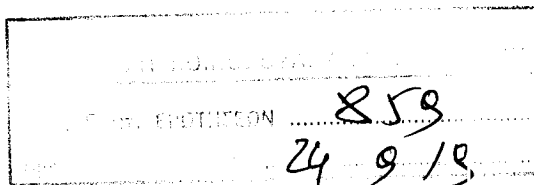


ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΛΥΣΗ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΒΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αθήνα 23-9-2019

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

Του Βασίλη Βιλιάρδου, Αντιπροέδρου Κόμματος, Βουλευτή Επικρατείας.

ΠΡΟΣ: Τον κ. Γεωργιάδη, Υπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων

Θέμα: 70.000 θέσεις εργασίας στο Ελληνικό και κεφάλαια αναδόχου

Το έργο του Ελληνικού θεωρείται από την κυβέρνηση ως εμβληματικό για την ανάπτυξη. Το βασικό «μέγεθος» που επαναλαμβάνεται συνεχώς είναι ο αριθμός των θέσεων εργασίας - τις περισσότερες φορές 70.000, αν και έχουν αναφερθεί διάφορα άλλα νούμερα. Ο αριθμός 70.000 αναφέρθηκε πρόσφατα στην ΔΕΘ από τον κ. Μητσοτάκη - ενώ τον επανέλαβαν και άλλοι πολιτικοί.

Έχουμε διαπιστώσει όμως ότι, ο αριθμός των θέσεων εργασίας αποτελεί μια εκτίμηση, με βάση τη μελέτη που είχε εκπονήσει ο IOBE το 2014 με τίτλο «*Η αξιοποίηση της περιοχής του Ελληνικού, βασική συνιστώσα της ελληνικής αναπτυξιακής στρατηγικής*» - η οποία φιλοξενείται στην ιστοσελίδα του σχεδίου επένδυσης http://www.thehellinikon.com/images/documents/iobe_neleti.pdf. Οι εκτιμήσεις βασίζονται σε ένα χρηματοοικονομικό μοντέλο με πολλαπλασιαστές - σε κάτι ανάλογο δηλαδή που είχε αναφέρει το ΔΝΤ στα μνημόνια, ενίοτε λανθασμένα.

Η μελέτη προβλέπει μια βαθμιαία δημιουργία θέσεων εργασίας από το 2016 έως το 2031 - οπότε, όπως αναφέρεται (σελ. 14), θα «έχουν δημιουργηθεί ενδογενώς περίπου 63 χιλ νέες θέσεις εργασίας. Στις νέες αυτές θέσεις εργασίας θα πρέπει να προστεθούν και κάποιες που οφείλονται στη λειτουργία των εγκαταστάσεων και δεν μπορούν να καταγραφούν από το υπόδειγμα με το οποίο γίνονται οι προσομοιώσεις. Η συνολική επίπτωση στην απασχόληση από την κατασκευή και λειτουργία του έργου εκτιμάται ότι θα είναι περίπου 70 χιλ. νέες θέσεις εργασίας».

Η επίδραση στο ΑΕΠ, σύμφωνα με αυτό το μοντέλο του IOBE, οφείλεται σε ενδογενείς παράγοντες της απασχόλησης - καθώς επίσης σε επιδράσεις στην οικονομία και στον τουρισμό. Αναφέρεται επί πλέον πρόβλεψη προσθήκης στο ΑΕΠ 1,5% από το έργο, το 2031. Μάλιστα θεωρείται ότι κάποιες από τις επιδράσεις θα είναι και εκτός Αττικής (σελ 15). Όσο αφορά δε τα εισοδήματα, ισχυρίζονται σε στοιχεία απασχόληση της Lambda αλλά και σε εξωγενή ενίσχυση των εισοδημάτων (σελ 12-13). Η μελέτη υπολογίζει εκτός αυτού την αρνητική επίδραση στην περίπτωση μη πραγματοποίησης της επένδυσης - λόγω της δημοσιονομικής

πολιτικής που θα πρέπει να εφαρμοσθεί, για την κάλυψη των πλεονασμάτων και την αποπληρωμή του χρέους! (σελ. 23).

Σε νεότερη δημοσίευση αναφέρεται ότι κάποιες θέσεις εργασίας στο Ελληνικό, θα είναι σε εγκαταστάσεις όπως το «Διεθνές Ιατρικό Κέντρο» και το «Διεθνές Πανεπιστημιακό Κέντρο» - ενώ τονίζεται πως θα υπάρχει ανέγερση 8.000 κατοικιών. <https://www.in.gr/2019/09/22/economy/elliniko-ta-epoimena-vimata-apo-pou-tha-ksekinisoun-ta-erga/>. Διερωτόμαστε αν αυτές οι εγκαταστάσεις ήταν στο αρχικό σχέδιο, καθώς επίσης αν έχουν χρηματοδότηση και εγκρίσεις. Γενικά παρατηρούμε ότι οι μακέτες του έργου που εμφανίζονται στα ΜΜΕ είναι πολύ διαφορετικές, ενώ έχουν αλλάξει κατά την διάρκεια των χρόνων.

Περαιτέρω, πρόσφατα αναφέρθηκε πως έχουν αποχωρήσει η Κινεζική Fosun και η Eagle Hills των Αραβικών Εμιράτων από το επενδυτικό σχήμα (*ενδεχομένως λόγω αντιρρήσεων των Η.Π.Α., αν και θα μπορούσαν να συμμετέχουν μέσω offshore*) - ενώ η Lamda ανακοίνωσε αύξηση κεφαλαίου 650 εκ. € <https://www.sofokleousin.gr/lamda-amk-650-ekat-eyro-gia-tin-ependysi-sto-elliniko>. Το συνολικό ποσό που θα επενδύσουν οι εταιρίες που θα εμπλακούν αναφέρεται πως θα φτάσει στα 8 δις ευρώ - χωρίς να διευκρινίζεται από πού θα προέλθουν.

Δεν γνωρίζουμε δε εάν θα ακολουθηθεί το «μοντέλο Fraport» όπου οι πωλητές, δηλαδή το Ελληνικό κράτος, χρηματοδοτεί τους αγοραστές μέσω των τραπεζών που έχει ανακεφαλαιοποιήσει. <https://www.kathimerini.gr/1041891/article/oikonomia/epixeirhseis/ay3hsh-kefalaioy-kai-daneio-mamoy8-gia-to-ellhniko-h-lamda>.

Αντιλαμβανόμαστε ότι το ζητούμενο των επενδύσεων είναι η εισροή νέων κεφαλαίων και όχι η ανακύκλωση ή δέσμευση χρημάτων των φορκλογούμενων - τα οποία θα μπορούσαν ενδεχομένως να χρησιμοποιηθούν αλλού, με μεγαλύτερο και αμεσότερο αποτέλεσμα.

Τέλος, όσο αφορά την μελέτη του IOBE, αντιλαμβανόμαστε ότι το τελευταίο είναι ιδιωτικός, μη κερδοσκοπικός, κοινωφελής ερευνητικός οργανισμός. Όπως αναφέρεται στην μελέτη *«Ιδρύθηκε με σκοπό να προωθεί την επιστημονική έρευνα για τα τρέχοντα και αναδυόμενα προβλήματα της ελληνικής οικονομίας και να παρέχει αντικειμενική πληροφόρηση και να διατυπώνει προτάσεις οι οποίες είναι χρήσιμες στη διαμόρφωση πολιτικής»*. Δεν αντιλαμβανόμαστε πως εντάσσεται αυτή η μελέτη, για ένα έργο ενός ιδιωτικού φορέα όπως η Lamda, στο έργο του IOBE.

Επίσης δεν αναφέρεται στη μελέτη εάν ο IOBE έχει κάποια σχέση με τον Όμιλο Λάτση - κάτι που είναι συνήθης πρακτική σε ανάλογες μελέτες στο εξωτερικό. Όμως διευκρινίζεται ότι εκφράζονται οι απόψεις των ερευνητών και όχι κατ'ανάγκη η γνώμη της Διοίκησης ή των μελών του IOBE (σελ. 2). Σημειώνουμε ότι ο IOBE μπορεί να έχει χορηγούς, αλλά δεν αναφέρονται στην ιστοσελίδα του. Πάντως έχει εμφανιστεί στον τύπο ότι το ίδρυμα Λάτση παρέχει εγκαταστάσεις για την απονομή του βραβείου «ΑΡΙΣΤΕΙΟΝ IOBE» που απονέμεται κάθε δύο χρόνια.

Με αυτό έχουν τιμηθεί εξέχοντα μέλη της Ελληνικής επιχειρηματικής και πολιτικής ελίτ όπως ο κ. Ν. Στασινόπουλος το 2018 <http://www.skai.gr/news/greece/article/369060/me-to-aristeio-ion-tytimithike-o-proedros-tis-viohalco-n-stasinopoulos/> ο κ. Θ. Βασιλάκης το 2015, http://iobe.gr/press_dtl.asp?EID=57 η κυρία Καίτη Κυριακοπούλου το 2010 <https://www.europeanbusiness.gr/page.asp?pid=325> και ο τέως Τρωθυπουργός της οικουμενικής κυβέρνησης υλοποίησης του καταστροφικού PSI κ. Λουκάς

Παπαδήμος, το 2013 <https://www.tanea.gr/2013/01/15/greece/prwtos-stoxos-oi-theseis-ergasias/>

Τέλος δεδομένου ότι ο αριθμός των 70.000 θέσεων εργασίας έχει αναπαραχθεί κατά κόρον στον τύπο χωρίς επεξήγηση και κρίνοντας από τη δική μας εμπειρία, όπου αποσιωπώνται συστηματικά οι θέσεις του κόμματός μας ή παρουσιάζονται αποσπασματικά, διερωτόμαστε μήπως έχει αναλάβει την προβολή του έργου κάποια εταιρία Δημοσίων Σχέσεων.

Θα ήταν χρήσιμο σε αυτήν την περίπτωση, προς αποφυγή παρεξηγήσεων και προσδοκιών από το κοινό, να διευκρινιζόταν στις δημοσιεύσεις πως ο αριθμός των θέσεων είναι εκτίμηση για το 2031 - με βάση τη γενικότερη επίδραση στην οικονομία (ανάλογες διευκρινήσεις, για παράδειγμα γίνονται στις ΗΠΑ, σε διαφημίσεις επενδυτικών προϊόντων, όταν περιλαμβάνουν εκτιμήσεις μελλοντικών αποδόσεων).

ΕΡΩΤΑΣΘΕ:

1. Ποιές είναι οι προβλέψεις της Lamda για τις θέσεις εργασίας στις εγκαταστάσεις της, με βάση το σημερινό σχέδιο; Ποιές είναι οι θέσεις εργασίας, στις οποίες στηρίχτηκε η μελέτη του IOBE, ποιες οι ειδικότητες και ποιά η ανάλογη μισθοδοσία;
2. Αντιλαμβανόμαστε ότι η μελέτη του IOBE έχει εκπονηθεί το 2014, με την προοπτική επενδύσεων μεταξύ των ετών 2014-2031, καθώς επίσης με την έναρξη δημιουργίας νέων θέσεων εργασίας από το 2016. Δεδομένου ότι είμαστε πλέον στο 2019, μήπως οι 70.000 θέσεις εργασίας προβλέπονται πλέον για το 2036; Μήπως, δεδομένου ότι έχουν αλλάξει οι διεθνείς συνθήκες με προδιαγραφόμενους φόβους ύφεσης παγκοσμίως, θα πρέπει να επικαιροποιηθεί η μελέτη;
3. Αντιλαμβανόμαστε πως σε σχέση με την αρχική μελέτη έχει αυξηθεί η οικοδομήσιμη έκταση, προστέθηκαν τουλάχιστον έξι ουρανοξύστες, 8.000 κατοικίες, καζίνο και ποιος ξέρει τι άλλο μέχρι το τέλος. Δεν είναι λοιπόν απαραίτητο να αποτυπωθούν αυτές οι αλλαγές, έτσι ώστε κάποια στιγμή να γνωρίζουμε κατά πόσο όλα αυτά απέχουν από τον αρχικό διαγωνισμό;
4. Γνωρίζετε εάν υπάρχει κάποια σχέση χορηγίας ή άλλη μεταξύ του ομίλου Λάτση και του IOBE;
5. Γνωρίζετε εάν κάποια εταιρία έχει αναλάβει το έργο Δημοσίων Σχέσεων της Lamda για το Ελληνικό και ποια είναι αυτή; Τι μέτρα σκοπεύετε να λάβετε ώστε να μη καλλιεργούνται κενές προσδοκίες στην κοινωνία, σχετικά με τις θέσεις εργασίας που μπορεί να μην υλοποιηθούν τουλάχιστον άμεσα;
5. Γνωρίζετε εάν μετά την αποχώρηση των ξένων επενδυτών η Lamda διαθέτει τα αναφερόμενα κεφάλαια έως και 8 δις ευρώ για την ανάπτυξη του Ελληνικού; Ποια είναι η προέλευση τους; Μήπως θα συμβάλλουν άλλοι επενδυτές, οι οποίοι είναι ενδεχομένως άγνωστοι σήμερα, με την μέθοδο της αντιπαροχής; Η μήπως θα προσφερθούν τα λεφτά από τις Τράπεζες κατά το «μοντέλο Fraport»; (ιδιωτικοποίηση 14 Αεροδρομίων)

Ο ερωτών Βουλευτής

Βασίλειος Βιλιάρδος