

Αριθμ. Πρωτ. ΕΠΙΚΑΙΡΩΝ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ: 886
Ημερομ. Κατάθεσης: 3/7/2020
Ωρα κατάθεσης: 10:42'



Αθήνα, 3 Ιουλίου 2020

ΕΠΙΚΑΙΡΗ ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΕΤΑΔ ΠΡΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΕΣ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗΣ ΑΚΤΗΣ

Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ (ΕΤΑΔ) είναι η μεγαλύτερη εταιρεία διαχείρισης και αξιοποίησης ιδιωτικής ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου. Μεταξύ των ακινήτων που εκμεταλλεύεται είναι το με κωδική ονομασία ΒΚ316, που οριοθετείται μεταξύ (δυτικά) της οικοδομικής γραμμής των κτιρίων που λειτουργούν οι παράλιες επιχειρήσεις της Ολυμπιακής Ακτής Πιερίας και (ανατολικά) της έναντι γραμμής αιγιαλού. Τμήματα του ΒΚ316 εκμισθώνονται στις παράλιες επιχειρήσεις, προκειμένου αυτές να εμφανίζουν συνεχόμενη και ενιαία έκταση υπό την εκμετάλλευσή τους μέχρι τον αιγιαλό («εξασφάλιση ομορότητας»), ώστε να δύνανται να εκμεταλλεύονται τμήμα του αιγιαλού, χρονοεκμισθώνοντας ομπρέλες, ξαπλώστρες, πωλώντας και σερβίροντας στους επισκέπτες τροφές, σνακς, ποτά, καφέδες κ.λπ.

Καθώς έχουν ήδη λήξει από την 31.12.2019 οι συμβάσεις μίσθωσης της ΕΤΑΔ με τον εκάστοτε επιχειρηματία και δεν έχουν ακόμη υπογραφεί νέες ή ανανεώσεις των παλαιών, κάθε επιχείρηση κάνει το δικό της άγονο αγώνα να ορθοποδήσει σε μια περικομμένη και αποκαρδιωμένη τουριστική περίοδο, χωρίς ακόμη υγειονομικές πιστοποιήσεις, αλλά τηρώντας ευλαβικά τα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας, σε βάρος βεβαίως του αριθμού των πελατών που μπορεί να εξυπηρετήσει.

Με βάση τα παραπάνω ερωτάται ο αρμόδιος κ. Υπουργός :

Γιατί επισπεύδεται η υπογραφή συμβάσεων ανανέωσης / παράτασης των μισθώσεων του ακινήτου ΕΤΑΔ με κωδικό ΒΚ316 Ολυμπιακής Ακτής Πιερίας με αύξηση μισθώματος κατ' ελάχιστο 2%, εν μέσω υγειονομικής και πλέον προϋούσης οικονομικής κρίσης, για την αντιμετώπιση της οποίας, η ίδια η Κυβέρνησή σας έχει νομοθετήσει (άρθρο 15 ν. 4690/2020, ΦΕΚ Α'104) την μείωση κατά 40% του μισθώματος στις επαγγελματικές μισθώσεις πληττομένων επιχειρήσεων, όπως εν προκειμένω στις επιχειρήσεις που ανήκουν στους κλάδους του τουρισμού και της εστίασης;

Η ερωτώσα βουλευτρια

Σκούφα Ελισσάβεν (Μπέττυ)