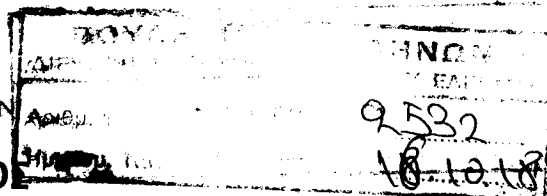




ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΜΙΧΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ



ΕΡΩΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ:

ΘΕΜΑ: “Ανεύθυνος και επιπόλαιος ο έλεγχος της Επιτροπής Τσακαλώτου για την ένταξη στο Υπερταμείο εξαιρετικά σημαντικών ακινήτων”

Σύμφωνα με αδιάψευστα δημοσιεύματα εφημερίδων, οι Κτηματικές Υπηρεσίες του Δημοσίου δεν γνώριζαν τι ακίνητα δίνουν στο Υπερταμείο, επειδή το έργο της έρευνας και επιλογής είχε αναλάβει να φέρει σε πέρας ειδική Ομάδα από την Άνοιξη του 2017. Από την έρευνα προέκυψε ότι στα ακίνητα αυτά ήταν ακόμα και ο Λευκός Πύργος, το Γεντί Κουλέ και το Καραϊσκάκειο Στάδιο στην Θεσσαλονίκη!!!

Σε πρόσφατη ανακοίνωση του το Υπουργείο Οικονομικών διευκρινίζει ποια ακίνητα θα «περάσουν» στην Ε.Τ.Α.Δ., ενώ «καθησυχάζει» τους πολίτες ότι παρόχθιες εκτάσεις, υδρότοποι, αρχαιολογικοί χώροι, δημόσια στάδια, πανεπιστήμια σχολεία, και ναύσταθμοι δεν πωλούνται.

Στις υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών αποδίδει την ευθύνη ο Υπουργός Οικονομικών κ. Ευκλείδης Τσακαλώτος, για να ελέγξουν ποια θα είναι τα ακίνητα που δεν θα μεταβιβαστούν στο Υπερταμείο, από τα συνολικά 10.119 ακίνητα τα οποία εκχωρούσε το ελληνικό δημόσιο στην Εταιρία Ακινήτων του Δημοσίου (Ε.Τ.Α.Δ.).

Με δελτίο Τύπου που εξέδωσε την Τετάρτη, το Υπουργείο Οικονομικών επισημαίνει ότι ξεκίνησε ήδη «μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών του η διαδικασία αντιπαραβολής και ταυτοποίησης των Κωδικών Αριθμών Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) που περιλαμβάνονται στη λίστα» με τους 10.119 κωδικούς Ακινήτων που

ζητούσε το Υπερταμείο και η θυγατρική του Ε.Τ.Α.Δ. Η ανακοίνωση ήρθε μια ημέρα πριν από την απεργία των υπαλλήλων του υπουργείου Πολιτισμού που κατήγγειλαν «την παράνομη μεταβίβαση χώρων, μνημείων, μουσείων και άλλων κτιρίων στην ΕΤΑΔ Α.Ε. και μέσω αυτής στο Υπερταμείο».

Ο Υπουργός ξεκαθάρισε ποιος είχε την τελική ευθύνη να ελέγξει ποια ακίνητα θα μεταβιβαστούν. Η απόφαση Τσακαλώτου στις 19.6.2018 έλεγε πως «πριν την ολοκλήρωση της μεταβίβασης ... ερευνάται αν υπάρχει προστατευόμενη διακατοχή». Αποκαλύφθηκε ότι στην κωδικοποιημένη λίστα κρύβονταν ακίνητα που δεν έπρεπε να μεταβιβαστούν, στην Απόφαση Τσακαλώτου δεν κατονομάζονταν αν την ευθύνη της «έρευνας» για να μην δοθούν τέτοια ακίνητα θα την είχαν π.χ. το Κτηματολόγιο, ή τα Υποθηκοφυλακεία, ή οι συμβολαιογράφοι, ή ίσως και... η ίδια η Ε.Τ.Α.Δ. και το Υπερταμείο! Τελικώς, μετά την αποκάλυψη, τονίζεται πως την ευθύνη είχαν οι αρμόδιες Υπηρεσίες στο Υπουργείο Οικονομικών, και όχι η πολυπρόσωπη Επιτροπή Τσακαλώτου η οποία, αφού έψαξε επί 1,5 χρόνο στα Αρχεία και στα Μητρώα Ακινήτων των Κτηματικών Υπηρεσιών και της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας, διάλεξε να δώσει τα ακίνητα αυτά στο Υπερταμείο.

Κρίσιμο είναι επίσης πότε δόθηκε εντολή και ξεκίνησαν να γίνονται οι έλεγχοι αυτοί. Η νέα Ανακοίνωση του υπουργείου Οικονομικών ήρθε να καλύψει το κενό: θεωρεί ότι η ίδια Απόφαση Τσακαλώτου με την οποία θα εκχωρούνταν τα ακίνητα (19.6.2018), ήταν ταυτόχρονα και η εντολή προς τις υπηρεσίες να «τρέξουν» τους ελέγχους για «τυχόν» ακίνητα που δεν θα έπρεπε να μεταβιβαστούν. Με την διαφορά ότι εκτός από το να δημοσιευθούν σε Φ.Ε.Κ., η απόφαση και η εντολή θα έπρεπε να είχαν σταλεί σε Πίνακα Αποδεκτών που θα ενεργούσαν τους ελέγχους, όπως οι Κτηματικές Υπηρεσίες της χώρας, οι οποίες πάντως δήλωναν πως έχουν άγνοια μέχρι και πριν έναν μήνα, όταν ήρθε στο φως τι είδους ακίνητα μεταβιβάζονται!

Υπενθυμίζεται τέλος, ότι η Υ.Α. ΥΠ.ΟΙΚ. 0004586 ΕΞ 2018 /19.6.2018 ορίζει την έναρξη της διαδικασίας ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών (μέσα από την αναλυτική διαδικασία ταυτοποίησης των εξαιρούμενων Κ.Α.Ε.Κ.) η οποία, μόλις ολοκληρωθεί, θα καταλήξει στον τελικό καθορισμό των ακινήτων εκείνων που μόνο αυτά, σύμφωνα με τον νόμο, δύνανται να μεταβιβαστούν με μεταγραφή στην Εταιρεία

Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.). Συμπερασματικά, προκύπτει ότι η μεταβίβαση δεν έχει επέλθει μέχρι σήμερα, ούτε θα επέλθει αν κατά τη διαδικασία ελέγχου των εξαιρετέων ακινήτων προκύψει νομικό κώλυμα. Στο βαθμό αυτό, οτιδήποτε άλλο διακινείται ή υπονοείται είναι τουλάχιστον αβάσιμο».

Ερωτάται ο αρμόδιος υπουργός:

- 1) Γιατί δόθηκε στη δημοσιότητα με τέτοιο ανεύθυνο τρόπο ο κατάλογος των παραχωρούμενων ακινήτων στο Υπερταμείο χωρίς να έχουν ελεγχθεί σχολαστικά και με υψηλό αίσθημα υπευθυνότητας όλοι οι κωδικοί των ακινήτων;
- 2) Γιατί δεν εγκαλεί και δεν ελέγχει τα μέλη της συσταθείσας Επιτροπής που με την βεβιασμένη και άκριτη ένταξη ακινήτων μεγάλου ιστορικής, θρησκευτικής, κοινωνικής αξίας για τους Έλληνες, θορύβησαν την κοινή γνώμη σε μια πολύ σημαντική περίοδο για τα εθνικά θέματα;
- 3) Γιατί ολιγόρησε στην έκδοση της εντολής ελέγχου όλων των κωδικών των προς παραχώρηση ακινήτων και προκλήθηκε σύγχυση μεταξύ των αρμοδίων να διενεργήσουν τον έλεγχο υπηρεσιών λόγω της ασάφειας, καθυστέρησης και αναληθσίας για το εθνικό αίσθημα των πολιτών, από πλευράς του Υπουργείου;

Αθήνα, 16/10/2018

Ο ερωτών βουλευτής

Νικόλαος Μίχος
Ανεξάρτητος Βουλευτής Ευβοίας