

ΜΙΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ-ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ

4419
19-12-2018

ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ:

**ΘΕΜΑ: "ΑΝΑΛΗΠΤΗ ΕΠΙΘΕΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΣΤΟΥΣ
ΝΟΜΙΜΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΤΑ ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ"**

Δεκάδες οικόπεδα στα Βριλήσσια στα οποία έχουν χτιστεί σπίτια εδώ και δεκαετίες, διεκδικεί με αγωγές το Ελληνικό Δημόσιο, υποστηρίζοντας πως εξακολουθεί να διατηρεί την κυριότητά τους. Το Δημόσιο μάλιστα έχει καταθέσει αγωγή και κατά του Δήμου Βριλησίων, διεκδικώντας ακίνητο στο οποίο βρίσκεται κτίριο που αξιοποιεί η δημοτική αρχή. Δικαστικοί επιμελητές έχουν παραδώσει σε περισσότερους από εκατό κάτοικους της περιοχής αγωγές, με τις οποίες οι υπουργοί Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης, ως εκπρόσωποι του Δημοσίου, στρέφονται εναντίον τους, αλλά και εναντίον των παιδιών τους σε περιπτώσεις που έχουν γίνει γονικές παροχές. Το Δημόσιο διεκδικεί δικαστικά τα ακίνητα, παρά το γεγονός πως βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως και πως οι κάτοικοι έχουν στην κατοχή τους νόμιμους τίτλους ιδιοκτησίας.

Στις αγωγές αναφέρεται ότι πολλά από τα ακίνητα μεταβιβάστηκαν στο Δημόσιο από την Ιερά Μονή Πεντέλης και κηρύχθηκαν απαλλοτριωτά το 1918 με Βασιλικό Διάταγμα. Στη συνέχεια, με αποφάσεις της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Αθηνών, μεταγράφηκαν νόμιμα στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Κρωπίας, τον Ιούνιο του 1922, τα αρχεία του οποίου καταστράφηκαν το 1944. «Το γεγονός ότι το Δημόσιο διατήρησε μέχρι σήμερα την πρωτοτύπως αποκτηθείσα κυριότητα επί του κληροτεμαχίου 2583 προκύπτει αδιαμφισβήτητα από τους κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα της οριστικής διανομής του αγροκτήματος, τα οποία κυρώθηκαν με την 152565/1951 απόφαση του υπουργού Γεωργίας», αναφέρει μεταξύ άλλων στις αγωγές του το Δημόσιο. Ζητάει επιπλέον να «αναγνωρισθεί το εμπράγματο δικαίωμα της αποκλειστικής κυριότητας, νομής και κατοχής του Ελληνικού Μέγαρο Βουλής, Β. Σοφίας 2-τ.κ.10021, Αθήνα, Τηλ.: 210-3707505, Email.: n.mixos@parliament.gr

Δημοσίου επί των περιγραφόμενων γεωτεμαχίων και να διαταχθεί η διόρθωση των ανακριβών εγγραφών στα οικεία Κτηματολογικά Βιβλία».

Σύμφωνα με το Δήμαρχο Βριλησίων, Ξενοφώντα Μονιατογιάννη, η δημοτική αρχή θα υποβάλει στα υπουργεία Οικονομικών και Περιβάλλοντος πρόταση νομοθετικής παρέμβασης για να επλυθεί το θέμα συνολικά και όχι κατά περίπτωση. «Ο νόμος ορίζει ότι ο νομέας του ακινήτου θεωρείται κύριος έναντι του Δημοσίου, α) εάν έχει νόμιμο τίτλο από επαχθή αιτία για 10 χρόνια ή β) εάν νέμεται το ακίνητο καλόπιστα για 30 έτη πριν τη δημοσίευση του Νόμου αυτού (19-03-2003)» τονίζεται από νομικούς στους οποίους προσέφυγε ο Δήμος Βριλησίων. Προσθέτουν μάλιστα πως το Δημόσιο έχει ήδη ελέγξει τη νομική κατάσταση της περιοχής όπου ευρίσκονται τα επίδικα ακίνητα, κατά την ένταξη της περιοχής στο σχέδιο πόλεως, το οποίο έχει εγκριθεί με Προεδρικό Διάταγμα, που αποτελεί πράξη της Κεντρικής Διοίκησης, δηλαδή του Κράτους. Οι αγωγές θα εκδικαστούν ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Οι κάτοικοι της περιοχής εναντίον των οποίων έχουν κατατεθεί αγωγές, αναμένεται να διεκδικήσουν αποζημιώσεις από το Δημόσιο σε περίπτωση που δικαιωθούν.

Ερωτάται ο αρμόδιος Υπουργός:

- 1) Γιατί παρά το γεγονός ότι τα ακίνητα, οι κατοικίες, βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως και οι κήτοικοι έχουν στην κατοχή τους νόμιμους τίτλους ιδιοκτησίας, εντούτοις το Υπουργείο εγείρει αυτές τις αξιώσεις;
- 2) Γιατί ενώ οι κάτοικοι των Βριλησίων έχουν νόμιμους τίτλους και νέμονται τα ακίνητα περισσότερα από 20 έτη πριν τη δημοσίευση του Νόμου, το Υπουργείο εγείρει αυτή την εποχή της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης παρόμοιες αξιώσεις που επισείουν το φάσμα της έξωσης σε εκατοντάδες συμπολίτες;
- 3) Γιατί ενώ δίδονται κατοικίες με δαπάνες του Κράτους σε αλλοδαπούς, πρόσφυγες και μετανάστες, και δημιουργούνται χώροι και λοιπές δομές φιλοξενίας για τα χιλιάδες άτομα που εισήλθαν στη χώρα, η Πολιτεία εγείρει αξιώσεις έναντι Ελλήνων πολιτών μετά από τριάντα και πλέον χρόνια;

- 4) Γιατί δεν λαμβάνεται πρόνοια ώστε να μην αναγκαστεί το Δημόσιο να καταβάλλει αποζημιώσεις σε περίπτωση που δικαιωθούν οι πολίτες όση διεκδίκηση των αιτημάτων τους και χαθούν κατά αυτόν τον τρόπο σημαντικοί πόροι;

Αθήνα, 19/12/2018

Ο ερωτών βουλευτής

Νικόλαος Μίχος
Ανεξάρτητος Βουλευτής Ευβοίας