκτός σχεδίου δόμηση», το οποίο έχει ως εξής:

Είμαστε κατηγορηματικά αντίθετοι με το προτεινόμενο άρθρο 28 επί του σχεδίου νόμου Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας: «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας» εφόσον καταργεί την εκτός σχεδίου δόμηση, καθώς στην παρ. 1 αυτού προβλέπεται πως «για τις ανάγκες της εκτός σχεδίου δόμησης, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα, με ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου τέσσερις χιλιάδες (4.000) τετραγωνικά μέτρα, πρόσωπο σε εθνική, επαρχιακή, δημοτική οδό κατηγορίας Α ή σε κοινόχρηστο χώρο τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) μ. και ελάχιστο βάθος πενήντα (50) μ.»

Αυτή η διάταξη οδηγεί στην κατάργηση της εκτός σχεδίου δόμησης με τις εξής πολύ σοβαρές επιπτώσεις:

1. Οδηγεί στον ξαφνικό θάνατο χιλιάδες ιδιοκτησίες, αφού οι ιδιοκτήτες δεν μπορούν να αξιοποιήσουν τις υφιστάμενες ιδιοκτησίες τους.
2. Θα δημιουργήσει σοβαρές συνέπειες στην τοπική και εθνική μας οικονομία αφού θα μειώσει την οικοδομική δραστηριότητα στις εκτός σχεδίου περιοχές κατά 90%.
3. Θα έχουμε κατακόρυφη πτώση της αξίας της γης για τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται εκτός σχεδίου.
4. Θα αποτελέσει “ταφόπλακα” για εκατοντάδες επαγγελματίες που αναπτύσσουν εδώ και πάρα πολλά χρόνια οικοδομική δραστηριότητα στις εξοχικές και παραθεριστικές κατοικίες, που βρίσκονται κυρίως στα γήπεδα – οικόπεδα εκτός σχεδίου.

Προτείνουμε

Επί του άρθρου 28 του ως άνω σχεδίου νόμου να έχουμε τις εξής βασικές αλλαγές που κρίνονται αναγκαίες ώστε να αποσοβηθεί “ο ξαφνικός θάνατος για χιλιάδες ιδιοκτησίες”.

- Στα οικόπεδα – γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί πριν την 31^η.12.2003, να μην υπάρχει ελάχιστη απαίτηση επί προσώπου και βάθους.
- Στα οικόπεδα – γήπεδα που έχουν δημιουργηθεί από 31^η.12.2003 ως την ψήφιση του παρόντος νομοσχεδίου, η απαίτηση προσώπου επί “υφισταμένου” δρόμου να είναι 25 μέτρα, αυτό δηλ. που ισχύει και σήμερα.

Με τις παραπάνω προτάσεις μας – αλλαγές, δεν θα έχουμε τις καταστροφικές συνέπειες που θα προκαλέσει η προτεινόμενη από το υπουργείο ρύθμιση, δεν θα έχουμε “την καταστροφή” για χιλιάδες ιδιοκτησίες, θα στηριχθεί η εθνική και η τοπική μας οικονομία, οι προτάσεις μας υπηρετούν το γενικό συμφέρον της Πολιτείας, εκφράζουν τη βούληση για κοινωνική δικαιοσύνη, για ένα κράτος δικαίου που απαιτείται να έχει συνέπεια και συνέχεια και να υπηρετεί τον ορθολογισμό και τη δικαιοσύνη.

Στη σημερινή κατάσταση υφίστανται οικόπεδα – αγροτεμάχια ιδιοκτητών που έχουν ανταποκριθεί στις φορολογικές, οικονομικές και νομικές τους υποχρεώσεις και δεν μπορούν να μείνουν αναξιόποινα από μια “ύπουλη” ρύθμιση που καταστρέφει την σημερινή “αξία” των ιδιοκτησιών.

Για θέματα αρτιότητας χρειάζεται να ξεκινήσει ένας σοβαρός διεξοδικός διάλογος με κύριο μέλημα την χάραξη ενός γενικού πολεοδομικού σχεδιασμού σε επίπεδο δήμου, περιφέρειας και χώρας. Ο γενικός πολεοδομικός σχεδιασμός είναι προϋπόθεση για οποιαδήποτε νομοθετική πρωτοβουλία στο πλαίσιο χάραξης πολιτικής για τη γη και ευρύτερα για τη χωροταξία και το περιβάλλον

β. Η παρούσα απόφαση να διαβιβασθεί στους βουλευτές εκλογικής περιφέρειας Αργολίδας: Ιωάννη Ανδριανό, Ιωάννη Γκιόλα και Ανδρέα Πουλά, καθώς και στον υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 205/2020

Αφού συντάχθηκε κι αναγνώσθηκε αυτό το πρακτικό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος: Αντωνοπούλου Αντωνία

Ο Αντιπρόεδρος: Δημαράκης Αριστείδης

Ο Γραμματέας: Δαγρές Ιωάννης

Τα μέλη:

Μπαλαμπάνης Χρήστος, Μαχαίρας Εμμανουήλ, Μπίμπας Αριστείδης, Κουτούβαλης Δαμιανός, Τσεγκής Γεώργιος, Γκαμίλη – Σιάννα Ελένη, Τσαμαδός Ιωάννης, Αντουλινάκης Σπυρίδων, Αποστόλου Παναγιώτης, Φωστίνη – Πουλή Καλλιόπη, Δρούζας Χρήστος, Μαυραγάνης Γεώργιος, Αντωνόπουλος Ιωάννης, Στρίγκου – Φωστίνη Άννα, Λάμπρου Αναστάσιος, Λούμη – Γιαννικοπούλου Αγγελική, Φλωρής Εμμανουήλ, Μίζης Δημήτριος και Τόκας Αναστάσιος.

Οι Πρόεδροι των Κοινοτικών Συμβουλίων Διδύμων, Ερμιόνης και Κουλάδας.

Ακριβές απόσπασμα

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ