



Βουλή των Ελλήνων  
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Αριθ.Πρωτ. Ερωτήσεων.5768  
Αριθ.πρωτ. Αιτησ.Κατ. Εγγράφων .271  
Ημερομ. Καταθέσεως.13-4-2020

Αθήνα, 13 Απριλίου 2020

## ΕΡΩΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς

1. Ανάπτυξης και Επενδύσεων
2. Επικρατείας

**ΘΕΜΑ: «Απόφαση ενίσχυσης για ξενοδοχειακή επένδυση στην Ακρόπολη ακυρωθείσα από το ΣτΕ. Επιτελικό Κράτος, σύγκρουση συμφερόντων των μελών της Κυβέρνησης κατά την άσκηση των καθηκόντων τους»**

Με τις υπ' αρ. **2102/2019** και **2103/2019** αποφάσεις της, η Ολομέλεια του Συμβουλίου της Επικρατείας ακύρωσε αντίστοιχα την αναθεωρημένη άδεια δόμησης και την προέγκριση οικοδομικής άδειας δύο πολυώροφων ξενοδοχειακών μονάδων που βρίσκονται ή επρόκειτο να ανεγερθούν εντός του αρχαιολογικού χώρου της πόλης των Αθηνών και σε κοντινή απόσταση από το λόφο της Ακρόπολης και τα μνημεία της (Παρθενώνας, Προπύλαια, Ναός Απτέρου Νίκης, Ερέχθειο).

Επαναλαμβάνοντας την πάγια νομολογία του, το Συμβούλιο της Επικρατείας υπογραμμίζει ότι προστατευόμενο στοιχείο των αρχαιολογικών μνημείων και του περιβάλλοντος χώρου συνιστά - μεταξύ άλλων - η ανεμπόδιστη θέασή τους καθώς και ο χαρακτήρας και η φυσιογνωμία της ευρύτερης περιοχής, η οποία τελεί σε άμεση οπτική επαφή με τα μνημεία και είναι αναγκαία για την ανάδειξή τους. Πρέπει δε να ερευνάται αν η απόσταση των κτιρίων από τα αρχαιολογικά μνημεία ή η σχέση τους με αυτά διασφαλίζει την αναλλοίωτη έποψη των τελευταίων και την ιστορική, αισθητική και λειτουργική ενότητα του περιβάλλοντος χώρου. (ΣτΕ 2012/2019 17<sup>η</sup> σκέψη – ΣτΕ 2103/2019 13<sup>η</sup> σκέψη)

Ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τη δεύτερη περίπτωση (**ΣτΕ 2103/2019**), γνώμονα για την **δόμηση για λόγους νομιμότητας και δημοσίου συμφέροντος** αναγόμενους στην ακύρωση της προέγκρισης οικοδομικής άδειας για την ανέγερση εννεαώροφου ξενοδοχείου αποτέλεσε η προστασία των μνημείων και του αρχαιολογικού χώρου της Ακρόπολης, αρμοδιότητα που ασκήθηκε με αποφασιστικότητα και αίσθημα καθήκοντος από την Υπουργό και τον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού τον

Μάιο του 2019 με την εκ μέρους τους **ανάκληση προηγούμενης έγκρισης της άδειας προστασία του πολιτιστικού περιβάλλοντος** (15<sup>η</sup> σκέψη της απόφασης).

Από την άλλη πλευρά χρήζει ιδιαίτερης αναφοράς, ότι την κατασκευαστική εταιρία «**VASACO ΑΕΚΕ**» που προγραμμάτιζε την ανέγερση του εννεαώροφου ξενοδοχείου στην περιοχή της Ακρόπολης, εκπροσώπησε στο Συμβούλιο της Επικρατείας υπό τη δικηγορική του ιδιότητα, ο μετέπειτα **Υπουργός Επικρατείας, Γιώργος Γεραπετρίτης**.

Το γεγονός αυτό αποκτά βαρύτατη πολιτική σημασία υπό το φως της πρόσφατης έκδοσης της υπ' αρ. **29460/ΥΠΕ/7/00150/Γ/Ν.4399/2016/12-3-2020** Απόφασης του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, με θέμα «*Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «VASACO ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ» με δ.τ. «VASACO ΑΕΚΕ» στο καθεστώς ενίσχυσης Γενική Επιχειρηματικότητα των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Β' κύκλος), όπως ισχύει.*» (**Β'923**).

Με την εν λόγω απόφαση για το επενδυτικό σχέδιο της εταιρίας που εκπροσώπησε ο νυν Υπουργός Επικρατείας, **προς το σκοπό της ίδρυσης ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων, δυναμικότητας 299 κλινών στην περιοχή της Ακρόπολης** (επί των οδών Μισαραλιώτου 7 – 11 και Τσάμη Καρατάση 4 του Δήμου Αθηναίων) **εγκρίνεται κρατική ενίσχυση ύψους 3.370.000,00 ευρώ** υπό μορφή φορολογικής απαλλαγής, **παρότι η υποχρεωτική προέγκριση της σχετικής οικοδομικής άδειας ακυρώθηκε** με απόφαση του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου της χώρας για λόγους που παραβιάζουν τη συνταγματικά κατοχυρωμένη υποχρέωση προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος και μνημείων παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς, γεγονός που όφειλε το αρμόδιο Υπουργείο να γνωρίζει.

**Για όλους αυτούς τους λόγους και**

**Επειδή** η υπ' αρ. **2103/2019** απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας που ακυρώνει την προέγκριση οικοδομικής άδειας ανέγερσης ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Ακρόπολης για λογαριασμό της εταιρείας «**VASACO ΑΕΚΕ**» δημοσιεύθηκε σε δημόσια συνεδρίαση την **1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2019**,

**Επειδή** η απόφαση υπαγωγής στον αναπτυξιακό νόμο του σχεδίου ίδρυσης ξενοδοχειακής μονάδας στην περιοχή της Ακρόπολης εκ μέρους της εταιρίας «**VASACO ΑΕΚΕ**» υπεγράφη τέσσερις μήνες μετά τη δημοσίευση της δικαστικής απόφασης, συγκεκριμένα στις **12 Μαρτίου 2020** και δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης έξι ημέρες αργότερα, στις **18 Μαρτίου 2020**,

**Επειδή** η ως άνω επιχείρηση εμποδίζεται βάσει δικαστικής απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας, που ακυρώνει την υποχρεωτική προέγκριση της οικοδομικής της άδειας, να προχωρήσει στην υλοποίηση του αρχικού επενδυτικού της σχεδίου, όπως αυτό υποβλήθηκε και εγκρίθηκε από τις υπηρεσίες του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων,

**Επειδή** η εγκριθείσα φορολογική απαλλαγή ύψους σχεδόν 3,4 εκατομμυρίων ευρώ στερεί πολύτιμους πόρους από το ελληνικό κράτος, από τα αναμενόμενα έσοδα και από τη δυνατότητα αναδιανεμητικής πολιτικής υπέρ ευπαθών και σφοδρά πληττόμενων ομάδων πολιτών,

**Επειδή** σύμφωνα με το νόμο περί Επιτελικού Κράτους, οι διατάξεις για την αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων εφαρμόζονται μεταξύ άλλων και στα μέλη της Κυβέρνησης (άρθρο 68 παρ. 1 περ. α ν.4622/2019).

**Ερωτώνται** οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Για ποιο λόγο και με ποιο σκεπτικό εκδόθηκε από τις υπηρεσίες του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων η συγκεκριμένη απόφαση ένταξης της εν λόγω εταιρίας στον αναπτυξιακό νόμο, ενώ έχει μεσολαβήσει η απόφαση ακύρωσης της υποχρεωτικής προέγκρισης οικοδομικής άδειας εκ μέρους του Συμβουλίου Επικρατείας για λόγους συνταγματικής προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος;
2. Εκλήθη από το ΥΠΟΙΑΝ ο επενδυτής να γνωρίσει τις προθέσεις του σχετικά με την επένδυση μετά την Απόφαση του ΣτΕ;
3. Σκοπεύει ο Υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων να ανακαλέσει την εν λόγω απόφαση ένταξης (έγκριση φοροαπαλλαγής ύψους περίπου 3,4 εκατομμυρίων ευρώ) σεβόμενος την αντισυνταγματικότητα που διαγιγνώσκει το Συμβούλιο της Επικρατείας;
4. Τηρούνται εκ μέρους του Υπουργού Επικρατείας τα διαλαμβανόμενα στο Κεφάλαιο Α΄ του Μέρους Δ΄ του νόμου περί Επιτελικού Κράτους (ν.4622/2019) σχετικά με τις διαδικαστικές υποχρεώσεις για την αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων κατά την άσκηση των καθηκόντων του ενώπιον της Επιτροπής Δεοντολογίας;

#### **ΑΙΤΗΣΗ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ**

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται ο Υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων να καταθέσει στο Σώμα όλα τα διοικητικά έγγραφα που αφορούν την διεκπεραίωση του αιτήματος υπαγωγής του επενδυτικού σχεδίου της εταιρίας «VASACO ΑΕΚΕ» στις διατάξεις του αναπτυξιακού νόμου και τηρούνται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου, καθώς και όλη τη σχετική αλληλογραφία με την εν λόγω εταιρεία για την έγκριση της υπαγωγής της.

**Οι ερωτώντες και αιτούντες βουλευτές**

**ΒΕΡΝΑΡΔΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ**

**ΠΑΠΠΑΣ ΝΙΚΟΣ**

**ΤΣΙΠΡΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ**

**ΑΒΡΑΜΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΝΑΣΟΣ**

ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ ΤΡΥΦΩΝ  
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΣΙΑ  
ΑΥΓΕΡΗ ΔΩΡΑ  
ΒΑΡΔΑΚΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ  
ΒΕΤΤΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ  
ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΓΚΙΟΛΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ  
ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΚΩΣΤΑΣ  
ΖΕΙΜΠΕΚ ΧΟΥΣΕΙΝ  
ΖΟΥΡΑΡΙΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΗΓΟΥΜΕΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΣ  
ΚΑΛΑΜΑΤΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΚΑΡΑΣΑΡΛΙΔΟΥ ΦΡΟΣΩ  
ΚΑΣΙΜΑΤΗ ΝΙΝΑ  
ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ ΧΑΡΑ  
ΛΑΠΠΑΣ ΣΠΥΡΟΣ  
ΜΑΛΑΜΑ ΚΥΡΙΑΚΗ  
ΜΑΜΟΥΛΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
ΜΑΡΚΟΥ ΚΩΣΤΑΣ  
ΜΕΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΜΟΥΖΑΛΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ  
ΜΠΑΛΑΦΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

ΜΠΑΡΚΑΣ ΚΩΣΤΑΣ  
ΝΟΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ  
ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΑΚΗΣ  
ΠΑΠΑΗΛΙΟΥ ΓΙΩΡΓΟΣ  
ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ  
ΠΕΡΚΑ ΘΕΟΠΙΣΤΗ  
ΠΟΥΛΟΥ ΓΙΩΤΑ  
ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ  
ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ  
ΣΑΡΑΚΙΩΤΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ  
ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ ΠΑΝΟΣ  
ΣΚΟΥΡΟΛΙΑΚΟΣ ΠΑΝΟΣ  
ΣΚΟΥΦΑ ΜΠΕΤΤΥ  
ΣΠΙΡΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΤΕΛΙΓΙΟΡΙΔΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑ  
ΤΖΑΚΡΗ ΘΕΟΔΩΡΑ  
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΦΑΜΕΛΛΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ  
ΦΙΛΗΣ ΝΙΚΟΣ  
ΧΑΡΙΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΜΙΛΤΟΣ  
ΧΡΗΣΤΙΔΟΥ ΡΑΛΛΙΑ