

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΟΥΚΩΡΟΣ

Βουλευτής Μαγνησίας Νέας Δημοκρατίας

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον Υπουργό Οικονομικών

Θέμα: «Πληρώνει 1500 ευρώ ΕΝΦΙΑ για δεσμευμένο οικόπεδο από την αρχαιολογία»

Σε απόγνωση είναι οι κάτοικοι των περιοχών των Αλυκών και του Σαρού Μαγνησίας από την οικονομική αφαίμαξη που υφίστανται, λόγω της αδικαιολόγητης εκτίναξης του ΕΝΦΙΑ.

Υπάρχουν όμως και αρκετές περιπτώσεις που ξεπερνούν τα όρια της οικονομικής αντοχής των φορολογουμένων. Πιο συγκεκριμένα, συμπολίτης μας στη Μαγνησία αναγκάζεται να πληρώσει 1.500 ευρώ ΕΝΦΙΑ για οικόπεδο που το έχει δεσμεύσει η αρχαιολογική υπηρεσία, λόγω γειτνίασής του με αρχαιολογικό χώρο. Σύμφωνα μάλιστα με τον Ν.3028/82 και εν αναμονή της εκκρεμούς γνωμοδότησης του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου περί απαλλοτρίωσης ή μη του εν λόγω οικοπέδου, ο ιδιοκτήτης δεν δύναται να προβεί σε κανενός είδους εκμετάλλευσή του, καθώς το οικόπεδο παραμένει υπό τις δεσμευτικές διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

Μάλιστα, ο ιδιοκτήτης του οικοπέδου με έκπληξη διαπίστωσε ότι, το 2018, ο ενιαίος φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) για το οικόπεδό του τριπλασιάστηκε και από 500 ευρώ που πλήρωσε το 2017, τώρα καλείται να καταβάλει το ποσό των 1.500 ευρώ!

Τριπλάσια φορολογία για ένα οικόπεδο, που σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 2^α του Ν.4223/2013, εμπίπτει στις περιπτώσεις ακινήτων που απαλλάσσονται από τον ΕΝΦΙΑ.

Κατόπιν τούτων,

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

- 1) Πώς προτίθεστε να αντιμετωπίσετε παρόμοιες περιπτώσεις πολιτών που αναγκάζονται να πληρώνουν υψηλά και αδικαιολόγητα ποσά ΕΝΦΙΑ χωρίς μάλιστα να μπορούν να αξιοποιήσουν με κανένα τρόπο την ιδιοκτησία τους;

Αθήνα 3 Οκτωβρίου 2018

Ο ΕΡΩΤΩΝ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΟΥΚΩΡΟΣ