



ΛΑΪΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ – ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ

Βουλή των Ελλήνων | Τηλ. Επικοινωνίας: 210 3707963 - 60

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	
Αριθ. Πρωτ. ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	6838
Ημερομηνία καταθέσεως	7-3-19

ΗΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΣ

Βουλευτής Β' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΡΟΣ:

- 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
- 2) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΜΑ: «Εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου τμήμα Γης μεταξύ των Δήμων Πεντέλης και Κηφισιάς»

Κατά την Επιχείρηση Πολεοδομικής Ανασυγκρότησης (Ν. 1337/83) που καθόρισε τον Πολεοδομικό Σχεδιασμό της χώρας, στο Βορειοδυτικό τμήμα του Δήμου Πεντέλης (πρώην Δήμος Μελισσίων), υπήρχε (και υπάρχει) μία «γκρίζα» ζώνη Γης, μεταξύ των Δήμων Πεντέλης (Δ.Κ Μελισσίων) και Κηφισιάς, η οποία δεν εντάχθηκε στο ΓΠΣ, ως “απροσδιόριστη”, με αποτέλεσμα τα όρια των Δήμων να είναι ασαφή (δίχως εφαπτόμενη επιφάνεια), δημιουργώντας έτσι ένα χαρτογραφικό «κενό».

Το 2007 ο τότε Δήμος Μελισσίων, έχοντας εξασφαλίσει τη σύμφωνη γνώμη του Δήμου Κηφισιάς, κατέθεσε στην Πολεοδομία τη μελέτη για την ένταξη της συγκεκριμένης περιοχής στο σχέδιο Πόλης.

Η Πολεοδομία, προκειμένου να εφάπτονται πλήρως τα σύνορα των Δήμων Μελισσίων και Κηφισιάς, προέβη σε μικρές τεχνικές διορθώσεις (των ορίων), απαλείφοντας έτσι το «χαρτογραφικό κενό».

Εν συνεχεία, η Πολεοδομία έστειλε το φάκελο στην Περιφέρεια Αττικής, προκειμένου να δοθούν οι απαραίτητες εγκρίσεις και να



ολοκληρωθεί η διαδικασία από τον αρμόδιο Υπουργό, με τη σχετική έκδοση του ΦΕΚ.

Ωστόσο, η Περιφέρεια Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τους χάρτες του ΓΠΣ (έτος 1994 και 2007) οι οποίοι δεν έχουν αλλάξει από το 1983, θεωρεί πως το κομμάτι της «γκρίζας» ζώνης είναι λανθασμένο και υποστηρίζει πως πρέπει να κατατεθεί νέο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Πόλης.

Απ' όλα τα παραπάνω προκύπτει ξεκάθαρα μία αδυναμία επαρκούς συνεργασίας των φορέων του Δημοσίου (Υπουργείων) και των διοικήσεων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Δήμων/Περιφέρειας), με αποτέλεσμα να προκύπτουν υπηρεσιακές διχογνωμίες εις βάρος των πολιτών, των οποίων οι περιουσίες εμφανίζονται αδικαιολόγητα δεσμευμένες και ανενεργές.

Ερωτώνται οι αρμόδιοι υπουργοί:

- 1) Τι σκοπεύετε να πράξετε προκειμένου να διορθωθεί το χρόνιο πρόβλημα που δεσπόζει στα σύνορα των ανωτέρω Δήμων και ταλαιπωρεί αναίτια τόσους ιδιοκτήτες; Γνωρίζετε ότι ο Δήμος Μελισσίων, ήδη από το 2007, ζητά τη διόρθωση του εν λόγω σφάλματος; Πότε τελικά θα ενταχθεί το υπό αμφισβήτηση κομμάτι Γης, στο ΓΠΣ του Δήμου Μελισσίων;
- 2) Σκοπεύετε να εκδώσετε Υπουργική Απόφαση που θα επιλύει οριστικά το ζήτημα, από τη στιγμή που εμφανίζεται διχογνωμία στις αρμόδιες δημόσιες υπηρεσίες;

Αθήνα, 07/03/2019

Ο ερωτών Βουλευτής



ΛΑΪΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ – ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ

Βουλή των Ελλήνων | Τηλ. Επικοινωνίας: 210 3707963 - 60

Ηλίας Παναγιώταρος

Βουλευτής Β' Αθηνών

ΛΑΪΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ - ΧΡΥΣΗ ΑΥΓΗ