



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΠΑΒ	698
13-2-2020	

## ΜΠΙΖΙΟΥ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν.Δ. ΛΑΡΙΣΑΣ

Λάρισα, 4/02/2020

### ΑΝΑΦΟΡΑ

Προς:

- τον Υπουργό κο Νικόλαο Παναγιωτόπουλο, Υπουργείο Εθνικής Άμυνας,
- την Υπουργό κα Λίνα Μενδώνη, Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού,
- τον Υπουργό κο Ιωάννη Πλακιωτάκη, Υπουργείο Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής ,
- τον Υπουργό κο Χάρη Θεοχάρη, Υπουργείο Τουρισμού,
- τον Υπουργό κο Μάκη Βορίδη, Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων,
- τον Υπουργό κο Κωστή Χατζηδάκη , Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας

**Θέμα:** « Αντιρρήσεις στην ίδρυση μονάδων μυδοκαλλιέργειας στην περιοχή Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς »

Σας προωθώ την γνωμοδότηση - ένσταση του Δήμου Αγιάς αναφορικά με την ίδρυση μονάδων μυδοκαλλιέργειας στην θαλάσσια περιοχή Αλεξανδρινή της ΤΚ Παλαιοπύργου του Δ. Αγιάς. Οι επιχειρηματίες της περιοχής , τόσο αυτοί που δραστηριοποιούνται στο τομέα του τουρισμού όσο και οι επαγγελματίες αλιείς, αντιδρούν στην ίδρυση των μονάδων επικαλούμενοι ασυμβατότητα της συγκεκριμένης επιχειρηματικής δράσης με τις ήδη υφιστάμενες στην περιοχή.

Ενδεικτικά αναφέρουν στο συνημμένο έγγραφό ότι «**η ίδρυση τέτοιων εκμεταλλεύσεων θα είναι καταστροφικές για την ευρύτερη περιοχή διότι έρχεται σε σύγκρουση με όλους τους παραγωγικούς κλάδους της περιοχής που είναι ο τουρισμός, η επαγγελματική αλιεία και η αγροτική παραγωγή στην εύφορη πεδιάδα του δέλτα του Πηνειού Ποταμού».**

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ:** Α.Λ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 23, ΤΗΛ. 2410531549 - FAX. 2410-531545

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ:** ΠΑΝΟΥ ΖΗΔΡΟΥ 7, ΤΗΛ. 2493024275

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ:** ΒΟΥΛΗΣ 4 (Νο 210), ΤΗΛ. 2103216619

e-mail: stbiziou@gmail.com



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

**ΜΠΙΖΙΟΥ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ**  
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Ν.Δ. ΛΑΡΙΣΑΣ

Εξάλλου, όπως ισχυρίζονται περαιτέρω, ενδέχεται να επέλθει υποβάθμιση των εκβολών του Πηνειού ποταμού (Δέλτα Πηνειού), που κατατάσσεται στις περιοχές προστασίας των διεθνών συμβάσεων της Βέρνης, της Βόννης, της Βαρκελώνης και της Ουάσιγκτον και εμπίπτει εντός των ορίων αποτερματισμού έκτασης η οποία έχει υπαχθεί σε καθεστώς προστασίας περιβάλλοντος, ως περιοχή Προστασίας Οικοτόπων και Ειδών και ειδικότερα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» και κωδικό GR1420015.

Το αίτημα του Δήμου Αγιάς προσυπογράφει και ο όμορος Δήμος Τεμπών.

Παρακαλούμε για την δική σας μέριμνα.

**Η αναφέρουσα Βουλευτής**

Στέλλα Μπίζιου

Βουλευτής ΝΔ Λάρισας

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ:** Αλ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 23, ΤΗΛ. 2410531549 - FAX. 2410-531545

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ:** ΠΑΝΟΥ ΖΗΔΡΟΥ 7, ΤΗΛ. 2493024275

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ:** ΒΟΥΛΗΣ 4 (Νο 210), ΤΗΛ. 2103216619

**e-mail:** stbiziou@gmail.com



ΕΠΕΙΓΟΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/νση: Μεταξοχώρι Αγιάς  
Ταχ. Κώδικας: 400 03  
Πληροφορίες: Παπακώστας Δημήτριος  
Τηλέφωνο: 24940 24513  
Fax: 24940 22351  
Email : [dp@evrimenon.gr](mailto:dp@evrimenon.gr)

**Αγιά: 10/12/2019  
Α.Π.: 13232**

**Πρός:**

**Ως Πίνακας Αποδεκτών**

**ΘΕΜΑ: Δημόσια Διαβούλευση & Γνωμοδότηση για την εκμίσθωση θαλάσσιας έκτασης 100στρ συνολικά στην θαλάσσια περιοχή Αλεξανδρινή της ΤΚ Παλαιοπύργου του Δ. Αγιάς για την ίδρυση δύο μονάδων μυδοκαλλιέργειας.**

**Σχετ.:**

Στον Δήμο Αγιάς κοινοποιήθηκαν από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων & Αλιείας οι με αριθμ. πρωτ. 622/195712/06-11-2019 & 623/195744/06-11-2019 αιτήσεις των δυο ενδιαφερομένων επενδυτών, Ντότη Θεοδώρου του Περικλή και Τσιάρα Σπυρίδωνα του Αλεξάνδρου αντίστοιχα, για την έγκριση εκμίσθωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικά 100στρ στην ΠΑΥ Β9 (Στόμιο) στην θαλάσσια περιοχή Αλεξανδρινή της ΤΚ Παλαιοπύργου του Δ. Αγιάς για την ίδρυση μονάδων μονοκαλλιέργειας.

Σχετικά με τις αιτήσεις των ανωτέρω διενεργήθηκε από τον Δήμο Αγιάς δημόσια διαβούλευση στο Δημοτικό Κατάστημα της ΤΚ Στομίου του Δ. Αγιάς την Τετάρτη 04/12/2019 και ώρα 11:00π.μ.

Παρών στην διαβούλευση ήταν εκπρόσωποι του Δ. Αγιάς, του Δήμου Τεμπών, των επαγγελματιών, των τουριστικών επιχειρήσεων, των αλιέων των αγροτών και άλλων φορέων της περιοχής και πιο συγκεκριμένα:

1.	Αντώνης Γκουντάρας	Δήμαρχος του Δ. Αγιάς
2.	Μανώλης Γεώργιος	Δήμαρχος του Δ. Τεμπών
3.	Κρανιώτης Ευάγγελος	Αντιδήμαρχος του Δ. Αγιάς
4.	Ντάγκας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος του Δ. Αγιάς
5.	Γιάνναρος Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς
6.	Ευσταθίου Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς & Προέδρος Ομοσπονδίας Τουριστικών Καταλυμάτων των Παραλίων Ν. Λάρισας
7.	Τσιντζιράκος Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς
8.	Ολύμπιος Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς
9.	Ζαρδούκας Κων/νος	Αντιδήμαρχος του Δ. Τεμπών
10.	Νικολάου Γεώργιος	Αντιδήμαρχος του Δ. Τεμπών
11.	Σαμαράς Νικόλαος	Προέδρος ΤΚ Στομίου
12.	Μπεριτζάς Ιωάννης	Προέδρος ΤΚ Παλαιοπύργου του Δ. Αγιάς
13.	Μήτσιου Ιωάννης	Προέδρος ΤΚ Κρανέας Κουλούρας του Δ. Τεμπών
14.	Ζαφείρης Κων/νος	Προέδρος ΤΚ Αιγάνης του Δ. Τεμπών
15.	Κίτσιος Ηλίας	Πρόεδρος του Συλλόγου Αλεξανδρινής
16.	Πολύζος Γεώργιος	Προέδρος της Ένωσης Ξενοδόχων Ν. Λάρισας
17.	Κοντός Αλέξανδρος	Πρόεδρος του Αλιευτικού Συλλόγου του Δ. Αγιάς
18.	Βλούχος Ιωάννης	Γραμματέας του Αλιευτικού Συλλόγου του Δ. Αγιάς
19.	Μητσόπουλος Αθανάσιος	Προέδρος Συλλόγου Τουριστικών Καταλυμάτων Ν. Λάρισας
20.	Βουλιώτης Φάνης	Προέδρος Συλλόγου Τουριστικών Επιχειρήσεων Κάτω Ολύμπου
21.	Ηλιάδης Δημήτριος	Προέδρος Συλλόγου Καταστηματαρχών Παραλιών Ν. Λάρισας
22.	Σανταγιάννης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Συλλόγου Καταστηματαρχών Παραλιών Ν. Λάρισας
23.	Χατζηζωγίδης Θάνος	Προέδρος Αγροτικού Συλλόγου Παλαιοπύργου
24.	Λουλούδης Ανδρέας	Ανθ/ρχος Λιμενικού Σταθμού Αγιοκάμπου

25.	Σαρούκος Νικόλαος	Προϊστάμενος Τμήματος Επιθεωρήσεων, Ελέγχου και Τουριστικής Ανάπτυξης
26.	Παπακώστας Δημήτριος	Υπάλληλος Δήμου Αγιάς

Παρών επίσης ήταν και επαγγελματίες τουριστικών επιχειρήσεων, ξενοδόχοι, αλιείς και αγρότες ως κάτωθι:

Αλεξίου Δημήτριος (Ξενοδόχος), Σουλιώτη Γαλάνη Ευθυμία (Πρόεδρος Αθλητικού Συλλόγου Στομίου), Βλούχος Αστέριος (Συνταξιούχος Αλιέας), Τσιτσίκας Νίκος (Αλιέας), Σωτηρίου Λάμπρος, Κυριάκου Αθανάσιος (Μέλος Τ.Σ. Ομολίου), Συμεωνίδου Σοφία (Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας Συλλόγου Αλεξανδρινής), Αναστασίου Όλγα (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Καλαφάτης Απόστολος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Μπλέτας Χρήστος (Αγρότης), Αγάκος Απόστολος, Αναστασίου Βασίλειος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Αποστόλου Κων/νου (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Αποστόλου Παναγιώτης (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Αποστόλου Βασίλειος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Εμμανουήλ Χρήστος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Κολυδάς Δημήτριος (Συνταξιούχος Υπάλληλος), Καλμάρης Βασίλειος (Κάτοικος Ομολίου)

**Όλοι οι φορείς εξέφρασαν την άποψη ότι η ίδρυση τέτοιων εκμεταλλεύσεων θα είναι καταστροφικές για την ευρύτερη περιοχή διότι έρχεται σε σύγκρουση με όλους τους παραγωγικούς κλάδους της περιοχής που είναι ο τουρισμός, η επαγγελματική αλιεία και η αγροτική παραγωγή στην εύφορη πεδιάδα του δέλτα του Πηνειού Ποταμού.**

Πιο συγκεκριμένα:

1. **Η χερσαία ζώνη, στην περιοχή όπου προτείνονται οι μυδοκαλλιέργειες, ορίζεται ως περιοχή Ανάπτυξης Τουρισμού & Αναψυχής, ως περιοχή Ειδικής προστασίας Παράκτιας Ζώνης και ως περιοχή Β' Παραθεριστικής κατοικίας σύμφωνα με τα εγκεκριμένα ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγιάς (ΦΕΚ 14/16-05-2016 Τεύχος ΑΑΠ) και Τεμπών (ΦΕΚ 13/30-01-2012 Τεύχος ΑΑΠ ) και προβλέπουν τα εξής:**
  - την επέκταση του οικισμού Στομίου προς την Αλεξανδρινή για Β' παραθεριστική κατοικία,

- την πολεοδόμηση της Αλεξανδρινής ως περιοχή Β' παραθεριστικής κατοικίας (Υφίστανται πάνω 450 οικίες)
- την πρόταση για δημιουργία μικρής μαρίνας στην περιοχή Σκλήθρα (Είναι η περιοχή όπου αιτήθηκαν να γίνουν οι μυδοκαλλιέργειες)
- Στην περιοχή Σκλήθρων (η περιοχή όπως αναφέρθηκε όπου αιτήθηκαν να γίνουν οι μυδοκαλλιέργειες) προορίζεται για να υποδεχθούν την προβλεπόμενη εκτός οικισμών τουριστική δραστηριότητα και παραθεριστική κατοικία με επιτρεπόμενες χρήσεις για Ξενοδοχεία, τουριστικές εγκαταστάσεις, Εστιατόρια, Αναψυκτήρια, Κέντρα διασκέδασης, Μαρίνες, Συνεδριακά Κέντρα κλπ.
- Τη δυνατότητα στην εν λόγω περιοχή να πολεοδομηθούν τμήματα από 50 έως 200 στρ μέσω του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ.
- Η παραλιακή ζώνη εντός των ορίων του Δέλτα ορίζεται ως ζώνης απόλυτης προστασίας με πλάτος 200μ από την ακτογραμμή και σ αυτήν επιτρέπονται μόνο οι γεωργικές καλλιέργειες, οι εργασίες προστασίας και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος και η κατασκευή μη μόνιμων και ελαφριών κατασκευών υπαίθριας αναψυχής.

**Από τα παραπάνω συνάγεται ότι:**

- δεν εξασφαλίζεται χερσαία έκταση σε εγγύς περιοχή για την εξυπηρέτηση των θαλάσσιων εγκαταστάσεων των μονάδων μυδοκαλλιέργειες διότι απαγορεύονται όλες οι συνοδές χερσαίες υποδομές (προβλήτες, υποδομές μεταφόρτωσης οστράκων, αποθήκες κλπ) που είναι απαραίτητες για την χορήγηση της άδειας λειτουργίας.
- Έρχεται σε αντίθεση η ίδρυση μονάδων μυδοκαλλιέργειες με το Ειδικό Πλαίσιο χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό όσον αφορά τη σχέση Τουρισμός – υδατοκαλλιέργεια που ορίζει ότι : ‘η χωροθέτηση νέων μονάδων υδατοκαλλιέργειών πρέπει να αποφεύγεται στις περιοχές που χαρακτηρίζονται ως ανεπτυγμένες τουριστικά ή παρουσιάζουν μεγάλο ενδιαφέρον για την ανάπτυξη θαλάσσιου τουρισμού’.

**2. Η σύγκρουση και ο ανταγωνισμός με τον τουρισμό είναι αναπόφευκτος διότι:**

- Στην ευρύτερη περιοχή στα Διοικητικά όρια των Δήμων Αγιάς & Τεμπών, **στα παράλια του Ν. Λάρισας όπως είναι γνωστά**, λειτουργούν εκατοντάδες τουριστικές επιχειρήσεις όπως ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα δωμάτια (ξεπερνούν τις 3.800 κλίνες), εστιατόρια και καφέ, τουριστικά γραφεία & πρακτορεία, επιχειρήσεις με είδη δώρων και είδη θαλάσσης και τουρισμού, μικρά μάρκετ και παντοπωλεία, επιχειρήσεις που ασχολούνται με θαλάσσια σπόρ, κανό στο Δέλτα Πηνειού, παρατήρηση πουλιών και παραποτάμιο τρεκκ καθώς και πληθώρα άλλων επιχειρήσεων που βασίζουν την λειτουργία τους στον Τουρισμό.
- Η αλματώδης τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής αλλά και πιο συγκεκριμένα της εν λόγω περιοχής όπου προτίθεται να ιδρυθούν οι μονάδες μυδοκαλλιέργειες δεν οφείλεται μόνο στην καλοκαιρινή περίοδο αλλά και στην ανάπτυξη του θεματικού τουρισμού που σχετίζεται με:

- Τις αναγνωρισμένες Ιαματικές Πηγές και Ιαματικά Λουτρά των Πηγών του Οικισμού Κόκκινο Νερό.
- Την Παρατήρηση πουλιών με ένταση επισκεψιμότητας τις χρονικές περιόδους αποδημίας των πτηνών.
- Κανόε στο Δέλτα Πηνειού και περιπάτους σε μονοπάτια στα Παραπήνεια Δάση και στα φιόρδ του Δέλτα Πηνειού.
- Την Εναλλακτική Αξιοποίηση της Παράκτιας ζώνης με θαλάσσια σπορ το φθινόπωρο και την άνοιξη (Μοτοαιρώπτερα, θαλάσσια αλεξίπτωτα κλπ).

με αποτέλεσμα την εν λόγω περιοχή να επισκέπτονται εκτός από την καλοκαιρινή περίοδο και χιλιάδες τουρίστες όλο το χρόνο. (εκδρομές μαθητών, περιβαλλοντικές & οικολογικές οργανώσεις, σύλλογοι, τουρίστες των ενναλακτικών ποτάμιων και θαλάσσιων σπορ).

Είναι φανερό λοιπόν πως συνύπαρξη των μονάδων μυδοκαλλιέργειας και τουριστικής ανάπτυξης και καταλυματικής δραστηριότητας δεν μπορεί να συνυπάρξουν όπως τονίζεται και στο **Ειδικό Πλαίσιο χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό αλλά και όπως μας δείχνει και η εμπειρία από την πράξη (περιοχή Χαλάστρας)**.

**3. Η σύγκρουση και ο ανταγωνισμός με την επαγγελματική αλιεία είναι αναπόφευκτος διότι:**

- Στερεί από τους επαγγελματίες ψαράδες των αλιευτικών καταφυγίων Αγιοκάμπου, Στομίου, Κουτσουπιάς (περίπου 90 σκάφη) αλλά και του Πλαταμώνα (περίπου 70 σκάφη) πολύτιμη έκταση του χειμερινού αλιευτικού πεδίου. Δηλαδή η περιοχή που μπορούν οι ψαράδες τις περιοχής μας (Δ. Αγιάς & Δ. Τεμπών) να αλιεύουν κατά την διάρκεια του χειμώνα που οι καιρικές συνθήκες δεν είναι καλές (αέρας, κυματισμός κλπ) είναι η περιοχή από το Καστρί έως το Στόμιο. Είναι δηλαδή η περιοχή που θα δεσμευτεί από τους αιτούντες επιχειρηματίες για την ανάπτυξη μονάδων μυδοκαλλιέργειας.
- Η καλλιέργεια μυδιών και άλλων οστακοειδών μπορεί να οδηγήσει σε αυξημένα επίπεδα αιωρούμενων σωματιδίων κάτω από τις μονάδες, σε εμπλουτισμό των ιζημάτων με οργανικά στοιχεία και επίσης να έχει επίπτωση στην στήλη νερού όσον αφορά τα επίπεδα διαλυμένου οξυγόνου και την συγκέντρωση θρεπτικών στοιχείων με αρνητικά αποτέλεσμα στην αλιεία των ψαράδων της περιοχής μας.

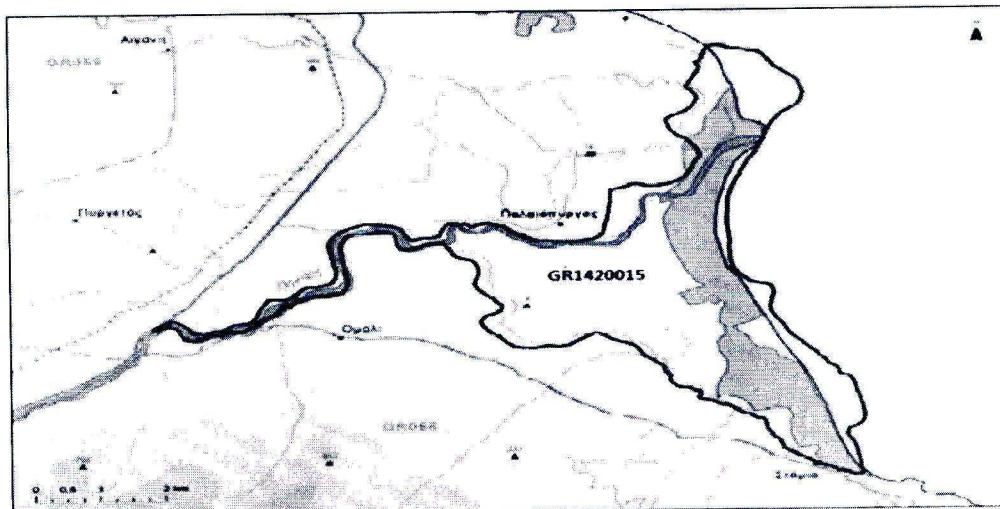
**4. Η σύγκρουση και ο ανταγωνισμός με τον πρωτογενή τομέα και ειδικότερα με τους αγρότες των δήμων Αγιάς και Τεμπών είναι αναπόφευκτος διότι:**

Δεν εξασφαλίζεται η επάρκεια σε γλυκό νερό από τον Πηνειό ποταμό για την ανάπτυξη μυδοκαλλιέργειών στην εν λόγω περιοχή λόγω του φράγματος της Γυρτώνης για αρδευτικούς σκοπούς και της εντατικής γεωργίας στην εύφορη πεδιάδα του Δέλτα Πηνειού των Δήμων Αγιάς & Τεμπών κατά την διάρκεια της αρδευτικής περιόδου. Σημειώνεται ότι σήμερα καλλιεργούνται και αρδεύονται από τον Πηνειό Ποταμό, πάνω από είκοσι χιλιάδες στρέμματα στην πεδιάδα του Δέλτα Πηνειού με κύριες καλλιέργειες τα ακτινίδια, τον αραβόσιτο και την μηδική.

**5. Ενδέχεται να επέλθει υποβάθμιση των εκβολών του Πηνειού ποταμού (Δέλτα Πηνειού), που κατατάσσεται στις περιοχές προστασίας των διεθνών συμβάσεων της Βέρνης, της Βόννης, της Βαρκελώνης και της Ουάσιγκτον**

(CITES) και εμπίπτει εντός των ορίων αποτερματισμού έκτασης η οποία έχει υπαχθεί σε καθεστώς προστασίας περιβάλλοντος, ως περιοχή Προστασίας Οικοτόπων και Ειδών και ειδικότερα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» και κωδικό GR1420015.

Η ΖΕΠ θεσπίστηκε με το άρθρο 4 παρ. 4.1 της ΚΥΑ Η.Π37338/1807/E.103/2010. Με το Ν. 3937/2011 εντάχθηκε στο καθεστώς προστασίας του Ν. 1650/1986 ως περιοχή Προστασίας Οικοτόπων και Ειδών ως ΖΕΠ. Τα όρια αποτερματισμού της παρουσιάζονται σε χάρτες μικρής ακρίβειας (κλίμακα 1:100.000)(Σχ. 1).



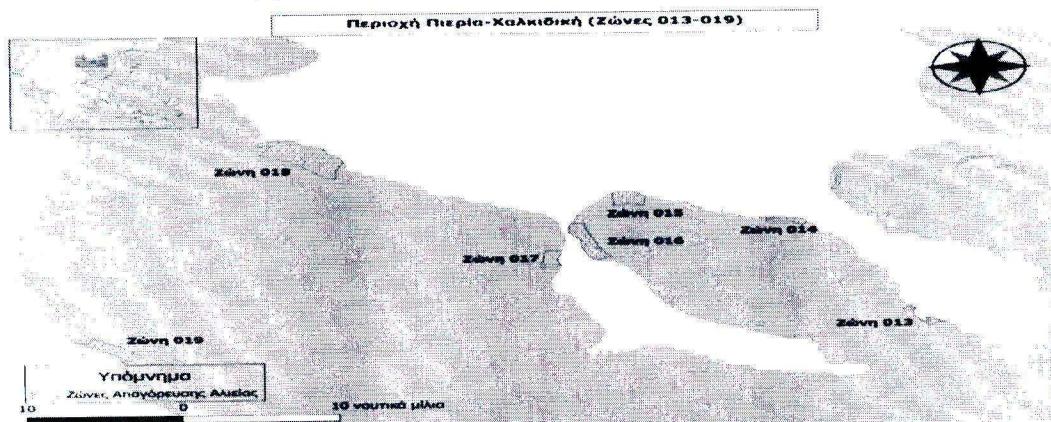
Σχήμα 1: Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» με κωδικό GR1420015

Δεδομένου ότι στην εν λόγω περιοχή δεν επικρατούν οι κατάλληλες συνθήκες (βάθος της θάλασσας, θαλάσσια ρεύματα, κυματισμός (Πηγή: State of the Hellenic Marine Environment σελ 67 εως 70 και 10-year high resolution study of wind, sea waves and wave energy assessment in the Greek offshore areas σελ 8 με 10) για την δημιουργία τέτοιου είδους εκμεταλλεύσεων, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι προτεινόμενες μονάδες μυδοκαλλιέργειας γειτνιάζουν με την Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» και κωδικό GR1420015 θα έπρεπε να εκπονηθεί Δέουσα Εκτίμηση (ΔΕ) σύμφωνα με το άρθρο 6 (παρ. 3 & 4) της Οδηγίας των Οικοτόπων προκειμένου να εκτιμηθεί αν το εν λόγω έργο μπορεί να προκαλέσει σημαντικές επιπτώσεις στην Natura 2000.

6. Στην 1<sup>η</sup> Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής του ΥΔ Θεσσαλίας (ΕΛ08) (Τεύχος Β' 4682/29.12.2017) οριοθετείτε και εντάσσεται το κεντρικό τμήμα ακτών Θεσσαλίας (Δέλτα Πηνειού) με κωδικό ΥΣ:ΕΛ0816C0002N στον κατάλογο των προστατευόμενων Περιοχών Υδρόβιων ειδών Οικονομικής σημασίας.

Θεωρούμε ότι μάλλον πρόκειται περί λάθους διότι:

- η προσδιόρισα προστατευόμενη περιοχή έγινε σύμφωνα με τα ΣΔΛΑΠ κατά κύριο λόγο συνεκτιμώντας το μέγεθος και το είδος των υφιστάμενων εγκαταστάσεων υδατοκαλλιεργητικών δραστηριοτήτων.  
Σας γνωρίζουμε λοιπόν ότι δεν υπάρχει καμία υδατοκαλλιεργητική δραστηριότητα στην εν λόγω περιοχή.
- Δεν λήφθηκαν υπόψη τα ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγιάς (ΦΕΚ 14/16-05-2016 Τεύχος ΑΑΠ) και Τεμπών (ΦΕΚ 13/30-01-2012 Τεύχος ΑΑΠ) που ορίζουν την χερσαία ζώνη ως περιοχή Ανάπτυξης Τουρισμού & Αναψυχής, ως περιοχή Ειδικής προστασίας Παράκτιας Ζώνης και ως περιοχή Β' Παραθεριστικής κατοικίας.
- Δεν λήφθηκαν υπόψη οι άδειες χρήσης νερού από επιφανειακά νερά του Πηνειού Ποταμού για την άρδευση των καλλιεργειών της εύφορης πεδιάδας του Δέλτα Πηνειού.
- Δεν λήφθηκαν υπόψη μελέτες που επισημαίνουν την διάβρωση των ακτών στο βόρειο τμήμα του Δέλτα Πηνειού.
- Δεν λήφθηκε υπόψη η βλάστηση από Posidonia oceanica στην ευρύτερη περιοχή όπως χωροθετείται με την αριθμ. πρωτ. 2442/51879/28-04-2016 (ΑΔΑ:7ΙΙΙ4653ΠΓ-Ρ5Δ), Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων (Σχ. 2)

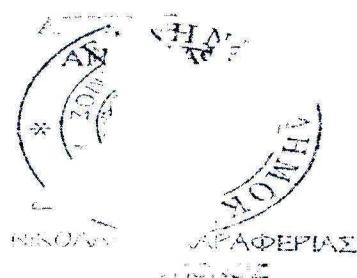


Σχήμα 2: Ζώνες Απαγόρευσης Αλιείας Περιοχή Πιερία-Χαλκιδική (Ζώνες 013-019)

Μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δ. Αγιάς και το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δ. Τεμπών, καθώς και όλες τις απόψεις των εκπροσώπων των τοπικών συλλόγων και φορέων της ευρύτερης περιοχής των Δ. Αγιάς & Τεμπών αποφασίστηκε ομόφωνα η μη έγκριση της ίδρυσης μονάδων μυδοκαλλιέργειας στην ευρύτερη περιοχή των Δ. Αγιάς και Τεμπών διότι θα έχει καταστροφικά αποτελέσματα στην ανάπτυξη του τουρισμού (λειτουργούν σήμερα στην ευρύτερη περιοχή πάνω από 3.800 τουριστικές κλίνες), στην προστασία του περιβάλλοντος (Natura 2000) και στην αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής λόγω της σύγκρουσης με άλλους χρήστες (γεωργία, αλιεία και αναψυχή).

Αποφασίστηκε επίσης τα αποτελέσματα της παρούσας διαβούλευσης να κοινοποιηθούν σε όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να λάβουν γνώση και να ενεργήσουν σύμφωνα με τις αρμοδιότητες τους.

<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ</b>	<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΜΠΩΝ</b>
<b>ΑΝΤΩΝΗΣ Ν. ΓΚΟΥΝΤΑΡΑΣ</b>	<b>ΓΙΩΡΓΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ</b>



#### Πίνακας Αποδεκτών:

- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΆΜΥΝΑΣ**  
Γ.Ε.Ν. , Δ/ΝΣΗ Α2  
Τ.Κ. 15561, Χολαργός
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**  
**ΕΦΟΡΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ**  
Δ. Αρεοπαγίου & Ερεχθίου 59  
Τ.Κ. 11742 ΑΘΗΝΑ
- ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
Γενική Γραμματεία Λιμένων & Λιμενικής Πολιτικής

Τμήμα Β' Μελετών & Έργων  
Ακτή Βασιλειάδη Γύλη 1  
Τ.Κ. 18510 Πειραιάς

- 4. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
Κεντρικό Λιμεναρχείο Βόλου  
Κ. Προβλήτα, Τ.Κ. 38334, Βόλος
- 5. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
Α' Λιμενικό Τμήμα Αγιοκάμπου  
Τ.Κ. 40003, Αγιόκαμπος Αγιάς
- 6. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**  
Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού Θεσσαλίας  
Πλατεία Ρήγα Φεραίου Τ.Κ. 38334, Βόλος
- 7. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Δ/ΝΣΗ ΑΛΙΕΙΑΣ**  
Συγγρού 150 & Αριστοτέλους 1  
Τ.Κ. 17671 Καλλιθέα Αθήνα
- 8. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ & ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΔΑΤΩΝ**  
Συγγρού 150 & Αριστοτέλους 1  
Τ.Κ. 17671 Καλλιθέα Αθήνα
- 9. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Δ/ΝΣΗ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ**  
Αχαρνών 2 Αθήνα  
Τ.Κ. 10432
- 10. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
Ειδική Γραμματεία Υδάτων  
Αμαλιάδος 17, 4ος όροφος  
115 23 Αθήνα
- 11. Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
Τμήμα Αλιείας  
Καλισθένους 27 & Θεοφράστου  
ΤΚ. 41335
- 12. Δ/ΝΣΗ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**  
Καλισθένους 27 & Θεοφράστου  
ΤΚ. 41335
- 13. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ**  
Μεσογείων 119, Αθήνα  
115 26 Αθήνα
- 14. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ**  
Μεσογείων 119, Αθήνα  
115 26

**15. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΔΑΤΙΝΟΥ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Μεσογείων 119, Αθήνα

115 26

**16. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΎΔΑΤΟΣ**

Μεσογείων 119, Αθήνα

115 26

**17. ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Αμαλιάδος 17,

115 23 Αθήνα.

**18. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων & Αλιείας

Φαρσάλων 148

Τ.Κ. 41335 ΤΘ. 1268 Λάρισα

**19. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

**Γραφείο Περιφερειάρχη**

Πλατεία Ρήγα Φεραίου (Κουμουνδούρου & Παπαναστασίου),

41110 ΛΑΡΙΣΑ

**20. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ**

**Προέδρο Περιφερειακού Συμβουλίου**

Πλατεία Ρήγα Φεραίου (Κουμουνδούρου & Παπαναστασίου),

41110 ΛΑΡΙΣΑ

**21. Δήμος Αγιάς**

**Προέδρο Δημοτικού Συμβουλίου**

**22. ΔΗΜΟΣ ΤΕΜΠΩΝ**

**Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου**

Μακρυχώρι Λάρισας,

Τ.Κ. 40 006

**23. ΠΡΟΕΔΡΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ**

Παπακυριαζή 44,

ΤΚ 41222, Λάρισα

**24. ΠΡΟΕΔΡΟ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΛΑΡΙΣΑΣ**

Ρούσβελτ 14

41222 ΛΑΡΙΣΑ

**25. ΕΟΤ**

**Γραφείο Υποστήριξης Τουρισμού Λάρισας**

Ηπείρου 58,

41222 Λάρισα

**26. ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΝΟΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ**

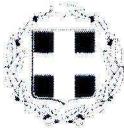
**κ. Χαρακόπουλο Μάξιμο**

**κ. Κέλλα Χρήστο**

**κ. Μπίζιου Στεργιανή (Στέλλα)**

**κ. Κόκκαλης Βασίλειος**

**κ. Βαγενά Άννα  
κ. Λιακούλη Ευαγγελία  
κ. Λαμπρούλης Γεώργιος  
κ. Βελόπουλο Κυριάκος**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά  
Ταχ/κος Κώδικας: 40003  
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315  
Τηλεομοιοτυπία: 2494350317  
email: [i.mproyrnakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mproyrnakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αγιά, 20.12.2019  
Αριθμ. πρωτ.: 13800

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

210/2019

από το πρακτικό της 15<sup>ης</sup>/ 19.12.2019 τακτικής συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

**Θέμα 3<sup>ο</sup> :** Δημόσια Διαβούλευση και Γνωμοδότηση για την εκμίσθωση θαλάσσιας έκτασης 100στρ συνολικά στην θαλάσσια περιοχή Αλεξανδρινή της Κοινότητας Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς για την ίδρυση δύο μονάδων μυδοκαλλιέργειας.

Στην Αγιά, στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσαλλίδα», σήμερα **Πέμπτη 19.12.2019**, ώρα 18:00, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **13404/15.12.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- |                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης (Πρόεδρος)   | 3. Αλεξανδρίδου Βασιλική   |
| 2. Αγγελάκας Ιωάννης               | 5. Γαλλής Γεώργιος         |
| 4. Αναστασίου Ιωάννης              | 7. Ευσταθίου Ηλίας         |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος              | 9. Κασίδας Ιωάννης         |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος <sup>1</sup> | 11. Καφετσιούλης Απόστολος |
| 10. Κορδύλας Δημήτριος             | 13. Μακροβασίλης Βασίλειος |
| 12. Κρανιώτης Ευάγγελος            | 15. Μπαρμπέρης Πέτρος      |
| 14. Μπαλταγιάννη – Σοφολόγη Σοφία  | 17. Μπελιάς Αντώνιος       |
| 16. Μπατζιόλας Ζάχος               | 19. Ολύμπιος Αθανάσιος     |
| 18. Ντάγκας Νικόλαος               | 21. Σωτηρίου Βασίλειος     |
| 20. Σκαρκάλης Χρήστος              | 23. Τσιαγκάλης Νικόλαος    |
| 22. Τριανταφύλλου Αθανάσιος        | 25. Τσιώνης Αστέριος       |
| 24. Τσιντζιράκος Ιωάννης           |                            |
| 26. Κατσιάβας Αστέριος             | 27. Σμυρλής Βασίλειος      |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Απόντες

<sup>1</sup> Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης

Λήξη συνεδρίασης – διεκπεραίωσης πρακτικών: Πέμπτη 19/12/2019 ώρα 23:15.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Ζιμπής Κων/νος (Σκήτης), Κολοβός Νικόλαος (Καστρίου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Νάστου Ευαγγελία (Μαρμαρίνης), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Τζίκας Χρήστος (Σκλήθρου) και Τσιντζιράκος Βασίλειος (Μελιβοίας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες: Ιωάννης Σπανός και Αλέξανδρος Ντελής.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο διοικητικός υπάλληλος Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Θέμα 3º :** Δημόσια Διαβούλευση και Γνωμοδότηση για την εκμίσθωση θαλάσσιας έκτασης 100στρ συνολικά στην θαλάσσια περιοχή Αλεξανδρινή της Κοινότητας Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς για την ίδρυση δύο μονάδων μυδοκαλλιέργειας.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Στον Δήμο Αγιάς κοινοποιήθηκαν από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων & Αλιείας οι με αριθμ. πρωτ. 622/195712/06-11-2019 & 623/195744/06-11-2019 αιτήσεις των δυο ενδιαφερομένων επενδυτών, Ντότη Θεοδώρου του Περικλή και Τσιάρα Σπυρίδωνα του Αλεξάνδρου αντίστοιχα, για την έγκριση εκμίσθωσης θαλάσσιας έκτασης συνολικά 100στρ στην ΠΑΥ Β9 (Στόμιο) στην θαλάσσια περιοχή Αλεξανδρινή της Κοινότητας Παλαιοπύργου του Δ. Αγιάς για την ίδρυση μονάδων μονοκαλλιέργειας.

Σχετικά με τις αιτήσεις των ανωτέρω διενεργήθηκε από τον Δήμο Αγιάς δημόσια διαβούλευση στο Δημοτικό Κατάστημα της Κοινότητας Στομίου του Δ. Αγιάς την Τετάρτη 04/12/2019 και ώρα 11:00π.μ.

Παρόν στην διαβούλευση ήταν εκπρόσωποι του Δ. Αγιάς, του Δήμου Τεμπών, των επαγγελματιών, των τουριστικών επιχειρήσεων, των αλιέων των αγροτών και άλλων φορέων της περιοχής και πιο συγκεκριμένα:

1.	Αντώνης Γκουντάρας	Δήμαρχος του Δ. Αγιάς
2.	Μανώλης Γεώργιος	Δήμαρχος του Δ. Τεμπών
3.	Κρανιώτης Ευάγγελος	Αντιδήμαρχος του Δ. Αγιάς
4.	Ντάγκας Νικόλαος	Αντιδήμαρχος του Δ. Αγιάς
5.	Γιάνναρος Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς
6.	Ευσταθίου Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς & Προέδρος Ομοσπονδίας Τουριστικών Καταλυμάτων των Παραλίων Ν. Λάρισας
7.	Τσιντζιράκος Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς
8.	Ολύμπιος Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος του Δ. Αγιάς
9.	Ζαρδούκας Κων/νος	Αντιδήμαρχος του Δ. Τεμπών
10.	Νικολάου Γεώργιος	Αντιδήμαρχος του Δ. Τεμπών

11.	Σαμαράς Νικόλαος	Προέδρος ΤΚ Στομίου
12.	Μπεριτζάς Ιωάννης	Προέδρος ΤΚ Παλαιοπύργου του Δ. Αγιάς
13.	Μήτσιον Ιωάννης	Προέδρος ΤΚ Κρανέας Κουλούρας του Δ. Τεμπών
14.	Ζαφείρης Κων/νος	Προέδρος ΤΚ Αιγάνης του Δ. Τεμπών
15.	Κίτσιος Ηλίας	Πρόεδρος του Συλλόγου Αλεξανδρινής
16.	Πολύζος Γεώργιος	Προέδρος της Ένωσης Ξενοδόχων Ν. Λάρισας
17.	Κοντός Αλέξανδρος	Πρόεδρος του Αλιευτικού Συλλόγου του Δ. Αγιάς
18.	Βλούχος Ιωάννης	Γραμματέας του Αλιευτικού Συλλόγου του Δ. Αγιάς
19.	Μητσόπουλος Αθανάσιος	Προέδρος Συλλόγου Τουριστικών Καταλυμάτων Ν. Λάρισας
20.	Βουλιώτης Φάνης	Προέδρος Συλλόγου Τουριστικών Επιχειρήσεων Κάτω Ολύμπου
21.	Ηλιάδης Δημήτριος	Προέδρος Συλλόγου Καταστηματαρχών Παραλιών Ν. Λάρισας
22.	Σανταγιάννης Κων/νος	Αντιπρόεδρος Συλλόγου Καταστηματαρχών Παραλιών Ν. Λάρισας
23.	Χατζηζωγίδης Θάνος	Προέδρος Αγροτικού Συλλόγου Παλαιοπύργου
24.	Λουλούδης Ανδρέας	Ανθ/ρχος Λιμενικού Σταθμού Αγιοκάμπου
25.	Σαρούκος Νικόλαος	Προϊστάμενος Τμήματος Επιθεωρήσεων, Ελέγχου και Τουριστικής Ανάπτυξης
26.	Παπακώστας Δημήτριος	Υπάλληλος Δήμου Αγιάς

Παρών επίσης ήταν και επαγγελματίες τουριστικών επιχειρήσεων, ξενοδόχοι, αλιείς και αγρότες ως κάτωθι: Αλεξίου Δημήτριος (Ξενοδόχος), Σουλιώτη Γαλάνη Ευθυμία (Πρόεδρος Αθλητικού Συλλόγου Στομίου), Βλούχος Αστέριος (Συνταξιούχος Αλιέας), Τσιτσίκας Νίκος (Αλιέας), Σωτηρίου Λάμπρος, Κυριάκου Αθανάσιος (Μέλος Τ.Σ. Ομολίου), Συμεωνίδης Σοφία (Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας Συλλόγου Αλεξανδρινής), Αναστασίου Όλγα (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Καλαφάτης Απόστολος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Μπλέτας Χρήστος (Αγρότης), Αγάκος Απόστολος, Αναστασίου Βασίλειος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Αποστόλου Κων/νου (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Αποστόλου Παναγιώτης (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Αποστόλου Βασίλειος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Εμμανουήλ Χρήστος (Κάτοικος Αλεξανδρινής), Κολυδάς Δημήτριος (Συνταξιούχος Υπάλληλος), Καλμάρης Βασίλειος (Κάτοικος Ομολίου).

Όλοι οι φορείς εξέφρασαν την άποψη ότι η ίδρυση τέτοιων εκμεταλλεύσεων θα είναι καταστροφικές για την ευρύτερη περιοχή διότι έρχεται σε σύγκρουση με όλους τους παραγωγικούς κλάδους της περιοχής που είναι ο τουρισμός, η επαγγελματική αλιεία και η αγροτική παραγωγή στην εύφορη πεδιάδα του δέλτα του Πηγειού Ποταμού.

Πιο συγκεκριμένα:

1. Η χερσαία ζώνη, στην περιοχή όπου προτείνονται οι μυδοκαλλιέργειες, ορίζεται ως περιοχή Ανάπτυξης Τουρισμού & Αναψυχής, ως περιοχή Ειδικής προστασίας Παράκτιας Ζώνης και ως περιοχή Β' Παραθεριστικής κατοικίας σύμφωνα με τα εγκεκριμένα ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγιάς (ΦΕΚ 14/16-05-2016 Τεύχος ΑΑΠ) και Τεμπών (ΦΕΚ 13/30-01-2012 Τεύχος ΑΑΠ ) και προβλέπουν τα εξής:

- την επέκταση του οικισμού Στομίου προς την Αλεξανδρινή για Β' παραθεριστική κατοικία,
- την πολεοδόμηση της Αλεξανδρινής ως περιοχή Β' παραθεριστικής κατοικίας (Υφίστανται πάνω 450 οικίες)
- την πρόταση για δημιουργία μικρής μαρίνας στην περιοχή Σκλήθρα (Είναι η περιοχή όπου αιτήθηκαν να γίνουν οι μυδοκαλλιέργειες)
- Στην περιοχή Σκλήθρων (η περιοχή όπως αναφέρθηκε όπου αιτήθηκαν να γίνουν οι μυδοκαλλιέργειες) προορίζεται για να υποδεχθούν την προβλεπόμενη εκτός οικισμών τουριστική δραστηριότητα και παραθεριστική κατοικία με επιτρεπόμενες χρήσεις για Ξενοδοχεία, τουριστικές εγκαταστάσεις, Εστιατόρια, Αναψυκτήρια, Κέντρα διασκέδασης, Μαρίνες, Συνεδριακά Κέντρα κλπ.
- Τη δυνατότητα στην εν λόγω περιοχή να πολεοδομηθούν τμήματα από 50 έως 200 στρ μέσω του μηχανισμού των ΠΕΡΠΟ.
- Η παραλιακή ζώνη εντός των ορίων του Δέλτα ορίζεται ως ζώνης απόλυτης προστασίας με πλάτος 200μ από την ακτογραμμή και σ αυτήν επιτρέπονται μόνο οι γεωργικές καλλιέργειες, οι εργασίες προστασίας και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος και η κατασκευή μη μόνιμων και ελαφριών κατασκευών υπαίθριας αναψυχής.

#### **Από τα παραπάνω συνάγεται ότι:**

- δεν εξασφαλίζεται χερσαία έκταση σε εγγύς περιοχή για την εξυπηρέτηση των θαλάσσιων εγκαταστάσεων των μονάδων μυδοκαλλιέργειες διότι απαγορεύονται όλες οι συνοδές χερσαίες υποδομές (προβλήτες, υποδομές μεταφόρτωσης οστράκων, αποθήκες κλπ) που είναι απαραίτητες για την χορήγηση της άδειας λειτουργίας.
- Έρχεται σε αντίθεση η ίδρυση μονάδων μυδοκαλλιέργειες με το Ειδικό Πλαίσιο χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό όσον αφορά τη σχέση Τουρισμός – υδατοκαλλιέργεια που ορίζει ότι : ‘η χωροθέτηση νέων μονάδων υδατοκαλλιέργειών πρέπει να αποφεύγεται στις περιοχές που χαρακτηρίζονται ως ανεπτυγμένες τουριστικά ή παρουσιάζουν μεγάλο ενδιαφέρον για την ανάπτυξη θαλάσσιου τουρισμού’.

#### **2. Η σύγκρουση και ο ανταγωνισμός με τον τουρισμό είναι αναπόφευκτος διότι:**

- Στην ευρύτερη περιοχή στα Διοικητικά όρια των Δήμων Αγιάς & Τεμπών, στα παράλια του Ν. Λάρισας όπως είναι γνωστά, λειτουργούν εκατοντάδες τουριστικές επιχειρήσεις όπως ξενοδοχεία και ενοικιαζόμενα δωμάτια (ξεπερνούν τις 3.800 κλίνες), εστιατόρια και καφέ, τουριστικά γραφεία & πρακτορεία, επιχειρήσεις με είδη δώρων και είδη θαλάσσης και τουρισμού, μικρά μάρκετ και παντοπωλεία, επιχειρήσεις που ασχολούνται με θαλάσσια σπόρ, κανό στο Δέλτα Πηνειού, παρατήρηση πουλιών και παραποτάμιο τρεκκ καθώς και πληθώρα άλλων επιχειρήσεων που βασίζουν την λειτουργία τους στον Τουρισμό.
- Η αλματώδης τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής αλλά και πιο συγκεκριμένα της εν λόγω περιοχής όπου προτίθεται να ιδρυθούν οι μονάδες μυδοκαλλιέργειες δεν οφείλεται μόνο στην καλοκαιρινή περίοδο αλλά και στην ανάπτυξη του θεματικού τουρισμού που σχετίζεται με:
  - Τις αναγνωρισμένες Ιαματικές Πηγές και Ιαματικά Λουτρά των Πηγών του Οικισμού Κόκκινο Νερό.
  - Την Παρατήρηση πουλιών με ένταση επισκεψιμότητας τις χρονικές περιόδους αποδημίας των πτηνών.
  - Κανός στο Δέλτα Πηνειού και περιπάτους σε μονοπάτια στα Παραπήνεια Δάση και στα φιόρδ του Δέλτα Πηνειού.
  - Την Εναλλακτική Αξιοποίηση της Παράκτιας ζώνης με θαλάσσια σπορ το φθινόπωρο και την άνοιξη (Μοτοαιρώπτερα, θαλάσσια αλεξίπτωτα κλπ).

με αποτέλεσμα την εν λόγω περιοχή να επισκέπτονται εκτός από την καλοκαιρινή περίοδο και χιλιάδες τουρίστες όλο το χρόνο. (εκδρομές μαθητών, περιβαλλοντικές & οικολογικές οργανώσεις, σύλλογοι, τουρίστες των ενναλακτικών ποτάμιων και θαλάσσιων σπορ).

Είναι φανερό λοιπόν πως συνύπαρξη των μονάδων μυδοκαλλιέργειας και τουριστικής ανάπτυξης και καταλυματικής δραστηριότητας δεν μπορεί να συνυπάρξουν όπως τονίζεται και στο Ειδικό Πλαίσιο χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό αλλά και όπως μας δείχνει και η εμπειρία από την πράξη (περιοχή Χαλάστρας).

**3. Η σύγκρουση και ο ανταγωνισμός με την επαγγελματική αλιεία είναι αναπόφευκτος διότι:**

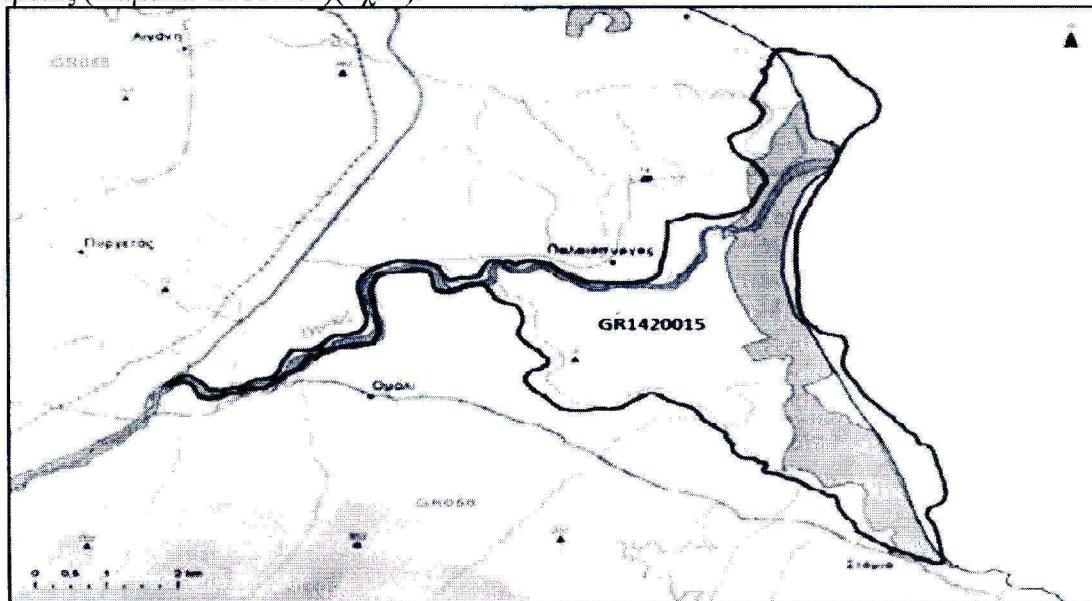
- Στερεί από τους επαγγελματίες ψαράδες των αλιευτικών καταφυγίων Αγιοκάμπου, Στομίου, Κουτσουπιάς (περίπου 90 σκάφη) αλλά και του Πλαταμώνα (περίπου 70 σκάφη) πολύτιμη έκταση του χειμερινού αλιευτικού πεδίου. Δηλαδή η περιοχή που μπορούν οι ψαράδες τις περιοχής μας (Δ. Αγιάς & Δ. Τεμπών) να αλιεύουν κατά την διάρκεια του χειμώνα που οι καιρικές συνθήκες δεν είναι καλές (αέρας, κυματισμός κλπ) είναι η περιοχή από το Καστρί έως το Στόμιο. Είναι δηλαδή η περιοχή που θα δεσμευτεί από τους αιτούντες επιχειρηματίες για την ανάπτυξη μονάδων μυδοκαλλιέργειας.
- Η καλλιέργεια μυδιών και άλλων οστακοειδών μπορεί να οδηγήσει σε αυξημένα επίπεδα αιωρούμενων σωματιδίων κάτω από τις μονάδες, σε εμπλουτισμό των ιζημάτων με οργανικά στοιχεία και επίσης να έχει επίπτωση στην στήλη νερού όσον αφορά τα επίπεδα διαλυμένου οξυγόνου και την συγκέντρωση θρεπτικών στοιχείων με αρνητικά αποτέλεσμα στην αλιεία των ψαράδων της περιοχής μας.

**4. Η σύγκρουση και ο ανταγωνισμός με τον πρωτογενή τομέα και ειδικότερα με τους αγρότες των δήμων Αγιάς και Τεμπών είναι αναπόφευκτος διότι:**

Δεν εξασφαλίζεται η επάρκεια σε γλυκό νερό από τον Πηνειό ποταμό για την ανάπτυξη μυδοκαλλιέργειών στην εν λόγω περιοχή λόγω του φράγματος της Γυρτώνης για αρδευτικούς σκοπούς και της εντατικής γεωργίας στην εύφορη πεδιάδα του Δέλτα Πηνειού των Δήμων Αγιάς & Τεμπών κατά την διάρκεια της αρδευτικής περιόδου. Σημειώνεται ότι σήμερα καλλιεργούνται και αρδεύονται από τον Πηνειό Ποταμό, πάνω από είκοσι χιλιάδες στρέμματα στην πεδιάδα του Δέλτα Πηνειού με κύριες καλλιέργειες τα ακτινίδια, τον αραβόσιτο και την μηδική.

**5. Ενδέχεται να επέλθει υποβάθμιση των εκβολών του Πηνειού ποταμού (Δέλτα Πηνειού), που κατατάσσεται στις περιοχές προστασίας των διεθνών συμβάσεων της Βέρνης, της Βόννης, της Βαρκελώνης και της Ουάσιγκτον (CITES) και εμπίπτει εντός των ορίων αποτερματισμού έκτασης η οποία έχει υπαχθεί σε καθεστώς προστασίας περιβάλλοντος, ως περιοχή Προστασίας Οικοτόπων και Ειδών και ειδικότερα στη Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» και κωδικό GR1420015.**

Η ΖΕΠ θεσπίστηκε με το άρθρο 4 παρ. 4.1 της KYA Η.Π37338/1807/E.103/2010. Με το Ν. 3937/2011 εντάχθηκε στο καθεστώς προστασίας του Ν. 1650/1986 ως περιοχή Προστασίας Οικοτόπων και Ειδών ως ΖΕΠ. Τα όρια αποτερματισμού της παρουσιάζονται σε χάρτες μικρής ακρίβειας (κλίμακα 1:100.000)(Σχ. 1).



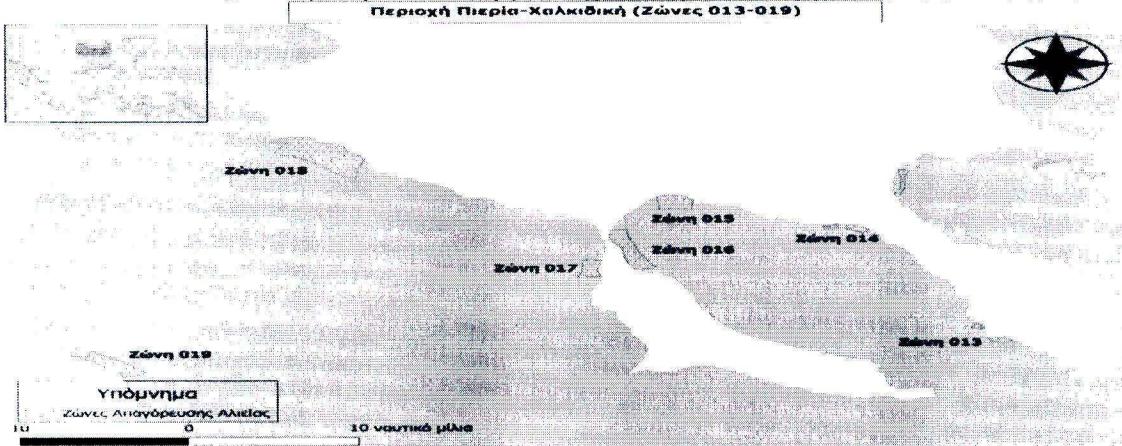
Σχήμα 1: Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» με κωδικό GR1420015

Δεδομένου ότι στην εν λόγω περιοχή δεν επικρατούν οι κατάλληλες συνθήκες (βάθος της θάλασσας, θαλάσσια ρεύματα, κυματισμός (Πηγή: *State of the Hellenic Marine Environment σελ 67 εως 70 και 10-year high resolution study of wind, sea waves and wave energy assessment in the Greek offshore areas σελ 8 με 10*) για την δημιουργία τέτοιου είδους εκμεταλλεύσεων, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι προτεινόμενες μονάδες μυδοκαλλιέργειας γειτνιάζουν με την Ζώνη Ειδικής Προστασίας για τα πτηνά (ΖΕΠ) με την ονομασία «Δέλτα Πηνειού» και κωδικό GR1420015 θα έπρεπε να εκπονηθεί Δέουσα Εκτίμηση (ΔΕ) σύμφωνα με το άρθρο 6 (παρ. 3 & 4) της Οδηγίας των Οικοτόπων προκειμένου να εκτιμηθεί αν το εν λόγω έργο μπορεί να προκαλέσει σημαντικές επιπτώσεις στην Natura 2000.

**6. Στην 1<sup>η</sup> Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής του ΥΔ Θεσσαλίας (EL08) (Τεύχος Β' 4682/29.12.2017) οριοθετείτε και εντάσσεται το κεντρικό τμήμα ακτών Θεσσαλίας (Δέλτα Πηνειού) με κωδικό ΥΣ:EL0816C0002N στον κατάλογο των προστατευόμενων Περιοχών Υδρόβιων ειδών Οικονομικής σημασίας.**

Θεωρούμε ότι μάλλον πρόκειται περί λάθους διότι:

- η προσδιόρισα προστατευόμενη περιοχή έγινε σύμφωνα με τα ΣΔΛΑΠ κατά κύριο λόγο συνεκτιμώντας το μέγεθος και το είδος των υφιστάμενων εγκαταστάσεων υδατοκαλλιέργητικών δραστηριοτήτων. Σας γνωρίζουμε λοιπόν ότι δεν υπάρχει καμία υδατοκαλλιέργητη δραστηριότητα στην εν λόγω περιοχή.
- Δεν λήφθηκαν υπόψη τα ΣΧΟΟΑΠ των Δήμων Αγιάς (ΦΕΚ 14/16-05-2016 Τεύχος ΑΑΠ) και Τεμπών (ΦΕΚ 13/30-01-2012 Τεύχος ΑΑΠ) που ορίζουν την χερσαία ζώνη ως περιοχή Ανάπτυξης Τουρισμού & Αναψυχής, ως περιοχή Ειδικής προστασίας Παράκτιας Ζώνης και ως περιοχή Β' Παραθεριστικής κατοικίας.
- Δεν λήφθηκαν υπόψη οι άδειες χρήσης νερού από επιφανειακά νερά του Πηνειού Ποταμού για την άρδευση των καλλιέργειών της εύφορης πεδιάδας του Δέλτα Πηνειού.
- Δεν λήφθηκαν υπόψη μελέτες που επισημαίνουν την διάβρωση των ακτών στο βόρειο τμήμα του Δέλτα Πηνειού.
- Δεν λήφθηκε υπόψη η βλάστηση από Ποσειδωνία (*Posidonia oceanica*) στην ευρύτερη περιοχή όπως χωροθετείται με την αριθμ. πρωτ. 2442/51879/28-04-2016 (ΑΔΑ:7ΙΙΙ4653ΠΓ-Ρ5Δ), Απόφαση του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων (Σχ. 2)



Σχήμα 2: Ζώνες

Απαγόρευσης Αλιείας Περιοχή Πιερία-Χαλκιδική (Ζώνες 013-019)

Μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δ. Αγιάς και το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δ. Τεμπών, καθώς και όλες τις απόψεις των εκπροσώπων των τοπικών συλλόγων και φορέων της ευρύτερης περιοχής των Δ. Αγιάς & Τεμπών αποφασίστηκε ομόφωνα η μη έγκριση της ίδρυσης μονάδων μυδοκαλλιέργειας στην ευρύτερη περιοχή των Δ. Αγιάς και Τεμπών διότι θα έχει καταστροφικά αποτελέσματα στην ανάπτυξη του τουρισμού (λειτουργούν σήμερα στην ευρύτερη περιοχή πάνω από 3.800 τουριστικές κλίνες), στην προστασία του περιβάλλοντος (Natura 2000) και στην αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής λόγω της σύγκρουσης με άλλους χρήστες (γεωργία, αλιεία και αναψυχή).

Αποφασίστηκε επίσης τα αποτελέσματα της παρούσας διαβούλευσης να κοινοποιηθούν σε όλες τις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να λάβουν γνώση και να ενεργήσουν σύμφωνα με τις αρμοδιότητες τους.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω το ΔΣ του Δήμου Αγιάς αποφασίζει:

- Την μη έγκριση της ίδρυσης μονάδων μυδοκαλλιέργειας στην ευρύτερη περιοχή των Δ. Αιγαίς και Τεμπών διότι θα έχει καταστροφικά αποτελέσματα στην ανάπτυξη του τουρισμού (λειτουργούν σήμερα στην ευρύτερη περιοχή πάνω από 3.800 τουριστικές κλίνες), στην προστασία του περιβάλλοντος (Natura 2000) και στην αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής λόγω της σύγκρουσης με άλλους χρήστες (γεωργία, αλιεία και αναψυχή).
  - Να εισηγηθεί προς τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφέρειας την τροποποίηση του Χωροταξικού πλαισίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας όπου χαρακτηρίζει την θαλάσσια έκταση Στομίου ως Περιοχή Ανάπτυξης Υδατοκαλλιεργειών (Οστακοκαλλιέργειες)
  - Να εισηγηθεί στην αρμόδια Υπηρεσία της Δ/νσης Υδάτων της Περιφέρειας Θεσσαλίας και της Κεντρικής Υπηρεσίας Υδάτων την επανεξέταση και την απένταξη του κεντρικού τμήματος ακτών Θεσσαλίας (Δέλτα Πηγειού) με κωδικό ΥΣ:EL0816C0002N από τον κατάλογο των προστατευόμενων Περιοχών Υδρόβιων ειδών Οικονομικής σημασίας

**Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:**

- την εισήγηση του Δημάρχου,
  - τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (Α' 87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.»,
  - τις με αριθμ. πρωτ. 622/195712/06-11-2019 & 623/195744/06-11-2019 αιτήσεις των δυο ενδιαφερομένων επενδυτών, Ντότη Θεοδώρου του Περικλή και Τσιάρα Σπυρίδωνα του Αλεξάνδρου αντίστοιχα,
  - τις απόψεις των εκπροσώπων των τοπικών συλλόγων και φορέων της ευρύτερης περιοχής των Δήμων Αγιάς και Τεμπών,
  - την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

## Αποφασίζουμε ομόφωνα

1. **Δεν εγκρίνουμε** της ίδρυσης μονάδων μυδοκαλλιέργειας στην ευρύτερη περιοχή των Δ. Αγιάς και Τεμπών διότι θα έχει καταστροφικά αποτελέσματα στην ανάπτυξη του τουρισμού (λειτουργούν σήμερα στην ευρύτερη περιοχή πάνω από 3.800 τουριστικές κλίνες), στην προστασία του περιβάλλοντος (Natura 2000) και στην αειφόρο ανάπτυξη της περιοχής λόγω της σύγκρουσης με άλλους χρήστες (γεωργία, αλιεία και αναψυχή).
  2. **Εισηγούμαστε** προς τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφέρειας την τροποποίηση του Χωροταξικού πλαισίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας όπου χαρακτηρίζει την θαλάσσια έκταση Στομίου ως Περιοχή Ανάπτυξης Υδατοκαλλιέργειών (Οστακοκαλλιέργειες).
  3. **Εισηγούμαστε** στην αρμόδια Υπηρεσία της Δ/νσης Υδάτων της Περιφέρειας Θεσσαλίας και της Κεντρικής Υπηρεσίας Υδάτων την επανεξέταση και την απένταξη του κεντρικού τμήματος ακτών Θεσσαλίας (Δέλτα Πηγειού) με κωδικό ΥΣ:EL0816C0002N από τον κατάλογο των προστατευόμενων Περιοχών Υδρόβιων ειδών Οικονομικής σημασίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **210/2019**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

## **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

## Ο Πρόεδρος

## Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Ο Πρόεδρος  
του Δημοτικού Συμβουλίου

## Ιωάννης Αργυρούλης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/νση: Μεταξοχώρι Αγιάς  
Ταχ. Κώδικας: 400 03  
Πληροφορίες: Παπακώστας Δημήτριος  
Τηλέφωνο: 24940 24513  
Fax: 24940 22351  
Email: [dp@evrimenon.gr](mailto:dp@evrimenon.gr)

**Αγιά: 30/01/2020  
Α.Π.: 868**

**Πρός:**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
Γενική Γραμματεία Λιμένων & Λιμενικής  
Πολιτικής  
Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ & ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Τμήμα Β' Μελετών & Έργων  
Ακτή Βασιλειάδη Πύλη Ε1-Ε2  
Τ.Κ. 18510 Πειραιάς  
Υπόψη: Δ/ντη Κον Μυτιληναίου Ιωάννη**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ  
Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού  
Θεσσαλίας  
Πλατεία Ρήγα Φεραίου Τ.Κ. 38334, Βόλος  
Υπόψη: Προϊστάμενου Κον Σαρούκο Νικόλαο**

**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
– ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
Τμήμα Γεωργικών Εκμεταλλεύσεων &  
Αλιείας  
Φαρσάλων 148  
Τ.Κ. 41335 ΤΘ. 1268 Λάρισα  
Υπόψη: Κας Σαμπάνη Κ.**

**ΘΕΜΑ: Συμπληρωματικά δικαιολογητικά υπό την Διμοσία Διάβολευση του Δ.-  
Αγιάς και Δήμου Τεμπλών (συν) αφορώ τις δύο πιπεριές για την έρυση δύο  
μόνιμων μιδοκαλλιέργειας στη θαλάσσια περιοχή (Περιοχή Στρομού-εκβολές  
Πηνειού) του Δ. Αγιάς.**

Σχετ.: Το αριθμ. πρωτ. 13232/10-12-2019 έγγραφο του Δ. Αγιάς

Συμπληρωματικά του ανωτέρου σχετικού εγγράφου του Δ. Αγιάς σας αποστέλλουμε  
την αριθμ. 926/48903 (ΦΕΚ 149/16-05-2014/Τεύχος: Αναγκαστικών  
Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα

της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Έγκριση ΣΧΟΟΑΠ ΔΕ Ευρυμενών του Δ. Αιγαίου, Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας» σύμφωνα με την οποία στο άρθρο 2 παρ. 4. αναφέρεται το εξής: «Στις εκτός σχεδίου περιοχές και μέχρι τον καθορισμό Αιγιαλού & Παραλίας, ορίζεται ζώνη πλάτους 100μ. από την ακτογραμμή, όπου απαγορεύεται κάθε είδους δόμηση. Ειδικότερα, για την παραλιακή ζώνη εντός των ορίων του Δέλτα Πηνειού προτείνεται η ζώνη απόλυτης προστασίας να έχει πλάτος 200μ από την ακτογραμμή. Επιτρέπονται μόνο οι γεωργικές καλλιέργειες, οι εργασίες προστασίας και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος και η κατασκευή μη μονίμων και ελαφριών κατασκευών υπαίθριας αναψυχής».

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω καθώς και την αριθμ. 31722/04-11-2011 Απόφαση της Επιπροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης (Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις υδατοκαλλιέργειες και της Στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων) και πιο συγκεκριμένα

- το άρθρο 4 παρ. 2 σύμφωνα με το οποίο: «Οι συνοδές χερσαίες υποδομές χωροθετούνται σε χερσαία έκταση εγγύς των πλωτών εγκαταστάσεων. Δεν νοείται χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας, χωρίς την εξασφάλιση χερσαίας έκτασης σε εγγύς περιοχή για την εξυπηρέτηση των θαλάσσιων εγκαταστάσεων»
- το άρθρο 6 σύμφωνα με το οποίο: «Προϋποθέσεις αναγκαίες για την εγκατάσταση μονάδων μυδοκαλλιέργειας είναι...η δυνατότητα εξασφάλισης κατάλληλης και επαρκούς χερσαίας έκτασης στην εγγύς περιοχή για την κατασκευή των συνοδών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας κοινής υπουργικής απόφασης»
- το άρθρο 7 σύμφωνα με το οποίο: «Η χωροθέτηση νέων μονάδων θαλάσσιας υδατοκαλλιέργειας πρέπει να αποφεύγεται στις περιοχές που χαρακτηρίζονται ως ανεπιγμένες τουριστικά ή παρουσιάζουν μεγάλο ενδιαφέρον για την ανάπτυξη θαλάσσιου τουρισμού»

καθώς και το αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/7960/100/22-05-2019 έγγραφο του Τμήματος Ειδικών Χωροταξικών Πλαισίων της Γενικής Γραμματείας Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ σύμφωνα με το οποίο: «Τέλος σας γνωρίζουμε ότι σε κάθε περίπτωση νέων εγκαταστάσεων, όπως και στην συγκεκριμένη περίπτωση θα πρέπει....II. να μην υπάρχουν ειδικότερες

*ρυθμίσεις στην περιοχή που να είναι απαγορευτικές για την χωροθέτηση  
εγκαταστάσεων/μονάδων υδατοκαλλιέργειας»*

**συνάγεται το συμπέρασμα ότι δεν μπορεί να ιδρυθούν μονάδες  
μυδοκαλλιέργειας στην εν λόγω περιοχή διότι αντιτίθεται στην  
ισχύουσα νομοθεσία.**

Σας αποστέλλουμε συνημμένα την ανωτέρω αναφερομένη νομοθεσία και  
έγγραφα και παρακαλούμε όπως τα λάβετε υπόψη σας κατά την γνωμοδότηση  
σας για την έγκριση μίσθωσης των δυο αιτούντων θαλάσσιας έκτασης για την  
ιδρυση μυδοκαλλιέργειας.

**ΟΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣ**

**ΑΝΤΩΝΗΣ ΝΙΚΟΥΝΤΑΡΑΣ**