

ΕΡΩΤΗΣΗ
Προς τον Υπουργό ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Θέμα: Παράταση προθεσμίας υποβολής αίτησης για αναστολή ΦΠΑ στα ακίνητα

Με το άρθρο 39 του Ν. 4646/2019 δόθηκε η δυνατότητα σε κατασκευαστές οικοδομών προς πώληση, που έχουν αδιάθετα ακίνητα τα οποία υπάγονται στο καθεστώς μεταβίβασης με ΦΠΑ, να αναστείλουν αυτή την υποχρέωση για μία τριετία, δηλαδή μέχρι 31.12.2022.

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να υποβληθεί αίτηση υπαγωγής στο καθεστώς αναστολής ΦΠΑ για όλα τα αδιάθετα ακίνητα του κατασκευαστή, δηλαδή μέχρι τις 12 Ιουνίου 2020.

Όμως, η τήρηση αυτής της προθεσμίας κατέστη δύσκολη λόγω των περιοριστικών μέτρων εξ' αιτίας του κορονοϊού, ιδιαίτερα στις κατά τόπους Δ.Ο.Υ., επί τρίμηνο περίπου.

Συνεπώς η παράταση της προθεσμίας αυτής για ένα τετράμηνο κρίνεται απαραίτητη. Με την παράταση δεν δημιουργούνται προβλήματα εσόδων στα Δημόσια Ταμεία και η προτεινόμενη ρύθμιση είναι ευνοϊκή τόσο για τους πολίτες όσο και για την εύρυθμη λειτουργία των Δ.Ο.Υ..

Κατόπιν αυτών,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Προτίθεται να δώσει παράταση στην προθεσμία υποβολής αίτησης υπαγωγής στο καθεστώς αναστολής ΦΠΑ, των αδιάθετων ακινήτων;

Ο ερωτών Βουλευτής

Αθήνα, 09.06.2020

Σταύρος Ελ. Καλογιάννης