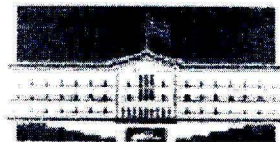


Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2750
Ημερομ. Κατάθεσης: 16/9/2020



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΑΣΜΑΝΗΣ
τ. Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Βουλευτής Ν. ΠΕΛΛΑΣ – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΦΟΡΑ
Του Βουλευτή Πέλλας Γεωργίου Καρασμάνη

Προς τους κ. Υπουργούς :

1) Περιβάλλοντος και Ενέργειας

κ. Χατζηδάκη Κωστή

2) Οικονομικών

κ. Σταϊκούρα Χρήστο

ΚΑΤΑΘΕΤΩ

σαν αναφορά, τη συνημμένη επιστολή πολίτη σχετικά με διευκρινίσεις που ζητά για την υπαγωγή ακινήτου στο Ν. 4495/2017 περί αυθαιρέτων και παρακαλώ τους αρμοδίους κ. Υπουργούς, να απαντήσουν σύμφωνα με τον κανονισμό της Βουλής.

Αθήνα, 10 - 09 - 2020

Ο Αναφέρων Βουλευτής

Γεώργιος Καρασμάνης

Βουλευτής Πέλλας

ΠΡΟΣ
ΠΡΩΗΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΒΟΥΛΕΥΤΗ ΠΕΛΛΑΣ
κ. ΚΑΡΑΣΜΑΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟ

Κύριε Βουλευτά ,

Ονομάζομαι _____ του _____, κάτοικος _____ Νομού Πέλλας. Θα ήθελα να σας αναφέρω ένα προσωπικό μου πρόβλημα κι ακόμη δεν έχω καταφέρει να βρω λύση. Συγκεκριμένα, εγώ και ο αδερφός μου _____ του _____ είμαστε κάτοχοι από 50% ο καθένας, μιας οικοδομής επί της _____ στα _____ Πέλλας. Έτσι έχουμε από 50% ένα υπόγειο, ένα ισόγειο κατάστημα και τον 3^ο όροφο (ο 1^{ος} όροφος ανήκει 100% σε εμένα και ο 2^{ος} όροφος ανήκει 100% στον αδερφό μου).

Επειδή λοιπόν ήθελα να είμαι συνεπής αποφάσισα να τακτοποιήσω κάποιες μικρές εκκρεμότητες στην οικοδομή μου και να κάνω υπαγωγή του ακινήτου μου στον Νόμο 4495/2017. Δυστυχώς όμως όπως με ενημέρωσε ο μηχανικός μου, αυτό ήταν αδύνατο καθόσον επειδή κατείχα μόνο το 50% στο υπόγειο, στο ισόγειο κατάστημα και στον 3^ο όροφο κι όχι 51% και πάνω δεν μπορώ να κάνω τίποτα χωρίς την σύμφωνη γνώμη του αδερφού μου. Όσες προσπάθειες και να έκανα αυτό δεν κατέστη δυνατό.

Κύριε Καρασμάνη,

Σας παρακαλώ να με ενημερώσετε τι πρέπει να κάνω, σε ποιες ενέργειες να προβώ για να βρω λύση στο πρόβλημα μου κι ως συνεπής πολίτης να τακτοποιήσω τις εκκρεμότητες μου ;

Δεν μπορούν τα αρμόδια Υπουργεία να βρουν κάποια λύση, να δώσουν τις κατάλληλες αποφάσεις και οδηγίες ώστε να μπορεί και ο ιδιοκτήτης που κατέχει το 50% ενός ακινήτου να μπορεί να υπαχθεί στις ευνοϊκές ρυθμίσεις του Νόμου και να διασφαλίσει έτσι την περιουσία του.

Ευχαριστώ πολύ και αναμένω την απάντησή σας.

Με εκτίμηση