

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2397
Ημερομ. Κατάθεσης: 24/7/2020



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΟΥΚΩΡΟΣ

Βουλευτής Μαγνησίας Νέας Δημοκρατίας

ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

Πρόσφατα έγινα αποδέκτης της συνημμένης έγγραφης επιστολής της «Κιβωτού του Κόσμου» και συγκεκριμένα της δομής που εδράζεται στη Μαγνησία, στην οποία παρουσιάζεται ένα ζήτημα που έχει ανακύψει με το κτίριο, στο οποίο στεγάζεται η δομή στην Κόνιτσα.

Πιο αναλυτικά, το κτίριο όπου φιλοξενούνται τα παιδιά έχει παραχωρηθεί από τον Δήμο Κόνιτσας στην «Κιβωτό του Κόσμου» και σύμφωνα με τη σύμβαση παραχώρησης, που έχει υπογραφεί και από τις δύο μεριές, ορίζεται ότι κάθε φορολογική επιβάρυνση που συνδέεται με το πρόσωπο του ιδιοκτήτη είτε με σύμβαση παραχώρησης, όπως για παράδειγμα ο φόρος ΕΝΦΙΑ ή επιβάρυνση φόρου τεκμαρτού εισοδήματος αντίστοιχα επιβαρύνουν την «Κιβωτό του Κόσμου». Για το λόγο αυτό η «Κιβωτός» πλήρωσε για δύο χρονιές τον ΕΝΦΙΑ, αν και ως φιλανθρωπικό ίδρυμα έχει απαλλαγή από τη συγκεκριμένη φορολογική επιβάρυνση.

Η υποχρέωση καταβολής ΕΝΦΙΑ που απορρέει από την υπογραφείσα σύμβαση παραχώρησης οδηγεί σταδιακά την «Κιβωτό του Κόσμου» σε οικονομική ασφυξία, δεδομένου των αυξημένων οικονομικών υποχρεώσεων του ιδρύματος για την φιλοξενία και ανατροφή των παιδιών που βρίσκονται σε ανάγκη.

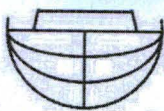
Αίτημα του ιδρύματος της «Κιβωτού του Κόσμου» είναι η απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για το κτίριο της Κόνιτσας, δεδομένου ότι και η «Κιβωτός» αλλά και ο Δήμος Κόνιτσας απαλλάσσονται βάσει νομοθεσίας από την υποχρέωση καταβολής ΕΝΦΙΑ. Έτσι λοιπόν ζητούν, εφόσον όποιος βεβαιωμένα απαλλάσσεται από ΕΝΦΙΑ και παραχωρεί το ακίνητο σε κάποιον που βεβαιωμένα απαλλάσσεται από ΕΝΦΙΑ και χρησιμοποιεί το ακίνητο για φιλανθρωπικό σκοπό, να μην εμφανίζει η παραχώρηση χρήσης ΕΝΦΙΑ για το ακίνητο.

Αξίζει να επισημανθεί πως το δυσβάσταχτο βάρος της καταβολής του ΕΝΦΙΑ επηρεάζει οικονομικά το σύνολο της δομής της «Κιβωτού του Κόσμου», η οποία με πενιχρά μέσα και με τις όποιες οικονομικές δυνατότητες διαθέτει προσπαθεί να περιθάλψει τα παιδιά που βρίσκονται σε ανάγκη και κίνδυνο.

Εκ των ανωτέρω, αλλά και εκ του συνημμένου εγγράφου, παρακαλείσθε όπως εξετάσετε το αίτημα της «Κιβωτού του Κόσμου».

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2020

Χρήστος Μπουκώρος



ΔΙΜΗΝΙ

21/7/2020

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Αγαπητέ κο. Μπουκώρε,

γνωρίζοντας την αγάπη που έχετε απέναντι στον Πατέρα Αντώνιο και τα παιδιά που μεγαλώνουν μαζί του, θα θέλαμε με το παρόν e-mail να σας ενημερώσουμε σχετικά με ένα πρόβλημα που μας ταλανίζει και που αφορά το Σπίτι της Κιβωτού του Κόσμου στην Κόνιτσα.

Το Σεπτέμβριο του 2017, ξεκίνησε η λειτουργία του καινούριου Σπιτιού Φιλοξενίας Παιδιών της Κιβωτού του Κόσμου στην ακριτική Κόνιτσα Ιωαννίνων, το δεύτερο παράρτημα της Κιβωτού του Κόσμου στην Ήπειρο. Στόχος μας είναι η προστασία, η φροντίδα, η εκπαίδευση και η διαπαιδαγώγηση των παιδιών έως και την ενηλικίωσή τους, προσφέροντας τους όλα τα απαραίτητα εφόδια που χρειάζονται προκειμένου να είναι σε θέση να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις της ζωής όταν ενηλικιωθούν. Σήμερα στο Σπίτι μας μεγαλώνουν είκοσι οχτώ παιδιά από την ηλικία των τεσσάρων έως και δεκαεννιά ετών, τα οποία παρακολουθούν μαθήματα στα σχολεία της περιοχής, από τον παιδικό σταθμό, το νηπιαγωγείο έως και το λύκειο.

Ακόμη και κατά την ενηλικίωσή τους η Κιβωτός αναλαμβάνει την φροντίδα των παιδιών που θέλουν να σπουδάσουν ή να μάθουν μια τέχνη μέχρι να είναι σε θέση να σταθούν μόνα τους στην κοινωνία και φροντίζει ώστε να τους εξασφαλίσει μια ασφαλή και αξιοπρεπή διαβίωση. Με την έναρξη της λειτουργίας του Σπιτιού Φιλοξενίας Παιδιών στην Κόνιτσα η Κιβωτός συμβάλει στην ανάπτυξη της περιοχής, όπως έγινε και στην ακριτική Πωγωνιανή, στηρίζοντας την τοπική κοινωνία, ανοίγοντας νέες θέσεις εργασίας και βοηθώντας να τονωθεί η τοπική οικονομία.

Ήδη παρατηρείται αύξηση στην επισκεψιμότητα της περιοχής και αυτό μας χαροποιεί ιδιαίτερα καθώς πέρα από το έργο μας, ο κόσμος που μας επισκέπτεται γνωρίζει την περιοχή, έρχεται σε επαφή με την ιστορία και την παράδοση του τόπου και συμβάλει στην ανάπτυξη του τουρισμού σε μια περιοχή που δυστυχώς τα τελευταία χρόνια φθίνει.

Έχουμε αναλάβει την πλήρη κάλυψη των λειτουργικών δαπανών του Σπιτιού μας, καθώς και όλα τα έξοδα συντήρησης και τεχνικών εργασιών ανακαίνισης του Σπιτιού

(πχ κατασκευή και εξοπλισμός playground και σπουδαστηρίου) που προκύπτουν για την ασφαλέστερη διαβίωση των παιδιών μας μέσα σε αυτό.

Αγωνιζόμαστε καθημερινά για οποιαδήποτε ενίσχυση μπορούμε να δεχθούμε για την κάλυψη των λογαριασμών ΔΕΚΟ (ΔΕΗ, ΔΕΔΥΕΑ κ) κλπ δαπανών και εξόδων, αλλά έχουμε ένα θέμα με την πληρωμή του ΕΝΦΙΑ.

Συγκεκριμένα, το κτίριο όπου στεγάζονται τα παιδιά, μας έχει παραχωρηθεί από τον Δήμο Κόνιτσας μέσω της (Κόνιτσα Λαϊκή Ανώνυμη εταιρεία ΟΤΑ), ο οποίος όμως είχε πει ότι αδυνατεί να αναλάβει την πληρωμή του ΕΝΦΙΑ

και έθεσε σαν απαραίτητο όρο την πληρωμή του να την αναλάβει η Κιβωτός (παρ' όλο που δεν είμαστε ιδιοκτήτες του ακινήτου).

Σύμφωνα με τη σύμβαση παραχώρησης που έχουμε υπογράψει με το δήμο της Κόνιτσας, ρητά αναφέρεται το εξής: "Συμφωνείται επίσης ότι, φορολογικές επιβαρύνσεις που συνδέονται είτε με το πρόσωπο του Ιδιοκτήτη είτε με τη σύμβαση παραχώρησης, όπως για παράδειγμα φόρος ΕΝΦΙΑ (ή όπως αλλιώς μετονομαστεί, εάν και εφόσον οφείλεται) ή επιβάρυνση φόρου τεκμαρτού

εισοδήματος, αντίστοιχα, θα επιβαρύνουν, από την υπογραφή του παρόντος και μετά την Κιβωτό του Κόσμου. "

Οπότε, πληρώσαμε τον ΕΝΦΙΑ δύο χρονιές από 4.827,09€.

Το παράπονό μας είναι ότι η Κιβωτός του Κόσμου βάσει νόμου ως φιλανθρωπικό ίδρυμα έχει απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τα ακίνητα ιδιοκτησίας μας. Ο Δήμος Κόνιτσας έχει επίσης απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ.

Όμως, η παραχώρηση χρήσης περιλαμβάνει ΕΝΦΙΑ για το ακίνητο (στο όνομα του ιδιοκτήτη), που τελικά βαρύνει την Κιβωτό,

κάτι που είναι άδικο και οξύμωρο, εφόσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για φιλανθρωπικό έργο και οι Δήμοι και η Κιβωτός απαλλάσσονται νομίμως από τον ΕΝΦΙΑ,

αλλά η πράξη της παραχώρησης περιλαμβάνει ΕΝΦΙΑ για το ακίνητο. Ίσως ο νομοθέτης δεν είχε προβλέψει αυτού του είδους την παραχώρηση χρήσης για φιλανθρωπικό σκοπό.

Καταλαβαίνετε ότι πρόκειται για ένα δυσβάστακτο και θεωρούμε άδικο ποσό, από τη στιγμή που η Κιβωτός του Κόσμου απαλλάσσεται από τον ΕΝΦΙΑ με νόμιμο κι έγκυρο τρόπο.

Παρακαλούμε για τη βοήθειά σας για να βρεθεί λύση στο θέμα αυτό και να ισχύει και για το μέλλον.

Πιστεύουμε είναι λογικό όποιος βεβαιωμένα απαλλάσσεται από ΕΝΦΙΑ και παραχωρεί το ακίνητο σε κάποιον που βεβαιωμένα απαλλάσσεται από ΕΝΦΙΑ και χρησιμοποιεί το ακίνητο για φιλανθρωπικό σκοπό,

να μην εμφανίζει η παραχώρηση χρήσης ΕΝΦΙΑ για το ακίνητο.

Σίγουρα αυτό το ποσό θα μπορούσε να διατεθεί για τις ανάγκες των παιδιών μας, που βρίσκονται σε κίνδυνο και ανάγκη.

Η λειτουργία του Σπιτιού κρίνεται απαραίτητη λόγω του σημαντικού αριθμού των παιδιών που καταφθάνουν στην αγκαλιά μας κατόπιν εισαγγελικής εντολής για λόγους κακοποίησης και εκμετάλλευσης ανηλίκων,

και των οποίων αναλαμβάνουμε το μέγαλωμά τους, την εκπαίδευσή τους, τη φροντίδα και ασφάλειά τους.

