

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2018

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Θέμα: Επιτακτική ανάγκη στελέχωσης των κτηματολογικών γραφείων

Σύμφωνα με το ν.4512/2018, υπό την εποπτεία του Υ.Π.Εν., συστάθηκε ο νέος φορέας (Ν.Π.Δ.Δ.) «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», ο οποίος ενσωματώνει την Ανώνυμη Εταιρεία του Δημοσίου «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε.» (Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε), καθώς και τα υφιστάμενα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποθηκοφυλακεία.

Μετά από καθυστέρηση δεκαετιών και κωλυσιεργία προηγούμενων κυβερνήσεων, αφού η σύσταση του Κτηματολογίου προβλεπόταν από τη νομοθεσία ήδη από το 1998, δημιουργήθηκε το νομοθετικό πλαίσιο για ένα ευρωπαϊκό, σύγχρονο, διαφανές και εύχρηστο δημόσιο εργαλείο για την ιδιωτική και δημόσια περιουσία.

Αξίζει να επισημανθεί επίσης ότι στόχος της Κυβέρνησης ήταν εξ αρχής η δημιουργία των προϋποθέσεων που θα επιτρέψουν τη διαμόρφωση μίας ενιαίας στρατηγικής και την επίτευξη του απαραίτητου συντονισμού για την ολοκλήρωση της κτηματογράφησης της ελληνικής επικράτειας έως το 2020.

Ωστόσο, αρκετά κτηματολογικά γραφεία λόγω έλλειψης προσωπικού, αδυνατούν να λειτουργήσουν αποτελεσματικά. Χαρακτηριστικό παράδειγμα, όπως σας είχα θέσει υπόψη και στην από 14 Ιουνίου 2018 επιστολή μου, είναι το Κτηματολογικό Γραφείο Ηρακλείου, το οποίο υπολειτουργεί για χρόνια (με αποτέλεσμα να δεχόμαστε καθημερινά δεκάδες παράπονα και κάποιες φορές ανάρμοστες συμπεριφορές, δικαιολογημένα ή ακόμα και αδικαιολόγητα), με σημαντικά λάθη και προβλήματα στην Κτηματογράφηση καθώς και συσσωρευμένα προβλήματα, όπως καταπατήσεις δημοσίων εκτάσεων, δασώσεις εγκαταλελειμμένων περιοχών λόγω μη ύπαρξης κτηματολογίου και δασολογίου, παράνομες κατατμήσεις κληροτεμαχίων, αυθαίρετη δόμηση, κ.λ.π.

Με δεδομένη τη σημασία του νέου φορέα και των στόχων που έχουν τεθεί κρίνεται απαραίτητη η άμεση στελέχωση και η αποτελεσματική λειτουργία όλων των κτηματολογικών γραφείων.

Ερωτάται ο κ. Υπουργός:

σε ποιό στάδιο βρίσκεται η διαδικασία στελέχωσης των κτηματολογικών γραφείων με εξειδικευμένο προσωπικό, γεγονός που θα επιτρέψει την αποτελεσματική λειτουργία τους;

Ο ερωτών Βουλευτής

Βαρδάκης Σωκράτης