



Κοινοβουλευτική Ομάδα

Λεωφ. Ηρακλείου 145, 14231 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ,
τηλ.: 2102592213, 2102592105, 2102592258, fax: 2102592097
e-mail: ko@vouli.kke.gr, http://www.kke.gr
Γραφεία Βουλής: 2103708168, 2103708169, fax: 2103707410

ΠΑΒ	671
13-2-2020	

Προς το Προεδρείο της Βουλής

ΑΝΑΦΟΡΑ

Για τον κ. Υπουργό Δικαιοσύνης

Οι βουλευτές Κομνηνάκα Μαρία, Μανωλάκου Διαμάντω, Συντυχάκης Μανώλης

Κατέθεσαν **ΑΝΑΦΟΡΑ** το κείμενο των Σωματείων Συνταξιούχων Μισθωτών και Ξενοδοχοϋπαλλήλων και συναφών επαγγελματιών και του Συνδικάτου οικοδόμων και συναφών επαγγελματιών Ικαρίας σχετικά με το ζήτημα που έχει προκύψει στα υποθηκοφυλακεία της Ικαρίας και ζητούν την ικανοποίηση του δίκαιου αιτήματός τους.

Αθήνα 4/2/2020

Οι καταθέτοντες βουλευτές

✓

ΑΝΑΦΟΡΑ

Ικαρία 26 Δεκεμβρίου 2019

Προς το Υπουργείο Δικαιοσύνης- Γραφείο Υπουργού

Προς τον κ. Εισαγγελέα Πρωτοδικών Σάμου

Προς τον κ. Πρόεδρο Πρωτοδικών Σάμου

Κοινοποίηση : Όλα τα Κόμματα της Βουλής, τον Βουλευτή νομού Σάμου, τον Δήμο Ικαρίας, το Επαρχείο Ικαρίας, την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, φορείς της Ικαρίας .

Θέμα : Υποθηκοφυλακεία Ικαρίας

Κύριοι, εδώ και ένα χρόνο περίπου , που ξεκίνησε το κτηματολόγιο, οι κάτοικοι του νησιού μας διαπίστωσαν ότι οι περισσότερες πράξεις συμβολαίων δεν ήταν περασμένες στα βιβλία μεταγραφών των υποθηκοφυλακείων (σχεδόν για το σύνολο για το Υποθηκοφυλακείο Ευδήλου και αρκετές για το Υποθηκοφυλακείο Αγ. Κηρύκου). Επίσης για το υποθηκοφυλακείο Ευδήλου λείπουν παντελώς κάποιοι φάκελοι συμβολαίων μεταβιβάσεων, με αποτέλεσμα ο υπεύθυνος σήμερα για τα Υποθηκοφυλακεία της Ικαρίας να μας ζητάει να ξαναπληρώσουμε , αν και κάποιοι από εμάς έχουμε πιστοποιητικά μεταγραφής , **πλαστά** όπως φαίνεται και αποδείξεις πληρωμής.

Αυτή η ατασθαλία (ή παράληψη) των προηγούμενων Υποθηκοφυλάκων δεν μπορεί να μας υποχρεώνει να ξαναπληρώσουμε.

Ένα άλλο πρόβλημα που αντιμετωπίζουμε είναι η απώλεια φακέλων συμβολαίων μεταβιβάσεων από την πρώην συμβολαιογράφο Ευδήλου (και Υποθηκοφύλακα).

Με αποτέλεσμα οι κάτοχοι αντιγράφων συμβολαίων να μην μπορούν να προχωρήσουν σε μεταγραφή , εφόσον το πρωτότυπο συμβόλαιο λείπει από το αρχείο του συγκεκριμένου συμβολαιογράφου.

Με φόβο για απώλεια των ακινήτων τους ή στην καλύτερη περίπτωση θα πρέπει να κάνουν νέο συμβόλαιο, εφόσον μπορούν όλοι οι συμβαλλόμενοι, και βρίσκονται στη ζωή. Αρκετοί κάτοικοι έχουν πάρει δάνεια και έχουν υποθήκες με προβληματικά συμβόλαια.

Πρέπει το Υπουργείο Δικαιοσύνης να βρεί τρόπο να λυθεί το πρόβλημα μας ,άλλωστε ελέγχονταν κάθε χρόνο οι Υποθηκοφύλακες από τον εκάστοτε Πρόεδρο Πρωτοδικών Σάμου , και το πρόβλημά μας είναι γνωστό στην υπηρεσία.

Ζητάμε άμεσα να τακτοποιηθούν οι εκκρεμότητες των εγγράφων και μεταγραφών και συμβολαίων χωρίς να ξαναπληρώσουμε.

Για το Δ.Σ του Σωματείου Συνταξιούχων Μισθωτών Ικαρίας & Φούρνων.

Για το Δ.Σ του Συνδικάτου οικοδόμων & συναφών επαγγελματιών Ικαρίας & Φούρνων.

Για το Δ.Σ του Σωματείου Ξενοδοχοπαλλήλων & συναφών επαγγελματιών Ικαρίας & Φούρνων.

