



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

6700
27-3-19

ΜΙΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ-ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ

ΕΡΩΤΗΣΗ

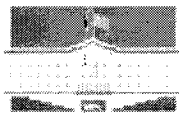
ΠΡΟΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ:

ΘΕΜΑ: «ΑΓΟΡΑ ΓΗΣ ΣΤΗΝ ΑΚΡΙΤΙΚΗ ΛΕΡΟ ΑΠΟ ΤΟΥΡΚΟΥΣ»

«Χέρι» σε στρατηγικά σημεία του ελληνικού ακριτικού νησιού της Λέρου βάζουν, σύμφωνα με δημοσιεύματα οι Τούρκοι. Οι γείτονες αγοράζουν την τελευταία πενταετία κομμάτια εκλεκτά γης. Τα οικοπέδα βρίσκονται κοντά σε ενεργές εγκαταστάσεις των ελληνικών Ενόπλων Δυνάμεων. Οι Τούρκοι έχουν αγοράσει, παράνομα, από το 2015 και μετά γη σε στρατηγικά σημεία του ελληνικού νησιού. Μέσω υπεράκτιων εταιρειών, την τελευταία πενταετία, τρεις επιχειρηματίες από τη γειτονική χώρα πραγματοποίησαν επτά αγορές ακινήτων και οικοπέδων, που φτάνουν τα 16,4 στρέμματα. Η γη που αγόρασαν βρίσκεται σε περιοχές της Λέρου όπου λειτουργούν στρατιωτικές εγκαταστάσεις!

Στα τέλη του 2013, Τούρκος επιχειρηματίας εξέφρασε το ενδιαφέρον του για την αγορά μεγάλης έκτασης γης και κατοικίας στην Αγία Μαρίνα Λέρου, πολύ κοντά στις εγκαταστάσεις του ναυστάθμου και του παρατηρητηρίου του Πολεμικού Ναυτικού. Ο εν λόγω επιχειρηματίας υποβάλλει και επισήμως αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες για την αγορά οικοπέδου 1.000,33 τετραγωνικών μέτρων στον οικισμό Άλιντα. Στην πρώτη του προσπάθεια η αγοραπωλησία δεν προχωρά, επειδή η Ανώτατη Στρατιωτική Διοίκηση Εσωτερικού και Νήσων (Α.Σ.Δ.Ε.Ν.) εισηγείται αρνητικά στην αίτησή του. Στη δεύτερη απόπειρα χρησιμοποιεί Έλληνα ενδιάμεσο, ο οποίος ενεργεί ως αντίκλητος πέντε Ιταλών υπηκόων, δίχως, ωστόσο, να προχωρήσει η αγορά.

Ένα χρόνο μετά, το Σεπτέμβριο του 2014, διερευνά την προοπτική αγοράς βραχονησίδας κοντά στην νησίδα Μαράθι του συμπλέγματος Αρκιοί, ενώ παράλληλα ενδιαφέρεται και για ένα παλαιό κτίσμα στην περιοχή Παρθένι Λέρου, που βρίσκεται σε ερημικό κολπίσκο κοντά στον αερολιμένα, στο στρατόπεδο, στο παρατηρητήριο του Ναυτικού και στο ναυπηγείο της περιοχής. Οι προσπάθειές του να αποκτήσει γη στη Λέρο ευοδώθηκαν περίπου ενάμισι χρόνο αργότερα. Στις 13 Φεβρουαρίου του 2015, ο Τούρκος επιχειρηματίας ιδρύει την εταιρεία B&T Properties Ltd και γραμματέας η Hakamon Services Ltd. Λίγους μήνες αργότερα, στις 4 Ιουνίου του 2015, η B&T Properties Ltd προβαίνει στην αγορά ακινήτου από τους Έλληνες ενδιάμεσους έναντι του ποσού των 153.000 ευρώ. Πρόκειται για οικόπεδο έκτασης 1.332,00 τετραγωνικών μέτρων, στο οποίο βρίσκεται οικία 164,16 τ.μ. με ανεξάρτητο ισόγειο κτίσμα 47,78 τ.μ. στη θέση Καμαράκι, εντός του οικισμού Αλιντών Λέρου. Η B&T Properties Ltd συνεχίζει τις αγορές της στη Λέρο. Εντός του 2016, στην περιοχή Καμαράκι, η υπεράκτια εταιρεία αγοράζει οικόπεδο 2.386 τετραγωνικών μέτρων, έναντι 160.000 ευρώ.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Επιπλέον, στις 16 Μαρτίου 2017, η εταιρεία AT210 Properties Limited, συμφερόντων του ίδιου Τούρκου επιχειρηματία, η οποία ιδρύθηκε το 2016 με

έδρα την Κύπρο, επενδύει το ποσόν των 300.000 ευρώ για να αγοράσει έκταση λίγο μεγαλύτερη των επτά στρεμμάτων στο βόρειο μέρος του νησιού. Το οικόπεδο έχει εμβαδόν 7.019,66 τετραγωνικά μέτρα και βρίσκεται στη θέση Μπλεφούτι, πολύ κοντά στον Δημοτικό Αερολιμένα της Λέρου.

Ακολουθώντας την ίδια διαδικασία, μέσω των Ελλήνων ενδιάμεσων, στις 7 Σεπτεμβρίου του 2016 προχωρά στην αγορά οικοπέδου έκτασης 1.932,25 τ.μ. που βρίσκεται και αυτό στη θέση Καμαράκι, εντός του οικισμού Αλίντων. Συνδεδειγμένος κρίκος μεταξύ των τριών Τούρκων επιχειρηματιών φέρεται πως είναι οι Έλληνες που λειτουργούν ως μεσάζοντες ανάμεσα σε πωλητές ακινήτων και υπηκόους Τουρκίας, βοηθώντας τους να παρακάμψουν το νόμο περί δικαιοπραξιών. Η υπόθεση έχει περιέλθει στην προσοχή λειτουργών της ελληνικής Δικαιοσύνης, οι οποίοι, μάλιστα, αφήνουν ανοικτό το ενδεχόμενο, στη Λέρο, αλλά και σε άλλα νησιά της Ελλάδας, να έχουν γίνει ακόμα περισσότερες αγορές ιδιοκτησιών, από εταιρείες που ανήκουν σε τουρκικά συμφέροντα.

Ερωτάται ο αρμόδιος υπουργός:

- 1) Γιατί ο Υπουργός επιτρέπει την αγορά γης και κτισμάτων κοντά σε στρατιωτικές εγκαταστάσεις, μεγάλης σπουδαιότητας για την άμυνα τη χώρας, στη Λέρο χωρίς να προβαίνει σε ενδελεχή έλεγχο των σχέσεων των αγοραστών με υπεράκτιες εταιρείες και Τούρκους επιχειρηματίες;
- 2) Γιατί ο Υπουργός επιτρέπει ακόμη και σε Έλληνες πολίτες την αγορά γης χωρίς να ζητήσει τη γνωμάτευση των στρατιωτικών Αρχών και να ελέγξει επιστάμενα τη χρήση τους;

Αθήνα, 27/3/2019

Ο ερωτών βουλευτής

Νικόλαος Μίχος

Ανεξάρτητος Βουλευτής Ευβοίας