

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Αχαΐας – Ανεξάρτητος

4363
17.12.18

Ερώτηση προς τον Πρωθυπουργό

**Θέμα: «Σκάνδαλο η
παραχώρηση εκτάσεως εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλεξανδρούπολης για την δ
ημιουργία υπαίθριου σταθμού στάθμευσης αυτοκινήτων
παραχώρηση εκτάσεως εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλεξανδρούπολης για την δ
ημιουργία υπαίθριου σταθμού στάθμευσης αυτοκινήτων
από τον Οργανισμό Λιμένα Αλεξανδρούπολης»**

Η εταιρία με την επωνυμία «ΕΝΩΣΗ Τ.Ε.Π.Ε.», που εδρεύει στην Αλεξανδρούπολη, πλειοδότησε στον διαγωνισμό για την παραχώρηση εκτάσεως εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αλεξανδρούπολης για την δημιουργία υπαίθριου σταθμού στάθμευσης αυτοκινήτων με φορέα παραχώρησης τον Οργανισμό Λιμένα Αλεξανδρούπολης μέχρι τον 31 Μαρτίου του 2017. Η εταιρεία προσέφυγε, αφού εξάντλησε κάθε δικαστικό μέσο, στην Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης όπου συστήνεται η μείωση της μίσθωσης (υπ' αριθ. 13/17-10-2013). Ωστόσο, πέραν της μη δεσμευτικότητας των αποφάσεων της παραπάνω επιτροπής, η συγκεκριμένη υπόθεση είχε κριθεί από δύο δικαστικές αποφάσεις (υπ' αριθ. 148/2014 απόφαση του Εφετείου Θράκης & υπ' αριθ. 112/2015 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης) που παρέπεμπαν την υπόθεση στα Διοικητικά Δικαστήρια.

Όπως προκύπτει θα έπρεπε εκ μέρους του Οργανισμού να συνεχισθεί η δικαστική διαμάχη με την εταιρεία, καθώς ο Οργανισμός είχε επικρατήσει κάθε δικαστικής διαδικασίας.

Ο Οργανισμός Λιμένα Αλεξανδρούπολης αντί να προχωρήσει σε μείωση του αντιτίμου παραχώρησης έναντι ενός μεγαλοοφειλέτη του και ενώ επίσης θα έπρεπε να απαιτήσει το σύνολο της οφειλής, έχει επιτρέψει την συνέχιση της παραχώρησης στην εταιρεία, που είναι ήδη παράνομη, καθώς αυτή παραβιάζει όρους της Διακήρυξης σχετικά με το ύψος του αντιτίμου στάθμευσης.

Σε αντίθεση με όλα τα παραπάνω και ενώ η οφειλή της εταιρείας έναντι του Οργανισμού έφτασε στο ποσό των 283.642,50€ (σύμφωνα με τα στοιχεία της απόφασης της Έιτακτης Γ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ το 2016), αποφασίζεται η συνολική διευθέτηση της οφειλής της εταιρείας με την επωνυμία «Τ.Ε.Π.Ε» κατόπιν πρότασης του Προέδρου & Δ/τος Συμβούλου του Οργανισμού Λιμένα Αλεξανδρούπολης κ. Χρήστου Δούκα και συγκεκριμένα η συμβιβαστική επίλυση με υιοθέτηση της πρότασης/απόφασης της Επιτροπής Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης η οποία πρότεινε μείωση αντιτίμου σε ποσοστό 50%.

Επιπρόσθετα, αποφασίζεται η αναδρομική ισχύς της παραπάνω μείωσης από 1/1/2015 με την αίρεση της εξόφλησης σε έξι μηνιαίες δόσεις των οφειλομένων (τα οποία λόγω της αναδρομικής ισχύος από 1/1/2015 έως 31/3/2017 μειώθηκαν κατά 175.610,16€ - 27μήνες * 6.504,08) και σε περίπτωση μη τήρησης η επαναφορά της πρότερης οφειλής. Προχωρά δε, η απόφαση ακόμα παραπέρα. Αποφασίζεται και η κατ' ελάχιστον τετραετής παράταση (;;;) της σύμβασης από τη λήξη αυτής, ζημιώνοντας εκ νέου τον Οργανισμό, καθώς ένας νέος διαγωνισμός θα έδινε σίγουρα τη δυνατότητα υψηλότερου αντιτίμου.

Κρίσιμο στοιχείο του θέματος αποτελεί η παρουσία ως εταίρου και νόμιμου εκπροσώπου στην ως άνω εταιρεία του κ. Ιωάννη Νενεδάκη, ο οποίος ήταν τότε μέλος της Νομαρχιακής Επιτροπής ΣΥΡΙΖΑ Έβρου, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. της Ε.Β.Ζ. και στενός φίλος του πρώην Προέδρου του ΤΑΙΠΕΔ κ. Πιτσιόρλα, όσο και του Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου του Οργανισμού Λιμένα Αλεξανδρούπολης κ. Δούκα (πρώην Γραμματέας της Νομαρχιακής Επιτροπής ΣΥΡΙΖΑ Έβρου). Ο δε, κ. Δούκας αποτέλεσε προσωπική επιλογή του κ. Πιτσιόρλα για την θέση του Προέδρου του Οργανισμού.

Επειδή πρέπει να θυμίσουμε πως ο Οργανισμός Λιμένα Αλεξανδρούπολης έχει τη νομική μορφή μονομετοχικής ανωνύμου εταιρείας, με μέτοχο το ΤΑΙΠΕΔ.

Καλείστε να απαντήσετε:

1. Γιατί ενώ ~~ο οργανισμός~~ όπως προκύπτει θα έπρεπε εκ μέρους του Οργανισμού να συνεχισθεί η δικαστική διαμάχη με την εταιρεία, καθώς ο Οργανισμός είχε επικρατήσει κάθε δικαστικής διαδικασίας. Ο Οργανισμός Λιμένα Αλεξανδρούπολης αντί να προχωρήσει σε μείωση του αντιτίμου παραχώρησης έναντι ενός μεγαλοοφειλέτη του και ενώ επίσης θα έπρεπε να απαιτήσει το σύνολο της οφειλής, έχει επιτρέψει την συνέχιση της παραχώρησης στην εταιρεία, που είναι ήδη παράνομη καθώς αυτή παραβιάζει όρους της Διαισθήσεως σχετικά με το ύψος του αντιτίμου στάθμευσης;
2. Είναι νόμιμη η συνολική διευθέτηση της οφειλής της εταιρείας με την επωνυμία «Τ ΕΠΕ» κατόπιν πρότασης του Προέδρου & Δ/ντος Συμβούλου του Οργανισμού Λιμένα Αλεξανδρούπολης κ. Χρήστου Δούκα και συγκεκριμένα η συμβιβαστική επίλυση με υιοθέτηση της πρότασης/απόφασης της Επιτροπής Διακανονισμού η οποία πρότεινε μείωση αντιτίμου σε ποσοστό 50% .
3. Είναι νόμιμη η αναδρομική ισχύς της παραπάνω μείωσης από 1/1/2015;
4. Ποιος θα επωμισθεί τη ζημιά του δημοσίου που προέρχεται από μία ίσως και «καραμπινάτη» απόφαση, που επιτρέπει την κατ' ελάχιστον τετραετή παράταση (;;;) της σύμβασης από τη λήξη αυτής, ζημιώνοντας εκ νέου τον Οργανισμό καθώς ένας νέος διαγωνισμός θα έδινε σίγουρα τη δυνατότητα υψηλότερου αντιτίμου;
5. Αληθεύει ότι, με απόφαση του τότε Προέδρου του ΤΑΙΠΕΔ και νυν Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης κ. Στ. Πιτσιόρλα, έχει διοριστεί ως εταίρος και νομικός εκπρόσωπος στην ως άνω εταιρεία ο κ. Ιωάννης Νενεδάκης, ο οποίος ήταν τότε εκτελεστικό μέλος του ΔΣ της ΕΒΖ;
6. Θα στείλετε την υπόθεση στην Δικαιοσύνη, αφού είναι προφανής η ζημιά του Δημοσίου;

Ο ερωτών Βουλευτής

Νίκος Ι. Νικολόπουλος

Πρόεδρος Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος Ελλάδος