



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΣΟΦΙΑ ΣΑΚΟΡΑΦΑ

Βουλευτής Β3΄ Νότιος Τομέας Αθηνών – ΜΕΡΑ 25

2457
6 12 19

Αθήνα 05/12/2019

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς : τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Χρήστο Σταϊκούρα

Θέμα: Άμεση προσωρινή νομοθετική ρύθμιση για τους ιδιοκτήτες ακινήτων στο Πήλιο μετά την 1268/2019 Απόφαση του ΣτΕ

.....

Με την 1268/2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας ακυρώνονται τα όρια των οικισμών του Πηλίου που είχαν καθορισθεί με Αποφάσεις της διοίκησης σε νομαρχιακό ή περιφερειακό επίπεδο, Συνεπώς, αναβιώνει η προ της εκδόσεως των αποφάσεων αυτών κατάσταση. Έτσι, τα ακίνητα των συγκεκριμένων περιοχών χαρακτηρίζονται πλέον ως αγροτεμάχια.

Η εξέλιξη αυτή οδήγησε σε πλήρη παράλυση της οικονομικής δραστηριότητας στην περιοχή του Πηλίου, λόγω της κατάρρευσης των αξιών της γης,

Επειδή παρά την δραματική οικονομική κατάσταση που δημιουργήθηκε οι κάτοικοι/ιδιοκτήτες στην περιοχή του Πηλίου εξακολουθούν να καταβάλλουν φόρους για αγοραπωλησίες, δωρεές, εγγραφές υποθηκών λόγω δανείων, κληρονομίες, όπως και καταβολή ΕΝΦΙΑ με βάση υπολογισμό από την αρμόδια ΔΟΥ την αξία της γης ως οικοπέδων (και όχι ως αγροτεμαχίων) ενώ η οικονομική απαξίωση των ακινήτων αυτών είναι πλήρης,

Επειδή, είναι προφανές ότι η φορολόγηση αγροτεμαχίων ως οικοπέδων είναι όχι απλώς παράλογη αλλά και τάρανομη και αντισυνταγματική.

Επειδή στο σύγχρονο δημοκρατικό κράτος δικαίου αντισυνταγματικές, παράνομες και επιπλέον παράλογες καταστάσεις πρέπει να αντιμετωπίζονται ταχύτατα,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός

Τι προτίθεστε να πράξετε, στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς σας, για την αντιμετώπιση της απαράδεκτης αυτής φορολογικής μεταχείρισης, όπου ακίνητα με το χαρακτήρα αγροτεμαχίου φορολογούνται ως οικόπεδα;

Θεωρείτε αναγκαία μια σχετική προσωρινή νομοθετική ρύθμιση, μέχρι την έκδοση των οικείων Προεδρικών διαταγμάτων προσδιορισμού των ορίων οικισμών και όρων δόμησης στην περιοχή του Πηλίου;

Η Ερωτώσα Βουλευτής

.....
Σοφία Σακοράφα