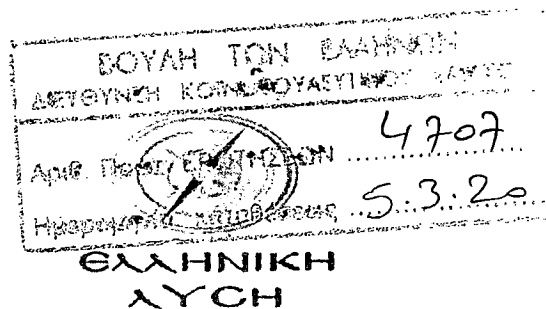


ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ



ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Α΄ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αθήνα, 05/03/2020

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: 1) Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού
(Υπ' όψιν Υπουργού Πολιτισμού)
2) Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΘΕΜΑ: «Πρόβλημα με την τακτοποίηση αυθαιρέτων σε αρχαιολογικούς τόπους σύμφωνα με τον Ν. 4495/2017»

Αξιότιμοι Υπουργοί,

Υπενθυμίζεται ότι με το ΦΕΚ 70 ΑΠΠ/2013 οι πόλεις της Χαλκίδας και της Ερέτριας ορίζονται ως αρχαιολογικοί τόποι. Με το άρθρο 116 του Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70^Α/07.05.2019) επίσης ορίζονται οι διαδικασίες με τις οποίες οι πολίτες δύνανται να τακτοποιούν αυθαίρετες κατασκευές ή χρήσεις σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και χώρους προστατευόμενων μνημείων.

Βάσει αυτών των διατάξεων όλες οι υπαγωγές του Ν. 4495/2017 προς τακτοποίηση αυθαιρεσιών σε πόλεις ανακηρυχθείσες ως αρχαιολογικοί τόποι προαπαιτούν την γνωμοδότηση της Εφορίας Αρχαιοτήτων, που υπάγεται στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού. Συνεπώς, χωρίς την εν λόγω αδειοδότηση της Εφορίας Αρχαιοτήτων αδυνατεί να πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε δικαιοπραξία ή συμβολαιογραφική πράξη και έκδοση αδειών δόμησης ή λειτουργίας αυθαιρέτων κτηρίων.

Τέλος, ο Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Ευβοίας στην από 15/01/2020 επιστολή διαμαρτυρίας αναφέρει ότι οι προβλεπόμενες επιτροπές-συμβούλια που ορίζει το άρθρο 227 του Ν.4610/2019 δεν έχουν συσταθεί ακόμα, παρ' ότι η ισχύς του άνω Νόμου ήρχθη την 07/05/2019.

Ως απόρροια των γεγονότων αυτών, η διαδικασία τακτοποίησης αυθαιρεσιών σε κτήρια που τυγχάνουν σε αρχαιολογικούς τόπους, όπως η Χαλκίδα και η Ερέτρια είναι εμφανώς προβληματική καθώς προκαλεί προβλήματα και ταλαιπωρία σε εκατοντάδες πολίτες, συμβολαιογράφους και πολιτικούς μηχανικούς.

Ερωτώνται οι Υπουργοί:

- 1) Σε τι ενέργειες θα προβεί το Υπουργείο προκειμένου να επιλύσει την καθυστέρηση που προκαλείται στη διαδικασία τακτοποίησης αυθαιρέτων κατά τις διατάξεις του Ν. 4495/2017;
- 2) Σκέπτεσθε την τροποποίηση του εν λόγω Νόμου με νέο, ο οποίος θα ανταποκρίνεται ουσιαστικά και πρακτικά στις ανάγκες που παρουσιάζουν πόλεις όπως η Χαλκίδα και η Ερέτρια;
- 3) Προτίθεσθε να αναστείλετε τη διάταξη του Ν.4495/2017 που θέτει την αδειοδότηση από την Εφορία Αρχαιοτήτων ως κύρια προϋπόθεση για την σχετική τακτοποίηση μέχρι να συσταθούν τα συμβούλια του Ν. 4610/2019, ότε και η διαδικασία τακτοποίησης αυθαιρεσιών θα κινήσει ομαλώς;

Ο Ερωτών Βουλευτής

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ