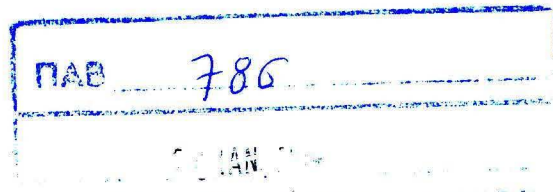




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ
Βουλευτής Β' Θεσ/νίκης – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αρ. Πρωτ.:

Αθήνα, 22 Ιανουαρίου

Προς Υπουργούς:
-Οικονομικών
-Πολιτισμού και Αθλητισμού

ΑΝΑΦΟΡΑ

Σας υποβάλλω συνημμένα υπόμνημα του Δήμου Βόλβης, με θέμα «Διαμαρτυρία για τη μεταβίβαση ακινήτων Τ.Κ. Μοδίου Δήμου Βόλβης στο Υπερταμείο-Διαβίβαση της αρ.240/2018 Αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλβης Ν. Θεσ/νίκης (ΑΔΑ:ΩΟΣ5Ω9Ω-ΠΑΧ)». Παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες.

-Ο-
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Από το πρακτικό της αριθ. 16/2018
συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλβης Ν.
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθ. Αποφ. 240/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Υποβολή αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στα ΦΕΚ 2317 και 2320/τ. Β'/19.6.2018 και αφορούν σε ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βόλβης.

Στο Σταυρό και στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Βόλβης, σήμερα 19 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00', συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Βόλβης Ν. Θεσσαλονίκης, μετά από την υπ' αριθ. 23.375/14-12-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, στο Δημοτικό κατάστημα της έδρας του Δήμου (Σταυρός) καθώς και στις Δημοτικές Ενότητες Αγίου Γεωργίου, Μαδύτου, Απολλωνίας, Αρέθουσας και Εγνατίας, επιδόθηκε κανονικά στον Δήμαρχο και σε καθένα Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006, του Δημοτικού και Κοινοτικού κώδικα και όμοιες άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης). Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 27 μελών, βρέθηκαν παρόντα 19, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ.
1.-ΘΩΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1.- ΛΑΣΚΑΡΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2.- ΠΟΛΥΖΩΪΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	2.- ΝΑΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3.- ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	3.- ΧΑΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4.- ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΑΝΝΑ	4.- ΣΑΡΑΦΙΔΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
5.- ΒΑΚΟΥΦΑΡΗΣ ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ	5.- ΚΑΛΟΥΔΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

6.- ΝΟΥΡΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ 7.- ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ 8.- ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 9.- ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 10.- ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 11.- ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 12.- ΧΑΤΖΗ-ΤΖΙΒΕΛΕΚΗ ΜΑΡΙΑ 13.- ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 14.- ΣΤΟΪΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 15.- ΓΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 16.- ΣΙΑΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 17.- ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 18.- ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ • Οι Δ.Σ. 1.- κ. Νανάκος Γεώργιος & 2.- κ. Παπαγεράς Παναγιώτης, προσήλθαν στην συνεδρίαση μετά το πέρας συζήτησης των εκτός Η.Δ. θεμάτων και πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ. και συνεπώς θεωρούνται παρόντες στην συζήτηση όλων των θεμάτων της Η.Δ.(Αποφάσεις Δ.Σ. από αριθ. 246-263) • Οι Δ.Σ. 1.- κ. Βασιλειάδου Άννα 2.- κ. Στοϊτσας Δημήτριος και 3.- κ. Νουράκης Κων/νος, αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά το πέρας συζήτησης του αριθ. 9	6.- ΠΑΝΤΣΑΚΗ ΣΟΥΛΤΑΝΑ 7.- ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ 8.- ΜΠΟΥΡΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 9.- ΠΑΠΑΓΕΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα, δεν προσήλθαν. • Οι Δ.Σ. 1.- κ. Νανάκος Γεώργιος & 2.- κ. Παπαγεράς Παναγιώτης, προσήλθαν στην συνεδρίαση μετά το πέρας συζήτησης των εκτός Η.Δ. θεμάτων και πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ. και συνεπώς θεωρούνται παρόντες στην συζήτηση όλων των θεμάτων της Η.Δ.(Αποφάσεις Δ.Σ. από αριθ. 246-263) • Οι Δ.Σ. 1.- κ. Βασιλειάδου Άννα 2.- κ. Στοϊτσας Δημήτριος και 3.- κ. Νουράκης Κων/νος, αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά το πέρας συζήτησης του αριθ. 9 θέματος της Η.Δ. με αριθμό απόφασης 254/2018.
---	---

θέματος της Η.Δ. με αριθμό απόφασης 254/2018.	
---	--

Ώρα έναρξης συνεδρίασης 18,00΄

Ώρα λήξης συνεδρίασης 20.48΄

Ο Δήμαρχος κ. Λιάμας Διαμαντής, προσκλήθηκε και παραβρέθηκε στην συνεδρίαση του Δ.Σ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Σγούρος Ν. Βασίλειος Γραμματέας του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Τα αριθ. 1,2,3,4,5,6,7 & 8 θέματα με αριθμούς αποφάσεων 238,239,240,241,242,243,244 & 245/2018 αντίστοιχα δεν γράφονταν στην ημερήσια διάταξη αλλά **συζητήθηκαν ύστερα από ομόφωνη απόφαση των παρόντων** να συζητηθούν ως κατεπείγοντα, για την άμεση προώθηση δημοτικών θεμάτων & θεμάτων πολιτών, για την ομαλή λειτουργία του Δήμου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως και εισηγούμενος το 3^ο εκτός της ημερήσιας διάταξης θέμα, είπε τα εξής:

Θέτω υπόψη σας την από 19-12-2018 εισήγηση της Δ/σης οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου Βόλβης, η οποία αναφέρει τα παρακάτω:

Η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος με το από 17-10-2018 ομόφωνο ψήφισμα του Διοικητικού της Συμβουλίου, καλεί τις Δημοτικές Αρχές να λάβουν αποφάσεις για την κατάθεση αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ, για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στα ΦΕΚ 2317 και 2320/Β΄/19-6-2018 και αφορούν σε ακίνητα που βρίσκονται στην ιδιοκτησία τους ή υπάρχουν δρομολογημένες διαδικασίες να περάσουν στην ιδιοκτησία τους.

Το Τμήμα Εσόδων & Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, σε συνεργασία με τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, προέβη σε καταρχήν έλεγχο των ΚΑΕΚ της Τ.Κ. Μοδίου Δ.Ε. Μαδύτου, η οποία είναι η μόνη Τ.Κ. στην οποία λειτουργεί Κτηματολόγιο και κατόπιν τούτων με την παρούσα σας γνωρίζουμε ότι:

Με την Υπουργική Απόφαση ΥΠΟΙΚ0004586 ΕΞ 2018/19/06/2018 (ΦΕΚ 2320/Β'/19/06/2018) «Μεταβίβαση κατ' άρθρα 196 παρ. 6 και 209 του Ν. 4389/2016, ακινήτων στην Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.»(Ε.Τ.Α.Δ. Α.Ε.), σύμφωνα με την αριθ. 86/18/06/2018 απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής», μεταβιβάζονται σύμφωνα με τα άρθρα 196 παρ. 6 και 209 του Ν. 4389/2016 στην Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (Ε.Τ.Α.Δ. Α.Ε.), τα ακίνητα τα οποία διαλαμβάνονται στην υπ' αριθ. 86/18/06/2018 απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής.

Η υπ' αριθ. 86/18/06/2018 (ΦΕΚ 2317/Β'/2018) Απόφαση Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής, εξουσιοδοτεί τον Υπουργό Οικονομικών να εκδώσει τις σχετικές πράξεις και να προβεί σε κάθε αναγκαία πράξη προς μεταβίβαση στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (Ε.Τ.Α.Δ. Α.Ε.) 10.119 ακινήτων, κυριότητας Ελληνικού Δημοσίου, συνολικού εμβαδού γης 511.375,41 τ.μ. και συνολικής δομημένης επιφάνειας 22.601 τ.μ., όπως αυτά εξειδικεύονται με Κωδικό Αριθμό Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) στο Παράρτημα Ι, το οποίο είναι συνημμένο στην παρούσα και στο υπό στοιχείο ζ γραπτό αίτημα της Ε.Ε.Σ.Υ.Π..

Από τον καταρχήν έλεγχο που πραγματοποιήθηκε από το Τμήμα Εσόδων & Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σε συνεργασία με τη Δ/νη Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, στα προαναφερόμενα μεταβιβαζόμενα ακίνητα με ΚΑΕΚ υφίστανται και πολλά, που ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου Βόλβης και συγκεκριμένα:

1. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730407002 (αρχικό τεμάχιο 0017, Ο.Τ. 4 οικ. 17), του οποίου η χρήση είναι «νηπιαγωγείο»-σχολικό ακίνητο,
2. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730407001 (αρχικό τεμάχιο 0142), του οποίου η χρήση είναι «σχολείο»-σχολικό ακίνητο,
3. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730422002 (αρχικό τεμάχιο 0036, Ο.Τ. 8, οικ. 36), του οποίου η χρήση είναι «γραφείο πρώην Κοινότητας»-δημοτικό κτίριο,
4. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730407006 (αρχικό τεμάχιο 0120), του οποίου η χρήση είναι «δημοτικό οικόπεδο»,
5. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730407011 (αρχικό τεμάχιο 0143-Ο.Τ. 27 οικ. 143), του οποίου η χρήση είναι «παιδότοπος - γήπεδο μπάσκετ-άλσος»,
6. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730403001 (αρχικό τεμάχιο 295-Ο.Τ. 24 οικ. 126), του οποίου η χρήση είναι «νεκροταφείο»,

7. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730303004 (αρχικό τεμάχιο 425), του οποίου η χρήση είναι «δημοτικό χερσολίβαδο»,
8. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730303039 (αρχικό τεμάχιο 388), του οποίου η χρήση είναι «δημοτικό χερσολίβαδο»,
9. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730411002 (Ο.Τ. 12 ΟΙΚ. 58), του οποίου η χρήση είναι «δημοτικό οικόπεδο»,
10. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730307029 (αρχικό τεμάχιο 565), του οποίου η χρήση είναι δημοτικό «χέρσο»,
11. Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730410001 (Ο.Τ. 11 οικ. 44), του οποίου η χρήση είναι τμήμα από το εκκλησάκι «Άγιος Τριαντάφυλλος».

Επίσης, το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730410002 αποτελεί ακίνητα ενδιαφέροντός μας, καθότι σε αυτό είναι χτισμένο το υπόλοιπο τμήμα από το εκκλησάκι του χωριού «Άγιος Τριαντάφυλλος», ενώ το ακίνητο με ΚΑΕΚ 190730302016 επίσης αποτελεί ακίνητο ενδιαφέροντός μας, διότι αποτελεί τμήμα του Κόμβου Μοδίου.

Επιπλέον, υφίσταται κίνδυνος, στα μεταβιβαζόμενα ακίνητα να ενυπάρχουν και ακίνητα ιδιοκτησίας μέν του Ελληνικού Δημοσίου ή της Δ/σης Πολιτικής Γής, κοινόχρηστα ή χέρσα ή ακόμη και ιδιωτικές εκτάσεις, τα οποία χρησιμοποιούνται για κοινωφελή σκοπό από το Δήμο ή δύνανται να χρησιμοποιηθούν για τέτοιο σκοπό και έχουν ήδη δρομολογηθεί διαδικασίες για τη μεταβίβασή τους ή επίκειται άμεσα αυτή η ενέργεια.

Τέλος, έχουν μεταβιβαστεί στο «Υπερταμείο» σχεδόν όλα τα δημόσια ακίνητα βόρεια και ανατολικά του κοιμητηρίου του χωριού (με ΚΑΕΚ 190730402002, 190730402001, 190730402004, 190730402003, 190730405002, 190730405006 και 190730405001), όπως επίσης και σχεδόν όλα τα δημόσια ακίνητα ανατολικά του οικισμού (με ΚΑΕΚ 190730415004, 190730414002, 190730414003, 190730414004, 190730414005, 190730414006, 190730414008, 190730414007, 190730414010 και 190730414009), το οποίο πιθανόν και να σημαίνει ότι μελλοντικά δεν θα δύναται επ' ουδενί να επεκταθεί το υπάρχον κοιμητήριο, εάν παρουσιαστεί ανάγκη και ούτε να υπάρξει μελλοντικά οποιοδήποτε σχέδιο επέκτασης του οικισμού, εάν πάλι καταστεί ανάγκη προς τούτο.

Για το λόγο ότι ο επαπειλούμενος κίνδυνος είναι άμεσος και προφανής και η τοπική κοινωνία έχει θορυβηθεί από τις προθέσεις της Κεντρικής Κυβέρνησης και επειδή επιπλέον θίγεται το κυριαρχικό δικαίωμα του Δήμο επί πολλών ακινήτων ιδιοκτησίας του, ενώ υπάρχουν αιτήσεις του Δήμου Βόλβης για μεταβίβαση σε αυτόν ακινήτων του Ελληνικού Δημοσίου και πιθανόν να έχουν ήδη δρομολογηθεί κάποιες διαδικασίες τις οποίες δεν γνωρίζουμε,

εισηγούμεθα τη λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για την κατάθεση αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ, για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στο ΦΕΚ 2317/Β'/2018 και ΦΕΚ 2320/Β'/2018 και ακύρωση αυτών.

Για το λόγο αυτό,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο να λάβει απόφαση για την κατάθεση αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ, είτε μέσω της Κ.Ε.Δ.Ε. είτε μεμονωμένα, για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στο ΦΕΚ 2317 και 2320/τ. Β'/19-6-2018 και αφορούν κυρίως σε ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βόλβης ή χρησιμοποιούνται ήδη και έχουν δρομολογηθεί διαδικασίες για την μεταβίβασή τους σ' αυτόν ή δύνανται να χρησιμοποιηθούν για κοινωφελή σκοπό από το Δήμο Βόλβης.

Η απόφαση αυτή να αποσταλεί ως διαμαρτυρία τόσο προς την Κυβέρνηση και το Υπουργείο Οικονομικών, όσο και προς την ΚΕΔΕ και ΠΕΔΚ.

Ύστερα από τα παραπάνω, ο πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την από 19/12/2018 εισήγηση της Δ/σης οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου Βόλβης καθώς επίσης και τις διατάξεις άρθρου 93 Ν. 3463/2006 περί Δ.Κ.Κ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την κατάθεση αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ, είτε μέσω της Κ.Ε.Δ.Ε. είτε μεμονωμένα, για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στο ΦΕΚ 2317 και 2320/τ. Β'/19-6-2018 και αφορούν κυρίως σε ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βόλβης ή χρησιμοποιούνται ήδη και έχουν δρομολογηθεί διαδικασίες για την μεταβίβασή τους σ' αυτόν ή δύνανται να χρησιμοποιηθούν για κοινωφελή σκοπό από το Δήμο Βόλβης.

Η απόφαση αυτή να αποσταλεί ως διαμαρτυρία τόσο προς την Κυβέρνηση και το Υπουργείο Οικονομικών, όσο και προς την ΚΕΔΕ και ΠΕΔΚ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **240/2018**

Επειδή εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ ΒΟΛΒΗΣ

ΘΩΜΑ ΝΙΚΟΛΑΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΒΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Σταυρός
Τ.Κ.: 57014

Πληροφορίες: Καλοσύπη Ιωάννα
Τηλ.: 2397061661, 2397330231
Fax: 2397061888, 2397065600

Σταυρός, 17 Ιανουαρίου 2019

Αρίθμ. πρωτ.: 787

ΠΡΟΣ

1. κ^ο Αλέξη Τσίπρα, Πρωθυπουργό της Ελλάδος
2. κ^ο Νικόλαο Βούτση, Πρόεδρο της Βουλής των Ελλήνων
3. κ^ο Αλέξανδρο Χαρίτση, Υπουργό Εσωτερικών
4. κ^ο Ευκλείδη Τσακαλώτο, Υπουργό Οικονομικών
5. κ^α Μυρσίνη Ζορμπά, Υπουργό Πολιτισμού & Αθλητισμού
6. κ^ο Σταύρο Αραχωβίτη, Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
7. κ^α Αικατερίνη Νοτοπούλου, Υφυπουργό Μακεδονίας – Θράκης

ΚΟΙΝ.:

1. κ^ο Κυριάκο Μητσοτάκη, Πρόεδρο της Νέας Δημοκρατίας
2. κ^α Φωτεινή Γεννηματά, Πρόεδρο του Κινήματος Αλλαγής
3. κ^ο Δημήτριο Κουτσούμπα, Γενικό Γραμματέα του ΚΚΕ
4. κ^ο Παναγιώτη Καμμένο, Πρόεδρο των Ανεξαρτήτων Ελλήνων
5. κ^ο Σταύρο Θεοδωράκη, Πρόεδρο Κινήματος 'Το Ποτάμι'
6. κ^ο Βασίλειο Λεβέντη, Πρόεδρο της Ένωσης Κεντρώων
7. κ.κ. Βουλευτές της Κεντρικής Μακεδονίας
8. ΚΕΔΕ
9. ΠΕΔ Κεντρικής Μακεδονίας

ΘΕΜΑ: Διαμαρτυρία για τη μεταβίβαση ακινήτων Τ.Κ. Μοδίου Δήμου Βόλβης στο Υπερταμείο – Διαβίβαση της αρ. 240/2018 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλβης Ν. Θεσ/νίκης (ΑΔΑ: ΩΟΣ5Ω9Ω-Π4Χ)

Κύριοι,

Σας διαβιβάζουμε την αρ. 240/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλβης Ν. Θεσ/νίκης (ΑΔΑ: ΩΟΣ5Ω9Ω-Π4Χ), με θέμα: «Υποβολή αίτησης ακυρότητας στο ΣτΕ για τους Κ.Α.Ε.Κ. που περιλαμβάνονται στα ΦΕΚ 2317 και 2320/τ. Β'/19.6.2018 και αφορούν σε ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βόλβης», ως διαμαρτυρία και καταγγέλλουμε ως πέρα από κάθε λογική και νομιμότητα τη μεταβίβαση ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βόλβης στο Υπερταμείο, ζητάμε δέ την άμεση αποκατάσταση της αδικίας και εφιστούμε την προσοχή σας στο φλέγον τούτο ζήτημα.

Ανάμεσα στα 10.119 ακίνητα, που, με την 86/18.06.2018 (ΦΕΚ Β'2317) απόφαση του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής και την ΥΠΟΙΚ 0004586 ΕΞ 2018/19.06.2018 (ΦΕΚ Β' 2320) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, μεταβιβάστηκαν στην ΕΤΑΔ Α.Ε. και δι' αυτής στην ΕΕΣΥΠ Α.Ε. (Υπερταμείο), είναι και χώροι πλήρους και αποκλειστικής κυριότητας του Δήμου μας και χρησιμοποιούνται από αυτόν για κοινωνικούς σκοπούς, ήτοι δημοτικά κτίρια, σχολεία, γήπεδα, παιδότοποι, άλση, νεκροταφεία, εκκλησίες κλπ., ως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στην αρ. 240/2018 ΑΔΣ Βόλβης.

Με την παρούσα επιστολή διαμαρτυρόμαστε για τις εν λόγω μεταβιβάσεις, σύμφωνα και με το σκεπτικό της αρ. 240/2018 ΑΔΣ Βόλβης και συντασσόμαστε πλήρως με το κείμενο της 214/2018

ομόφωνης απόφασης του ΔΣ της ΠΕΔΚΜ, καθώς και με το από 5.10.2018 ομόφωνο ψήφισμα του ΔΣ της ΚΕΔΕ και:

Α. Δηλώνουμε την καθολική αντίρρησή μας στις μεταβιβάσεις που αφορούν σε εκτάσεις εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Βόλβης (και των οποίων α. ιδιοκτήτης τυγχάνει ο Δήμος Βόλβης, ή ακόμη και κάτοχος ή νομέας, ή παραχωρησιούχος, ή ακόμη και ακινήτων εντός των οποίων ο Δήμος μας έχει κατά το παρελθόν κατασκευάσει έργα, π.χ. έχει ανεγείρει σχολεία, κοινωνικές και προνοιακές υποδομές, αθλητικές και πολιτιστικές εγκαταστάσεις, χώρους πρασίνου, πάρκα και πλατείες, ακόμη και αν οι εκτάσεις αυτές δεν του ανήκαν και το Δημόσιο δεν θα προέβαλε δικαίωμα κυριότητας ή θα παραχωρούσε δωρεάν τη χρήση τους σύμφωνα με τον Ν. 4061/2012, β. ιδιοκτήτης τυγχάνει το ελληνικό δημόσιο),

Β. Δηλώνουμε την καθολική αντίρρησή μας σε κάθε προσπάθεια υποθήκευσης-εκποίησης της δημοτικής ή δημόσιας περιουσίας.

Για τους λόγους αυτούς αιτούμεθα:

1. Τη δημοσιοποίηση πλήρους και αναλυτικού καταλόγου όλων των ακινήτων κυριότητας του δημοσίου, τα οποία, με τις ανωτέρω αποφάσεις μεταβιβάζονται στο Υπερταμείο και των οποίων η χρήση έχει μεταβιβαστεί ή παραχωρηθεί στο Δήμο μας, ώστε να σχηματιστεί σαφής εικόνα για την ταυτότητα των μεταβιβαζόμενων ακινήτων,
2. Την άμεση, ρητή και ονομαστική εξαίρεση από τις ανωτέρω μεταβιβάσεις όλων των ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου μας, ως αναλυτικώς περιγράφονται στην αρ. 240/2018 ΑΔΣ Βόλβης, ή ακινήτων που μεταβιβάστηκαν ή παραχωρήθηκαν στο Δήμο μας ή θα ηδύνατο να παραχωρηθούν, καθώς και των ακινήτων της περιοχής μας που αποτελούν χώρους αρχαιολογικού, πολιτιστικού ή οικολογικού ενδιαφέροντος, χώρους κοινής χρήσης, δασικές εκτάσεις, αιγιαλούς, παραλίες, υδροβιότοπους κλπ. και
3. Την απόδοση στο Δήμο μας όλων των ακινήτων που, με οποιονδήποτε τρόπο, ανήκουν στο δημόσιο ή σε φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα και εξυπηρετούν ή είναι χαρακτηρισμένα και προορισμένα για την εξυπηρέτηση λειτουργιών της Αυτοδιοίκησης, της εκπαίδευσης, της πρόνοιας, του αθλητισμού, του πολιτισμού, ή χώρους λατρευτικού χαρακτήρα, καθώς και κοινοχρήστων ή κοινωφελών χρήσεων.

Ο Δήμαρχος Βόλβης

Λίαντας Ι. Διαμαντής

