



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΡΑΣ
ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ Β' ΑΘΗΝΩΝ

2039
2-10-18
Αθήνα, 02 Οκτωβρίου 2018

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς: τον Υπουργό Εσωτερικών κο Αλέξη Χαρίτση

Θέμα: Σύγχυση στις υπηρεσίες των Δήμων προκαλεί η ασάφεια στον ορισμό του «μη χρησιμοποιούμενου» για μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα και μπορεί να οδηγήσει σε άδικες χρεώσεις.

Είναι ιδιαίτερα συχνό το φαινόμενο, τα χρόνια της οικονομικής κρίσης, ιδιοκτήτες ή μισθωτές ακινήτων να διακόπτουν την ηλεκτροδότηση της κατοικίας τους ή του εμπορικού καταστήματός τους λόγω μη χρήσης των ακινήτων αυτών.

Οι συνήθεις αιτίες είναι είτε μετανάστευση στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, είτε έξωση λόγω μη καταβολής μισθωμάτων ή η διακοπή λειτουργίας επιχείρησης λόγω θανάτου, πτώχευσης ή και συνταξιοδότησης του επιχειρηματία.

Σε αρκετές περιπτώσεις στις ακατοίκητες οικίες ή τα μη χρησιμοποιούμενα καταστήματα, παραμένει μέρος της οικοσκευής ή και ανενεργός εξοπλισμός και υπόλοιπα πρώτων υλών και εμπορευμάτων. Όταν μάλιστα πρόκειται για πτώχευση ή θάνατο οι διαδικασίες απογραφής και αποσφράγισης είναι μακροχρόνιες.

Στις περιπτώσεις αυτές, όταν οι οικονομικές υπηρεσίες των Δήμων διαπιστώνουν την ύπαρξη παραμένουσας οικοσκευής ή εξοπλισμού και υπόλοιπα εμπορευμάτων, συνήθως χαρακτηρίζουν τα παραπάνω ακίνητα ως «χρησιμοποιούμενα» με αποτέλεσμα να μην απαλλάσσονται οι υπόχρεοι τους από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως ορίζει ο νόμος.

Κατόπιν αυτών, **ερωτάται ο κος Υπουργός:**

Προτίθεται να διευκρινίσει ότι στον ορισμό του χρησιμοποιημένου ακινήτου, δεν περιλαμβάνονται οι μη ηλεκτροδοτούμενες οικίες οι οποίες δεν κατοικούνται, έστω και αν παραμένει η οικοσκευή, και εμπορικά καταστήματα στα οποία παραμένει εξοπλισμός και εμπορεύματα, χωρίς να ασκείται επιχειρηματική δραστηριότητα;

Ο Ερωτών Βουλευτής

Γεώργιος-Δημήτριος Καρράς