

Αριθμ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 429
Ημερομ. Κατάθεσης: 13/10/2020



ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α΄ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αθήνα, 13/10/2020

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: «Χιλιάδες εκτός ρύθμισης για τα μειωμένα ενοίκια λόγω πανδημίας»

Αξιότιμε Υπουργέ,

Σύμφωνα με ηλεκτρονικό δημοσίευμα της ιστοσελίδας «dimokratianews» πολλά νομικά πρόσωπα παρά το γεγονός ότι είχαν υποβάλει κανονικά στο TAXISnet δηλώσεις εισοδηματικής απώλειας (δηλώσεις Covid), δεν εγκρίθηκε η έκπτωση.

Πρόκειται για χιλιάδες εκμισθώσεις ακινήτων σε επιχειρηματίες και εργαζομένους που έχουν πληγεί από τον κορονοϊό και έχουν δικαίωμα να πληρώσουν μειωμένο ενοίκιο κατά σαράντα τοις εκατό (40%).

Συγκεκριμένα τέθηκαν εκτός της ευνοϊκής ρύθμισης που προβλέπει έκπτωση από τις φορολογικές τους υποχρεώσεις ποσού ίσου με το τριάντα τοις εκατό (30%) των εισοδηματικών τους απωλειών.

Για παράδειγμα, μια επιχείρηση για ένα ενοίκιο 1.000 ευρώ θα εισπράξει λόγω της πανδημίας 600 ευρώ. Για τα 400 ευρώ που έχασε θα αποζημιωνόταν από το κράτος με 120 ευρώ.

Δυστυχώς, ως φαίνεται αυτή η αποζημίωση δεν εφαρμόστηκε χωρίς προηγούμενη ενημέρωση, και τώρα οι επιχειρήσεις καλούνται να πληρώσουν ολόκληρο τον ΕΝΦΙΑ.

Συνεπώς νομικά πρόσωπα που έχουν υποχρεωθεί να εισπράξουν τα ενοίκια των μηνών Μαρτίου – Σεπτεμβρίου μειωμένα κατά σαράντα τοις εκατό (40%), εξαιρέθηκαν πριν από τρεις εβδομάδες, ξαφνικά και αναίτια, από το δικαίωμα έκπτωσης φόρου ίσης με το τριάντα τοις εκατό (30%) των εισοδηματικών απωλειών που υπέστησαν λόγω μείωσης των ενοικίων

Σημειωτέον εστί ότι είχαν υποβάλει κανονικά στο σύστημα TAXISnet δηλώσεις εισοδηματικής απώλειας (δηλώσεις Covid), προκειμένου να ισχύσει και γι' αυτούς η έκπτωση.

Βάσει των ανωτέρω:

Ερωτάται ο Υπουργός:

- 1) Υπάρχει κάποια νομοθετική διάταξη που εξαιρεί συγκεκριμένα νομικά πρόσωπα που εκμισθώνουν ακίνητα από το άνω δικαίωμα έκπτωσης φόρου;
- 2) Σε περίπτωση εξαίρεσης τους, για ποιο λόγο δινόταν η επιλογή «δήλωσης covid» στο πληροφοριακό σύστημα taxisnet;
- 3) Σκέπτεσθε κάποιου άλλου είδους αντισταθμιστικά μέτρα προκειμένου και τα νομικά πρόσωπα να τύχουν κάποιας έκπτωσης λόγω εισοδηματικής απώλειας;

Ο ερωτών Βουλευτής

Αντώνιος Μυλωνάκης