



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΛΥΧΗ

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α΄ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΩΤΗΣΗ

Αθήνα, 13/03/2020

Προς : 1) Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΘΕΜΑ: «Προβλήματα με τον Ν.3889/2010 και την αναδάσωση στον Οικισμό Αύρα του Δήμου Μαραθώνα»

Αξιότιμε Υπουργέ,

Με αφορμή το Σχέδιο Νόμου «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας» οι κάτοικοι του οικισμού «Αύρα» του Δήμου Μαραθώνα, μέσω της υπ' αριθμ. 29/Φ1/10-03-2020 επιστολή του ομώνυμου Εξωραϊστικού και Εκπολιτιστικού Συλλόγου, εκφράζουν την απογοήτευσή τους ότι ο Ν. 3889/2010 και συγκεκριμένα τα άρθρα 23 και 24 δεν εφαρμόστηκαν ορθώς με αποτέλεσμα να δημιουργηθούν προβλήματα στους κατοίκους του οικισμού.

Ήτοι, δεν εξαιρέθηκαν από τη διαδικασία υποβολής αντιρρήσεων οι ιδιοκτήτες εκτάσεων σε αυτοτελείς οικισμούς, μη ενταγμένους, αλλά απογεγραμμένους από το 1981. Από την εν λόγω διαδικασία δεν εξαιρέθηκαν ούτε και οι ιδιοκτήτες εκτάσεων σε οικισμούς με πολεοδομικά σχέδια που δεν έχουν εγκριθεί ακόμα. Ο οικισμός «Αύρα» του Δήμου Μαραθώνα, αποτελεί έναν από τους άνω αναφερόμενους οικισμούς, του οποίου οι κάτοικοι μολονότι κατέθεσαν τις απαραίτητες αντιρρήσεις το 2011, ακόμη αναμένουν να εξετασθούν από τις αρμόδιες επιτροπές.

Το πρόβλημα διογκώθηκε καθότι στον οικισμό την 05/08/2013 προκλήθηκε πυρκαγιά, η οποία προκάλεσε υλικές ζημιές σε είκοσι δύο (22) μόνιμες κατοικίες. Η κήρυξη όμως της περιοχής ως αναδασωτέας κατέλαβε τα εξακόσια τριάντα πέντε (635) από τα επτακόσια εβδομήντα επτά (777) στρέμματα που επεκτείνεται ο οικισμός.

Η κήρυξη της περιοχής ως αναδασωτέας αντικρούεται στις νόμιμες πράξεις της διοίκησης που αποχαρακτήρισαν την περιοχή ως δασική, μέσω αδειών εκχέρσωσης, διανομής, μεταβίβασης, πολεοδομίας κλπ που εκδόθηκαν πρό την 11/06/1975. Έτσι λοιπόν, οι πράξεις αυτές παραμένουν ισχυρές καθώς δεν έχουν ανακληθεί ή ακυρωθεί σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 4164/2013.

Ως απόρροια αυτών το γεγονότων, οι κάτοικοι του οικισμού «Αύρα» ζουν στην ανασφάλεια καθώς δεν γνωρίζουν τι θα απογίνουν οι ιδιοκτησίες τους και ζητούν το αρμόδιο Υπουργείο να μεριμνήσει μέσω του Νομοσχεδίου αυτού, που ευρίσκεται στο στάδιο της Διαβούλευσης.

Ερωτάται ο Υπουργός:

- 1) Προτίθεσθε να συμπληρώσετε κάποια διάταξη προκειμένου να μεριμνήσετε για την επίλυση του ανακύψαντος προβλήματος των κατοίκων του οικισμού «Αύρα» του Δήμου Μαραθώνα;
- 2) Σκέπτεσθε να μην συμπεριλάβετε στον νόμο κτήρια με τις επιμέρους κατασκευές που ανεγέρθησαν μετά την κήρυξη της αναδάσωσης λόγω πυρκαγιάς και η αποσύνδεση των πυρκαγιών από το σύστημα οικοπεδοποίησης;
- 3) Προτίθεσθε να καλέσετε αρμόδιους φορείς που θα μπορέσουν αναλυτικά και με σαφήνεια να Σας εκθέσουν τους προβληματισμούς περί αυτού του θέματος;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ