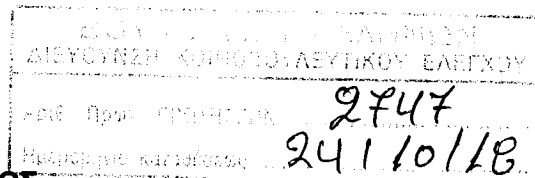




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Βουλευτής Ν. Καβάλας – ΝΕΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



Αθήνα, 28 Οκτωβρίου 2018

Ε Ρ Ω Τ Η Σ Η

ΠΡΟΣ: Τον Υπουργό Οικονομικών, κ. Ευκλείδη Τσακαλώτο
Τον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, κ. Φώτη Κουβέλη

ΘΕΜΑ: Αίτημα για παράταση μίσθωσης κτιριακών εγκαταστάσεων Ομίλου Θαλάσσιων Αθλημάτων Καβάλας (ΟΘΑΚ)

Κύριοι Υπουργοί,

Η επικείμενη λήξη της σύμβασης μίσθωσης των κτιριακών εγκαταστάσεων του Ομίλου Θαλάσσιων Αθλημάτων Καβάλας (ΟΘΑΚ) από τον Οργανισμό Λιμένα Καβάλας, Α.Ε. (Ο.Λ.Κ.) στις 06/12/2018 και η εκκρεμότητα είτε ανανέωσης είτε παράτασής της, συνιστά ένα ζήτημα μείζονος σημασίας για τον Όμιλο, καθώς από αυτήν εξαρτάται η οικονομική και κατ' επέκταση συνολική βιωσιμότητά του.

Ο Ο.Θ.Α.Κ. από τα τέλη Ιουλίου, με επίσημο έγγραφό του προς τον «Οργανισμό Λιμένος Καβάλας Α.Ε.», έχει αιτηθεί είτε για την ανανέωση είτε για την παράτασή της μίσθωσης των κτιρίων του στην παραλιακή ζώνη του Λιμένος Καβάλας, με τους όρους με τους οποίους αυτή ήδη ισχύει σήμερα, με βάση το από 05/12/2003 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης, για διάστημα δέκα πέντε (15), ήτοι με διάρκεια από 6 Δεκεμβρίου 2018 έως και 6 Δεκεμβρίου 2033.

Ωστόσο, παρά το γεγονός ότι σε λιγότερο από δύο μήνες η σύμβαση λήγει, το ζήτημα δεν έχει διευθετηθεί, γεγονός που δημιουργεί μεγάλη ανησυχία και αναστάτωση τόσο στα μέλη και φίλους του Ομίλου και στην τοπική κοινωνία της Καβάλας. Ανησυχία, που όπως και στην περίπτωση του Ναυτικού Ομίλου Καβάλας (Ν.Ο.Κ.), έχει ενταθεί μετά και την επίσημη παρουσίαση μελέτης του Ταμείου Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) στις αρχές του χρόνου για την αξιοποίηση των λιμανιών της χώρας, μεταξύ των οποίων και της Καβάλας, για τα οποία έχει την ευθύνη ανάπτυξης και το μεγάλο επενδυτικό ενδιαφέρον που αυτά παρουσιάζουν.

Επισημαίνεται ότι ο Ο.Θ.Α.Κ. από την ίδρυσή του το 1947 μέχρι σήμερα στεγάζει τα γραφεία του σε περιοχή που σήμερα ανήκει στον Οργανισμό Λιμένας Καβάλας (ΟΛΚ). Ο χώρος παρ'αχωρήθηκε στον Όμιλο με την υπ'αρ. 8/17.2.1976 απόφαση της Λιμενικής Επιτροπής και επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 56758/19.3.1976 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας. Στο χώρο αυτό ο Όμιλος, με δαπάνες των μελών του κατά τα έτη 1976 έως 1978, έκτισε διώροφο κτίριο όπου στεγάζονται το σύνολο των εγκαταστάσεών του, δηλ. τα γραφεία, το εντευκτήριο, το γυμναστήριο και η αποθήκη υλικού. Το Δεκέμβρη του 2003 ο Οργανισμός Λιμένος Καβάλας

παραχώρησε με το προαναφερόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, διάρκειας δέκα πέντε (15) ετών, το κτήριο στον Ο.Θ.Α.Κ.

Με δεδομένο ότι η ανανέωση, ή η παράταση της μίσθωσης είναι ουσιαστικά μονόδρομος, προκειμένου ο Όμιλος να επιβιώσει και να μπορεί να συνεχίζει να καλύπτει τις οικονομικές του υποχρεώσεις και κατ' επέκταση να συνεχίσει την απρόσκοπτη προσφορά του στην τοπική κοινωνία, αλλά και στο σύνολο ναυταθλητικού κόσμου της χώρας,

Ερωτώνται οι κ.κ. Υπουργοί,

Είναι στις προθέσεις της πολιτικής ηγεσίας του Υπουργείου Οικονομικών και του Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής, να εξετάσουν θετικά το αίτημα του Ο.Θ.Α.Κ. για ανανέωση, ή παράταση της μίσθωσης και να αναλάβει πρωτοβουλίες και δράσεις διευθέτησης του ζητήματος με το ΤΑΙΠΕΔ προς αυτήν την κατεύθυνση;

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ