



1993
25-10-19

**Αποστόλου Αβδελά, Ζ' Αντιπροέδρου Βουλής, Βουλευτή Α'
Θεσσαλονίκης**

Θεσσαλονίκη 15/10/2019

**Προς: τον κ. Υπουργό Εσωτερικών, τον κ. Υπουργό
Οικονομικών, τον κ. Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού**

**Θέμα: «Αύξηση ποσοστών ειδικών χρήσεων λειτουργίας
καταστημάτων ιστορικού κέντρου Θεσσαλονίκης αγορά
«Βατικιώτη»**

Σύμφωνα με το άρθρο 1 (παραγρ.3γ) του ΦΕΚ αρ. φύλλου 273 (11/4/2001), στον χώρο της Αγοράς «Βατικιώτη» (μέρος του ιστορικού κέντρου Θεσ/νίκης) επιτρέπεται η χρήση λειτουργίας καταστημάτων (παραδοσιακά εστιατόρια, καφεενεία, ταβέρνες, ουζερί) η οποία ανέρχεται στο 15% του συνόλου των ιδιοκτησιών.

Αφότου παρήλθε χρονικό διάστημα πλέον των 15 ετών και με το δεδομένο ότι η τουριστική αύξηση στην Θεσσαλονίκη από το 2001 αυξήθηκε κατά 40%-50%, κρίνεται αναγκαίο όπως το ποσοστό αυτό αυξηθεί για να ικανοποιηθεί η εστίαση της αυξανόμενης προσέλευσης τουριστών, γιατί το υπάρχον ποσοστό λειτουργίας καταστημάτων δεν καλύπτει πια την ζήτηση.

Παραεμπιπτόντως να λάβετε υπόψη ότι στην περιοχή αγοράς «Βατικιώτη» υπάρχουν πολλά κλειστά καταστήματα λόγω του περιορισμού με βάση το ποσοστό του 15% κι ενώ

λειτουργούσαν στο παρελθόν στη βάση άλλης χρήσης λειτουργίας, εντούτοις διαπιστώνεται ότι τα μόνο προσοδοφόρα και κερδοφόρα και επιθυμητά καταστήματα είναι αυτά της εστίασης.

Συνάμα να λάβετε υπόψη ότι οι ιδιοκτήτες των κλειστών καταστημάτων συνεχίζουν να πληρώνουν τους φόρους τους (ΕΝΦΙΑ-Εφορία), μη λαμβάνοντας εισόδημα από τις ιδιοκτησίες τους.

Άλλωστε από την περίοδο της έναρξης ισχύος του ΦΕΚ του 2001 και με δεδομένο της έναρξης λειτουργίας του Μετρό στην πόλη της Θεσσαλονίκης αυξήθηκε και θα αυξηθεί η κίνηση στο ιστορικό κέντρο της Θεσ/νίκης, άρα, ως εκ τούτου, το ΦΕΚ του 2001 θεωρείται παρωχημένο.

Ερωτάσθε κύριοι υπουργοί:

- 1) αν τα δεδομένα που σας έχουν παρατεθεί δύνανται σαν επιχειρήματα να σας ωθήσουν στην αύξηση του ποσοστού που σας έχει ήδη αναφερθεί;
- 2) Προτίθεστε με τις ενέργειες σας να δώσετε την δυνατότητα της αύξησης θέσεων εργασίας εστίασης, που είναι άλλωστε και το ζητούμενο σας στην συγκεκριμένη περιοχή;

ο ερωτών Βουλευτής

Απόστολος Αβδελάς