



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΣ
Βουλευτής Περιφέρειας Αττικής – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

4264
12-12-2018

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. Γιώργο Στάθακη

Θέμα: Κτηματογράφηση δημοτικών ενοτήτων Μεγάρων και Οινόης

Μόλις πριν λίγες μέρες και αφού είχε βγει η υπ' αριθμό 43/19/5-12-2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο», οι ιδιοκτήτες ακινήτων του Προκαποδιστριακού Δήμου Μεγαρέων του Καλλικρατικού Δήμου Μεγαρέων και της Προκαποδιστριακής Κοινότητας Οινόης του Καλλικρατικού Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας (όπως αναφέρονται στην παραπάνω απόφαση) της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής πληροφορήθηκαν ότι υποχρεούνται να υποβάλλουν δήλωση κτηματογράφησης των ακινήτων που βρίσκονται εντός των ορίων των προαναφερθέντων περιοχών.

Η προθεσμία για την υποβολή των δηλώσεων έχει ήδη ξεκινήσει από τις 10 Δεκεμβρίου, μόλις 5 ημέρες αφού βγήκε η σχετική απόφαση και έχει διάρκεια τρεις μήνες μόνο για τους κατοίκους εσωτερικού και έξι μήνες για τους κατοίκους εξωτερικού.

Υπάρχει μεγάλη δυσaráσκεια στους κατοίκους καθώς η άμεση εφαρμογή της απόφασης και ο περιορισμένος χρόνος προθεσμίας δημιουργεί ποικίλα προβλήματα.

Ο Προκαποδιστριακός Δήμος Μεγαρέων είναι ένας από τους μεγαλύτερους σε έκταση δήμους της Αττικής. Τα ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων του ποικίλλουν καθώς α) υπάρχουν πολλές μικροιδιοκτησίες, β) υπάρχουν ακίνητα χωρίς τίτλους ιδιοκτησίας, γ) υπάρχουν ακίνητα εξ' αδιαιρέτου με διαθήκες κ.λ.π..

Εκ των πραγμάτων, επομένως είναι αδύνατο για τους ιδιοκτήτες να προλάβουν να προσκομίσουν εγκαίρως τα πολυδάπανα και χρονοβόρα δικαιολογητικά που χρειάζονται προκειμένου να υποβάλλουν τις δηλώσεις.

Να επισημάνουμε το γεγονός ότι ήδη έχουμε μπει σε εορταστική περίοδο με αποτέλεσμα οι εργαζόμενοι της περιοχής οι οποίοι είναι ελεύθεροι επαγγελματίες, έμποροι, ιδιωτικοί υπάλληλοι, εργαζόμενοι στον πρωτογενή τομέα (κτηνοτρόφοι, πτηνοτρόφοι, αγρότες, αλιείς κ.λ.π.) να αδυνατούν να ασχοληθούν με την προσκόμιση των δικαιολογητικών. Οπότε και χάνουν σημαντικό χρόνο από τον ήδη περιορισμένο χρόνο που τους έχει δοθεί.

Μετά από τα παραπάνω ερωτάται ο κ. Υπουργός:

Προτίθεστε να δώσετε την απαραίτητη παράταση έως τον Σεπτέμβριο του 2019 όπως επιθυμούν οι κάτοικοι στην προθεσμία υποβολής των δηλώσεων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο για τους ανωτέρω Προκαποδιστριακούς Δήμους, ώστε να μπορέσουν οι ιδιοκτήτες να φανούν συνεπείς;

Αθήνα, 12-12-2018

Ο ερωτών Βουλευτής,

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ