

Αριθμ. Πρωτ. ΑΝΑΦΟΡΩΝ: 2341
Ημερομ. Κατάθεσης: 24/7/2020



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον Υπουργό Οικονομικών

ΘΕΜΑ: «Κάλυψη του 40% των μισθωμάτων στον κλάδο του Εμπορίου από την Πολιτεία»

Οι Βουλευτές του ΣΥ.ΡΙΖ.Α. – Προοδευτική Συμμαχία Αλέξανδρος Μεικόπουλος, Άννα Βαγενά, Σπυρίδων Λάμπας, Βασίλειος Κόκκαλης, Αθανάσιος Παπαδόπουλος, Αικατερίνη Παπανάτσιου διαβιβάζουν ως αναφορά την από 16.07.2020 Επιστολή των Εμπορικών Συλλόγων της Θεσσαλίας στην οποία επισημαίνεται ότι η απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών να μην συμπεριλάβει και το λιανικό εμπόριο, όπως έπραξε για την εστίαση, στην επέκταση της μείωσης ενοικίου 40% για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο πλήττει τον εμπορικό κόσμο. Με δεδομένο ότι η παράταση αφορά τις πληττόμενες επιχειρήσεις δεν μπορεί να γίνει αντιληπτή αυτή η εξαίρεση του εμπορίου από τη ρύθμιση σε μία περίοδο κατά την οποία ο τζίρος των εμπορικών καταστημάτων έχει δεχθεί τεράστιες πιέσεις. Η εμπορική μίσθωση αποτελεί τη σημαντικότερη μεταβλητή για το λειτουργικό κόστος των εμπορικών επιχειρήσεων και απαιτεί μια συνολικότερη και μεγαλύτερης διάρκειας διαχείριση.

Οι παρενέργειες της πανδημίας στην καθημερινότητα των επιχειρήσεων θα συνεχιστούν για τουλάχιστον ολόκληρο το 2020, η κρατική συνδρομή του 40 % θα πρέπει να επεκταθεί και στους υπόλοιπους μήνες του έτους όπως ήδη εφαρμόζεται σε αρκετές ευρωπαϊκές χώρες που έχουν ληφθεί μέτρα για την αντιμετώπιση του ζητήματος των ενοικίων.

Η οριστική διευθέτηση του προβλήματος θα λάβει χώρα μόνο εάν ο χαρακτήρας του μέτρου αποκτήσει οριζόντιο χαρακτήρα για ολόκληρο τον κλάδο του Εμπορίου (ΚΑΔ 45, 46 & 47) έως το υπόλοιπο του έτους, ώστε να αναχαιτίσει, έστω και εν μέρει, τις αρνητικές διαστάσεις της πανδημίας, ενώ θα δημιουργήσει τις αναγκαίες συνθήκες στους πληττόμενους εμπόρους να ανακάμψουν και να μπορέσουν να προσελκύσουν ξανά το καταναλωτικό κοινό στα καταστήματά τους.

Για αυτούς τους λόγους, ζητούν από τον Υπουργείο Οικονομικών να προχωρήσει στην επιδότηση του 40% των ενοικίων επαγγελματικής στέγης μέχρι και το τέλος του έτους 2020 σε όλες τις εμπορικές επιχειρήσεις είτε έκλεισαν με κρατική εντολή, είτε επλήγησαν λόγω της πανδημίας του COVID-19.

Επισυνάπτεται η Επιστολή των Εμπορικών Συλλόγων Θεσσαλίας

✓

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις δικές σας ενέργειες και να μας ενημερώσετε σχετικά.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2020

Οι καταθέτοντες βουλευτές

Μεϊκόπουλος Αλέξανδρος

Βαγενά Άννα

Κόκκαλης Βασίλης

Λάμπας Σπυρίδων

Παπαδόπουλος Αθανάσιος

Παπανάτσιου Αικατερίνη

Πέμπτη 16 Ιουλίου 2020

ΠΡΟΣ

Κο Αλέξανδρος Μείκόπουλος
Βουλευτή Ν. Μαγνησίας

Θέμα: Κάλυψη του 40 % των μισθωμάτων στο κλάδο του Εμπορίου από την Πολιτεία

Αξιότιμε κ. Βουλευτά,

Η εμπορική μίσθωση αποτελεί τη σημαντικότερη μεταβλητή για το λειτουργικό κόστος των εμπορικών επιχειρήσεων.

Η πρωτοβουλία της κυβέρνησης για μειωμένο μίσθωμα κατά 40% μέχρι τώρα (Ιούνιος) ήταν ένα μέτρο ανακούφισης για τις εμπορικές επιχειρήσεις που είτε έκλεισαν με κρατική εντολή, είτε επλήγησαν λόγω της πανδημίας του COVID-19.

Ωστόσο, η απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών να μην συμπεριλάβει και το λιανικό εμπόριο, όπως σωστά έπραξε για την εστίαση, στην επέκταση της μείωσης ενοικίου 40% για τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο αποτέλεσε μία δυσάρεστη έκπληξη για τον εμπορικό κόσμο της χώρας. Εφόσον η παράταση αφορά τις πληττόμενες επιχειρήσεις δεν μπορεί να γίνει αντιληπτή αυτή η εξαίρεση του εμπορίου από τη ρύθμιση – ανάσα σε μία περίοδο κατά την οποία ο τζίρος των εμπορικών καταστημάτων έχει δεχθεί τεράστιες πιέσεις.

Το θέμα των μισθώσεων απαιτεί μια συνολικότερη και μεγαλύτερης διάρκειας διαχείριση. Θεωρούμε ότι η πολιτεία θα πρέπει να προχωρήσει **στην επιδότηση του 40% των ενοικίων επαγγελματικής στέγης μέχρι και το τέλος του έτους 2020** σε όλες τις εμπορικές επιχειρήσεις είτε έκλεισαν με κρατική εντολή, είτε επλήγησαν λόγω της πανδημίας του COVID-19.

Σύμφωνα με την έρευνα του ινστιτούτου (INEMY) της ΕΣΕΕ το 67% των εμπορικών επιχειρήσεων καταβάλλει μέσο μίσθωμα 700€. Κατά την διάρκεια της πανδημίας. Το 73% των επιχειρήσεων παρέμειναν κλειστές και όφειλαν να καταβάλλουν έστω και μέρος του ενοικίου χωρίς να ασκούν το επάγγελμα τους.

Επειδή όμως οι παρενέργειες της πανδημίας στην καθημερινότητα των επιχειρήσεων θα συνεχιστούν για τουλάχιστον ολόκληρο το 2020, η κρατική συνδρομή του 40 % θα πρέπει να επεκταθεί και στους υπόλοιπους μήνες του έτους όπως ήδη εφαρμόζεται σε αρκετές ευρωπαϊκές χώρες που έχουν ληφθεί μέτρα για την αντιμετώπιση του ζητήματος των ενοικίων:

- Στην **Τσεχία**, η κυβέρνηση ενέκρινε την επιδότηση εμπορικής μίσθωσης αν ο ιδιοκτήτης συμφωνήσει για μείωση του μισθώματος κατά 30%. Από το υπόλοιπο 70%, το 20% το πληρώνει η επιχείρηση και το εναπομένον 50% το κράτος.
- Στη **Δανία**, από τις 9 Μαρτίου έως και στις 9 Ιουνίου, το κράτος επιδοτεί τις εμπορικές μισθώσεις αναλόγως της μείωσης του κύκλου εργασιών.

Για τις επιχειρήσεις που έκλεισαν με κρατική εντολή η κάλυψη μπορεί να φθάσει το 100%.

- Στην **Ολλανδία**, αναλόγως της πτώσης στον κύκλο εργασιών υπάρχει η δυνατότητα αναβολής/ακύρωσης του ενοικίου, αν επαληθευτεί ζημία λόγω του COVID-19.

Όλα τα παραπάνω δεδομένα, σε τοπικό, εθνικό αλλά και ευρωπαϊκό επίπεδο, αποδεικνύουν τον επείγοντα χαρακτήρα που έχει λάβει για το σύνολο των εμπορικών επιχειρήσεων η ανάγκη κάλυψης από πλευράς πολιτείας του 40% των μισθωμάτων επαγγελματικής στέγης, μέχρι το τέλος του έτους.

Η οριστική διευθέτηση του προβλήματος θα λάβει χώρα μόνο εάν ο χαρακτήρας του μέτρου αποκτήσει οριζόντιο χαρακτήρα για ολόκληρο τον κλάδο του Εμπορίου (ΚΑΔ 45, 46 & 47) έως το υπόλοιπο του έτους.

Η υλοποίηση του συγκεκριμένου μέτρου θα αναχαιτίσει, έστω και εν μέρει, τις αρνητικές διαστάσεις της πανδημίας, ενώ θα δημιουργήσει τις αναγκαίες συνθήκες στους πληττόμενους εμπόρους να ανακάμψουν και να μπορέσουν να προσελκύσουν ξανά το καταναλωτικό κοινό στα καταστήματά τους.

Έχοντας τη πεποίθηση πως και εσείς συμφωνείτε και συνάσσετε με το δίκαιο αίτημα μας, σας καλούμε να ασκήσετε πίεση προς την Κυβέρνηση και τα πολιτικά κόμματα ώστε να υλοποιηθεί.

Για τις επιχειρήσεις της περιοχής μας είναι ζωτικής σημασίας καθώς κρίνεται η βιωσιμότητά τους και κινδυνεύουν να χαθούν πολλές θέσεις εργασίας.

Αναμένοντας τις ενέργειες σας.

Με τιμή,

**Οι πρόεδροι όλων των Εμπορικών και Επαγγελματικών Συλλόγων της
Θεσσαλίας.**

Μπούντης Παναγιώτης
Πρόεδρος Ένωσης Επαγγελματοβιοτεχνών και Εμπόρων Αλμυρού
Οντόπουλος Αποστολος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Βόλου

Χαύδας Αθανάσιος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Αγιάς,
Γκουγκουμάτης Αχιλλέας
Πρόεδρος Συλλόγου Εμπόρων Βιοτεχνών Επαγγελματιών Γόμφων,
Σαμόλαδου Χριστίνα
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Ελασσόνας,
Κράϊας Γεώργιος
Πρόεδρος Συλλόγου Εμπόρων Επαγγελματιών Ιστορικού Εμπορικού Κέντρου
Τρικάλων,
Αθανασούλας Απόστολος

Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Καλαμπάκας,
Κορκώτσιος Περικλής
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Καρδίτσας
Παπαδόπουλος Χαράλαμπος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Λάρισας,
Σερίφης Ηλίας
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Μουζακίου
Παπαγιαννάκης Χρήστος
Πρόεδρος Συλλόγου Επαγγελματιών-Ξενοδόχων Ορεινού Όγκου Ν. Τρικάλων
"Ξένιος Ζεύς",
Τέλλιος Βάϊος
Πρόεδρος Συλλόγου Εμπόρων Βιοτεχνών Επαγγελματιών Οιχαλίας,
Κρομμύδας Γιώργιος
Πρόεδρος Συλλόγου Εμπόρων Βιοτεχνών Επαγγελματιών Ορεινού Οδικού
Άξονα Τρικάλων-Άρτας,
Διδάγγελος Ιάσων
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Παλαμά
Βοϊτσίδης Κων/νος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Πύλης,
Γκαντής Αθανάσιος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Σοφάδων
Γκέφος Ευθύμιος
Πρόεδρος Ένωσης Εμποροεπαγγελματοβιοτεχνών Συκουρίου
Μπλουγούρας Χρήστος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Τρικάλων,
Πετμεζάς Κων/νος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Τυρνάβου,
Πιτσάβας Γεώργιος
Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου Φαρσάλων,

