



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΚΡΕΚΑΣ
Βουλευτής Π.Ε. Τρικάλων – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

6014
25-2-19

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2019

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: - Τον Υπουργό Οικονομίας
Τον Υπουργό Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης & Κοινωνικής Αλληλεγγύης

Θέμα: Άμεση λύση για τη στέγαση των Κοινωνικών Δομών του Δήμου Τρικκαίων

Σοβαρότατο πρόβλημα έχει ανακύψει με τη στέγαση των Κοινωνικών Δομών του Δήμου Τρικκαίων, σε συνέχεια επιστολής της ΕΤαιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.) που ουσιαστικά απαιτεί την απομάκρυνση των Δομών από τα κτίρια στα οποία σήμερα λειτουργούν.

Συγκεκριμένα πρόκειται για το ακίνητο της περιοχής του Άγιου Οικουμένου (Σεισμόπληκτα), και περιλαμβάνει δώδεκα (12) κιόσκια-μαγαζιά, ισόγειο αναψυκτήριο και τον περιβάλλοντα χώρο. Η περιοχή κατασκευάστηκε και αναπλάστηκε με το έργο «Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις αστικής ανάπτυξης σε τοπικές ζώνες μικρής κλίμακας στα Σεισμόπληκτα (Άγιο Οικουμένο) Τρικάλων», το οποίο χρηματοδοτήθηκε από το Π.Ε.Π. Θεσσαλίας (2000-2006), στο πλαίσιο του Γ' ΚΠΣ και υλοποίησε ο Δήμος Τρικκαίων σε συνεργασία με τον Ο.Α.Ε.Δ. ΚΠΑ2 Τρικάλων, το Επιμελητήριο Τρικάλων και τον Εκπολιτιστικό Σύλλογο Σεισμοπλήκτων. Σκοπός του έργου ήταν να αναβαθμιστεί η περιοχή των Σεισμοπλήκτων και να αναπτυχθούν βασικές κοινωνικές υποδομές, δρόμοι, πεζοδρόμια, πλατείες, χώροι αναψυχής, καθαριότητας κ.λ.π.

Τον Ιούλιο του 2008, υπογράφηκε μνημόνιο συνεργασίας, μεταξύ του Δήμου Τρικκαίων και της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου (ΚΕΔ) (σήμερα έχει απορροφηθεί από την ΕΤΑΔ Α.Ε.). Εκεί συμφωνήθηκε η αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Τρικκαίων, μέσω συνδυασμένων αναπτυξιακών προτάσεων, προκειμένου να εξυπηρετεί και να διευκολύνει την αναβάθμιση των υποδομών της πόλης και την προώθηση των αναπτυξιακών στόχων, τόσο του Δήμου όσο και της ΚΕΔ, επίσης καθορίστηκαν και οι όροι διύθεσης των ακινήτων. Επίσης προβλεπόταν ότι η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου θα μεριμνούσε για την εφαρμογή και επίτευξη των απαιτούμενων διαδικασιών, με στόχο την αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων που εμπίπτουν στα διοικητικά όρια του Δήμου Τρικκαίων και ο Δήμος Τρικκαίων θα αναλάμβανε τις διαδικασίες σχεδιασμού, επιλογής και προώθησης της υλοποίησης των υποδομών και των έργων, με την ΚΕΔ αρωγό σ' αυτήν την προσπάθεια.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΚΡΕΚΑΣ

Βουλευτής Π.Ε. Τρικάλων – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Παρόλα αυτά και λόγω της μη υλοποίησης των όρων του μνημονίου συνεργασίας, το Αυτοτελές Γραφείο Τρικάλων, της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας, ζήτησε εγγράφως από το Δήμο να του γνωστοποιήσει το ενδιαφέρον του για παραχώρηση της έκτασης μαζί με τα ακίνητα που περιλαμβάνει, διαφορετικά δήλωσε την πρόθεση του να προβεί στις ενέργειες που αναλογούν σε κάθε αυθαίρετη καταπάτηση δημοσίας έκτασης.

Σε συνέχεια αυτών των εγγράφων ο Δήμος εκδήλωσε το ενδιαφέρον του σχετικά με τη δωρεάν παραχώρηση της περιοχής, προκειμένου να συνεχιστούν οι κοινωφελείς δράσεις, που λαμβάνουν χώρα εντός της έκτασής του και ταυτόχρονα να συνεχιστεί η λειτουργία του χώρου.

Κι ενώ ο Δήμος είναι σε αναμονή της απάντησης για την παραχώρηση του ακινήτου στις 21-2-2018 αποστέλλεται, από το Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Τρικάλων, έγγραφο της ΕΤΑΔ, το όποιο καθιστά γνωστή την πρόθεση της εταιρείας να προβεί σε ενέργειες έκδοσης πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής και αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης για τα ακίνητα.

Να σημειωθεί ότι από το 2013 μέχρι και σήμερα με διαδοχικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τρικκαίων, κάποια από τα οικήματα διατίθενται για τη λειτουργία της κοινωνικής δομής «Κοινωνικό Παντοπωλείο», που έχει ως στόχο την ανακούφιση των ομάδων αυτών καθώς και όλων των ευπαθών κοινωνικών ομάδων των Τρικάλων. Στεγάζονται επίσης, οι Εθελοντές του Δήμου Τρικκαίων ενώ στο ισόγειο αναψυκτήριο, ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης (ΚΟΙΣΠΕ) Τρικάλων στεγάζει εργαστήριο παραγωγής ζυμαρικών, όπου απασχολούνται επτά (7) άτομα, τα πέντε (5) εκ των οποίων ανήκουν σε ευάλωτες κοινωνικά ομάδες. Τέτοιου είδους δράσεις πέραν από τον κοινωνικό τους ρόλο, προσφέρουν στο κοινωνικό σύνολο αναψυχή, επικοινωνιακή παραμονή και ανταλλαγή ιδεών, καλλιέργεια πολιτισμού μεταξύ όλων των κοινωνικών και πολιτικών δυνάμεων και των ηλικιακών βαθμίδων των πολιτών.

Κατόπιν των ανωτέρω ερωτούνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

1. Προτίθεται να απαντήσει, η Εταιρεία Ακινήτων Δημόσιου για την εκκρεμούσα αίτηση παραχώρησης του ακινήτου; Είναι δυνατόν να εκδίδονται έγγραφα έξιωσης σε χώρους που υπάρχει εκκρεμούσα άλλη διαδικασία και αφορά την παραχώρησή τους;
2. Πως είναι δυνατό ένα έργο που κατασκευάστηκε με Ευρωπαϊκά κονδύλια, και εξυπηρετεί τους σκοπούς του, να οδηγείται σήμερα στην εγκατάλειψη; Δεν καταστρατηγούνται οι όροι της επιλεξιμότητας όταν ένα τέτοιο έργο σταματήσει να λειτουργεί και μάλιστα με κρατικές αποφάσεις;



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΚΡΕΚΑΣ

Βουλευτής Π.Ε. Τρικάλων – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

3. Ποια είναι η πρόταση του Υπουργείου προκειμένου να συνεχιστεί η απρόσκοπτη λειτουργία των αναφερόμενων δομών, ώστε να συνεχιστούν οι προαναφερόμενες κοινωφελείς δράσεις, που λαμβάνουν χώρα εντός της έκτασής του;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Κώστας Σκρέκας

Βουλευτής Π.Ε. Τρικάλων