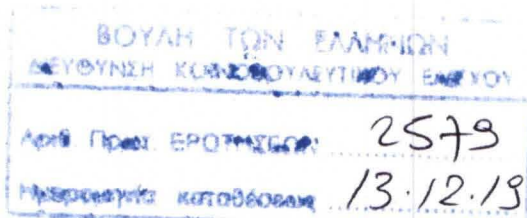




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΕΟΚΛΗΣ Δ. ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Βουλευτής Ν. Λακωνίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2019

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

Προς:

- α. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας κ. Κωστή Χατζηδάκη
- β. Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ. Μάκη Βορίδη

Θέμα: Καθυστέρηση εξέτασης αντιρρήσεων σχετικά με την ανάρτηση των Δασικών Χαρτών

Από το 2017 έχουν υποβληθεί από πολίτες του Νομού Λακωνίας αντιρρήσεις κατά της ανάρτησης Δασικών Χαρτών διεκδικώντας τις ιδιοκτησίες τους, οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως δασικές.

Δυστυχώς μέχρι σήμερα οι αντιρρήσεις αυτές δεν έχουν εξετασθεί, με αποτέλεσμα οι πολίτες οι οποίοι έχουν καταβάλλει τα προβλεπόμενα ποσά σε παράβολα, πλέον των δαπανών για τη προετοιμασία των φακέλων υποβολής αντιρρήσεων, να μην γνωρίζουν το αποτέλεσμα των ενστάσεων τους.

Η καθυστέρηση αυτή οφείλεται στον τεράστιο όγκο υποθέσεων και στον ελάχιστο αριθμό επιτροπών και προσώπων που διαθέτει η Διεύθυνση Δασών του Νομού για την εξέταση τους. Και φυσικά σημειώνουμε τις μεγάλες αποστάσεις που πρέπει να διανύουν τα μέλη των επιτροπών για τη διενέργεια αυτοψιών με αποτέλεσμα η πρόοδος των εργασιών αυτών να είναι αβέβαιη.

Η μη ολοκλήρωση της διαδικασίας αυτής επιφέρει συνέπειες και στη κτηματογράφηση των ιδιοκτησιών, αφού εάν πραγματοποιηθεί – προηγηθεί η ανάρτηση των κτηματολογικών πινάκων θα οδηγήσει τους πολίτες σε νέες ταλαιπωρίες και έξοδα αφού θα κληθούν εκ νέου να προβούν σε χρονοβόρες και κοστοβόρες διαδικασίες. Και φυσικά εκτός όλων των άλλων δεν θα μπορούν να προβαίνουν σε μεταβιβάσεις ακινήτων.

Πέραν των προαναφερθέντων, όπως είναι γνωστό, χιλιάδες πολίτες και στο νομό Λακωνίας δεν έχουν ακόμα ολοκληρώσει τη διαδικασία υποβολής δηλώσεων

κτηματολογίου. Η καθυστέρηση αυτή οφείλεται τόσο στην έλλειψη τίτλων, αφού τα παλιότερα χρόνια οι μεταβιβάσεις γινόταν από γενιά σε γενιά προφορικά, με προικοσύμφωνα, και λοιπές διαδικασίες, όπως επίσης στην έλλειψη τοπογραφικών διαγραμμάτων και την έλλειψη συντεταγμένων για το προσδιορισμό των ακινήτων. Έτσι εκκρεμεί ακόμα η υποβολή μεγάλου όγκου δικαιωμάτων λόγω αντικειμενικών και υποκειμενικών δυσκολιών. Για τη διαδικασία αυτή πρέπει να δοθεί εύλογος χρόνος, χωρίς την επιβολή προστίμων εκπροθέσμων δηλώσεων.

Αναφέρουμε ότι το Υπουργείο Οικονομικών έχει απαλλάξει από πρόστιμα και προσανυξήσεις τροποποιητικές δηλώσεις περιουσιακής κατάστασης Ε9 όταν αυτές αφορούν δηλώσεις κτηματολογίου. Αυτή η απαλλαγή εκπρόθεσμης υποβολής Ε9 λόγω κτηματολογίου πρέπει να διατηρηθεί και να περιλαμβάνει τις μεταβολές που συντελούνται τα πέντε τελευταία χρόνια για τα οποία απαιτείται η προσκόμιση βεβαίωσης πληρωμής ΕΝΦΙΑ.

Στις 30 Νοεμβρίου έληξαν οι προθεσμίες και η σιωπηρή παράταση λήγει στο τέλος Δεκεμβρίου, με ανοικτό το ενδεχόμενο επιβολής προστίμων για την υποβολή δηλώσεων μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

Είναι βεβαίο, ότι δεν είναι εφικτή η ολοκλήρωση των διαδικασιών αυτών μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου, αφού οι εργάσιμες ημέρες είναι πολύ συγκεκριμένες. Επίσης το μήνα Δεκέμβριο οι πολίτες καλούνται να καταβάλλουν στο Δημόσιο και άλλες υποχρεώσεις όπως τέλη κυκλοφορίας 2020, τέταρτη δόση ΕΝΦΙΑ και λοιπές φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις που έχουν οι επαγγελματίες και οι επιχειρήσεις μαζί με τις άλλες οικογενειακές υποχρεώσεις των ημερών αυτών.

Ως εκ τούτου η επιπλέον επιβάρυνση αυτή τη περίοδο εκτός όλων των άλλων και με τα προαναφερθέντα έξοδα για την υποβολή δηλώσεων στο κτηματολόγιο θα αποτρέψει πολλούς πολίτες από την υποβολή δηλώσεων δικαιωμάτων στο Κτηματολόγιο.

Μετά τα παραπάνω απαιτούνται συγκεκριμένες ενέργειες από τα αρμόδια Υπουργεία ώστε να μην ταλαιπωρηθούν και επιβαρυνθούν με επιπλέον ποσά οι πολίτες του νομού μας αλλά και των άλλων νομών.

Για το σκοπό αυτό ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί:

1. Τι μέτρα θα λάβουν για την ολοκλήρωση εξέτασης των αντιρρήσεων που υποβλήθηκαν από πολίτες του Νομού Λακωνίας κατά της ανάρτησης των Δασικών Χαρτών της περιοχής;
2. Θα δοθεί εύλογος χρόνος παράτασης στους Πολίτες που έχουν ιδιοκτησίες στο νομό Λακωνίας για την συγκέντρωση των απαιτούμενων δικαιολογητικών και εγγράφων για την υποβολή δικαιωμάτων ιδιοκτησιών στο κτηματολόγιο;
3. Θα συνεχιστεί η απαλλαγή από πρόστιμα για τις τροποποιητικές δηλώσεις Ε9 ακινήτων που αφορούν την υποβολή δηλώσεων στο κτηματολόγιο για τα πέντε τελευταία χρόνια όπως απαιτείται όταν προσκομίζεται βεβαίωση μη οφειλής ΕΝΦΙΑ;

Με εκτίμηση,

ΝΕΟΚΛΗΣ Δ. ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Βουλευτής Ν. Λακωνίας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ