

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ:	2516
Ημερομ. Κατάθεσης:	2/9/2020



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΑΝΑΦΟΡΑ

προς τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Π. ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟ

ΘΕΜΑ: Ένταξη έργου εκπόνησης μελετών νομιμοποίησης λιμενικών υποδομών του Δήμου Νοτίου Πηλίου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»

Σας αποστέλλω τη συνημμένη επιστολή του Δημάρχου Νοτίου Πηλίου σχετικά με την ανάγκη ένταξης του έργου εκπόνησης μελετών νομιμοποίησης λιμενικών υποδομών του Δήμου Νοτίου Πηλίου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II».

Σας παρακαλώ κ. Υπουργέ να εξετάσετε το ως άνω αίτημα και να με ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 11-8-2020
Ο αναφέρων βουλευτής

Κωνσταντίνος Μαραβέγιας
Βουλευτής Μαγνησίας - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : 370 06 Αργαλαστή
Πληροφορίες : Ευαγγελόπουλος Ευστάθιος
Τηλέφωνο : 24230 54525
FAX : 24230 54575
email: texniki.ypiresia@dnpiou.gov.gr

Αργαλαστή, 06 / 08 / 2020
Αρ. πρωτ : 12002

ΠΡΟΣ:

ΠΡΟΣ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Σταδίου 27, 10183 Αθήνα
Υπ' όψιν:
Υπουργού Εσωτερικών
κ. Παναγιώτη Θεοδωρικάκου

ΚΟΙΝ.: ΥΦΥΠΟΥΡΓΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
κ. Θ. Λιβάνιο

ΘΕΜΑ: «Ένταξη στο Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II του Δήμου Νοτίου Πηλίου για τη Σύνταξη Μελετών Νομιμοποίησης των Λιμενικών Υποδομών».

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ,

Ο Δήμος Νότιου Πηλίου είναι ένας δήμος μεγάλος σε έκταση (369,36 τετρ.χλμ.) αποτελούμενος από 5 Δημοτικές Ενότητες και πληθυσμό που ανέρχεται σε 10.2016 κατοίκους (ΕΣΥΕ 2011). Η ιδιαίτερη γεωμορφολογία του Νοτίου Πηλίου, η οποία χαρακτηρίζεται από τον συνδυασμό ορεινών όγκων με ένα εκτεταμένο παραλιακό μέτωπο, τον καθιστά τουριστικά ελκυστικό. Αρκετοί από τους οικισμούς του είναι παραθαλάσσιοι και η οικονομία τους βασίζεται στην αλιεία και στον τουρισμό. Χιλιάδες τουρίστες κάθε χρόνο επισκέπτονται τις παραλίες και τα καταστήματα τους (εστιατόρια, ταβέρνες, τσιπουράδικα, καφετέριες) λόγω του φυσικού κάλους της περιοχής και της φιλοξενίας των κατοίκων της και των τοπικών επαγγελματιών της.

Ωστόσο, κάθε χρόνο οι καταστηματαρχες έρχονται αντιμέτωποι με τον Νόμο, καθώς η ανάπτυξη τραπέζοκαθισμάτων στο τμήμα των κρηπιδωμάτων θεωρείται παράνομη από την Κτηματική Υπηρεσία. Συνολικά στον Δήμο Νοτίου Πηλίου υπάγονται 17 κατασκευές επί αιγιαλών, για τις οποίες εκκρεμεί η νομιμοποίηση τους και βρίσκονται εντός οικισμών.

Στη συνέχεια παρουσιάζεται μια σύντομη ιστορική αναδρομή των γεγονότων

- Σύμφωνα με τον Ν. 2971/2001 «Περί Αιγιαλού και Παραλίας» για την παραχώρηση χρήσης των κατασκευών επί των αιγιαλών έπρεπε ο φορέας διαχείρισης, και στην προκειμένη περίπτωση ο Δήμος, να υποβάλλει αίτηση προς την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, συνοδευόμενη από πλήρη φάκελο, για την αδειοδότηση τους. Ο τέως Δήμος Σηπιάδος και η τέως Κοινότητα Τρικεριού (πριν την εφαρμογή του Ν. 3852 / 2010 87, ΦΕΚ τεύχος Α' 7-6-2010 / *Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*) είχαν προβεί στην διαδικασία αδειοδότησης των λιμένων τους βάσει των διατάξεων του άρθρου 14Α και των παρ. 9 και 10 του άρθρου 27 του Ν. 2971/2001 και έγινε παραχώρηση χρήσης με τις παρακάτω αποφάσεις του Υπουργείου Οικονομικών:
 - αρ. αποφ. 1060254/4433/Β0010/31-10-2005 περί «Νομιμοποίηση υφιστάμενων κατασκευών επί του αιγιαλού και εντός της θαλάσσης στον όρμο ΜΗΛΙΝΑΣ ΔΕ Σηπιάδος»
 - αρ. αποφ. 1033928/2477/Β0010/14-06-2006 περί «Νομιμοποίηση υφιστάμενων έργων στη ζώνη αιγιαλού και παρακ. θαλάσσιου χώρου στον οικισμό ΜΗΛΙΝΑΣ ΔΕ Σηπιάδος»

- αρ. αποφ. 1041463/3740/B0010/22-04-2005 περί «Νομιμοποίηση υφιστάμενων έργων του αλιευτικού καταφυγίου ΜΗΛΙΝΑΣ ΔΕ Σηπιάδος»
 - αρ. αποφ. 1102316/9091/B0010/22-04-2005 περί «Νομιμοποίηση υφιστάμενων κατασκευών στο λιμάνι οικισμού ΚΟΤΤΕΣ Κοινότητας Τρικεριού»
 - αρ. αποφ. 1040022/3618/B0010/09-06-2004 περί «Νομιμοποίηση υφιστάμενων έργων στον αιγιαλό και στον θαλάσσιο χώρο στον όρμο ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΔΕ Σηπιάδος»
 - αρ. αποφ. 1057128/4337/B0010/14-06-2006 περί «Νομιμοποίηση υφιστάμενων έργων στη ζώνη αιγιαλού και παρακ. θαλάσσιου χώρου στον οικισμό ΚΑΤΗΓΙΩΡΓΗ ΔΕ Σηπιάδος»
 - Επίσης, σύμφωνα με Ν. 2971/2001 «Περί Αιγιαλού και Παραλίας», οι τέως Δήμοι Μηλεών, Αφετών, Αργαλαστής, Σηπιάδος και της Κοινότητας Τρικεριού είχαν προβεί στις παρακάτω αιτήσεις:
 - η αρ. πρωτ. 1323/31-03-2008 αίτηση του Δήμου Αργαλαστής (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στην παραλία του οικισμού ΧΟΡΤΟ»
 - η αρ. πρωτ. 1325/31-03-2008 αίτηση του Δήμου Αργαλαστής (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στον οικισμό ΚΑΛΑΜΟΣ»
 - η αρ. πρωτ. 3391/02-08-2007 αίτηση του Δήμου Αφετών (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στην ΑΦΗΣΣΟ»
 - η αρ. πρωτ. 8232/28-11-2007 αίτηση του Δήμου Μηλεών (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στα ΚΑΛΑ ΝΕΡΑ»
 - η αρ. πρωτ. 8261/28-11-2007 αίτηση του Δήμου Μηλεών (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στην ΚΑΤΩ ΓΑΤΖΕΑ»
 - η αρ. πρωτ. 2964/21-12-2007 αίτηση της Κοινότητας Τρικεριού (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στις ΚΟΤΤΕΣ Τρικεριού»
 - η αρ. πρωτ. 2281/23-12-2003 αίτηση της Κοινότητας Τρικεριού (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση προβλήτας στον όρμο ΒΑΛΤΟΥΔΙΟΥ στη ΝΗΣΙΔΑ ΑΛΑΤΑΣ»
 - η αρ. πρωτ. 2961/21-12-2007 αίτηση της Κοινότητας Τρικεριού (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στον ΑΛΟΓΟΠΟΡΟ Τρικεριού»
 - η αρ. πρωτ. 2963/21-12-2007 αίτηση της Κοινότητας Τρικεριού (νυν Δήμος Νοτίου Πηλίου) για «Νομιμοποίηση έργων στη ΓΕΡΟΠΛΙΝΑ Τρικεριού»
 - Οι παραπάνω αιτήσεις εκκρεμούσαν σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 7462/18-06-2019 αίτημα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Νοτίου Πηλίου προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας. Στα υπ' αριθμ. 64440, 64457, 64474, 64476/11-07-2019 έγγραφα, η Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας ζήτησε να υποβληθούν τα εξής συμπληρωματικά έγγραφα κατά περίπτωση για την συμπλήρωση του φακέλου αδειοδότησης των υφισταμένων άνευ αδείας ή καθ' υπέρβαση αυτής κατασκευών στον αιγιαλό:
1. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) του έργου από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας.
 2. Την επικαιροποιημένη Οριστική Μελέτη του έργου θεωρημένη από Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, η οποία να περιέχει φωτογραφίες και χάρτη της ευρύτερης περιοχής με την ακριβή θέση του έργου. Επίσης να αναφέρονται/περιγράφονται τυχόν επικείμενα επί των έργων.
 3. Επικαιροποιημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρημένο από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, στο οποίο να απεικονίζονται οι οριογραμμές του αιγιαλού, της παραλίας και τυχόν παλαιού αιγιαλού με αναγραφή του ΦΕΚ του διοικητικού καθορισμού αυτών.

4. Πρόσφατες αεροφωτογραφίες
5. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα του Δήμου Νοτίου Πηλίου.
6. Δημόσια έγγραφα και αεροφωτογραφίες.

Επειδή, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Νοτίου Πηλίου δεν είναι σε θέση να συντάξει τις παραπάνω μελέτες και να υποβάλλει τον πλήρη φάκελο για τις αδειοδοτήσεις των υφιστάμενων κατασκευών επί αιγιαλού, αλλά ούτε και η Δημοτική Αρχή να τις αναθέσει σε κάποιον Μελετητή λόγω της παρούσας οικονομικής της κατάστασης, αιτήθηκε με το υπ' αρ. 3068/28-02-2020 έγγραφο την ένταξη του Δήμου στην υπ' αριθμόν: 31555/23-04-2019 πρόσκληση VII του ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II στον άξονα προτεραιότητας: «Τοπική ανάπτυξη και προστασία του περιβάλλοντος», με τίτλο: «Σύνταξη / Επικαιροποίηση Σχεδίων και Μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών υποδομών των Δημοτικών Λιμενικών Ταμείων και των Δημοτικών Λιμενικών Γραφείων» το έργο με τίτλο: «Σύνταξη μελετών στο πλαίσιο της κατασκευής, βελτίωσης και συντήρησης των λιμενικών υποδομών του Δημοτικού Λιμενικού Γραφείου Νοτίου Πηλίου» και συνολική επιλέξιμη δημόσια δαπάνη 1.328.597,07€ (μη συμπ/νου ΦΠΑ). Η συνολική δαπάνη αφορούσε την σύνταξη μελετών για την νομιμοποίηση των εξής λιμένων: «Χόρτο», «Κάλαμος», «Άφησος», «Κάτω Γατζέα», «Καλά Νερά», «Κόττες», «Αλατάς», «Αλογόπορος», «Μύλος», «Γεροπλίνα», «Μηλίνα», «Παλαιό Τρίκερι», «Αγ. Κυριακή», «Λεφόκαστρο», «Μουρτίας» και «Κλωσσού».

Με το υπ' αριθμ. 3122.5/ 14172/2020 / 27-02-2020 έγγραφο δόθηκε η Έγκριση Σκοπιμότητας από το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής /Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων / Διεύθυνση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών.

Συμπερασματικά, το πρόβλημα έγκειται στην παράνομη χρήση των αιγιαλών από τους καταστηματαρχες της περιοχής με αποτέλεσμα κάθε χρόνο να επιβαρύνονται με πρόστιμα. Η κατάσταση αυτή πλήττει οικονομικά τόσο τους επιχειρηματίες της περιοχής, και κατ' επέκταση το Δήμο Νοτίου Πηλίου. Εν κατακλείδι, σας καλούμε να συμβάλετε στην προσπάθεια του Δήμου Νοτίου Πηλίου να διαχειριστεί την υφιστάμενη κατάσταση και να προβείτε στην ένταξη του Δήμου Νοτίου Πηλίου στην υπ' αρ. 31555/23-04-2019 πρόσκληση VII του ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II, καθώς η διαδικασία νομιμοποίησης των λιμένων του θα αποτρέψει το μαρασμό της ευρύτερης περιοχής του Πηλίου και θα συμβάλλει στην τουριστική και οικονομική αναβάθμισή του.



Συν.:

Α) Το υπ' αρ. πρωτ. 3068/28-02-2020 έγγραφο του Δήμου Νοτίου Πηλίου με το αίτημα ένταξης στην Πρόσκληση VII του ΥΠΕΣ

Β) Η υπ' αριθμ. 3122.5/ 14172/2020 / 27-02-2020 Έγκριση Σκοπιμότητας του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής