



ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΝΑΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ- ΚΙΝΗΜΑ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 10-6-2020

Προς τους Υπουργούς:

- 1) Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κο Μ. Βορίδη**
- 2) Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κο Κ. Χατζηδάκη**

Θέμα: «Ολοκλήρωση διαδικασίας παροχής τίτλων κυριότητας κοινόχρηστων εκτάσεων αγροκτημάτων»

Κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.666/1977 “Παραχώρησις κοινοχρήστων και διαθεσίμων μικροεκτάσεων” το οποίο καταργήθηκε βέβαια με το άρθρο 37 παρ. 1γ του ν. 4061/2012 (ΦΕΚ Α’ 66/22.3.2012), δημιουργήθηκε το θεσμικό πλαίσιο για την παραχώρηση αγροτικών εκτάσεων όμορων με κοινόχρηστες εκτάσεις σε ιδιώτες έναντι αντιτίμου.

Συγκεκριμένα, στη Χαλκιδική, με την υπ’ αριθ. 38/99 Απόφαση της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων, εγκρίθηκαν οι αιτήσεις 21 πολιτών για την παραχώρηση σε αυτούς των κοινόχρηστων και διαθέσιμων εκτάσεων του αγροκτήματος Ροδοκήπου.

Αφού ολοκλήρωσαν λοιπόν την απαιτούμενη διαδικασία της συγκέντρωσης των απαιτούμενων δικαιολογητικών και έχουν καταβάλει και το παράβολο υπέρ του Δημοσίου που τους ζητήθηκε, δεν έχουν ακόμα έως και σήμερα στην κατοχή τους τους τίτλους ιδιοκτησίας των εκτάσεων αυτών.

Η αρμόδια μέχρι πρότινος Υπηρεσία, πρώην Διεύθυνση Γεωργίας και νυν Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής ΠΕ Χαλκιδικής δεν είναι πλέον αρμόδια, για τη διαχείριση του εν λόγω θέματος.

Πέραν αυτών των αγκυλώσεων, υπάρχει πλέον και το ζήτημα των δασικών εκτάσεων που ενδεχομένως να περιλαμβάνουν και τις εν λόγω εκτάσεις, αλλά η εκκαθάριση των δασικών χαρτών δεν έχει ολοκληρωθεί με αποτέλεσμα το θέμα να παραπέμπεται στα αρμόδια Δασαρχεία.

Υπάρχει, όπως φαίνεται, ανάγκη για κεντρική παρέμβαση με αναπροσαρμογή του νομικού πλαισίου και αλλαγή του οργανογράμματος των Υπηρεσιών ώστε να αντιμετωπιστούν οι γραφειοκρατικές δυσκολίες και να ξεκαθαρίσει πλέον το πλαίσιο της εξαγοράς/παραχώρησης των ακινήτων αυτών.

Δεδομένου ότι, βάσει του ν. 4061/2012, άρθρο 1, τα ακίνητα των οποίων η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων είναι: α) οι διαθέσιμες εκτάσεις και τα διαθέσιμα οικόπεδα, δηλαδή όσες εκτάσεις και οικόπεδα έμειναν αδιάθετα μετά την ολοκλήρωση της απαλλοτριωτικής διαδικασίας για την αποκατάσταση ακτημόνων γεωργών και γεωργοκτηνοτρόφων, καθώς και όσες επανήλθαν στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου, λόγω έκπτωσης του δικαιούχου και ανάκλησης.

Δεδομένου ότι, εμπλέκεται και το θέμα των δασικών χαρτών που ακόμα δεν έχουν εκκαθαριστεί και οι ως άνω δικαιούχοι πολίτες δεν είναι σε θέση να γνωρίζουν αν οι εκτάσεις αυτές είναι δασικές ή όχι.

Δεδομένου ότι, πρόκειται για ένα σύνθετο θέμα που εμπλέκει διάφορες Υπηρεσίες και νομικές διατάξεις, χωρίς να είναι σαφές πού πρέπει ο πολίτης να απευθυνθεί.

Δεδομένου ότι, πρόκειται για μια διαδικασία που ανατρέχει σε βάθος εικοσαετίας και πρέπει επιτέλους να ολοκληρωθεί, σε διαφορετική περίπτωση ως επιστραφούν τα χρήματα του παραβόλου στους δικαιούχους αιτούντες.

Κατόπιν των ανωτέρω,

Ερωτάσθε:

Προτίθεσθε να προβείτε στις απαραίτητες παρεμβάσεις για τη διόρθωση του νομικού πλαισίου, τον προσδιορισμό των αρμόδιων Υπηρεσιών και την εντέλει αποκατάσταση της

αδικίας εις βάρος των πολιτών που έχουν ολοκληρώσει τη διαδικασία εξαγοράς των παραχωρούμενων αυτών εκτάσεων;

Οι Ερωτών Βουλευτής Χαλκιδικής

Απόστολος Πάνας