



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΑΥΓΕΝΑΚΗΣ
Βουλευτής Ν. Ηρακλείου - ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Γραμματέας Πολιτικής Επιτροπής ΝΔ

ΠΑΒ

698

21-12-18

Προς τους:

Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Γεώργιο Σταθάκη
Υπουργό Εσωτερικών, κ. Αλέξη Χαρίτση

ΑΝΑΦΟΡΑ

Αθήνα, 18-12-2018

Η συνημμένη Επιστολή αναφέρεται στο αίτημα επιχειρηματικού ομίλου να ξεκινήσουν οι εργασίες υλοποίησης επένδυσης, στην περιοχή Βλυχάδα της Σαντορίνης.

Όπως αναφέρεται στην επιστολή: «...Μία νομίμως αδειοδοτημένη επένδυση για ξενοδοχειακή μονάδα υψηλών προδιαγραφών, στην περιοχή Βλυχάδα Σαντορίνης, παρεμποδίζεται επί εννέα χρόνια αυθαίρετα και κατά παράβαση κάθε έννοιας νομιμότητας, όπως έχει αποφανθεί επανειλημμένως η ελληνική δικαιοσύνη, από τον Δήμαρχο του νησιού κ. Αναστάσιο-Νικόλαο Ζώρζο και την οικία Υπηρεσία Δόμησης.

Ωστόσο, εννέα χρόνια μετά, η επένδυση παραμένει "παγωμένη" εξαιτίας της αυθαιρεσίας του Δημάρχου Θήρας και των παράνομων εντολών του, τις οποίες εκτελεί ο Προϊστάμενος της ΥΔΟΜ Θήρας, με αποτέλεσμα η άδεια να έχει χορηγηθεί και ανακληθεί τρεις φορές. Ο Όμιλός μας προκειμένου να υπερασπιστεί τα δικαιώματά του, έχει προσφύγει και έχει δικαιωθεί σε όλες τις βαθμίδες της δικαιοσύνης, με αποκορύφωμα την άσκηση ποινικών διώξεων και την έκδοση ενταλμάτων σύλληψης κατά του Δημάρχου Θήρας και του Προϊσταμένου της ΥΔΟΜ για παράβαση καθήκοντος...».

Παρακαλούμε, όπως, προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες για την διερεύνηση και την, κατά το καλύτερο δυνατόν, διευθέτηση του προαναφερόμενου ζητήματος.

Ο αναφέρων Βουλευτής

Λευτέρης Κ. Αυγενάκης
Γραμματέας Π.Ε. – Ν.Δ
Βουλευτής ΝΔ Ηρακλείου

Metaxa Hospitality Group

Ηράκλειο, 10/12/2018

ΠΡΟΣ: Τον Γραμματέα Πολιτικής Επιτροπής ΝΔ

Κύριο Λευτέρη Αυγενάκη

Αξιότιμε Κύριε Αυγενάκη,

Με την παρούσα επιστολή, θέλω να σας καταστήσω κοινών της "Οδύσσειας" της επένδυσης του Ομίλου μας στην περιοχή Βλυχάδα της Σαντορίνης. Συγκεκριμένα, μια νομίμως αδειοδοτημένη επένδυση για ξενοδοχειακή μονάδα υψηλών προδιαγραφών παρεμποδίζεται επί εννέα χρόνια αυθαίρετα και κατά παράβαση κάθε έννοιας νομιμότητας, όπως έχει αποφανθεί επανειλημμένως η ελληνική δικαιοσύνη, από τον Δήμαρχο του νησιού κ. Αναστάσιο – Νικόλα Ζώρζο και την οικία Υπηρεσία Δόμησης.

Ο Όμιλός μας συνεχίζει μια παράδοση 43 χρόνων, εμπορούμενος από τις αξίες της αυθεντικής κρητικής φιλοξενίας, έχοντας στην Κρήτη τα Creta Maris Hotel, TUI Magic Life Candia Maris και το Συνεδριακό Κέντρο "Creta" καθώς και το Santo Maris Oia Luxury Suites & Spa στην Οία της Σαντορίνης, το οποίο είναι και το πρώτο πιστοποιημένο "Boutique Hotel" στη χώρα από το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας.

Στο στρατηγικό πλάνο για την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου έχουν προγραμματιστεί επενδύσεις συνολικού ύψους 250 εκατ. ευρώ σε ορίζοντα 15ετίας. Σε αυτό το επενδυτικό σχέδιο εντάσσεται και η δημιουργία ξενοδοχειακής μονάδας 67 δωματίων πέντε αστέρων στην προαναφερθείσα περιοχή, σύμφωνα με την οικοδομική άδεια που χορηγήθηκε το 2009.

Ωστόσο, εννέα χρόνια μετά, η επένδυση παραμένει "παγωμένη" εξαιτίας της αυθαιρεσίας του Δημάρχου Θήρας και των παράνομων εντολών του, τις οποίες εκτελεί ο Προϊστάμενος της ΥΔΟΜ Θήρας, με αποτέλεσμα η άδεια να έχει χορηγηθεί και ανακληθεί τρεις φορές. Ο Όμιλός μας προκειμένου να υπερασπιστεί τα δικαιώματά του έχει προσφύγει και έχει δικαιωθεί σε όλες τις βαθμίδες της δικαιοσύνης, με αποκορύφωμα την άσκηση ποινικών διώξεων και την έκδοση ενταλμάτων σύλληψης κατά του Δημάρχου Θήρας και του Προϊσταμένου της ΥΔΟΜ για παράβαση καθήκοντος.

Επιπλέον, η τελευταία ανάκληση της άδειας ακυρώθηκε με την ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου κατά τη συνεδρίαση του στις 29/10/2018 και η τοπική ΥΔΟΜ πρέπει να συμμορφωθεί με την νομιμότητα ώστε αυτή η περιπέτεια, επιτέλους, να σταματήσει εδώ, με την έναρξη των εργασιών υλοποίησης της επένδυσης και χωρίς νέες κατασκευασμένες αιτιάσεις εμπλοκής της.

Αξιότιμε κύριε Αυγενάκη,

Τη στιγμή που η δυναμική του τουρισμού προσφέρει πολύτιμη στήριξη στην πατρίδα μας ενισχύοντας την απασχόληση και τα δημόσια έσοδα, μια επένδυση συνολικού ύψους 11 εκατομμυρίων ευρώ, η οποία με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον και την τοπική παράδοση αναμένεται να τονώσει σημαντικά την τοπική οικονομία και απασχόληση, είναι αδιανόητο να παραμένει όμηρος προσωπικών εμμονών, συντεχνιακών μικροσυμφερόντων και τοπικιστικών αναχρονισμών λόγω της κρητικής καταγωγής του Ομίλου μας. Η συμπεριφορά αυτή αντίκειται σε κάθε έννοια κοινής λογικής, καθώς δεν μπορεί οποιοσδήποτε τοπικός άρχοντας να ακυρώνει με το "έτσι θέλω" ένα επενδυτικό σχέδιο, περιφρονώντας την επιτακτική ανάγκη της χώρας για τόνωση των επενδύσεων.

Metaxa Hospitality Group

Με την επιστολή αυτή παρακαλώ για την άμεση ενεργοποίησή σας προκειμένου να συμβάλλετε με τον τρόπο που εσείς κρίνετε ως τον πλέον πρόσφορο, να τηρηθεί η νομιμότητα και να λυθεί ένα θέμα που είναι πάνω απ' όλα πρόβλημα δημοκρατίας και λειτουργίας των θεσμών, εκπέμποντας το σωστό μήνυμα ότι στην Ελλάδα η κυριαρχία του νόμου έχει καθολική εφαρμογή.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Μεταξάς

Δ/νων Σύμβουλος Ομίλου Μεταξά