



Προς το Προεδρείο της Βουλής των Ελλήνων

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τους κ.:
Υπουργό Δικαιοσύνης
Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

Θέμα: «Παραμονή του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού»

Ο Βουλευτής Φθιώτιδας κ. Ιωάννης Σαρακιώτης καταθέτει ως αναφορά το αντίγραφο της αριθμ. 73/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δομοκού, που αφορά έκδοση ψηφίσματος – υποβολή αιτήματος παραμονής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού. Εντός της διαβιβασθείσας προς τα μέλη του Ελληνικού Κοινοβουλίου και προς Υπουργούς απόφασης, περιγράφεται το σκεπτικό περί της αναγκαιότητας συνέχισης της λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού και ζητούνται οι άμεσες πολιτικές πρωτοβουλίες από πλευράς της κυβέρνησης για την αποσόβηση της παύσης λειτουργίας του.

Επισυνάπτεται το αντίγραφο της αριθμ. 73/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δομοκού, που αφορά έκδοση ψηφίσματος – υποβολή αιτήματος παραμονής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού.

Παρακαλούμε για την απάντηση και τις ενέργειές σας, καθώς και να μας ενημερώσετε σχετικώς.

Αθήνα, 13/07/2020

Ο Καταθέτων Βουλευτής

Σαρακιώτης Ιωάννης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΜΟΚΟΥ

Δομοκός 07.07.2020

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αριθ.Πρωτ:5359

Δν/ση: Πλατεία Μουσών 1,
ΤΚ 35010, Δομοκός
Πληροφορίες: Ευαγγελία Ζησοπούλου
Τηλ. 2232350221
Fax. 2232022242
E: mail e.zisopoulou@domokos.gr

ΠΡΟΣ
Κυβερνητικό Εκπρόσωπο, κ. Πέτσα Στέλιο
Υπουργό Οικονομικών, κ. Σταϊκούρα Χρήστο
Υπουργό Δικαιοσύνης, κ. Τσιάρα Κωνσταντίνο
Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ.
Χατζηδάκη Ιωάννη

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ
Βουλευτές Φθιώτιδας:
κ. Κοτρωνιά Γεώργιο
κ. Οικονόμου Ιωάννη
κ. Χειμάρα Θεμιστοκλή
✓ κ. Σαρακιώτη Ιωάννη

ΘΕΜΑ: Αποστολή αντιγράφου της αριθμ. 73/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ΔΟΜΟΚΟΥ που αφορά σε έκδοση Ψηφίσματος-υποβολή αιτήματος παραμονής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού

Σας αποστέλλουμε απόσπασμα από το αριθμ. 8/2020 - 29/6/2020 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δομοκού, την αριθμ. 73/2020 απόφασή του, σχετικά με το αντικείμενο του θέματος και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΟΜΟΚΟΥ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΛΙΟΛΙΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΜΟΚΟΥ**

INFORMATICS
DEVELOPMENT
AGENCY

Digitally signed by
Hellenic Republic
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2020.07.07 10:11:08
EEST
Reason:
Location: Athens

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθμ. 8/2020 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δομοκού,
Αρ. Απόφασης: 73/2020

**ΘΕΜΑ: Έκδοση Ψηφίσματος- Υποβολή αιτήματος παραμονής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου
Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού
Εισηγητής: κ. Δήμαρχος**

Στον Δομοκό και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 29η του μήνα Ιουνίου του έτους 2020 και ώρα 5:00 μμ συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την αριθμ. 4987 – 24/6/2020 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε ένα σύμβουλο, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Τοπικών Κοινοτήτων, δημοσιεύθηκε με αποδεικτικό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος διαπίστωσε, παρόντος και του κ. Δημάρχου Λιόλιου Χαράλαμπου, ότι σε σύνολο 27 μελών και 32 Προέδρων Κοινοτήτων παραβρέθηκαν 20 μέλη και 1 Πρόεδροι, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) ΠΑΛΗΟΓΕΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Πρόεδρος
- 2) ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ Μέλος
- 3) ΛΕΛΕΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μέλος
- 4) ΤΣΑΛΑΦΟΥΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Μέλος
- 5) ΣΚΑΡΜΟΥΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Μέλος
- 6) ΛΑΪΝΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ Μέλος
- 7) ΚΑΝΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μέλος
- 8) ΠΑΠΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Μέλος
- 9) ΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μέλος
- 10) ΑΥΓΕΡΗ-ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ Μέλος
- 11) ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Μέλος
- 12) ΣΔΡΟΥΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Μέλος
- 13) ΤΖΙΑΧΡΗΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Μέλος
- 14) ΦΡΑΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Μέλος
- 15) ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ Μέλος
- 16) ΑΥΓΕΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Μέλος
- 17) ΓΚΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Μέλος
- 18) ΖΩΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μέλος
- 19) ΝΙΑΝΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Μέλος
- 20) ΚΑΪΔΑΝΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) ΝΤΕΛΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ Μέλος
 - 2) ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Μέλος
 - 3) ΓΡΙΒΑ ΛΕΜΟΝΙΑ Μέλος
 - 4) ΠΕΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μέλος
 - 5) ΚΟΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μέλος
 - 6) ΙΤΟΥΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μέλος
 - 7) ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Μέλος
- Οι οποίοι δεν προσήλθαν
αν και προσκλήθηκαν νόμιμα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

- 1) ΤΣΟΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΟΜΟΚΟΥ

Στην συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκαν, ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου, κ. Στεφανής Κωνσταντίνος, η Προϊσταμένη της Διοίκησης και Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος κα Ζηκούλη

Αικατερίνη, ο υπάλληλος της Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Μπακοστέργιος Δημήτριος, ο Ειδικός Σύμβουλος του Δημάρχου κ. Χριστοδούλου Δημήτριος και η κα Ευαγγελία Ζησοπούλου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης την 5:00 μμ ώρα για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης

Σημείωση πρακτικών: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα εισήγαγε προς συζήτηση στην ημερήσια διάταξη δύο (2) έκτατα θέματα, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, που αφορούν σε: Α) Έκδοση ψηφίσματος – υποβολή αιτήματος σχετικά με την παραμονή λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην κοινότητα Δομοκού, Β) Παροχή συναίνεσης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δομοκού για την μεταφορά : α). του έργου με τίτλο «Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία συστήματος τηλεελέγχου, τηλεχειρισμού και ελέγχου διαρροών εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου Δομοκού» (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι -Πρόσκληση Ι: Υποδομές ύδρευσης για την εξασφάλιση επαρκούς ποσότητας και ποιότητας ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση) συνολικού προϋπολογισμού 2.967.444,00 € και β) του έργου με τίτλο «Βελτίωση αγροτικού δρόμου Μαντασιάς – Φυλιαδώνας Δήμου Δομοκού» (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι -Πρόσκληση ΙV: Βελτίωση της πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις) συνολικού προϋπολογισμού 850.000,00 €, από το Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

Θέμα 2: Έκδοση Ψηφίσματος- Υποβολή αιτήματος παραμονής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού

Για το ανωτέρω θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για το ενδεχόμενο διακοπής της λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού. Στη συνέχεια κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά με την έκδοση ψηφίσματος - υποβολή αιτήματος παραμονής της λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου στην Κοινότητα Δομοκού, με την εισαγωγή του θέματος προς συζήτηση εκτός ημερησίας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την εισαγωγή του ανωτέρω θέματος προς συζήτηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Συνεχίζοντας, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο Δομοκού, ο οποίος είπε τα εξής:

Με το Νόμο 2308/95 προχώρησε η διαδικασία υποβολής δηλώσεων της ακίνητης περιουσίας όλων των κυρίων των οποίων τα ακίνητα βρίσκονται στην ευρύτερη κτηματική περιφέρεια της Επαρχίας Δομοκού, αρμοδιότητας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού που συστάθηκε μετά την απορρόφηση των τριών (3) Δήμων της Επαρχίας Δομοκού, δηλαδή του τέως Δήμου Θαυμακού, του τέως Δήμου Ξυνιάδας και του τέως Δήμου Μελιταίας.

Στο Υποθηκοφυλακείο Δομοκού καταχωρούνται όλες οι πράξεις που επιφέρουν οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια των τριάντα δύο τοπικών Κοινοτήτων και των δύο Συνοικισμών Άνω Αγόριανης και Πετριλίων.

Από την πρακτική εφαρμογή του θεσμού του Υποθηκοφυλακείου που ανάγεται στο έτος 1878 όλες οι μεγάλες θεσμικές αλλαγές που έγιναν ιδιαίτερα στις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (τέως λίμνη Ξυνιάς, Νέο Μοναστήρι, Σοφιάδα, Άγιος Γεώργιος, Ξυνιάδα, Νέα Μάκριση, Καρυές, Λεύκα) στις εκούσιες αναδιανομές της αγροτικής ιδιοκτησίας σε όλες τις Τοπικές Κοινότητες εκτός του Νεοχωρίου – έγιναν αποδεκτές στο σύνολό τους με ανακούφιση από τους κατοίκους της Επαρχίας, οι οποίοι άρχισαν να αποκτούν μια σιγουριά, μια βεβαιότητα, μια κανονικότητα για την περιουσία τους και χωρίς καμία δυσκολία με κόστος δαπάνης και ξοδεύοντας πολύ λίγο χρόνο μετέβαιναν στο κέντρο της Επαρχίας, στο Δομοκό και ολοκλήρωναν τις

τροποποιήσεις, της αλλαγές, τις παραχωρήσεις των ακινήτων τους χωρίς να παρίσταται ανάγκη να επισκέπτονται την πρωτεύουσα του Νομού, τη Λαμία ξοδεύοντας πάρα πολύ χρόνο και εντελώς απρόσωπα να διαπραγματεύονται την τύχη της περιουσίας τους με άγνωστα γι' αυτούς πρόσωπα.

Η Επαρχία Δομοκού δέχθηκε μέχρι σήμερα ανελέητα χτυπήματα διάλυσης του οργανικού ιστού της.

Το Ειρηνοδικείο Δομοκού μετά από 100 χρόνια λειτουργίας καταργήθηκε!

Το ΚΕΓΕ (Κέντρο Γεωργικής Εκπαίδευσης) καταργήθηκε!

Η ΔΕΗ ανέστειλε τη λειτουργία τόσο του Διοικητικού Τομέα, όσο και του Τεχνικού Τομέα!

Ο ΟΤΕ εγκατέλειψε το ιδιόκτητο διώροφο κτίριο κατάλληλο για την στέγαση όλων των υπηρεσιών του και κόσμημα για τον τόπο μας και η όποια εξυπηρέτηση γίνεται από διάφορες εταιρείες και από καμία στην ουσία!

Ο απλός χωρικός που κατοικεί στην κοινότητα Γαβρακίων, στο δυτικό ακροτελεύτιο σημείο της Επαρχίας Δομοκού πως μπορεί να μετακινηθεί μια δυο φορές μέσα στον Χειμώνα με χιόνι ή και με ομίχλη επισκεπτόμενος το κέντρο του Νομού Φθιώτιδας για να προβεί σε οποιαδήποτε ρύθμιση της ακίνητης περιουσίας του. Δυστυχώς μέσα μαζικής μεταφοράς - λεωφορεία του ΚΤΕΛ - υπάρχουν για όλα σχεδόν τα απομακρυσμένα χωριά μας μία (1) φορά την εβδομάδα. Οι περισσότεροι που ασχολούνται με την τακτοποίηση της ακίνητης περιουσίας τους έχουν μια κάποια ηλικία και δεν έχουν ούτε ΙΧ ούτε τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσουν οποιοδήποτε άλλο μέσο, εκτός από το ταξί του διπλανού χωριού εάν φυσικά υπάρχει και στο διπλανό χωριό.

Επίσης, είναι αδύνατον για τους μεγαλύτερους σε ηλικία, οι οποίοι αποτελούν και το μεγαλύτερο τμήμα του πληθυσμού του Δήμου μας, να επωφεληθούν από οποιαδήποτε πλατφόρμα που παρέχει οδηγίες για την όποια πρόθεση αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας τους. Μέχρι τώρα η διαδικασία είναι απλή ανέξοδη και χωρίς επιπλέον έξοδα για τους συμβαλλόμενους σε οποιαδήποτε πράξη. Έχοντας άμεση και εύκολη πρόσβαση στο Υποθηκοφυλακείο χωρίς χρονοτριβές ζητάει ο καθένας τον τίτλο κυριότητας και επιλέγει μία από τις δύο (2) Συμβολαιογράφους Δομοκού και εξυπηρετείται για οποιαδήποτε πράξη επιθυμεί να συντάξει ενώπιον της, είτε αυτή είναι αγοραπωλησία, είτε γονική παροχή, είτε σύνταξη δημόσιας διαθήκης διατηρώντας την αμεσότητα με τους εμπλεκόμενους λειτουργούς της Συμβολαιογραφίας και της τήρησης των αρχείων των από αιώνων συνταχθέντων συμβολαίων της Επαρχίας Δομοκού.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η διακοπή λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού θα σημάνει την έναρξη καθολικής ερήμωσης της άλλοτε οικονομικά εύρωστης επαρχίας μας, με τους αδύναμους οικονομικά και κοινωνικά να παρακολουθούν ανήμποροι τις εξελίξεις του ευρύτερου γίνεσθαι στερούμενοι την όποια συμμετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η έκδοση ψηφίσματος και η αποστολή αυτού στα αρμόδια υπουργεία, για τη διατήρηση της λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου στην κοινότητα Δομοκού.

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου σχέδιο του ψηφίσματος και κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010
2. Τη σχετική εισήγηση και τις απόψεις που διατυπώθηκαν

ΨΗΦΙΣΜΑ

(Σχετ.: Η αριθμ. 73/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δομοκού που αφορά σε Έκδοση Ψηφίσματος-Υποβολή αιτήματος παραμονής λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού)

Λαμβάνοντας υπόψη ότι:

1. Με το Νόμο 2308/95 προχώρησε η διαδικασία υποβολής δηλώσεων της ακίνητης περιουσίας όλων των κυρίων των οποίων τα ακίνητα βρίσκονται στην ευρύτερη κτηματική περιφέρεια της Επαρχίας Δομοκού, αρμοδιότητας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού που συστάθηκε μετά την απορρόφηση των τριών (3) Δήμων της Επαρχίας Δομοκού, δηλαδή του τέως Δήμου Θαυμακού, του τέως Δήμου Ξυνιάδας και του τέως Δήμου Μελιταίας.
2. Στο Υποθηκοφυλακείο Δομοκού καταχωρούνται όλες οι πράξεις που επιφέρουν οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα που βρίσκονται στην κτηματική περιφέρεια των **τριάντα δύο τοπικών Κοινοτήτων** και των δύο Συνοικισμών Άνω Αγόριανης και Πετριλίων.
3. Από την πρακτική εφαρμογή του θεσμού του Υποθηκοφυλακείου που ανάγεται στο έτος 1878 όλες οι μεγάλες θεσμικές αλλαγές που έγιναν ιδιαίτερα στις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις (τέως λίμνη Ξυνιάς, Νέο Μοναστήρι, Σοφιάδα, Άγιος Γεώργιος, Ξυνιάδα, Νέα Μάκριση, Καρυές, Λεύκα) στις εκούσιες αναδιανομές της αγροτικής ιδιοκτησίας σε όλες τις Τοπικές Κοινότητες εκτός του Νεοχωρίου – έγιναν αποδεκτές στο σύνολό τους με ανακούφιση από τους κατοίκους της Επαρχίας, οι οποίοι άρχισαν να αποκτούν μια σιγουριά, μια βεβαιότητα, μια κανονικότητα για την περιουσία τους και χωρίς καμία δυσκολία με κόστος δαπάνης και ξοδεύοντας πολύ λίγο χρόνο μετέβαιναν στο κέντρο της Επαρχίας στο Δομοκό και ολοκλήρωναν τις τροποποιήσεις, της αλλαγές, τις παραχωρήσεις των ακινήτων τους χωρίς να παρίσταται ανάγκη να επισκέπτονται την πρωτεύουσα του Νομού, τη Λαμία ξοδεύοντας πάρα πολύ χρόνο και εντελώς απρόσωπα να διαπραγματεύονται την τύχη της περιουσίας τους με άγνωστα γι' αυτούς πρόσωπα.
4. Η Επαρχία Δομοκού δέχθηκε μέχρι σήμερα ανελέητα χτυπήματα διάλυσης του οργανικού ιστού της.
Το Ειρηνοδικείο Δομοκού μετά από 100 χρόνια λειτουργίας καταργήθηκε!
Το ΚΕΓΕ (Κέντρο Γεωργικής Εκπαίδευσης) καταργήθηκε!
Η ΔΕΗ ανέστειλε τη λειτουργία τόσο του Διοικητικού Τομέα, όσο και του Τεχνικού Τομέα!
Ο ΟΤΕ εγκατέλειψε το ιδιόκτητο διώροφο κτίριο κατάλληλο για την στέγαση όλων των υπηρεσιών του και κόσμημα για τον τόπο μας και η όποια εξυπηρέτηση γίνεται από διάφορες εταιρείες και από καμία στην ουσία!
5. Μεγάλο τμήμα του πληθυσμού, που κατοικεί στα ακροτελεύτια σημεία του Δήμου μας, αδυνατεί να μετακινηθεί μέσα στον Χειμώνα με χιόνι ή και με ομίχλη για να επισκεφτεί το κέντρο του Νομού Φθιώτιδας και να προβεί σε οποιαδήποτε ρύθμιση της ακίνητης περιουσίας του, καθώς, μέσα μαζικής μεταφοράς - λεωφορεία του ΚΤΕΛ – υπάρχουν για όλα σχεδόν τα απομακρυσμένα χωριά μας μία (1) φορά την εβδομάδα. Οι περισσότεροι που ασχολούνται με την τακτοποίηση της ακίνητης

περιουσίας τους είναι μεγαλύτερης ηλικίας και δεν διαθέτουν ούτε ΙΧ ούτε τη δυνατότητα να χρησιμοποιήσουν οποιοδήποτε άλλο μέσο, εκτός από το ταξί του διπλανού χωριού εάν φυσικά υπάρχει και στο διπλανό χωριό.

6. Επίσης, είναι αδύνατον για τους μεγαλύτερους σε ηλικία, οι οποίοι αποτελούν το μεγαλύτερο τμήμα του πληθυσμού του Δήμου μας, να επωφεληθούν από οποιαδήποτε πλατφόρμας που παρέχει οδηγίες για την όποια πρόθεση αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας τους. Μέχρι τώρα η διαδικασία είναι απλή ανέξοδη και χωρίς επιπλέον έξοδα για τους συμβαλλόμενους σε οποιαδήποτε πράξη. Έχοντας άμεση και εύκολη πρόσβαση στο Υποθηκοφυλακείο χωρίς χρονοτριβές ζητάει ο καθένας τον τίτλο κυριότητας και επιλέγει μία από τις δύο (2) Συμβολαιογράφους Δομοκού και εξυπηρετείται για οποιαδήποτε πράξη επιθυμεί να συντάξει ενώπιον της είτε αυτή είναι αγοραπωλησία, είτε γονική παροχή, είτε σύνταξη δημόσιας διαθήκης διατηρώντας την αμεσότητα με τους εμπλεκόμενους λειτουργούς της Συμβολαιογραφίας και της τήρησης των αρχείων των από αιώνων συνταχθέντων συμβολαίων της Επαρχίας Δομοκού.

το Δημοτικό Συμβούλιο Δομοκού ΖΗΤΑ

1. Την παραμονή λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού στην Κοινότητα Δομοκού
2. Την εξασφάλιση συναλλαγής στους μεγαλύτερους σε ηλικία κατοίκους του Δήμου Δομοκού με τους οικείους σε αυτούς Συμβολαιογράφους και την Υποθηκοφύλακα αναπληρώνοντας την έλλειψη σ' αυτούς της δυνατότητας χρήσης των ηλεκτρονικών μέσων υλοποίησης αιτημάτων και διαδικασιών.
3. Τη διατήρηση της αμεσότητας με τους εμπλεκόμενους λειτουργούς της Συμβολαιογραφίας και της τήρησης των αρχείων των από αιώνων συνταχθέντων συμβολαίων της Επαρχίας Δομοκού.
4. Την κατανόηση των διαστάσεων που προβλήματος που θα προκύψει, σε περίπτωση που η περιοχή στερηθεί τις υπηρεσίες του Υποθηκοφυλακείου Δομοκού, καθώς αυτό θα σημάνει την έναρξη καθολικής ερήμωσης της άλλοτε οικονομικά εύρωστης επαρχίας μας, με τους αδύναμους οικονομικά και κοινωνικά να παρακολουθούν ανήμποροι τις εξελίξεις του γίνεσθαι στερούμενοι την όποια συμμετοχή.

Το παρόν ψήφισμα να αποσταλεί στα αρμόδια υπουργεία και να κοινοποιηθεί στους Βουλευτές του Νομού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό: 8/73/2020

Ο Δήμαρχος

ΛΙΟΛΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ο Πρόεδρος

ΠΑΛΗΟΓΕΩΡΓΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Τα Μέλη

ΚΑΛΑΜΠΑΛΙΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΛΕΛΕΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΣΑΛΑΦΟΥΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΣΚΑΡΜΟΥΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΔΑ: ΩΕ7ΔΩ9Α-Ε05

ΛΑΪΝΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΑΝΑΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΑΠΑΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΛΗΜΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΥΓΕΡΗ-ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΣΔΡΟΥΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΤΖΙΑΧΡΗΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΑΥΓΕΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΚΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΖΩΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΝΙΑΝΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΪΔΑΝΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

